



ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy objednávateľa: 7-01/2023

číslo zmluvy zhotoviteľa:

uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dielo:

Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline – átrium BC-BE

Preambula:

1. Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku procesu verejného obstarávania v súlade s platným znením zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) a zákonom NR SR č.176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov pre projekt Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline – átrium BC-BE.
2. Táto zmluva sa uzatvára v súvislosti so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) č. IROP-Z-302071BXU5-73-87 zo dňa 21.12.2022 medzi Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a Žilinskou univerzitou v Žiline na projekt s názvom „Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline – átrium BC-BE“ ITMS kód 302071BXU5 a nadobudla účinnosť dňa 12.01.2023.

Tento projekt je súčasťou výzvy IROP-P07-SC73-2021-87 – Podpora zelenej infraštruktúry a regenerácia vnútroblokov sídlisk.

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Žilinská univerzita v Žiline

Sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
Zastúpený: prof. Ing. Ján Čelko, CSc., rektor
Oprávnený rokovať
vo veciach technických: Ing. Peter Polónyi
IČO: 00397 563
DIČ: 2020677824
IČ DPH: SK 2020677824
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:

SWIFT: SPSRSKBA
Číslo telefónu: 041/513 1702
Číslo faxu/mail
Právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. NR SR č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: DOSA Slovakia, s.r.o.,
Sídlo: Predmier 425, 014 01 Predmier
Zastúpený: Ing. Juraj Kurtulík, konateľ



Oprávnený rokovať
vo veciach technických: Ing. Juraj Kurtulík, konateľ

IČO: 36412678
DIČ: 2020109443
IČ DPH: SK2020109443
Bankové spojenie: VUB
IBAN:
SWIFT:
Číslo telefónu: 0911126 911
Číslo faxu/mail:
Právna forma: sro

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Súťažné podklady objednávateľa pre verejnú súťaž zo dňa 20.10.2023 v znení neskorších zmien a doplnkov na predmet zákazky Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline – átrium BC-BE.
2. Súčasťou súťažných podkladov je aj projektová dokumentácia podľa ktorej sa budú práce vykonávať.
3. Ponuka zhotoviteľa vypracovaná podľa ods. 1 a 2 tohto článku zo dňa 10.02.2023

Článok 3 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer vykonať pre objednávateľa dielo – Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline – átrium BC-BE (ďalej len „dielo“).
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má záujem, za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve, zhotoviť pre objednávateľa dielo. Zhotoviteľ pred podpisom tejto zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou predmetu zmluvy vrátane skutočnosti, že do priestoru, v ktorom má byť dielo vykonávané je obtiažny prístup. Opis technologického postupu týkajúceho sa manipulácie s dovážaným a odvážaným materiálom a prístupom techniky do/z miesta vykonávania diela tvorí prílohu č. 4 k tejto zmluve. Zhotoviteľ zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie diela a poskytovanie služieb (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov a špecialistov, ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela).
3. Rozsah realizácie diela tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane všetkých súvisiacich činností (napr. zabezpečenie splnenia požiadaviek požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci) tak, aby dielo bolo plne funkčné a bolo vykonané v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN, projektovou dokumentáciou a právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie predmetu tejto zmluvy tiež všetky potrebné súvisiace činnosti (napr. kontrolné merania, skúšky), ktoré nie sú síce v podkladoch uvedených v článku 2 tejto zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
5. Služby, práce a tovar (rastliny, ostatné prvky zelenej infraštruktúry, výrobky, stavebný materiál) poskytnuté/dodané v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách ES alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca, tovar, materiál, rastliny potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského



jazyka. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na dielo vykonávané na základe tejto zmluvy.

6. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah predmetu tejto zmluvy (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu predmetu zmluvy (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek výkazu výmer) priamo súvisiacu s predmetom zmluvy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako 15% hodnoty tejto zmluvy, v nadväznosti na ustanovenie §18 ods. 3 písm. a) ZVO.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu predmetu zmluvy vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
8. Akékoľvek zmeny diela oproti projektovej dokumentácii podliehajú predchádzajúcemu schváleniu zo strany objednávateľa. Ak by v dôsledku takejto zmeny boli potrebné dodatočné dokumenty, zabezpečí ich zhotoviteľ.

Článok 4 Lehota a miesto plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v článku 3 tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:

1. Predloženie
 - a) skúšobného plánu: najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska
 - b) plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci: pri odovzdaní a prevzatí staveniska
 2. Realizácia diela:
 - a) celkové začatie: najneskôr do 5 dní po odovzdaní staveniska
 - b) termín ukončenia do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.
- 2.1 Začatie a ukončenie prác je uvedené v harmonograme prác, ktorý je prílohou č. 3 tejto zmluvy.
3. Miesto plnenia je na pozemku parc. č. 4955/9 nachádzajúci sa v k. ú. Žilina, vedený Okresným úradom v Žiline, katastrálnym odborom na LV č. 111 ako vlastníctvo objednávateľa
 4. Objednávateľ bude po celú dobu plnenia podľa čl. 4 ods. 3 tejto zmluvy vlastníkom nehnuteľností, na ktorých sa práce realizujú.
 5. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
 6. Zmluvná lehota dokončenia prác na diele, uvedená v harmonograme prác, je neprekročiteľná s výnimkou odseku 8 tohto článku. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nemá v súlade s ustanovením § 349 ods. 3 Obchodného zákonníka charakter fixnej zmluvy a že v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu tejto zmluvy nenastanú účinky odstúpenia od zmluvy začiatkom omeškania zhotoviteľa.
 7. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác na diele bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku:
 - a) oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom,
 - b) zmien v povahe a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa s nákladom vyšším ako 10% pôvodnej ceny diela. V prípade nižšieho nákladu ako 10% pôvodnej ceny diela nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie termínu dokončenia. V prípade, ak objednávateľ požiadá zhotoviteľa o podstatné zvýšenie rozsahu diela v priebehu kalendárneho mesiaca, v ktorom má byť dielo vykonané a odovzdané, zmluvné strany sa dohodnú na primeranom predĺžení lehoty realizácie diela,
 - c) iných prírodných podmienok a počasia, ktoré bránia v práci, pretože výkon daných činností by nebol v súlade so stanoveným technologickým postupom alebo nie je možné dielo realizovať z dôvodu, že to neumožňujú agrotechnické termíny a normy (napr. premočený terén v dôsledku výdatných dažďov, premrznutý terén po silných mrazoch),
 - d) skutočnosti, že na strane zhotoviteľa nezávisle od jeho vôle nastane iná prekážka, ktorú v čase uzavretia tejto zmluvy nemohol predvídať a ktorá zhotoviteľovi objektívne a preukázateľne bráni v riadnom a včasnom vykonávaní diela, a takúto prekážku alebo jej následky zhotoviteľ objektívne nebude schopný prekonať alebo jej zabrániť, a to najmä prekážka v podobe zmeny legislatívy, technických a iných noriem, administratívnych opatrení štátu pre prípad krízovej situácie alebo iných opatrení štátu prijatých na ochranu života a zdravia ľudí.
 8. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti uvedenej pod písm. a) až d), ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty uvedenej v podrobnom harmonograme prác, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „harmonogram prác“). V prípade vzniku ktorejkoľvek z okolností uvedených pod písm. a) až d) má zhotoviteľ právo na predĺženie zmluvnej lehoty, uvedenej v harmonograme prác, o nevyhnutnú dobu, ktorou sa rozumie doba, počas ktorej trvá niektorá z okolností uvedená pod písm. a) až d) alebo jej priame následky (ďalej len „nevyhnutná doba“). O nevyhnutnú dobu sa predlžujú lehoty a termíny uvedené v tomto článku zmluvy a harmonograme prác.



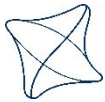
9. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
10. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
11. Ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo bez väd a nedorobkov pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknuťej lehote.

Článok 5 Cena za práce

1. Cena za dielo špecifikované v tejto zmluve a jej prílohách je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna, platná a neprekročiteľná do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku 4 tejto zmluvy a je doložená sumárnou rekapituláciou rozpočtových nákladov zhotoviteľa, ktorá je súčťou prílohy č. 2 tejto zmluvy.
2. V prípade, ak budú na základe tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa vykonávané práce navyše, ich cena bude stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích predpisov.
3. Cena za zhotovenie diela celkom je:
Cena celkom bez DPH: 276 935,53 Eur
slovom: dvestosedemdesiatšesťdeväťstotridsaťpäť eur 53 centov

DPH: 55 387,11 Eur
slovom: päťdesiatpäťtisícristoosemdesiatšesťdesiat eur 11 centov

