

Protokol č. 00590/2023-OV-0250075/23-00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa
ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja

IČO: 37836901

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovnému pozemku :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Sekule obec: Sekule okres: Senica	3650	5032	Ostatná plocha	1 6117	1/1	5032/1, 5032/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1830,80

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitanej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 1830,80 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cestou III. triedy III/1144, ktorú preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdání a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Na liste vlastníctva č. 3650 k. ú. Sekule, obec Sekule, okres Senica, sú k predmetu odovzdania v časti C: Ťarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizáčný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 517/2016 na pozemku s parcelným číslom 2868/1, 3052/1, 4442/2, 5032, 5041, 5044/12, 5046/6, 5046/7, 5046/8, 5046/9, 5046/10, 5046/11 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč, podľa Z-3860/16, č.z.95/17,

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 230/2019 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 5032, 5049/2, 5155/3 a 5158/3 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5086/3, týkajúce sa elektromagnetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre - V286 Gbely, na základe Návrhu na vykonanie vecných bremien do KN, Z-610/2020, č.z.1324/20,

Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-556/2021, úradne overeným pod číslom G1-1081/2021 dňa 11.01.2022 a v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-557/2021, úradne overeným pod číslom G1-1082/2021 dňa 04.02.2022, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 podľa Z1315/2022, č.z. 175/22 (pozemok registra E KN parcelné č. 5032).

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Sekule, obec Sekule, okres Senica, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Senica, katastrálny odbor.



Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Jozef Viskupič
predseda Trnavského samosprávneho kraja

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

