

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5817/2018

uzatvorenej podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších právnych predpisov medzi

Prenajímateľ:

Mesto Veľký Šariš

Sídlo: Námestie sv. Jakuba č. 1, Veľký Šariš
Zastúpené: JUDr. Viliam Kall – primátor mesta
IČO: 00 327 972
DIČ: 2020521877
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: IBAN SK32 5600 0000 0088 0092 3002

Nájomca:

Lucia Hašková

Sídlo: P.O. Hviezdoslava 14, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 43604242

Článok I
Predmet dodatku

1.1 Prenajímateľ a nájomca sa týmto dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 5817/2018, uzatvorenej dňa 9.7.2018 vo Veľkom Šariši a to nasledovne:

1.2 Čl. VI Výška a splatnosť nájomného, bod 6.1 a 6.2 sa s účinnosťou od 1.4.2023 do 30.9.2023 menia nasledovne:

„6.1 Cena nájmu po schválení mestským zastupiteľstvom uznesením bola stanovená na 2,9 €/m²/mesiac. Do nájomného nie sú zahrnuté plnenia spojené s užívaním nebytového priestoru.

6.2 Celkové nájomné činí sumu 68,88 €/mesačne, t.j. 2,9 €/m² x 23,75 m²“

1.3 Čl. VI Výška a splatnosť nájomného, bod 6.1 a 6.2 sa s účinnosťou od 1.10.2023 mení nasledovne:

„6.1 Cena nájmu po schválení mestským zastupiteľstvom uznesením bola stanovená na 5,8 €/m²/mesiac. Do nájomného nie sú zahrnuté plnenia spojené s užívaním nebytového priestoru.

6.2 Celkové nájomné činí sumu 137,75 €/mesačne, t.j. 5,8 €/m² x 23,75 m²“

Článok II

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočné zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisom schvaľujú.
- 2.3 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
- 2.4 Tento dodatok bol dojednaný v zmysle uznesenia MsZ č. 31/2023-10/III.

Vo Veľkom Šariši dňa

prenajímateľ

nájomca

.....
JUDr. Viliam Kall, primátor

.....
Lucia Hašková