

DODATOK č. 00559/2023-PNZ -P40533/14.04
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01773/2014-PNZ -P40533/14.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
statutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

MATEX, s.r.o.

sídlo: Veškovce 1194, Veľké Kapušany 079 01
statutárny orgán: Ing. Ladislav Kováč, konateľ
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK23 0900 0000 0005 5095 2508
IČO: 31 675 999
DIČ: 2020506840
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 3377/V
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 6,2640 ha z toho
- a) zníženie výmery o 2,1396 ha v k.ú. Bajany k 1.1.2022,
 - b) zníženie výmery o 1,0041 ha v k.ú. Kapušianske Vojkovce k 1.1.2022,
 - c) zníženie výmery o 0,5658 ha v k.ú. Lekárovce k 1.1.2022,
 - d) zníženie výmery o 1,5523 ha v k.ú. Maťovce k 1.1.2022,



- e) zníženie výmery o 0,8490 ha v k.ú. Ruská k 1.1.2022 a
 - f) zníženie výmery o 0,1532 ha v k.ú. Veľké Kapušany k 1.1.2022.
- 2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
 - 3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

- 1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
- 2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
- 3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
- 4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Nájomca:

Ing. Ladislav Kováč
konateľ



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00559/2023-PNZ -P40533/14.04

Z10

Obec: Bajany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Bajany

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
669	8705	14	E	1547	0	8705,00	8705,00	0,00	8705,00
670	5444	14	E	1547	0	5444,00	5444,00	0,00	5444,00
674	1 3272	14	E	1547	0	1 3272,00	1 3272,00	0,00	1 3272,00
687	5001	14	E	1547	0	5001,00	5001,00	0,00	5001,00
692	4581	14	E	1547	0	4581,00	4581,00	0,00	4581,00
693	3632	14	E	1547	0	3632,00	3632,00	0,00	3632,00
694	2908	14	E	1547	0	2908,00	2908,00	0,00	2908,00
708	6875	14	E	1547	0	6875,00	6875,00	0,00	6875,00
710	1 4353	14	E	1547	0	1 4353,00	1 4353,00	0,00	1 4353,00
711	1425	14	E	1547	0	1425,00	1425,00	0,00	1425,00
713	5241	14	E	1547	0	5241,00	5241,00	0,00	5241,00
714	1940	14	E	1547	0	1940,00	1940,00	0,00	1940,00
715	7279	14	E	1547	0	7279,00	7279,00	0,00	7279,00
723	1041	14	E	1547	0	1041,00	1041,00	0,00	1041,00
793	1433	14	E	1547	0	1433,00	1433,00	0,00	1433,00
810	3039	14	E	1547	0	3039,00	3039,00	0,00	3039,00
812	5026	14	E	1547	0	5026,00	5026,00	0,00	5026,00
896	3819	2	E	1662	0	3819,00	0,00	3819,00	3819,00
907	6928	2	E	1818	0	6928,00	0,00	6928,00	6928,00
908	2006	2	E	1497	0	2006,00	0,00	2006,00	2006,00
910	4541	2	E	1731	0	4541,00	0,00	4541,00	4541,00
935	8487	2	E	1340	0	8487,00	0,00	531,00	531,00
949	7458	2	E	1770	0	7458,00	0,00	7458,00	7458,00
950	8287	2	E	1847	0	8287,00	0,00	8287,00	8287,00
952	4740	2	E	1788	0	4740,00	0,00	4740,00	4740,00
953	2066	2	E	1596	0	2066,00	0,00	2066,00	2066,00
968	2731	2	E	1672	0	2731,00	0,00	2731,00	2731,00
972	3148	2	E	1555	0	3148,00	0,00	3148,00	3148,00
978	2 0584	7	E	1555	0	2 0584,00	0,00	2 0584,00	2 0584,00
989	12 7649	7	E	1555	0	12 7649,00	0,00	12 7649,00	12 7649,00
1003	6568	2	E	1731	0	6568,00	0,00	6568,00	6568,00
1004	2065	2	E	1577	0	2065,00	0,00	2065,00	2065,00
1005	4963	2	E	1528	0	4963,00	0,00	4963,00	4963,00
1006	6488	2	E	1378	0	6488,00	0,00	6488,00	6488,00
1007	1550	2	E	1643	0	1550,00	0,00	1550,00	1550,00
1022	7875	2	E	1692	0	7875,00	0,00	7875,00	7875,00
1042	1 5184	7	E	1362	0	1 5184,00	0,00	1 0980,00	1 0980,00
1043	1874	7	E	1880	0	1874,00	0,00	1874,00	1874,00
1044	1875	7	E	1493	0	1875,00	0,00	1875,00	1875,00
1045	5438	7	E	1668	0	5438,00	0,00	5438,00	5438,00



Obec: Bajany
Okres: Michalovce

Kat. územie: Bajany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1046	4538	7	E	1816	0	4538,00	0,00	4538,00	4538,00
1058	6403	2	E	1892	0	6403,00	0,00	6403,00	6403,00
1059	5061	2	E	1882	0	5061,00	0,00	5061,00	5061,00
1060	2242	2	E	1382	0	2242,00	0,00	2242,00	2242,00
1061	3528	2	E	1621	0	3528,00	0,00	3528,00	3528,00
1062	2200	2	E	1894	0	2200,00	0,00	2200,00	2200,00
1063	1077	2	E	1465	0	1077,00	0,00	1077,00	1077,00
1064	1700	2	E	1596	0	1700,00	0,00	1700,00	1700,00
1066	1481	2	E	1896	0	1481,00	0,00	1481,00	1481,00
1067	2512	2	E	1900	0	2512,00	0,00	2512,00	2512,00
1068	899	2	E	1708	0	899,00	0,00	899,00	899,00
1069	1053	2	E	1783	0	1053,00	0,00	1053,00	1053,00
1097	2549	2	E	1663	0	2549,00	0,00	2549,00	2549,00
1098	3220	2	E	1899	0	3220,00	0,00	3220,00	3220,00
1099	3303	2	E	1502	0	3303,00	0,00	3303,00	3303,00
1100	1503	2	E	1805	0	1503,00	0,00	1503,00	1503,00
1101	2375	2	E	1505	0	2375,00	0,00	2375,00	2375,00
1102	2966	2	E	1901	0	2966,00	0,00	988,00	988,00
1103	2993	2	E	1607	0	2993,00	0,00	2993,00	2993,00
1104	3397	2	E	1467	0	3397,00	0,00	3397,00	3397,00
1105	2461	2	E	1717	0	2461,00	0,00	2461,00	2461,00
1106	6088	2	E	1515	0	6088,00	0,00	6088,00	6088,00
1107	4623	2	E	1490	0	4623,00	0,00	4623,00	4623,00
1108	5180	2	E	1516	0	5180,00	0,00	5180,00	5180,00
1110	5095	2	E	1673	0	5095,00	0,00	5095,00	5095,00
1111	3724	2	E	1461	0	3724,00	0,00	3724,00	3724,00
1112	8861	2	E	1812	0	8861,00	0,00	8861,00	8861,00
1121	1 2531	2	E	1341	0	1 2531,00	0,00	1 2531,00	1 2531,00
1145	1212	2	E	1704	0	1212,00	0,00	1212,00	1212,00
1146	1212	2	E	1622	0	1212,00	0,00	1212,00	1212,00
1147	2347	2	E	1674	0	2347,00	0,00	2347,00	2347,00
1148	899	2	E	1834	0	899,00	0,00	899,00	899,00
1149	1 1644	2	E	1605	0	1 1644,00	0,00	1 1644,00	1 1644,00
1154	8270	2	E	1491	0	8270,00	0,00	8270,00	8270,00
1163	1641	2	E	1504	0	1641,00	0,00	1641,00	1641,00
1197	3611	2	E	1692	0	3611,00	0,00	3611,00	3611,00
1201	2015	2	E	1528	0	2015,00	0,00	2015,00	2015,00
1203	2393	2	E	1451	0	2393,00	0,00	2393,00	2393,00
1204	705	2	E	1480	0	705,00	0,00	705,00	705,00
1205	749	2	E	1560	0	749,00	0,00	749,00	749,00