Cena celkom s DPH: 332 322,64 Eur
Slovom: tristotridsaťdvatisícristodvadsaťdva eur a 64 centov
4. Cena prác, ktoré majú byť vykonané podľa tejto zmluvy je uvedená v prílohe č.2 tejto zmluvy.
5. Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej a rozpočtovej dokumentácii dodanej objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa uvedené v súťažných podkladoch pre verejnú súťaž podľa článku 2 tejto zmluvy.
6. Objednávateľ je platcom DPH. Zhotoviteľ vystaví faktúru v zmysle platnej legislatívy podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a zákona č.18/1996 Z.z. o cenách. Cena uvedená v bode 3 tohto článku zahŕňa aj náklady na dopravu, colné konanie, clo, dovoz na miesto určené objednávateľom, ako aj poistenie predmetu plnenia do dňa odovzdania objednávateľovi.
7. Cena uvedená v bode 3 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky, (najmä vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb), náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania.
8. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, ako aj dočasný záber iných plôch potrebných na realizáciu inžinierskych sietí a prípojok, vrátane nákladov na vytýčenie a ochrany podzemných inžinierskych sietí, rozkopávok a nákladov na zvláštne užívanie komunikácií, uvedenie plôch do pôvodného stavu.
9. V cene za dielo sú zahrnuté aj náklady na dokumentáciu skutočného vyhotovenia (zhotoviteľ odovzdá dokumentáciu skutočného vyhotovenia v tlačenej aj digitálnej podobe vo formáte .dwg), vytýčenia podzemných inžinierskych sietí, všetky potrebné revízie a skúšky, spracovanie skúšobného plánu a plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti pre jednotlivé staveniská.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že ak na rozsah skutočne vykonaného diela nebude potreba všetkých jednotiek ocenených položiek vo výkaze výmer podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy, môže objednávateľ jednostranným úkonom primerane znížiť cenu diela, po predchádzajúcom prerokovaní so zhotoviteľom. Tým nie sú dotknuté práva a nároky objednávateľa z väd diela.
11. Cena za dielo môže byť v lehote podľa článku 4 zvýšená iba v prípade prípadných doplňujúcich prác požadovaných objednávateľom, ktoré objednávateľ nemohol vopred predvídať, pričom zmluvné strany budú v takomto prípade postupovať v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.
12. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty odovzdania diela, ktorú sám zavinil.
13. Zhotoviteľ berie na vedomie, že cena diela podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade s časťou projektovej dokumentácie, ktorá upravuje predmet tejto zmluvy a s požiadavkami objednávateľa.



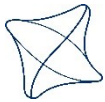
Článok 6 Platobné podmienky

1. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.
2. Cenu za dielo bude objednávateľ uhrádzať zhotoviteľovi v splátkach za podmienok uvedených v tomto článku, a to vždy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to:
 - a) číslo tejto zmluvy,
 - b) označenie diela,
 - c) označenie ITMS kód projektu - 302071BXU5,
 - d) súpis vykonaných prác a dodaných častí diela podpísaných objednávateľom,
 - e) k faktúre budú doložené nasledovné doklady:
 - fotokópia stavebného denníka za fakturované obdobie v jednom vyhotovení,
 - fotodokumentácia vykonávaných prác za fakturované obdobie (v elektronickej verzii s označením, o ktoré časti diela sa jedná).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej faktúry, ktorou je vyúčtovaná cena za dielo alebo jeho časti (predloženej k úhrade) je s ohľadom na povahu plnenia tejto zmluvy 60 dní odo dňa jej doručenia.
4. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorom je doručená faktúra opečiatkovaná pečiatkou došlej pošty podateľne objednávateľa.
5. Fakturácia sa bude vykonávať po príslušných položkách v zmysle oceneného položkového rozpočtu predloženého v ponuke. Zhotoviteľ vystaví faktúru, ktorou vyúčtuje cenu za časť vykonaného diela, ak sumárna cena tejto časti diela dosiahne minimálne 10% z celkových oprávnených výdavkov podľa Zmluvy o poskytnutí NFP uvedenej v ods. 2 Prembuly tejto zmluvy (link v crz: <https://crz.gov.sk/zmluva/7367886/>).

Uvedený limit neplatí pre záverečnú faktúru, ktorou môže byť vyúčtovaná aj nižšia suma. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s výškou tohto limitu oboznámil.

Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t.j. na centy.

 - a) V prípade, že v súpise budú uvedené hodinové sadzby, musí byť v prílohe podrobne rozpísané, aké vykonávané činnosti a s akým počtom hodín sa fakturujú.
 - b) Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonaných prác a použitého materiálu.
6. Faktúra vrátane súpisu vykonaných prác a použitého materiálu (ďalej len „Súpis“) bude objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch – origináloch vrátane potvrdeného Súpisu. Faktúra musí mať všetky náležitosti, musí byť zostavená prehľadne a musí byť v nej dodržané poradie položiek v súlade s oceneným popisom prác a dodávok predložených v ponuke.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Za vykonané práce a použitý materiál sa považujú len práce preukázateľne vykonané za účelom zhotovenia diela a len materiál, výrobky, rastliny a zariadenia použité výlučne pre vykonanie diela alebo do neho zabudované alebo inak začlenené.
9. Súpis musí byť potvrdený stavebným dozom objednávateľa. Stavebný dozor odsúhlasí koncept Súpisu, na základe ktorého sa vystaví čistopis, do 3 pracovných dní odo dňa jeho predloženia.
10. V prípade zistenia rozdielu medzi predloženým konceptom Súpisu a skutočne vykonanými prácami a použitým materiálom je zhotoviteľ povinný upraviť Súpis a dať ho do súladu so skutočnosťou. Takto upravený Súpis po potvrdení stavebným dozom bude podkladom pre vyhotovenie faktúry.
11. Faktúra za časť diela splatná do 31.12. musí byť doručená objednávateľovi najneskôr do 15.12. príslušného roka, v opačnom prípade objednávateľ nie je povinný ju uhradiť v lehote splatnosti.
12. Objávateľ je oprávnený nevyplatiť zhotoviteľovi z každej faktúry sumu vo výške 10% z fakturovanej čiastky bez DPH, ktorá bude slúžiť ako zábezpeka záväzku zhotoviteľa odovzdať dielo objednávateľovi riadne a včas, bez väd a nedorobkov (zádržné). Zábezpeka bude vyplatená zhotoviteľovi na základe odovzdávacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov alebo na základe protokolu o odstránení väd a nedorobkov diela podpísaného oboma zmluvnými stranami.
13. Cena za časť diela, ktorá vykazuje akékoľvek vady a nedorobky, alebo nezodpovedá tejto zmluve a projektovej dokumentácii, nebude zhotoviteľovi uhradená do doby ich riadneho odstránenia.



Článok 7

Zabezpečenie zmluvného záväzku za akosť diela

1. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi zabezpečenie svojho záväzku zo záruky za akosť diela zhotoveného podľa tejto zmluvy niektorým z týchto spôsobov:
 - a) zriadením bankovej záruky v prospech objednávateľa vo výške 6% z ceny za zhotovenie diela bez DPH alebo
 - b) zložením finančných prostriedkov vo výške 6% z ceny za zhotovenie diela bez DPH na účte objednávateľa IBAN: ďalej len „zabezpečenie“.
2. Zabezpečenie je zhotoviteľ povinný poskytnúť aj v prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy, a to za účelom zabezpečenia záväzkov zhotoviteľa zo záruky za akosť časti diela, ktorá bola vykonaná. V takomto prípade bude zabezpečenie poskytnuté vo výške 6% z ceny bez DPH za časť diela, ktorá bola riadne odovzdaná objednávateľovi.
3. V prípade, ak bude zabezpečenie poskytnuté formou bankovej záruky, bude predstavovať neodvolateľný záväzok banky zaplatiť určenú čiastku objednávateľovi v prípade, že zhotoviteľ nesplní zmluvné záväzky podľa článku 16 tejto zmluvy. Podmienky záruky nie je možné meniť v neprospech príjemcu záruky, alebo záruku zrušiť bez jeho súhlasu. Znenie bankovej záruky musí byť vopred odsúhlasené objednávateľom. V bankovej záruke príslušná banka vyhlási, že do 14 dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa uhradí všetky náklady vynaložené na odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby. Bankovú záruku použije objednávateľ len na dohodnutý účel uvedený v bode 5 tohto článku. Doba platnosti bankovej záruky je minimálne 14 dní po uplynutí záručnej doby podľa článku 15 bod 3.
4. Potvrdenie o zriadení bankovej záruky musí byť objednávateľovi predložené ku dňu prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude zabezpečenie poskytnuté vložением peňažných prostriedkov na účet objednávateľa, musia byť prostriedky pripísané na účet objednávateľa ku dňu prevzatia diela bez väd a nedorobkov.
5. Bez predloženia potvrdenia o zriadení bankovej záruky alebo vloženia prostriedkov na účet objednávateľa nebude možné uvoľniť zábezpeku (zádržné) po vystavení potvrdení o odstránení všetkých väd a nedorobkov.
6. V prípade, že zhotoviteľ v záručnej dobe po výzve objednávateľa v dohodnutej lehote neodstráni v zmysle článku 16 tejto zmluvy uplatnené (reklamované) vady, zabezpečí ich odstránenie objednávateľ prostredníctvom tretej osoby (dodávateľskou formou) na náklady zhotoviteľa. Na úhradu nákladov vynaložených na odstránenie reklamovaných väd bude použitá banková záruka alebo prostriedky na účte zhotoviteľa predstavujúce zabezpečenie podľa tohto článku zmluvy. Pri použití finančných prostriedkov na tento účel nie je potrebný súhlas zhotoviteľa.

Článok 8

Preddavky na predmet zmluvy

Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy preddavky.

