

DODATOK č. 04187/2022-PNZ -P40261/18.02
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01214/2018-PNZ -P40261/18.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo podielnikov Radošovce – Paderovce
sídlo: Radošovce 107, 919 30
štatutárny orgán: Milan Vyskoč, predseda predstavenstva
Štefan Krajčovič, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
IBAN: SK21 6500 0000 0000 2010 8270
IČO: 00699381
DIČ: 2020390306
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Odd.: Dr, Vložka č. 130/T
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 2,5798 ha z toho:
- zníženie výmery o 4,1713 ha v k.ú. Paderovce k 1.11.2022
 - zvýšenie výmery o 6,7511 ha v k.ú. Radošovce k 1.11.2022



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

.....
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Nájomca:

.....
Milan Vyskoč
predseda predstavenstva

.....
Štefan Krajčovič
podpredseda predstavenstva



Obec: Jaslovské Bohunice

Okres: Trnava

Kat. územie: Bohunice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
212	2 0890	2	E	0	418	2 0890,00	0,00	1 4111,59	1 4111,59
229/2	22 8298	2	E	0	418	22 8298,02	2 9699,91	6217,10	3 5917,01

Obec: Jaslovské Bohunice

Okres: Trnava

Kat. územie: Paderovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
242/1	6 2495	2	E	0	69	6 2495,00	0,00	3701,67	3701,67
306	9 2654	2	E	0	69	9 2654,00	0,00	4463,48	4463,48
351/1	71 8714	2	E	0	69	71 8714,00	0,00	2 7477,30	2 7477,30
351/3	1 2428	2	E	0	69	1 2428,00	0,00	931,33	931,33
378	53 2967	2	E	0	69	53 2967,00	768,74	1 9945,55	2 0714,29
408/1	4 0934	13	I	0	69	4 0934,00	0,00	1651,50	1651,50
408/13	1436	13	I	0	69	1436,00	0,00	47,93	47,93
408/21	574	13	I	0	69	574,00	0,00	32,59	32,59
408/22	322	13	I	0	69	322,00	0,00	79,00	79,00
408/27	24	13	I	0	69	24,00	0,00	7,48	7,48
408/28	47	13	I	0	69	47,00	0,00	23,70	23,70
427/1	1 3483	2	E	0	69	1 3483,00	185,13	0,00	185,13
427/8	14	2	E	567	69	14,00	14,00	0,00	14,00
432/1	38 2991	2	E	0	69	38 2991,00	419,01	7969,24	8388,25
600	46 4456	2	E	0	69	46 4456,00	0,00	3 1121,19	3 1121,19
601	10 5668	2	E	0	69	10 5668,00	1480,35	6775,09	8255,44
643	10 3013	2	E	0	69	10 3013,00	924,97	1767,50	2692,47
647	61 4853	2	E	0	69	61 4853,00	0,00	2 9596,05	2 9596,05
686/1	8 4349	2	E	0	69	8 4349,00	2110,06	6124,70	8234,76
686/2	5322	14	E	0	69	5322,00	316,70	250,58	567,28
712/1	23 4034	2	E	0	69	23 4034,00	0,00	1 4078,52	1 4078,52
732/1	5 8985	2	E	0	69	5 8985,00	0,00	2836,84	2836,84



Obec: Radošovce

Okres: Trnava

Kat. územie: Radošovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
297	10 0110	2	E	0	1	10 0110,00	1690,76	3905,88	5596,64
332/1	15 6220	2	E	0	1	15 6220,00	1374,22	3170,38	4544,60
412/1	12 6236	2	E	0	1	12 6235,99	3916,56	6931,94	1 0848,50
541/2	6 0470	2	E	0	1	6 0470,00	1 1554,95	195,40	1 1750,35
638/1	44 1243	2	E	0	1	44 1243,00	2 4705,69	3721,27	2 8426,96
684/1	7596	13	E	0	1	7596,00	250,44	42,97	293,41
706	86 9582	2	E	0	1	86 9582,00	3 3942,53	5203,69	3 9146,22
732	91 2956	2	E	0	1	91 2956,00	1 8002,48	5324,40	2 3326,88
815	604	13	E	614	1	604,00	604,00	0,00	604,00
817/2	4 0411	2	E	0	1	4 0411,00	1111,42	1198,06	2309,48
848/1	14 3112	13	I	0	1	14 3112,00	742,83	1726,95	2469,78
848/5	1348	13	I	0	1	1348,00	0,00	34,26	34,26
848/10	1017	13	I	0	1	1017,00	0,00	17,15	17,15
848/11	1463	13	I	0	1	1463,00	0,00	22,50	22,50
848/21	1179	13	I	0	1	1179,00	0,00	22,68	22,68
848/36	113	13	I	0	1	113,00	0,00	14,56	14,56
850	4 9366	2	E	0	1	4 9366,00	0,00	2275,35	2275,35
860	2343	13	E	0	1	2343,00	0,00	95,73	95,73
870	2 7619	2	E	0	1	2 7619,00	1754,75	0,00	1754,75
882	133 3611	2	E	0	1	133 3611,00	9 3651,97	1 8610,01	11 2261,98
1120	14 5062	2	E	0	1	14 5062,00	5435,90	5705,41	1 1141,31
1140	22 0049	2	E	0	1	22 0049,00	3703,98	0,00	3703,98
1147/3	2674	13	E	582	1	2674,00	2674,00	0,00	2674,00
1237/1	143 1480	2	E	0	1	143 1480,00	8 7381,87	3 4818,26	12 2200,13
1237/38	4540	2	E	118	0	4540,00	4540,00	0,00	4540,00

Obec: Špačince

Okres: Trnava

Kat. územie: Špačince

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2609/1	16 9779	2	E	0	772	16 9779,00	0,00	7 4858,13	7 4858,13



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bohunice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	24 9188	2	2 9700	2 0329	5 0029
Spolu: 1	24 9188	2	2 9700	2 0329	5 0029

Katastrálne územie: Paderovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	348 1104	15	5902	15 6788	16 2690
zastavaná plocha a nádvorie	4 3337	6		1842	1842
ostatná plocha	5322	1	317	251	568
Spolu: 3	352 9763	22	6219	15 8881	16 5100

Katastrálne územie: Radošovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	591 8955	15	29 2767	9 1060	38 3827
zastavaná plocha a nádvorie	16 1449	10	4271	1977	6248
Spolu: 2	608 0404	25	29 7038	9 3037	39 0075

Katastrálne územie: Špačince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	16 9779	1		7 4858	7 4858
Spolu: 1	16 9779	1		7 4858	7 4858

Celkom za nájomnú zmluvu: 04187/2022-PNZ -P40261/18.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	981 9026	33	32 8369	34 3035	67 1404
zastavaná plocha a nádvorie	20 4786	16	4271	3819	8090
ostatná plocha	5322	1	317	251	568
Spolu: 3	1002 9134	50	33 2957	34 7105	68 0062

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