Obec: Bajany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Bajany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1206	894	2	E	1497	0	894,00	0,00	894,00	894,00
1207	705	2	E	1548	0	705,00	0,00	705,00	705,00
1208	705	2	E	1510	0	705,00	0,00	705,00	705,00
1209	735	2	E	1736	0	735,00	0,00	735,00	735,00
1210	735	2	E	1419	0	735,00	0,00	735,00	735,00
1211	1212	2	E	1600	0	1212,00	0,00	1212,00	1212,00
1212	963	2	E	1876	0	963,00	0,00	963,00	963,00
1214	1480	2	E	1439	0	1480,00	0,00	1480,00	1480,00
1215	1642	2	E	1862	0	1642,00	0,00	1642,00	1642,00
1216	1712	2	E	1615	0	1712,00	0,00	1712,00	1712,00
1218	962	2	E	1881	0	962,00	0,00	962,00	962,00
1219	5969	2	E	1872	0	5969,00	0,00	5969,00	5969,00
1220	4007	2	E	1494	0	4007,00	0,00	4007,00	4007,00
1221	3883	2	E	1534	0	3883,00	0,00	3883,00	3883,00
1222	2811	2	E	1383	0	2811,00	0,00	2811,00	2811,00
1223	5216	2	E	1465	0	5216,00	0,00	5216,00	5216,00
1279	643	7	E	1440	0	643,00	0,00	643,00	643,00
1280	1500	7	E	1755	0	1500,00	0,00	1500,00	1500,00
1299	1778	7	E	1679	0	1778,00	0,00	1778,00	1778,00
1300	1044	7	E	1692	0	1044,00	0,00	1044,00	1044,00
1327	3323	7	E	1672	0	3323,00	0,00	3323,00	3323,00
1347	5384	7	E	1731	0	5384,00	0,00	5384,00	5384,00
1348	1640	7	E	1807	0	1640,00	0,00	1640,00	1640,00
1349	3705	7	E	1491	0	3705,00	0,00	3705,00	3705,00
1350	4514	7	E	1847	0	4514,00	0,00	4514,00	4514,00
1351	5139	7	E	1524	0	5139,00	0,00	5139,00	5139,00
1352	5772	7	E	1754	0	5772,00	0,00	5772,00	5772,00
1353	5175	7	E	1853	0	5175,00	0,00	5175,00	5175,00
1354	4409	7	E	1802	0	4409,00	0,00	4409,00	4409,00
1355	3703	7	E	1621	0	3703,00	0,00	3703,00	3703,00
1356	7415	7	E	1438	0	7415,00	0,00	7415,00	7415,00



Obec: Lekárovce
Okres: Sobrance

Kat. územie: Lekárovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1248	1 2302	13	E	0	1	1 2302,00	2240,63	2948,42	5189,05
1252	47 7389	2	E	0	477	47 7389,00	1 1933,98	7 8482,67	9 0416,65
1264	1 3288	7	E	0	477	1 3288,00	0,00	1 3287,91	1 3287,91
1267	21 6073	7	E	0	477	21 6073,00	0,00	21 6073,38	21 6073,38
1268	3 1451	7	E	0	477	3 1451,00	0,00	3 1451,04	3 1451,04
1269	18 7702	7	E	0	477	18 7702,00	0,00	18 7702,43	18 7702,43
1270	2117	11	E	0	477	2117,00	0,00	2117,02	2117,02
1271	3973	11	E	0	477	3973,00	0,00	3972,62	3972,62
1272	6351	11	E	0	477	6351,00	0,00	6351,00	6351,00
1273	30 5263	7	E	0	477	30 5263,00	0,00	30 5263,33	30 5263,33
1275	1854	11	E	0	477	1854,00	0,00	1854,03	1854,03
1276	2 5678	7	E	0	477	2 5678,00	0,00	2 5677,91	2 5677,91
1277	7075	11	E	0	477	7075,00	0,00	7075,44	7075,44
1278	30 9188	2	E	0	477	30 9188,00	0,00	30 9188,06	30 9188,06
1291	36 2957	2	E	0	477	36 2957,00	3645,52	27 2020,20	27 5665,72
1294/1	44 2035	2	E	0	477	44 2035,00	1 8049,81	10 7147,72	12 5197,53
1297	4128	13	E	0	1	4128,00	3943,83	25,12	3968,95