Článok 9

Podmienky vykonania diela

1. Ak je súčasťou diela vykonávaného podľa tejto zmluvy stavebný objekt, zhotoviteľ predloží objednávateľovi skúšobný plán na takýto stavebný objekt spracovaný v zmysle §13 zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, odsúhlasený projektantom, najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Náklady na skúšky a kontroly v rozsahu skúšobného plánu znáša zhotoviteľ.
2. Práce na realizácii diela, ktorá predstavuje stavebnú časť, musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality a musia spĺňať požiadavky § 43f zákona stavebného zákona a zákona NR SR č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na realizáciu diela a licencie na vykonávanie predmetných technológií apod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku



- k dispozícií technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce súvisiace s výsadbou rastlín v termínoch zodpovedajúcich agrotechnickým termínom ich výsadby a podľa aktuálnych klimatických podmienok tak, aby boli zabezpečené všetky podmienky odbornej výsadby a ďalšieho rozvoja rastlinného materiálu.
 4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ požaduje, aby sa jesenné cibuľoviny vysádzali v čase mesiacov september až november v kalendárnom roku, prípadne objednávateľ podľa aktuálneho počasia určí zhotoviteľovi presný termín začiatku výsadby jesenných cibuľovín. Vzhľadom na to, že výsadba rastlín je súčasťou celkového diela a objednávateľ nevie v tejto chvíli presne určiť začiatok plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak nebude možné kontinuálne popri ostatných prácach na plnení predmetu zmluvy vysadiť jesenné cibuľoviny, ktoré je potrebné vysadiť v mesiacoch september až november, tak sa práce prerušia do obdobia kým bude možné jesenné cibuľoviny vysadiť. Rovnaký postup sa uplatní aj pri iných rastlinách a prvkoch zelenej infraštruktúry v prípade, ak klimatické podmienky nebudú vhodné na ich výsadbu. Zhotoviteľ o takýchto prípadoch bezodkladne informuje objednávateľa a navrhne mu ďalší postup výsadby, tak aby bola výsadba vykonaná vo vhodných termínoch.
 5. Výrobky a materiály určené na vykonanie diela musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb. Použitie iných ako zmluvne odsúhlasených materiálov, rastlín alebo iných prvkov zelenej infraštruktúry uvedených v projektovej a rozpočtovej dokumentácii musí byť vopred písomne odsúhlasené objednávateľom a Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky. V prípade, že zhotoviteľ použije iné materiály alebo prvky zelenej infraštruktúry bez tohto písomného súhlasu, objednávateľ má právo vyžadovať odstránenie týchto materiálov/prvkov na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie sadových úprav bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná trvácnosť realizovaných sadových úprav, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní.
 6. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre vykonanie diela v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
 7. Zhotoviteľ vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre vykonávanie prác na stavenisku podľa § 5 ods. 2 písm. b, c Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o min. bezpečnostných a zdrav. požiadavkách na stavenisko a predloží ho objednávateľovi pri prevzatí staveniska. Koordinátorom bezpečnosti pre stavenisko v zmysle § 3 ods. 1 v znení § 6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. je Vladimír Slovak tel.: 0905 181 338 adresa trvalého bydliska Rozkvet 15, 017 01 Považská Bystrica email: kostolna@dosadz.sk ktorý zabezpečí koordináciu plnenia úloh zamestnancov zhotoviteľa a jeho subdodávateľov pri realizácii prác na stavenisku.
 8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s vykonávaním diela na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, rešpektujúc právne predpisy, rozhodnutia, technické normy a iné normy a špecifikácie.
 9. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí vykonané práce, materiály, rastliny a výrobky určené pre predmet plnenia ako aj stavenisko ako celok pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom.
 10. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s projektovou dokumentáciou tak, aby stavenisko a nehnuteľnosti, v ktorých sa dielo vykonáva boli stále zabezpečené proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa.
 11. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 2) tohto článku alebo tejto zmluve a jej prílohám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávateľa.
 12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste vykonávania diela. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícií na stavenisku u stavbyvedúceho.
 13. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy za účelom predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činností, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zváracie, brúsiace, rezacie alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri



demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technika požiarnej ochrany objednávateľa p. Ľubomíru Flachbartovú, č. t. 0905 871 757.

Zhotoviteľ je povinný vopred spísať a podpísať štatutárnymi orgánmi písomný pokyn na zabezpečenie ochrany pred požiarmi pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a predložiť ho objednávateľovi, zúčastniť sa školenia o ochrane pred požiarmi a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarmi podľa ustanovení citovaných právnych noriem.

14. Objednávateľ bude podľa potreby organizovať počas realizácie diela kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.
15. Príloha č. 1 Zmluvy o dielo uvádza zoznam subdodávateľov odsúhlasených objednávateľom pre práce, služby a hmotné dodávky. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k týmto zoznamom alebo vyškrtnutie z týchto zoznamov, zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú platné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľom.
16. V prípade návrhu subdodávateľa v nadväznosti na bod 15 tohoto článku si objednávateľ vyhradzuje právo odmietnuť takýto návrh zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený navrhovaného subdodávateľa odmietnuť v prípade, ak si tento v minulosti voči objednávateľovi nesplnil svoje záväzky riadne a včas. Dôsledkom odmietnutia je okrem iného aj nemožnosť vstupu odmietnutého subdodávateľa na stavenisko.
17. Subdodávateľia nie sú účastníkmi tohto záväzkového vzťahu a z tejto zmluvy im nevznikajú žiadne práva a povinnosti. Za ich činnosť v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ, ako keby dielo zhotovoval sám.
18. V prípade neuvedenia subdodávateľov v zmluve musí všetky práce podľa článku 3 tejto zmluvy vykonať zhotoviteľ. Ustanovenie bodu 17 tohoto článku tým nie sú dotknuté.
19. Zmena subdodávateľa je možná len na základe písomného odsúhlasenia objednávateľa dodatkom k tejto zmluve.
20. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa riadne a včas plniť záväzky a povinnosti z tejto zmluvy a zároveň zodpovedností vyplývajúcich z nej.
21. Subdodávateľia uvedení v prílohe č. 1 zmluvy a/alebo subdodávateľ, prostredníctvom ktorých preukazoval zhotoviteľ splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bola uzavretá táto zmluva, musia pred začatím poskytovania príslušného plnenia zobrať na seba vo vzťahu k objednávateľovi záväzok, že odstránia vady v súvislosti s dielom nimi poskytnutého plnenia aj na priamu výzvu objednávateľa a bez nároku na akúkoľvek odplatu alebo náhradu od objednávateľa, a to v prípade, ak zhotoviteľ riadne a včas neuspokojí nároky objednávateľa z príslušnej vady diela; tento záväzok subdodávateľa nesmie byť podmienený nad rámec podmienok uplatniteľnosti práv z väd diela v zmysle tejto zmluvy vo vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ani obmedzený na čas kratší, ako je trvanie zodpovedajúcej povinnosti (zodpovednosti) zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabezpečí objednávateľovi príslušný platný záväzok subdodávateľa, pričom objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť. Bez splnenia povinnosti podľa tohto bodu nie je možné začať s poskytovaním príslušného plnenia.
22. Zmeniť subdodávateľa, prostredníctvom ktorého preukazoval zhotoviteľ splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, môže zhotoviteľ len v prípade, ak tento subdodávateľ prestal spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. alebo nie je schopný poskytnúť plnenie, pričom v prípade prechodnej neschopnosti, len ak by táto ohrozovala alebo znemožňovala riadne a včasné vykonávanie/vykonanie diela, prípadne toto plnenie poskytnúť odmieta. Zhotoviteľ je povinný preukázať splnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa podľa prvej vety tohto bodu.
23. Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne prestal vykonávať dielo prostredníctvom svojho subdodávateľa v prípade, že tento nevie hodnoverne preukázať svoju odbornú spôsobilosť alebo je nedbanlivý v riadnom plnení svojich zmluvných alebo zákonných povinností. Objednávateľ resp. jeho stavebný dozor môže upozorniť zhotoviteľa na porušenie povinností alebo správanie jeho subdodávateľa a poskytnúť mu primeranú lehotu na zabezpečenie nápravy. Ak v stanovenej lehote nedôjde k náprave, je objednávateľ oprávnený využiť právo podľa prvej vety tohto odseku. Tento subdodávateľ bude zhotoviteľom čo najskôr nahradený iným subdodávateľom. Takáto zmena subdodávateľa nemá vplyv na termíny dokončenia diela, ani na zmluvnú cenu. Všetky náklady spojené so zabezpečením nového subdodávateľa znáša zhotoviteľ.
24. Objednávateľ je v opodstatnených prípadoch oprávnený rozhodnúť o znížení rozsahu diela a vyzvať zhotoviteľa na uzatvorenie dodatku k zmluve. V takomto prípade bude rozsah diela upravený formou dodatku k tejto zmluve. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve alebo harmonograme, je objednávateľ oprávnený po dohode so zhotoviteľom stanoviť aj nový (kratší) termín ukončenia a odovzdania diela.
25. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať inému subjektu.



26. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác, rastlín, výrobkov a materiálov bez odsúhlasenia stavebného dozoru. Všetky požiadavky na prípadné technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom a Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchylné od zmluvných dojednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené a objednávateľ má právo ich bezplatné odstránenie.
27. Ak na čas potrebný pre plynulý priebeh vykonávania diela (nie však v prvom kalendárnom roku, v ktorom sa dielo začne realizovať), zhotoviteľ nemôže niektoré výrobky, hmoty, rastliny alebo iný materiál predpísané projektovou dokumentáciou, resp. uvedených v ponuke alebo požadovaných v súťažných podkladoch preukázateľne obstaráť, bude objednávateľ po predchádzajúcom súhlase projektanta a schválení Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky písomne súhlasiť s použitím náhradných hmôt a výrobkov, rastlín alebo iného materiálu, bez nároku na úpravu ceny, pokiaľ bude preukázateľne dodržaná akosť, kvalita a technické parametre ako u pôvodných výrobkov, rastlín alebo materiálu.
28. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých vykonaných častí diela, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.
29. V prípade, že sa zástupca objednávateľa po riadnej výzve na preverenie vykonaných častí diela v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že tieto časti diela boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
30. Stavebný dozor vykonáva preverovanie jednotlivých vykonaných častí diela a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
31. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky, rastliny a vykonané práce, nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne vykonanie diela.
32. Pri vykonávaní diela musí zhotoviteľ dodržať predpisy a normy uvedené v projektovej dokumentácii, najmä:
 - a) Všetky všeobecne záväzné legislatívne predpisy, najmä stavebný zákon a k nemu príslušné vykonávacie predpisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 - b) Ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, pričom je povinný chrániť zeleň a prírodné hodnoty v mieste realizácie diela a v jeho okolí.
 - c) Všetky platné Slovenské technické normy vzťahujúce sa na predmet zmluvy vydané Úradom pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky, resp. Slovenským ústavom technickej normalizácie Bratislava.
 - d) Všetky výrobky navrhnuté na použitie pri vykonávaní diela musia vyhovovať § 43f stavebného zákona a zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - e) Všetky výrobky, rastliny a materiály pre dielo musia byť navrhnuté hospodárne, kvalitne s maximálnou efektívnosťou a minimálnymi nárokmi na údržbu a prevádzku pri jej užívaní.
 - f) Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
 - g) Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacimi a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
 - h) Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elekt. a plynových zariadeniach v znení neskorších predpisov.
 - i) Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - j) Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
 - k) Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
 - l) Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.



-
- m) Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.
 - n) Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.
 - o) Rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov.
 - p) Pri realizácii sadovníckych úprav je potrebné rešpektovať a dodržiavať normy:
STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou.
STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba.
STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie.
STN 837019 Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy.
STN 837010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
33. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela, a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne a včas začať a dokončiť.
34. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
35. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa v zodpovedajúcom časovom predstihu pred zahájením svojich prác a prevzatím staveniska o pripravenosti a postupe prác vykonávaných tretími osobami, na ktoré jeho práce nadväzujú a v prípade, že predchádzajúce práce nie sú spôsobilé k riadnemu zahájeniu a vykonávaniu prác zhotoviteľa, oznámi túto skutočnosť ihneď písomne objednávateľovi. Pokiaľ tak neučiní, má povinnosť pokračovať v harmonograme prác podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy a sám zabezpečiť odstránenie zistených závad na vlastné náklady.
36. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác stavebných a sadovníckych metód používaných na stavenisku a pracovisku.
37. Zhotoviteľ zodpovedá:
- a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovniam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovni, rozmerov a vytýčením všetkých častí diela,
 - b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadení a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolných meraní,
 - c) periodicky na svoje náklady zabezpečí úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov a odovzdá objednávateľovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí diela,
 - d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví.
38. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd a nedorobkov:
- a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečenstvo a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platných právnych predpisov,
 - b) zodpovedá počas vykonávania diela, t.j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska, dennú a nočnú strážnu službu a riadne osvetlenie,
 - c) zamedzí prístupu nepovolaných osôb na stavenisko,
 - d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností,
 - e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.
39. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.
40. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávky elektriny, vody a ďalších médií na stavenisko a pracovisko po celý čas realizovania diela vrátane meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia budú v súlade s príslušnými normami STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, za vodné a stočné až do úplného dokončenia diela, vrátane prípadných poplatkov za ich pripojenie.
41. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona NR SR 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení doplnujúcich neskorších predpisov. Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.
-



- Výtazok získaný za odovzdanie demontovaných materiálov a výrobkov, ktoré sa odovzdávajú Zberným surovinám, bude odovzdaný objednávateľovi.
42. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie všetkých potrebných povolení a súhlasov v súvislosti s realizáciou diela (okrem stavebného povolenia alebo ohlásenia pre trvalé stavby) od príslušných orgánov (napr. pre práce vykonávané mimo bežnú pracovnú dobu, v noci a vo sviatkoch, prístup na stavenisko po verejných komunikáciách, zariadenie staveniska, demolácie, užívanie verejných priestorov ...).
 43. Zhotoviteľ znáša všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti s prístupom na stavenisko.
 44. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.
 45. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie.
 46. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.
 47. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
 - a) bude zamestnávať len zamestnancov so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti,
 - b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia,
 - c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa,
 - d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti v priestoroch objednávateľa k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
 - e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na stavenisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky,
 - f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odevu viditeľne označenom názvom firmy,
 - g) pred vstupom na stavenisko odovzdá zástupcovi objednávateľa zoznam zamestnancov, ktorí budú priamo vykonávať práce na predmete zmluvy a v prípade potreby ho aktualizovať,
 - h) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.
 48. Zhotoviteľ odškodní v plnej výške objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, práv k ochranným známkam alebo k obchodnému meniu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálu alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi.
 49. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzavretú poisťovnú zmluvu zodpovednosti za škodu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že na základe poisťovnej zmluvy je poistený pre prípad, ak bude objednávateľovi spôsobená v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy akákoľvek škoda vrátane škody, ktorá nebola spôsobená zavinením zhotoviteľa, najmä (ale nie výlučne) škoda vzniknutá v dôsledku poškodenia, zničenia, odcudzenia alebo straty majetku objednávateľa. Poistné zmluvy, ktoré obsahujú toto poistenie zhotoviteľ na požiadanie predloží objednávateľovi.
 50. Zhotoviteľ berie na vedomie, že počas vykonávania diela môžu byť v mieste staveniska prítomní zamestnanci objednávateľa, ktorých pracovisko sa nachádza v priestoroch, v ktorých bude dielo vykonávané.
 51. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zamestnancov zhotoviteľa, či v zmysle bodu č.47 a) majú požadovanú odbornú spôsobilosť (výučný list, certifikát) a či sú zamestnancami zhotoviteľa.

Článok 10 **Kontrola plnenia predmetu zmluvy**

1. Kontrola plnenia realizácie stavby:
 - a) stavebný dozor objednávateľa pri vykonávaní diela bude vykonávať Ing. Peter Polónyi (tel. číslo +421905411640) s osvedčením o vykonávaní odbornej skúšky na činnosť stavebný dozor, s odborným zameraním na pozemné stavby, s evidenčným číslom 10753. Stavebný dozor si môže prizvať k výkonu svojej činnosti ďalšie osoby. Zhotoviteľ poveruje výkonom činnosti stavbyvedúceho Peter Skovajsa s evidenčným číslom 11848*20 . V jeho neprítomnosti ho zastupuje v plnom rozsahu František Brezovský s evidenčným číslom 10825*10-20*



- b) Stavebný dozor v priebehu realizácie diela sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dokumentácie, dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
 - c) Zamestnanec poverený výkonom stavebného dozoru je oprávnený zastupovať objednávateľa na rokovaniach vo veciach technických.
 - d) Stavebný dozor má prístup na všetky miesta, kde sa vykonáva dielo alebo skladuje potrebný materiál. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, atesty a iné podklady súvisiace s vykonávaním diela.
 - e) Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na riadne vykonávanie diela podľa zmluvy do stavebného denníka.
 - f) Stavebný dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť vykonávanie diela, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na mieste vykonávania diela prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť vykonávaného diela, život alebo zdravie osôb na stavenisku, alebo hrozia iné vážne škody.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi:
 - a) pred začatím vykonávania diela, resp. pred vykonávaním jednotlivých druhov prác technologické postupy (technologické predpisy záväzné pre vykonávanie prác),
 - b) pri odovzdaní diela, doklady o kvalite zabudovaných materiálov (najmä prehlásenie o zhode, certifikáty, meracie protokoly) v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a s ním súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorých budú zrejmé technické parametre a charakteristiky materiálov (napr. vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č.162/2013 Z.z ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systému posudzovania parametrov)
 3. Zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa:
 - a) Vzorky materiálov, výrobkov a prvkov, ktoré majú byť použité pri vykonávaní diela. Použijú sa len materiály, výrobky a prvky schválené zástupcom objednávateľa.
 - b) Certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode s právnymi predpismi na všetky materiály, výrobky a zariadenia, ktoré majú byť použité pri vykonávaní diela.
 - c) Doklady musia byť predložené ku kontrole pred zabudovaním jednotlivých výrobkov a materiálov a do ukončenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Objávateľovi ich zhotoviteľ odovzdá pri odovzdaní a prevzatí diela.
 4. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom:
 - a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko,
 - b) kontrolou po zabudovaní materiálov a vykonaní prác v rámci príslušnej časti diela,
 - c) informuje objednávateľa (stavebný dozor) o pripravovaných kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach minimálne 3 pracovné dni pred ich uskutočnením a písomné doklady o ich úspešnom uskutočnení odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní diela.
 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy.
 - 5.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
 - 5.2. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú:
 - a) Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a/ až e/ tohto odseku v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a EÚ.
 - f) Osoby písomne poverené výkonom kontroly objednávateľom.
 6. Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.



Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku o prácach a činnostiach, ktoré vykonáva. Povinnosť viesť stavebný denník končí prevzatím predmetu plnenia vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:
 - dátum, pracovná doba, počasie
 - počet zamestnancov na stavenisku, ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
 - druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony
 - popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
 - obsah a rozsah vykonaných prác s posúdením kvality
 - dodávky stavebných materiálov, rastlín, výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä osvedčení a certifikátov o materiáloch a výrobkoch, množstvo, skutočnú kvalitu
 - údaje o zistených vadách pri preberaní výrobkov a použitého materiálu
 - druh vykonávaných prác a materiálu s uvedením príslušnej položky v rozpočte alebo projekte
 - záznam o pripravenosti prác pre nasledujúce vykonanie prác, najmä u prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté s výzvou na ich preverenie
 - prerušenie alebo zastavenie prác na diele alebo objekte s uvedením príčiny
 - vykonané skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
 - rozhodujúce okolnosti vplývajúce na kvalitu diela
 - závažné udalosti spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác
 - záznamy o poučení zamestnancov
 - záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii diela v porovnaní s dokumentáciou a zmluvou s uvedením, kto dal na ne súhlas
 - záznamy o výškových a smerových meraniach vrátane dokumentácie o výsledkoch merania.
3. Denné záznamy sa píše do stavebného denníka s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy. Perforované listy sú číslované zhodne s pevnými listami.
4. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku. Jedná sa najmä o výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie, prehľad skúšok každého druhu, atď.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Pri denných zápisoch sa nesmú vynechávať voľné miesta.
6. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy do denníka stavebný dozor objednávateľa, zamestnanec projektanta poverený výkonom autorského dozoru, orgány štátneho stavebného dohľadu a prípadne iné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa, koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
7. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Ak je na stavenisku stavebný dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. V prípade, že je na stavenisku občasný stavebný dozor objednávateľa je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať objednávateľovi doporučené priepis záznamov v denníku ak ich stavebný dozor neprevezme osobne v mieste vykonávania diela.
9. Kópiu denníka archivuje zhotoviteľ 10 rokov od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
10. Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru sleduje obsah stavebného denníka a k záznamom v ňom uvedeným dáva svoje stanoviská v prípade, že s obsahom zápisu nesúhlasí do 3 pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá že s obsahom záznamu súhlasí.
Okrem toho do denníka zapisuje:
 - údaje o zistených vadách a odchýlkach pri realizácii diela od dokumentácie diela s určením lehoty na ich odstránenie zhotoviteľom
 - požiadavky na zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z rokovaní zúčastnených na realizácii diela
 - požiadavky na odstránenie chýb a nekvalitných prác
 - stanoviská kontrolných orgánov štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu, ktoré boli objednávateľovi zaslané písomne
 - prípadné požiadavky na práce nad rozsah zmluvy



- súhlas s náhradným riešením pri zmenách vzniknutých počas realizácie a zmenu materiálov, rastlín alebo iných prvkov zelenej infraštruktúry, pokiaľ je k nim predchádzajúci kladný súhlas projektanta
 - záznam o prevzatí prác, ktoré budú v ďalšom postupe výstavby zakryté alebo neprístupné.
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník v mieste vykonávania diela trvalo prístupný v kancelárii u stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu.
 12. Zmluvné strany sa dohodli, že originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

Článok 12 Stavenisko

1. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie a odovzdanie staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v lehote do 10 dní po výzve objednávateľa. Lehota na vykonanie diela začne plynúť okamihom prevzatia a odovzdania staveniska, najneskôr však uplynutím 10-teho dňa po doručení výzvy na prevzatie a odovzdanie staveniska zhotoviteľovi.
2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi celé stavenisko vrátane hraníc vonkajších plôch.
3. Zhotoviteľ zabezpečí k stavenisku prízjazdové cesty a prívod elektrickej energie tak, aby ich mohol použiť na prípravu a vykonanie prác.
4. O výsledku preberania a odovzdania staveniska spíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zápisnicu.

Článok 13 Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok na zhotovenie diela jeho riadnym vykonaním a odovzdaním objednávateľovi nasledovne:
 - a) Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dokončené dielo schopné samostatného užívania zhotovené v súlade s touto zmluvou a jej prílohami.
 - b) Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť 14 dni vopred vykonanie diela, t.j. pripravenosť na odovzdanie diela s navrhovaným termínom odovzdania a prevzatia diela na základe preberacieho konania. Objednávateľ určí termín preberacieho konania a oznámi ho zhotoviteľovi najneskôr 7 dní pred týmto termínom.
 - c) Zhotoviteľ v prípade, že sa dielo odovzdáva vykonaním skúšok potrebných k užívaniu diela, musí oznámiť objednávateľovi deň ich začatia. Ku dňu odovzdania diela zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k odovzdaniu, najmä doklady o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty materiálov, výrobkov a zariadení zabudovaných v diele, návody na obsluhu, záručné listy.
 - d) O odovzdaní a prevzatí diela spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podľa prílohy č. 3 k vyhláške č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
 - e) Ak objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 - f) Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 5 dní po odovzdaní diela. Po vypratání staveniska je zhotoviteľ povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu (terénne úpravy).
 - g) Po uplynutí lehoty uvedenej v ods. f) tohto článku môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál potrebné na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo prevzal, ak termín na ich odstránenie je dlhší ako 5 dní. Ponechané stroje, zariadenia a materiál musí zhotoviteľ umiestniť tak, aby neprekážali bezpečnej prevádzke (užívaniu) budov objednávateľa.
 - h) Pri nesplnení povinnosti podľa ods. f, g.) tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania s odstránením strojov, zariadení a materiálu až do dňa skutočného vypratania staveniska. Túto čiastku môže objednávateľ stiahnuť z kolaudačnej raty (zádržného).
 - i) Dielo musí byť vykonané tak, aby ku dňu odovzdania bolo užívania schopné a bez väd.
 - j) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.

Článok 14



Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom preukázateľného doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak ešte nedošlo k jej plneniu, v prípade že bolo zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku určeného na financovanie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, rozhodnuté o neposkytnutí tohto príspevku alebo jeho časti z akýchkoľvek dôvodov.
3. Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch:
 - a) Ak bolo na zhotoviteľa začaté konkurzné konanie, vyhlásený konkurz alebo vstúpil do likvidácie.
 - b) Ak je zhotoviteľ v omeškaní oproti harmonogramu uskutočnenia prác (príloha č. 3) a ani v dodatočnej lehote určenej objednávatelom príslušnú časť diela nevykoná.
 - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok tejto zmluvy.
 - d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávatelom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa pri vykonávaní diela dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia.
 - e) Ak ani po výzve objednávatel'a v stavebnom denníku zhotoviteľ nezabezpečí súlad vykonávania diela s požiadavkami objednávatel'a, touto zmluvou a jej prílohami, príslušnou projektovou dokumentáciou, platnými STN, technologickými predpismi a podobne.
 - f) Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
 - g) Ak zhotoviteľ podstatným spôsobom porušil svoje zmluvné povinnosti.
 - h) Ak zhotoviteľ ani po výzve objednávatel'a neodstráni vady poskytovaných prác alebo neposkytuje tieto práce riadne a včas v súlade s touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva:
 - a) Ak objednávateľ podstatným spôsobom porušil povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožnil vykonanie diela.
 - b) Ak je objednávateľ aj napriek písomnej výzve objednávatel'a, s určením dodatočnej lehoty, neodôvodnene viac ako 3 mesiace v omeškaní s úhradou svojho splatného záväzku z tejto zmluvy.
5. Nárok na úhradu ceny za časť diela vykonanú zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy zostáva zachovaný.
6. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme časť diela, ktoré zhotoviteľ vykonal, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je spolu s odovzdaním príslušnej časti diela povinný predložiť objednávatel'ovi Súpis prác, použitých materiálov a vysadených rastlín vrátane všetkých potrebných dokladov (atesty, certifikáty, skúšky, atď.).
7. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovedy vykonanej časti diela použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli v dôsledku obstarania nového zhotoviteľa, ktorý dielo realizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávatel'a previesť bez zbytočného odkladu na objednávatel'a vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, materiálom a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na stavenisku, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Článok 15

Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, že pri odovzdaní a počas záručnej doby bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom, ktoré sa na neho vzťahujú a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodaný materiál a práce vykonané za účelom zhotovenia diela vrátane rastlín a ostatných prvkov zelenej infraštruktúry sa zhodujú s údajmi uvedenými v Súpise.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávatel'ovi záruku za akosť diela počas plynutia záručnej doby. Záručná doba týkajúca sa stavebnej časti diela vykonaného na základe tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná doba týkajúca sa časti diela – vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry (najmä výsadba rastlín, založenie trávnik a podobne) je 24 mesiacov. Záručná doba v oboch prípadoch začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om, t.j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je dielo prevzaté bez väd



- a nedorobkov. V prípade prevzatia diela s drobnými vadami, nebrániacimi v užívaní diela dňom vydania potvrdenia o ich odstránení.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a vady zistené počas plynutia záručnej doby uvedenej v tomto článku zmluvy.
 5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
 6. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
 7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady. Všetky náklady súvisiace s odstránením vady, vrátane potrebných kontrol kvality, znáša zhotoviteľ.
 8. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky vady diela alebo jeho časti, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
 9. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho subdodávateľom počas alebo v dôsledku odstraňovania vád a vykonávania opráv počas záručnej doby.
 10. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v tejto zmluve.
 11. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistí počas realizácie diela, preberacieho konania, v záručnej dobe a ktoré včas uplatní (reklamuje).
 12. Počas záručnej doby má objednávateľ právo v prípade vady požadovať jej odstránenie a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady diela.
 13. Objednávateľ prípadné vady diela v záručnej dobe uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou. Reklamované vady opíše, prípadne uvedie, ako sa prejavujú.
 14. Označenie a adresa miesta, kde sa uplatňujú vady, bude uvedená v preberacom protokole. Objednávateľ je tiež oprávnený vady uplatniť písomne u zhotoviteľa na adrese jeho sídla uvedenej v článku 1 tejto zmluvy.

Článok 16 **Uplatňovanie a odstraňovanie vád**

1. V prípade uplatnenia vád v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť.
2. Do 48 hodín od doručenia oznámenia o uplatnení vád sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať obhliadku a najneskôr do 1 - 3 kalendárnych dní (podľa rozsahu vád) odo dňa doručenia oznámenia o uplatnení vád objednávateľa ich začať odstraňovať a v čo najkratšom technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia vád sa dohodne písomnou formou a môže byť maximálne 14 kalendárnych dní, ak sa v odôvodnených prípadoch zmluvné strany nedohodnú inak.
3. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovať vady v dohodnutom čase alebo uplatnené vady v dohodnutej lehote riadne neodstráni, môže objednávateľ nechať vykonať odstránenie vady treťou osobou a náklady na odstránenie vady budú v prípade vád diela uhradené zhotoviteľom alebo z bankovej záruky podľa článku 7 ods.5 tejto zmluvy. Záruka zhotoviteľa za akosť diela podľa čl. 15 tým nie je dotknutá. Príslušná banka je povinná požadovanú čiastku nákladov vynaložených na odstránenie vád v plnej výške uhradiť do 14 dní od doručenia žiadosti o plnenie z bankovej záruky.
4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu uplatnené vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie vád až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ.
5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať alebo ho môže užívať len v obmedzenom rozsahu.

Článok 17 **Zmluvné pokuty, úrok z omeškania**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,00 EUR za každý kalendárny deň omeškania so zhotovením diela oproti termínom uvedeným v harmonograme prác, ktorý je prílohou č.3 tejto zmluvy.



2. Objednávateľ je oprávnený svoju pohľadávku z uplatnených zmluvných pokút započítať s pohľadávkou zhotoviteľa vzniknutej titulom ceny za vykonanie diela alebo uhradiť zo zádržného uplatneného v zmysle článku 6, bod 12.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni uplatnené vady diela uvedené v preberacom protokole alebo uplatnené objednávatelom počas záručnej doby v dohodnutej lehote, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,00 EUR za každý deň omeškania, a to za každý jednotlivý prípad (vadu alebo nedorobok).
4. Ak objednávateľ neuhradí faktúru za vykonanie diela v termíne podľa článku 6 ods. 3, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z čiastky neuhradenej pohľadávky za každý kalendárny deň omeškania po lehote splatnosti.
5. Vzhľadom na to, že cena za dielo bude uhradená z prostriedkov štrukturálnych fondov, zmluvné strany sa dohodli, že článok 17 ods.4 tejto zmluvy sa nepoužije v prípade, keď objednávateľ nemá finančné prostriedky zo štrukturálnych fondov pripísané na svojom účte z dôvodov, ktoré nie sú na jeho strane.
6. V prípade nesplnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, u ktorých nie je výška sankcií samostatne dohodnutá, uhradí ten, kto poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu druhej strane zmluvnú pokutu vo výške 50 eur za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad, odkedy porušenie povinnosti trvá, a to na základe vystavenej faktúry zmluvnej strany.
7. Pokuty vyplývajúce z nedodržania podmienok uvedených v rozhodnutiach oprávnených orgánov, ako aj pokuty vyplývajúce z prípadných ďalších rozhodnutí znáša zhotoviteľ v miere zodpovedajúcej jeho zavineniu.
V prípade, že tieto pokuty budú uložené priamo objednávatelovi, zhotoviteľ je povinný na základe faktúry vystavenej objednávatelom tieto pokuty uhradiť.
8. Ak objednávatelovi vznikne škoda z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela v zmluvnom termíne, pričom toto omeškание vzniklo z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ je povinný túto škodu objednávatelovi uhradiť v celom rozsahu.
9. Ak na základe pochybenia zhotoviteľa pri realizácii diela bude objednávatelovi odobratý, alebo krátený finančný príspevok z Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátnej dotácie, je zhotoviteľ povinný vzniknutú škodu objednávatelovi uhradiť v plnej výške.
10. Zaplataenie zmluvnej pokuty nezavaruje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávatelovi náhradu škody, povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinnosti podľa zmluvy.
11. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
12. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude uplatnená majetková sankcia.

Článok 18 Subdodávateľa

1. Subdodávateľom v zmysle § 2 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odpliatnú zmluvu na plnenie určitej časti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ pripájaja k tejto zmluve Zoznam subdodávateľov – Príloha č. 1, v ktorom uvádza údaje o všetkých známych subdodávateľoch.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávatelovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a zároveň je povinný objednávatelovi oznámiť zmenu subdodávateľa spolu so všetkými údajmi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 o novom subdodávateľovi.
4. Objednávateľ týmto v zmysle ust. § 41 ods. 4 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia tejto zmluvy nasledovne:
 - a) V prípade, ak počas plnenia tejto zmluvy má nastať zmena niektorého zo subdodávateľov oproti zoznamu predloženému zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dňom zmeny subdodávateľa predložiť objednávatelovi aktualizovaný zoznam subdodávateľov a podielu subdodávok v rozsahu Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme, a to len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávatel'a. Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií v rozsahu Prílohy č. 1 tejto dohody. Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa ust. § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a zároveň musí byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.
 - b) Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa je povinný postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
 - c) Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámi svoj nesúhlas do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti



o schválenie, v tomto prípade to znamená, že nemá výhrady k výberu subdodávateľa a zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybraným subdodávateľom príslušné zmluvy. Podkladom pre rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy môže byť v tomto prípade zistenie, že informácie poskytnuté zhotoviteľom o subdodávateľovi nie sú pravdivé.

- d) Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa.

Článok 19 Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zabezpečí vykonávanie diela zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na poradách (kontrolných dňoch), ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Ich stálymi účastníkmi budú poverení zástupcovia objednávateľa a poverení zástupcovia zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán a rokovaním štatutárnych zástupcov zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
6. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, postupne majú prioritu:
 - a) zmluva o dielo a jej príloha č. 2 - výkaz výmer
 - b) súťažné podklady, projektová dokumentácia.
7. Pri rôznosti názorov na vlastnosti materiálov použitých pri vykonávaní diela, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo-technické preskúmanie štátnym, alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nebude v tomto úspešná.
8. Rozpory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
9. Ak dôjde po uzatvorení zmluvy k zmene z dôvodov na strane zhotoviteľa, nemá tento nárok na zmenu zmluvy - predĺženie lehoty dokončenia diela a úhrad zvýšených nákladov.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má dostatočný počet zamestnancov, aby v zmluvných termínoch vykonal dielo podľa tejto zmluvy.
11. Výkresy, výpočty, výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre vykonávanie diela podľa tejto zmluvy, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t.j. na vykonanie diela.
12. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.
13. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre doručovanie akejkoľvek listiny, dokumentu, vrátane písomností súvisiacich s týmto zmluvným vzťahom budú tieto podpísané oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela. Pokiaľ bude odosielaný elektronicky, na jeho platnosť je nutné bezprostredné potvrdenie odoslaním tlačenej listinnej formy. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, pričom za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, uvedeného na prvej strane tejto zmluvy, pokiaľ niektorý z účastníkov zmluvy písomne neoznámí druhému účastníkovi tejto zmluvy inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia medzi nimi sa považuje za doručenie v deň jej prevzatia. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť skôr, za deň doručenia sa považuje deň, kedy sa zásielka dostala do sféry dispozície adresáta. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty alebo iného doručovateľa „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
14. Všetky uvedené oznámenia budú zasielané osobám oprávneným konať vo veciach zmluvy a v kópii osobe poverenej konať vo veciach technických.



Za zhotoviteľa: Ing. Kurtulík Juraj tel.: 0911 126 911) email:kostolna@dosadz.sk

Za objednávateľa: Ing. Peter Polónyi, tel.: +421905411640, email: peter.polonyi@uniza.sk

15. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dielom vykonávaným podľa tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku č. IROP-Z-302071BXU5-73-87 zo dňa 21.12.2022 ITMS kód projektu 302071BXU5, a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej len „poskytovateľ“) a nimi poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi a ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
16. V prípade, že v dôsledku takto vykonanej kontroly u objednávateľa oprávneným orgánom, dôjde k uznaniu časti alebo celého plnenia predmetu zmluvy ako neoprávneného výdavku, t.j. výdavku, ktorý nezodpovedá cenám bežným na trhu v čase ich vzniku a v mieste ich vzniku, a ak k tomuto dôjde v dôsledku zavinenia zhotoviteľa, bude takto spôsobenú škodu znášať zhotoviteľ.
17. Objávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k jej plneniu a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva.

Článok 20 Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi.
2. Táto zmluva a dodatky k nej podliehajú povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle §5a/zák. č 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení noviel.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a **účinnosť** kumulatívnym splnením týchto podmienok uvedených ako písm. a) a b):
 - a) uplynul najmenej jeden deň odo dňa zverejnenia tejto zmluvy v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka,
 - b) bola ukončená finančná kontrola, ak:
 - i. poskytovateľ príspevku z fondov EÚ určeného na financovanie predmetu tejto zmluvy **neidentifikoval nedostatky**, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva, zmluva nadobúda účinnosť **dňom doručenia správy z kontroly objednávateľovi**, alebo
 - ii. boli v rámci finančnej kontroly verejného obstarávania **identifikované nedostatky**, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva, zmluva nadobudne účinnosť **dňom súhlasu objednávateľa s výškou ex ante finančnej opravy** uvedenej v správe z kontroly a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa metodického pokynu, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za verejného obstarávania.
4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní obidvoma zmluvnými stranami a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dodatky nadobudnú účinnosť dňom nasledujúcim po dni ich zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
5. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Č.1 Zoznam subdodávateľov
 - Č.2 Ocenený výkaz výmer predmetu diela (aj v elektronickej verzii)
 - Č.3 Harmonogram uskutočnenia prác
 - Č.4 Opis technologického postupu týkajúceho sa manipulácie s dovážaným a odvážaným materiálom a prístupom techniky do/z miesta vykonávania diela
8. Súčasťou zmluvy je elektronickej verzia podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel). Zhotoviteľ zároveň akceptuje záväzok predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.



9. Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy dostane objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.
10. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Žiline, dňa: 24.03.2023

V Predmier, 20.03.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Zoznam subdodávateľov

<i>P.č.</i>	<i>Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO</i>	<i>Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)</i>	<i>Predmet dodávok, prác</i>	<i>Podielna celkovom objeme dodávky (%)</i>
1.	GARDEN TEAM, s.r.o., Lombardiniho 1648, 014 01 Bytča, 47 521 139	Milan Gaňa, konateľ	Servis – údržba, zeleň	2,1%
2.				

V Žiline, dňa: 24.03.2023

V Predmier, 20.03.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov projektu	Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline - Átrium BC-BE	JKSO	
Aktivity v rámci projektu	SO 01 - Atrium BC-BE SO 02 – Rekonštrukcia komunikačných a spevnených plôch	EČO	
Objednávateľ	Žilinská univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, Žilina, 010 26	Miesto	
Projektant		IČO	IČ DPH
Zhotoviteľ		36412678	SK2020109443
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>	CPA
			<input style="width: 150px; height: 30px;" type="text"/>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky		8	Práca nadčas			13	GZS		0,00			
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00			
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00			
4		Montáž		11				16	Vplyv prostredia		0,00			
5	"M"	Dodávky						17	Iné VRN		0,00			
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		0,00			
7	ZRN (r. 1-6)			12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00			
20	HZS			21	Kompl. činnosť			22	Ostatné náklady		0,00			
Projektant								D Celkové náklady						
Dátum a podpis								Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22	276 935,53
												24	DPH 20,00 % z 90 502,42	55 387,11
Objednávateľ								25 Cena s DPH (r. 23-24) 332 322,64						
Dátum a podpis								Pečiatka				E Prípochy a odpočty		
												26	Dodávky zadávateľa	0,00
Zhotoviteľ								27 Kízavá doložka						
Dátum a podpis								Pečiatka				28	Zvýhodnenie + -	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline - Átrium BC-BE	JKSO	
Názov objektu	SO 01- ÁTRIUM BC – BE	EČO	
		Miesto	Žilina
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Žilinská univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, Žilina 010 26	36412678	2020109443
Projektant			
Zhotoviteľ	DOSA Slovakia, sro		
Spracoval			
	Rozpočet číslo		CPV
	Dňa		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C	
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	8	Práca nadčas	13	GZS
	Dodávky		0,00		0,00
2		9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce
	Montáž		0,00		0,00
3	PSV	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky
	Dodávky		0,00		0,00
4		11		16	Vplyv prostredia
	Montáž		0,00		0,00
5	"M"			17	Iné VRN
	Dodávky				0,00
6				18	VRN z rozpočtu
	Montáž				0,00
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
					0,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
	0,00		0,00		0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22
					108 801,53
				24	DPH 20,00 % z 72 609,03
					21 760,31
Objednávateľ				25	Cena s DPH (r. 23-24)
Dátum a podpis		Pečiatka			130 561,84
				E Prípochty a odpočty	
Zhotoviteľ				26	Dodávky zadávateľa
Dátum a podpis		Pečiatka			0,00
				27	Kĺzavá doložka
					0,00
				28	Zvýhodnenie + -
					0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline - Átrium BC-BE	JKSO	
Názov objektu	SO 02 – Rekonštrukcia komunikačných a spevnených plôch	EČO	
		Miesto	Žilina
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Žilinská univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, Žilina 010 26		
Projektant			
Zhotoviteľ	DOSA Slovakia, sro		
Spracoval			
	Rozpočet číslo		
	Dňa		
		CPV	
		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky		8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž		11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky						17	Iné VRN		0,00
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)			12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant								D Celkové náklady			
Dátum a podpis				Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22		168 134,00
Objednávateľ								24	DPH 20,00 % z 72 609,03		33 626,80
Dátum a podpis				Pečiatka				25	Cena s DPH (r. 23-24)		201 760,81
Zhotoviteľ								E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				Pečiatka				26	Dodávky zadávateľa		0,00
								27	Kĺzavá doložka		0,00
								28	Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET

Stavba: BUDOVANIE PRVKOV ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY V AREÁLI ŽILINSKEJ UNIVERZITY V ŽILINE – ÁTRIUM BC – BE
Objekt: SO 01– ÁTRIUM BC – BE

investor: Žilinská Univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
 Zhotoviteľ: DOSA Slovakia, sro
 Miesto: Žilina

Spracoval:
 Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV**1 Zemné práce**

1	D1-001	Odstránenie stariny s naložením, odvozom odpadu do 20 km v rovine alebo vo svahu do 1:5	m2	1 480,00		
2	D1-002	Odstránenie ruderálneho porastu s odvozom zhrabkov do 20km a so zlož. v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 480,00		
3	D1-003	Uloženie a hrubé rozhrnutie výkopku bez zhutnenia v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 480,00		
4	D1-004	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 480,00		
5	D1-005	Obrobenie pôdy frézovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 480,00		
6	D1-006	Obrobenie pôdy smykovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 480,00		
7	D1-007	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 480,00		
8	D1-008	Doplnenie ornice	m3	325,00		
9	D1-009	Dovoz ornice za km	m3	325,00		
10	D1-010	Uloženie a rozprestretie ornice v rovine alebo vo svahu do 1:5 bez zhutnenia	m2	1 420,56		
						18 468,18

2 Asanácie

11	D2-001	Odstránenie stromov do priemeru 500 mm, motorovou pílou, odvoz do 10 km	ks	12,00		
12	D2-002	Odstránenie pňov s odvozom do 10 km	ks	12,00		
13	D2-003	Odstránenie náletov, preriezka drevín	sub.	1,00		
						650,00

3 Sadovnícke úpravy

14	D3-001	Rekultivácia - obrobenie pôdy prekopením do hĺbky ±10cm	m2	328,110		
15	D3-002	Urovnávanie povrchu a príprava na výsadbu	m2	328,110		
16	D3-003	Dodávka zeminy - kvalitný záhradný substrát	t	60,000		
17	D3-004	Sadenie drevín s 30 % výmenou pôdy	ks	30,000		
18	D3-005	<i>Quercus palustris, 2,5 – 3m</i>	ks	1,000		
19	D3-006	<i>Prunus serrulata Royal Burgundy, 2 – 2,5m</i>	ks	6,000		
20	D3-007	<i>Acer campestre Elsrijk, 2,5 – 3m</i>	ks	3,000		
21	D3-008	<i>Betula utilis Doorenbos, 1,8 – 2m</i>	ks	4,000		
22	D3-009	<i>Amelanchier lamarckii 1,5 – 2m</i>	ks	11,000		
23	D3-010	Ukotvovacie koly aj s osadením, 2 – 2,5 m	ks	90,000		
24	D3-011	Sadenie krov bez výmeny pôdy	ks	703,000		
25	D3-012	<i>Crataegus laevigata Paul's Scarlet 2 – 2,5m</i>	ks	2,000		
26	D3-013	<i>Ginkgo biloba Menhir 1,80 – 2m</i>	ks	3,000		

