

Darovacia zmluva č. 5485/2022

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I Zmluvné strany

1. Darcovia :

Meno a priezvisko: Ing. Rudolf Šperňák, r. Šperňák

Trvalý pobyt:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Št. príslušnosť: SR

Meno a priezvisko: PhDr. Slavomíra Šperňáková r. Kašprišinová

Trvalý pobyt:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Št. príslušnosť: SR

(ďalej ako "darcovia")

2. Obdarovaný:

Organizácia: Mesto Veľký Šariš

Sídlo: Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš

IČO: 00327972

V zastúpení: JUDr. Viliam Kall, primátor mesta

(ďalej ako "obdarovaný")

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

Článok II Všeobecné ustanovenia

2.1 Darcovia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi parciel nachádzajúcich sa v okrese Prešov , vedenom Okresným úradom Prešov, k. ú. Veľký Šariš a to parcely registra KNC 2053/331 o výmere 553, druh : trv. tráv.porast, k.ú Veľký Šariš v podiele 1/1, LV 6700 KNC č. 2053/412 o výmere 246 m², druh: ostatná plocha, k.ú Veľký Šariš v podiele 1/1, LV 6700, KNC č. 2053/333 o výmere 467 m², druh : trv. tráv. Porast v podiele 1/6 k celku, LV 6701.

Článok III Predmet zmluvy

- 3.1 V zmysle GP č. 69/2022, vypracovaným dňa 27.4.2022 Ing. Jozef Kaščák- GeoReal, Nemčíková 2, 080 01 Prešov, IČO: 47 660 635, úradne overeného dňa 05.05.2022, pod.č. G1-883/2022 sa od parcely KNC 2053/331, o výmere 553 m², druh: trv. tráv. Porast, k.ú. Veľký Šariš, LV 6700 oddelenili novovytvorené parcely KNC 2053/416, o výmere 13 m², druh: trv. tráv. porast, k.ú. Veľký Šariš a KNC 2053/417 o výmere 1 m² druh: trvalý tráv. porast, k.ú. Veľký Šariš, a od parcely KNC 2053/412 o výmere 246 m², druh: ostatná plocha, k.ú. Veľký Šariš, LV 6700 sa oddelenila novovytvorená parcela KNC 2053/418 o výmere 3 m², druh: ostatná plocha, k.ú. Veľký Šariš.
- 3.2 Obdarovaný nadobúda novovytvorené parcely uvedené v bode 3.1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva v celosti.
- 3.3 Obdarovaný nadobúda parcelu KNC č. 2053/333 o výmere 467 m², druh : trv. tráv. Porast v podiele 1/6 k celku, LV 6701.
- 3.4 Tento podiel je darovaný mestu Veľký Šariš za účelom výstavby miestnej komunikácie a bude slúžiť verejnosti. Tj . aj budúcemu darcovi .
- 3.4 Obdarovaný vyhlasuje, že stav pozemkov mu je dobre známy a prijíma ich do vlastníctva tak, ako stoja a ležia.
- 3.5 Obdarovaný nadobúda predmet darovania za verejnoprospešným účelom vybudovania/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií, resp. vybudovania inžinierskych sietí v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši zo dňa 12.05.2022.

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán

- 4.1 Darca vyhlasuje, že obdarovaného oboznámil so stavom darovanej nehnuteľnosti, pričom na nehnuteľnosti neviazu žiadne obmedzenia, ťarchy alebo vecné bremená.
- 4.2 Obdarovaný vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti je mu dobre známy a dar prijíma tak ako stojí a leží.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

- 5.1 Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu daru povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojím prejavom.
- 5.2 Zmluvné strany zároveň splnomocňujú seba navzájom na opravu chýb tejto zmluvy, opravu a odstránenie chýb v konaní, doplnenie, úpravu zmluvy a podania pred Okresným úradom v Prešove, katastrálny odbor.
- 5.3 Návrh na vklad podá obdarovaný a náklady v súvislosti s katastrálnym konaním znáša obdarovaný.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.
- 6.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží po jednom a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.
- 6.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta.
- 6.4 Ostatné právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6.5 Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto zmluvy.

Vo Veľkom Šariši dňa 13.05.2022

D a r c a :

O b d a r o v a n ý:

Ing. Rudolf Šperňák

.....
JUDr. Viliam Kall
primátor mesta

PhDr. Slavomíra Šperňáková