Obec: Maťovské Vojkovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Kapušianske Vojkovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
168/14	14 2291	2	E	0	234	14 2291,00	1661,44	4,87	1666,31
168/15	20 8009	2	E	0	234	20 8009,00	977,10	6 5292,41	6 6269,51
168/16	1900	13	E	0	1	1900,00	164,96	115,80	280,76
168/17	2 1995	2	E	0	234	2 1995,00	325,78	2492,04	2817,82
169/1	22 7337	2	E	0	234	22 7337,00	19,15	8 0457,96	8 0477,11
171/11	11 0437	7	E	0	227	11 0437,00	8,86	6402,89	6411,75
184	12 3976	2	E	0	234	12 3976,00	0,00	2 9555,93	2 9555,93
193	12 7456	7	E	0	234	12 7456,00	2202,42	4 1834,83	4 4037,25
207	10 9584	2	E	0	234	10 9584,00	4475,64	3 7844,30	4 2319,94
237/1	7583	14	E	0	234	7583,00	0,00	1976,75	1976,75
260	12 9885	2	E	0	234	12 9885,00	1,62	1 3951,19	1 3952,81
262	12 1495	2	E	0	234	12 1495,00	138,51	2 1262,98	2 1401,49
277	17 8606	2	E	0	234	17 8606,00	0,00	5 4399,74	5 4399,74
294/1	7 9429	2	E	0	234	7 9429,00	1,05	1 2312,00	1 2313,05
315	13 8069	2	E	0	234	13 8069,00	3311,97	5 0705,05	5 4017,02
317/1	2264	13	E	0	1	2264,00	1263,97	429,71	1693,68
317/2	1218	13	E	0	1	1218,00	21,99	100,09	122,08
320/1	3 8223	2	E	0	234	3 8223,00	0,00	4537,91	4537,91
320/2	427	2	E	0	234	427,00	0,00	109,94	109,94
320/3	64	2	E	0	234	64,00	0,00	16,45	16,45
321/1	3 1406	2	E	0	234	3 1406,00	1257,79	1 4194,99	1 5452,78
323/2	2 6236	2	E	0	234	2 6236,00	94,02	2350,02	2444,04
325/1	11 2016	2	E	0	234	11 2016,00	0,00	7998,87	7998,87
339/1	15 0915	2	E	0	234	15 0915,00	2,72	4 9455,22	4 9457,94
339/2	5311	11	E	0	150	5311,00	0,00	1660,71	1660,71
357/1	45 6519	2	E	0	234	45 6519,03	2783,89	4 9563,59	5 2347,48
375/1	1 6881	2	E	0	1	1 6881,00	11,55	1177,14	1188,69
427/1	5 9590	2	E	0	234	5 9590,00	2,13	2 6494,80	2 6496,93
427/2	445	2	E	0	234	445,00	0,72	140,92	141,64
429	6 1028	2	E	0	234	6 1028,00	2019,57	7327,94	9347,51
430/6	4 4389	2	E	0	234	4 4389,00	1 4662,59	2567,42	1 7230,01
437/1	7 1654	2	E	0	234	7 1654,00	2589,45	8820,77	1 1410,22
463/1	3 6924	2	E	0	1	3 6924,00	6,41	6485,05	6491,46
482	10 3571	2	E	0	234	10 3571,00	0,00	2 7353,69	2 7353,69
485	3161	2	E	0	1	3161,00	515,74	698,55	1214,29
490/1	15 2349	2	E	0	234	15 2349,00	6,68	5 6358,58	5 6365,26
490/2	3 6368	2	E	0	1	3 6368,00	4,37	9519,42	9523,79
499	9 4439	2	E	0	1	9 4439,00	0,00	2 6461,31	2 6461,31
526/1	17 1378	2	E	0	234	17 1378,00	2393,62	4 5019,41	4 7413,03
526/3	765	14	E	752	0	765,00	430,31	302,81	733,12



