



**Dodatok č. 1/2019 (ďalej len ako „Dodatok“)
k nájomnej zmluve na nájom časti ľavostranného diaľničného odpočívadla Štrba
č. ZM/2013/0217 (ďalej len „zmluva“)
uzatvorený medzi:**

Prenajímateľ: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3518/B
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Ďurišin, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD., podpredseda predstavenstva
IČO: 35919001
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:

Číslo bankového spojenia:
SWIFT:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **SLOVNAFT, a. s.**

Sídlo: Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 426/B
Štatutárny orgán: JUDr. Oszkár Világi, predseda predstavenstva
Gabriel Szabó, člen predstavenstva
IČO: 31322832
IČ DPH: SK 2020372640
Bankové spojenie
IBAN:
SWIFT kód:

(ďalej len „nájomca“)
(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „strany Dodatku“)

Čl. I.

1. S poukazom na Čl. II bod 2. zmluvy, t. j. záväzok nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu skutočného vyhotovenia čerpacej stanice

a prenajímateľa vyzvať na rokovania o uzavretí dodatku k zmluve, ktorým sa mení výmera predmetu nájmu, sa strany Dodatku dohodli na zmene zmluvy v nasledovnom znení:

1.1 V Čl. II bod 1. zmluvy sa mení nasledovne:

„1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť stavby, a to **3 789 m²** diaľničného odpočívadla Štrba na účel uvedený v Čl. III bod 1. zmluvy a dobu podľa Čl. IV bod 1. zmluvy (ďalej len ako „**predmet nájmu**“). Rozsah predmetu nájmu podľa tohto bodu je znázornený v Geometrickom pláne na porealizačné zameranie čerpacej stanice SLOVNAFT na pozemkoch C KN č. _____ za účelom vydania kolaudač. rozhodnutia, číslo plánu 36582972 – 66/2014, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 06.06.2014, pod číslom G1 – 392/2014 (ďalej len ako „**geometrický plán 1**“), ako aj v Geometrickom pláne na oddelenie pozemkov p. č. _____ číslo plánu 92/2018, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 31.07.2018 pod číslom G1 – 664/18 (ďalej len „**geometrický plán 2**“, ktorým boli vytvorené samostatné parcely pod totemom a šachtou. Geometrický plán 1 a geometrický plán 2 ďalej spolu aj ako „**geometrické plány**“. Fotokópie geometrických plánov tvoria prílohu č. 2 a prílohu č. 3 zmluvy ako jej neoddeliteľné súčasti. Predmet nájmu je umiestnený na pozemkoch registra „C“ KN, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcelné čísla:

o výmere	2 778 m ²
o výmere	387 m ²
o výmere	20 m ²
o výmere	10 m ²
o výmere	58 m ²
o výmere	55 m ²
o výmere	43 m ²
o výmere	154 m ²
o výmere	13 m ²
o výmere	178 m ²
o výmere	88 m ²
o výmere	2 m ² vyplývajúce z geometrického plánu 2
o výmere	3 m ² vyplývajúce z geometrického plánu 2,

katastrálne územie Štrba, Okres Poprad, Obec Štrba, evidovaných v katastri nehnuteľností na LV č. _____ vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.“

1.2 V Čl. II sa bod 2. zmluvy vypúšťa a označenie bodu 3. sa mení na bod 2.

1.3 V Čl. X „Záverečné ustanovenia“ sa bod 10. mení nasledovne:

„10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 - Fotokópia Rozhodnutia o povolení predčasného užívania č. 13650/2012/SCDPK/27901 zo dňa 22.06.2012,
Príloha č. 2 - Geometrický plán 1,
Príloha č. 3 – Geometrický plán 2.“

Čl. II

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej už len ako „MDV SR“) v zmysle ustanovenia § 2 ods. 4 zákona č. 639/2004 o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Dňom platnosti Dodatku je dátum uvedený v liste MDV SR, ktorým Dodatok schváli. Prenajímateľ je povinný bezodkladne odo dňa prevzatia listu MDV SR o schválení Dodatku oznámiť nájomcovi deň nadobudnutia platnosti Dodatku a zaslať mu dva (2) rovnopisy schváleného Dodatku.
3. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú týmto Dodatkom zachované.
5. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
6. Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých tri (3) sú určené pre prenájomcu, dva (2) pre nájomcu a jeden (1) je určený pre MDV SR.
7. Strany Dodatku vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Bratislave dňa: 22. 3. 2019

V Bratislave dňa: 12. APR. 2019

Za nájomcu:
SLOVNAFT, a. s.

Za prenájomcu:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

JUDr. OSZKAI Világi
predseda predstavenstva

Ing. Ján Ďuriš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Gabriel Szabó
člen predstavenstva

Ing. Ľadislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva