

## Dodatok č. 4

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 23.8.2023

**DODÁVATEL:** Správa domov Gelnica, s. r. o.  
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica  
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti  
IČO: 36 72 11 66  
DIČ : 2022296397  
**bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.**  
**číslo účtu: 2253108051/0200**

**ODBERATEL:** Slávka Jánošková  
s miestom podnikania: Geologická 1378/47, 056 01 Gelnica  
IČO: 50437836  
DIČ: 1122451913  
**bankové spojenie: SLSP, a.s. Gelnica**  
**číslo účtu: SK20 0900 0000 0051 1717 1690**

uzatvárajú tento Dodatok č. 4

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.5.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 23.8.2023

### I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 – 3 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách počnúc **dňom 1.2.2023** nasledovným spôsobom

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1,20 € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 33,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 27,- € + DPH / m<sup>2</sup> / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**
- 

**Spolu teda ročné platby za služby:**

$$\underline{40,55 \text{ m}^2 \times 61,20 \text{ €} + 48\text{-€} + \text{DPH} / \text{rok} = 2\,529,66 \text{ €} + \text{DPH} / \text{rok}}$$

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **210,81€ / mesiac + DPH, slovom: dvestodesať a 81/100 EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **210,81 € + DPH.** Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka tepla
- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

## II.

**Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.4.2022 zostávajú nezmenené, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 23.8.2023**

Tento Dodatok č. 4 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

**Tento Dodatok č. 4 nadobúda** platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

**Za dodávateľa:**

V Gelnici, dňa *31.1.2023*

.....  
**Správa** .....  
zast. Ing. Radoslavom Kurajom  
konateľ spoločnosti

**Za odberateľa:**

V Gelnici, dňa *31.1.2023*

.....  
LNICA, s.r.o.  
GELNICA  
66  
296397 ③

.....  
S