Obec: Maťovské Vojkovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Kapušianske Vojkovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
526/4	231	14	E	0	0	231,00	0,00	231,19	231,19
526/5	1603	14	E	751	0	1603,00	801,50	534,33	1335,83
526/6	1650	14	E	753	0	1650,00	0,00	189,88	189,88
526/7	351	14	E	755	0	351,00	0,00	210,60	210,60
526/8	1432	14	E	754	0	1432,00	0,00	358,00	358,00
526/9	1450	14	E	761	0	1450,00	161,11	1127,78	1288,89
526/10	433	14	E	756	0	433,00	0,00	216,50	216,50
553	20 4356	2	E	0	234	20 4356,02	0,94	2 2753,61	2 2754,55
563	2417	13	E	0	1	2417,00	2393,12	0,99	2394,11
565	877	13	E	0	1	877,00	876,59	0,00	876,59
566/1	1 0400	13	E	0	1	1 0400,00	1 0398,00	1,83	1 0399,83
567/1	6253	13	E	0	1	6253,00	5595,82	315,56	5911,38
567/2	247	13	E	0	1	247,00	246,98	0,00	246,98
570/2	363	13	E	0	1	363,00	362,32	0,00	362,32
575/1	7666	13	E	0	1	7666,00	6206,68	318,90	6525,58
575/5	225	13	E	0	1	225,00	224,57	0,00	224,57
575/6	146	13	E	0	1	146,00	145,81	0,04	145,85
575/7	309	13	E	0	1	309,00	308,61	0,12	308,73
576/1	1937	13	E	0	1	1937,00	1937,20	0,00	1937,20
580/1	2276	13	E	0	1	2276,00	2264,89	1,63	2266,52
580/2	217	13	E	0	1	217,00	79,85	11,44	91,29



Obec: Maťovské Vojkovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Maťovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
73/1	3 0746	2	E	0	1	3 0746,00	6582,55	0,00	6582,55
259/1	10 7722	2	E	0	245	10 7722,00	3725,13	1 4626,09	1 8351,22
259/2	2 5894	2	E	0	245	2 5894,00	0,00	1624,66	1624,66
268	3 4932	2	E	0	245	3 4932,00	8,03	1633,67	1641,70
272/1	15 0666	2	E	0	245	15 0666,00	7167,69	9327,78	1 6495,47
300	11 6038	2	E	0	245	11 6038,00	862,14	0,00	862,14
306/3	17 0065	2	E	0	245	17 0065,00	5651,64	4624,64	1 0276,28
306/4	11 2397	2	E	0	245	11 2397,01	61,71	12,44	74,15
306/5	2106	2	E	0	245	2106,00	0,00	43,17	43,17
334/1	5 9033	2	E	0	1	5 9033,00	956,90	2307,68	3264,58
364/1	7 6457	2	E	0	245	7 6457,00	0,00	1 6282,53	1 6282,53
364/2	175	14	E	858	0	175,00	38,89	58,33	97,22
364/3	742	14	E	857	0	742,00	0,00	494,67	494,67
364/5	252	14	E	857	0	252,00	0,00	168,00	168,00
402/1	14 8979	2	E	0	245	14 8979,00	0,00	3 6848,88	3 6848,88
559	16 9674	2	E	0	245	16 9674,00	0,01	1 0456,91	1 0456,92
572	529	13	E	0	1	529,00	0,00	91,83	91,83
598	1654	13	E	0	1	1654,00	42,59	164,84	207,43
607/1	10 3132	2	E	0	245	10 3132,00	5518,84	1 3901,84	1 9420,68
618	4 3026	2	E	0	1	4 3026,00	0,00	1 0911,89	1 0911,89
621/3	9 5103	2	E	0	1	9 5103,00	0,00	3843,16	3843,16
623	13 3891	7	E	0	245	13 3891,00	2108,45	1 7613,23	1 9721,68
624/1	3 4544	7	E	0	245	3 4544,00	101,41	1913,50	2014,91
624/2	1 0681	7	E	0	245	1 0681,00	14,36	506,83	521,19
624/3	2 2098	7	E	0	245	2 2098,00	41,80	1226,86	1268,66
636	8 0408	7	E	0	245	8 0408,00	1 6546,94	2 3812,42	4 0359,36
643/1	13 6051	7	E	0	245	13 6051,00	4939,71	6 5555,50	7 0495,21
643/2	14 3961	7	E	0	245	14 3961,00	0,00	7 1980,60	7 1980,60
664/1	16 4429	2	E	0	245	16 4429,00	6001,35	7654,68	1 3656,03
664/2	17 8388	2	E	0	245	17 8388,00	6756,33	3926,27	1 0682,60
984/1	18 9168	2	E	0	245	18 9168,00	1589,66	3 1336,01	3 2925,67
984/2	23 4203	2	E	0	245	23 4203,00	2511,92	3 2893,15	3 5405,07
984/3	3 0405	2	E	0	245	3 0405,00	5,42	4859,63	4865,05
1018	338	13	E	597	1	338,00	338,00	0,00	338,00
1025/2	1 0944	13	E	0	227	1 0944,00	1 0930,06	0,74	1 0930,80
1141/1	13 4781	2	E	0	245	13 4781,00	0,00	13 4781,37	13 4781,37
1191/2	14 4471	2	E	0	245	14 4470,98	0,00	13 8214,21	13 8214,21
1219/3	5 5110	2	E	0	245	5 5110,00	0,00	5 1493,71	5 1493,71
1250	14 6937	2	E	0	245	14 6937,00	0,00	14 6937,00	14 6937,00
1262	7 5029	2	E	0	245	7 5029,00	0,00	7 5028,54	7 5028,54



Obec: Ruská

Okres: Michalovce

Kat. územie: Ruská

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2490	14 6534	2	E	0	369	14 6534,00	1955,40	1 3648,61	1 5604,01
2514	5 4437	2	E	0	369	5 4437,00	0,00	8419,69	8419,69
2535/1	15 3487	2	E	0	369	15 3487,00	0,00	4 8973,77	4 8973,77
2555/1	14 2919	2	E	0	369	14 2919,00	0,00	3 5648,03	3 5648,03
2570/2	3353	2	E	0	369	3353,00	0,00	974,85	974,85
2570/12	488	2	E	0	0	488,00	0,00	119,52	119,52
2570/28	83	14	E	1386	0	83,00	41,50	41,50	83,00
2570/29	86	14	E	1385	0	86,00	17,20	57,33	74,53
2577/1	11 8132	2	E	0	369	11 8131,99	0,00	4 4628,13	4 4628,13
2577/2	1993	2	E	0	369	1993,00	0,00	829,58	829,58
2598	16 7737	2	E	0	369	16 7737,00	1388,89	5 5124,57	5 6513,46
2612	8 2976	2	E	0	369	8 2976,00	0,00	2 3944,72	2 3944,72
2627	4 6282	2	E	0	369	4 6282,00	0,00	1 3426,66	1 3426,66
2638/1	2 0294	2	E	0	369	2 0294,00	0,00	1 0184,02	1 0184,02
2638/2	3 1650	2	E	0	369	3 1650,00	0,00	3239,00	3239,00
2657	3 3252	2	E	0	369	3 3252,00	0,00	6010,70	6010,70
2663/1	7 8212	2	E	0	369	7 8212,00	1,07	2 0037,79	2 0038,86
2663/2	111	2	E	0	369	111,00	0,00	0,00	0,00
2673	4 3930	2	E	0	369	4 3930,00	0,00	1349,58	1349,58
3644/1	9 1540	2	E	570	369	9 1540,00	9 1539,99	0,00	9 1539,99
3644/2	9579	2	E	693	366	9579,00	9579,00	0,00	9579,00



Obec: Veľké Kapušany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Veľké Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1903	2 5705	2	E	0	1	2 5705,00	2884,23	5674,27	8558,50
1904/1	7 7717	13	E	0	1	7 7717,00	347,38	752,51	1099,89
2054/1	4 1863	2	E	0	1	4 1863,00	0,00	5849,90	5849,90
2054/3	7 2617	2	E	0	1949	7 2617,00	2677,68	1 2208,62	1 4886,30
2055	1 9520	2	E	0	1949	1 9520,00	842,77	3787,71	4630,48
2061/1	2884	2	E	0	1949	2884,00	0,00	179,86	179,86
2063/1	12 1060	2	E	0	0	12 1060,00	888,85	1 9812,95	2 0701,80
2063/2	1546	2	E	0	0	1546,00	484,21	0,00	484,21
2066/1	5 8523	2	E	0	0	5 8523,00	9289,98	9599,74	1 8889,72
2066/2	3 0032	2	E	0	0	3 0032,00	3069,87	6633,98	9703,85
2067/1	5 9774	2	E	0	1949	5 9774,00	963,53	7169,04	8132,57
2068/1	36 4721	2	E	0	1949	36 4721,00	2 1773,00	6 4519,40	8 6292,40
2068/2	24	2	E	0	1949	24,00	12,26	0,25	12,51
2068/3	9722	2	E	0	761	9722,00	1265,83	1616,19	2882,02
2069	4 3506	7	E	0	1949	4 3506,00	0,00	1 0085,16	1 0085,16
2070/1	6 5036	2	E	0	0	6 5036,00	1,01	1 3935,70	1 3936,71
2075/1	9 5470	2	E	0	1949	9 5470,00	1099,37	1 5814,29	1 6913,66
2079/1	2 6738	2	E	0	1949	2 6738,00	17,68	6840,47	6858,15
2079/3	457	2	E	0	3	457,00	12,61	43,39	56,00
2082	25 1454	2	E	0	1949	25 1454,00	1 1101,99	4 6691,48	5 7793,47
2083	2 2898	2	E	0	1949	2 2898,00	407,64	1 3109,82	1 3517,46
2085	15 5324	2	E	0	1949	15 5324,00	3627,77	2 6155,56	2 9783,33
2087/1	20 1660	2	E	0	1949	20 1660,00	694,96	4 2058,57	4 2753,53
2087/2	1 3355	2	E	0	1949	1 3355,00	0,00	1171,02	1171,02
2090	61 2394	2	E	0	1949	61 2394,00	1 4460,90	11 3060,26	12 7521,16
2091	7 7506	2	E	0	1949	7 7506,00	588,51	2 2763,96	2 3352,47
2092	20 4171	2	E	0	1949	20 4171,00	1 7471,99	3 3816,82	5 1288,81
2093	3795	13	E	0	1	3795,00	3421,08	74,73	3495,81
2094	1174	13	E	0	1	1174,00	1173,60	0,00	1173,60
2095	12 4230	2	E	0	0	12 4230,00	1 3079,69	4466,32	1 7546,01
2100	10 9554	2	E	0	1949	10 9554,00	0,00	1 4416,45	1 4416,45
2102	16 5059	2	E	0	1949	16 5059,00	1719,93	3 4804,62	3 6524,55
2106	384	13	E	0	1	384,00	384,01	0,00	384,01
2108/2	2 1682	2	E	0	1949	2 1682,00	0,72	3149,57	3150,29
2109	22 0832	2	E	0	1949	22 0832,00	294,87	3931,72	4226,59
2114	16 9712	2	E	0	1949	16 9712,00	727,37	3 8827,32	3 9554,69
2115	10 5057	2	E	0	1949	10 5057,00	1 2210,54	1 9223,62	3 1434,16
2117	8 8378	2	E	0	1949	8 8378,00	3980,43	1 0505,65	1 4486,08
2119	18 1717	2	E	0	1949	18 1717,00	4161,69	5 1763,13	5 5924,82
2121	3856	13	E	0	1	3856,00	3625,04	0,00	3625,04



Obec: Veľké Kapušany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Veľké Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2122	1087	13	E	0	1	1087,00	1086,68	0,00	1086,68
2126	1410	13	E	0	1	1410,00	1410,24	0,00	1410,24
2127	4645	13	E	0	1	4645,00	4493,32	103,45	4596,77
2128	3737	13	E	0	1	3737,00	9,75	595,68	605,43
2129	2075	13	E	0	1	2075,00	2075,03	0,00	2075,03
2130	414	13	E	0	1	414,00	413,70	0,00	413,70
2132	2367	13	E	0	1	2367,00	2363,94	1,96	2365,90
2134	245	13	E	0	1	245,00	242,16	0,00	242,16
2137	468	13	E	0	1	468,00	467,74	0,00	467,74
2138	1748	13	E	0	1	1748,00	1747,51	0,16	1747,67
2141	1470	13	E	0	1	1470,00	1076,05	0,00	1076,05
2142	3746	13	E	0	1	3746,00	3745,20	0,00	3745,20



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bajany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	25 3074	72		24 3140	24 3140
trvalý trávny porast	23 2286	22		22 8082	22 8082
ostatná plocha	9 1195	17	9 1195		9 1195
Spolu: 3	57 6555	111	9 1195	47 1222	56 2417

Katastrálne územie: Kapušianske Vojkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	335 3015	33	3 7264	73 7684	77 4948
trvalý trávny porast	23 7893	2	2211	4 8238	5 0449
vodná plocha	5311	1		1661	1661
zastavaná plocha a nádvorie	3 8715	16	3 2491	1296	3 3787
ostatná plocha	1 5498	9	1393	5148	6541
Spolu: 5	365 0432	61	7 3359	79 4027	86 7386

Katastrálne územie: Lekárovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	159 1569	4	3 3629	76 6839	80 0468
trvalý trávny porast	77 9455	6		77 9456	77 9456
vodná plocha	2 1370	5		2 1370	2 1370
zastavaná plocha a nádvorie	1 6430	2	6184	2974	9158
Spolu: 4	240 8824	17	3 9813	157 0639	161 0452

Katastrálne územie: Maťovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	279 8891	26	4 7399	75 3570	80 0969
trvalý trávny porast	56 1634	7	2 3753	18 2609	20 6362
zastavaná plocha a nádvorie	1 3465	4	1 1311	257	1 1568
ostatná plocha	1169	3	39	721	760
Spolu: 4	337 5159	40	8 2502	93 7157	101 9659



Katastrálne územie: Ruská

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	122 6906	19	10 4464	28 6559	39 1023
ostatná plocha	169	2	59	99	158
Spolu: 2	122 7075	21	10 4523	28 6658	39 1181

Katastrálne územie: Veľké Kapušany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	372 0675	34	12 9812	65 3602	78 3414
trvalý trávny porast	4 3506	1		1 0085	1 0085
zastavaná plocha a nádvorie	11 0338	17	2 8082	1528	2 9610
Spolu: 3	387 4519	52	15 7894	66 5215	82 3109

Celkom za nájomnú zmluvu: 00559/2023-PNZ -P40533/14.04

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1294 4130	188	35 2568	344 1394	379 3962
trvalý trávny porast	185 4774	38	2 5964	124 8470	127 4434
vodná plocha	2 6681	6		2 3031	2 3031
zastavaná plocha a nádvorie	17 8948	39	7 8068	6055	8 4123
ostatná plocha	10 8031	31	9 2686	5968	9 8654
Spolu: 5	1511 2564	302	54 9286	472 4918	527 4204

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