27	D3-014	<i>Cotoneaster horizontalis (ker)</i>	ks	703,000		
28	D3-015	Sadenie trvaliek bez výmeny pôdy	ks	674,000		
29	D3-016	<i>Salvia nemorosa, K9</i>	ks	63,000		
30	D3-017	<i>Aquilegia hybrida, K9</i>	ks	42,000		
31	D3-018	<i>Geranium macrorrhizum, K9</i>	ks	78,000		
32	D3-019	<i>Achillea filipendulina, K9</i>	ks	51,000		
33	D3-020	<i>Echinacea purpurea, K9</i>	ks	60,000		
34	D3-021	<i>Echinacea Fragrant Angel, K9</i>	ks	45,000		
35	D3-022	<i>Anemone hybrida, K9</i>	ks	48,000		
36	D3-023	<i>Rudbeckia fulgida, K9</i>	ks	42,000		
37	D3-024	<i>Gaura lindheimeri</i>	ks	51,000		
38	D3-025	<i>Sedum spectabile, K9</i>	ks	84,000		
39	D3-026	<i>Molinia Karl Foerster, K9</i>	ks	31,000		
40	D3-027	<i>Deschampsia cespitosa, K9</i>	ks	30,000		
41	D3-028	<i>Pennisetum alopecuroides, K9</i>	ks	49,000		
42	D3-029	Sadenie cibulovín bez výmeny pôdy	ks	7 980,000		
43	D3-030	<i>Allium giganteum</i>	ks	2 200,000		
44	D3-031	<i>Narcissus Dutch Master</i>	ks	3 520,000		
45	D3-032	<i>Allium White Giant</i>	ks	690,000		
46	D3-033	<i>Narcissus White Medal</i>	ks	1 110,000		
47	D3-034	<i>Camassia leichtlinii</i>	ks	460,000		
48	D3-035	Zaliate rastlín vodou plochy jednotlivo	l	1 000,000		
49	D3-036	Hnojenie vysadených drevín a trvaliek	kg	120,000		
50	D3-037	Pokladanie netkanej textílie	m2	890,100		
51	D3-038	Netkaná textília – čierna	m2	890,100		
52	D3-039	Dekoračný kameň – lomový štrk fr. 4-32 mm + dovoz	t	200,000		
53	D3-040	Mulčovanie vysadených rastlín	m2	328,110		
54	D3-041	Osadenie záhonových obrubníkov	m	84,000		
55	D3-042	Záhonové obrubníky plastové 100x5x5	m	84,000		
56	D3-043	Založenie trávnik kobercového + trávny koberec	m2	560,000		
57	D3-044	Rekultivácia - obrobenie pôdy prekopáním do hĺbky ±10cm	m2	560,000		
58	D3-045	Chem. odbur. po založ.kultúry postrekom naširoko v rovine, Roundup aktívne 540 ml	ks	2,000		
59	D3-046	Sieťka proti krtom + osadenie	m2	560,000		
60	D3-047	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	3,000		
Celkom						45 549,95

5 Servis - údržba , zeleň

62	D5 -001	Hnojenie trávnik 4x za rok	komol.	8.00		
63	D5 -002	Vertikutácia trávnik 2x za rok	komol.	4.00		
64	D5 -003	Kosenie trávnik 15x za rok	komol.	30.00		
65	D5 -004	Celoročná starostlivosť o okrasné drevínv	sub.	1.00		
66	D5 -005	Celosezónna údržba trvalkových záhonov. strihanie. úprava rastlín. jarný štart	sub.	1.00		
						4 210.00

6 Mobilár

67	D6-001	Parková lavička LBQ 110t	ks	7		
68	D6-002	Parková lavička LBQ 150t	ks	7		
69	D6-003	Parková lavička LV 150t	ks	12		
70	D6-004	Stôl LV910t	ks	6		
71	D6-005	Odpadkový kôš	ks	4		
						39 923.40

Celkom 1-6
bez DPH

108 801.53 €

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v areáli Žilinskej univerzity v Žiline - Átrium BC-BE

Objekt: SO 02 – Rekonštrukcia komunikačných a spevnených plôch

Objednávateľ: Žilinská univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, Žilina 010 26

Zhotoviteľ: DOSA Slovakia, sro

Spracoval: Ing. Kostolna

Miesto: Žilina

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV

HSV

1

Zemné práce

13 254,024

1	113206111	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	67,200		
2	113107241	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	332,500		
3	113307232	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy nad 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	239,700		
4	113307211	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy do 100 mm, -0,16000t	m2	239,700		
5	113107132	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	40,200		
<i>Vybúranie bet. panelu a bet. schodísk</i>						
6	120901122	Búranie konštrukcií z betónu prostého prekladaného kameňom v odkopávkach	m3	15,000		
<i>Vybúranie 11 ks bet. pätiiek</i>						
7	121101113	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3	m3	144,360		
8	122202202	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	371,230		
9	162401121	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 1500 m	m3	202,160		
10	167101102	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	202,160		
11	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	202,160		
12	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	593,300		
13	181301103	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	377,000		
14	0057211100	<i>Tráva - Trávové semeno</i>	<i>kg</i>	<i>13,000</i>		

1kg na 30 m2

5

Komunikácie

54 449,70

15	577144241	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	124,400		
16	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2	m2	124,400		
17	577154421	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	m2	37,700		
18	573111112	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	37,700		
19	567122114	rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 150 mm	m2	40,000		
20	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	40,000		
21	1116300290	<i>Asfaltová nataviteľná páska BIGUMA - Band š.40mmxdl.8m polymérom modifikovaná pre pracovné spoje</i>	<i>m</i>	<i>7,000</i>		

22	1116300100	Plasticko-elastická asfaltová zálievková hmota BIGUMA - TL 82, TYP N2, EN 14188-1 pre vyplňovanie škár	kg	4,000		
Oblasť použitia: vyplňovanie škár betónových a asfaltových povrchov dopravných komunikácií. Cena pri balení 30 kg.						
23	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	496,500		
24	5921952640	Dlažba Low value Premac KLASIKO 20x20x6 cm, grafit 9,6 m2/pal	m2	501,465		
				496,5 * 1,01	501,465	
25	567122114	rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 150 mm	m2	496,500		
26	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	496,500		
27	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	19,500		
28	5921953720	Dlažba Low value Premac VEGA zatrávňovacia dlažba 61x40,5x8 cm, sivá	m2	19,695		
				19,5 * 1,01	19,695	
29	597962501	Osadenie odvodňovacieho žlabu z polymerbetónu s krycím roštom, š. do 20 cm, tr. zaťaž. A 15, B 125 bet.lôžko C 25/30	m	10,000		
30	5923010082	Odvodňovací žlab MultiDrain V100S s pozink. ochranou hrany, typ 15.0, dl. 100cm, ACO obj.č.12360	ks	10,000		
31	917862112	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prosteho tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	228,800		
32	5921954540	Premac obrubník cestný 100x26x15 cm	ks	13,000		
33	5921954520	Premac obrubník cestný bez skosenia, rovný, 100x26x15 cm	ks	188,700		
34	5921954660	Premac obrubník parkový 100x20x5 cm, sivý	ks	28,000		
35	596841111	Kladenie prefabrikovaných betónových schodiskových blokov do lôžka z cementovej malty	m2	59,100		
Kladenie prefabrikovaných schodiskových blokov						
36	5920	Premac BLOK schod 50x35x15cm SIVÁ	ks	19,000		
37	5920	Premac BLOK schod 100x35x15cm SIVÁ	ks	175,000		
38	567114211	mm	m2	73,300		
39	567134215	mm	m2	10,200		
40	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	83,500		

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 036,68

41	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	11,800		
42	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybraných hmôt	t	220,630		
43	979084216	Vodorovná doprava vybraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	220,630		
44	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	188,045		
45	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	32,585		

PSV

Práce a dodávky PSV

767

Konštrukcie doplnkové kovové

13 510,40

46	767163100	Montáž zábradlia nerezové na terasy a balkóny, výplň rebrovanie, kotvenie do podlahy	m	80,000		
47	5534667230	Nerezové zábradlie, horizontálna výplň nerez, madlo hranaté, výška 90 cm, kotvenie do podlahy	m	80,000		

Práce a dodávky

1

Zemné práce

6 143,25

48	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	135,000		
49	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	48,000		

50	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	126,000		
51	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	135,000		
52	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	45,000		
53	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	85,050		

2 Zakladanie 13 398,40

54	274321311.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	80,000		
----	-------------	--	----	--------	--	--

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 26 132,26

55	327210100.S	Montáž oporných a zárubných múrov z drôtokamenných košov z dvojzákrutovej šesťuholníkovej siete - pletených, priemer drôtu 2,7mm, povrchová ochrana	m3	157,500		
56	313920003200.S	Drôtokamenné koše - pletené, typ siete 6x8, priemer drôtu 2,7 mm, povrchová ochrana (Zn+Al) + PA6	m3	160,650		
57	R101	Utesnenie prestupu	Ks	3,000		

4 Vodorovné konštrukcie 213,14

58	R102	Úprava prstenca pod poklopy a mreže, výšky nad 200 mm	ks	2,000		
59	592240012800.S	Betónový vyrovnávací prstnec TBS 13-100, DN 1000, výška 1000 mm, hr. steny 90 mm	ks	2,000		
60	R103	Výmena kanalizačného poklopu D+M	ks	1,000		

8 Rúrové vedenie 5 189,83

61	871171000.S	Montáž vodovodného potrubia z dvojvrstvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 32x3,0 mm	m	150,000		
62	286130033400.S	Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11 32x3,0x100 m	m	150,000		
63	286530020100.S	Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 32 mm	ks	30,000		
64	871354026.S	Montáž kanalizačného PP potrubia hladkého plnostenného SN 12 DN 200	m	10,000		
65	286140003400.S	Rúra hladká PP pre gravitačnú kanalizáciu DN 200, SN 12, dl. 6 m	ks	1,670		
66	893810112.S	Osadenie vodomernej šachty hranatej z PP samonosnej plochy do 1,1 m2, svetlej hĺbky do 1,5 m	ks	1,000		
67	R104	Zateplená vodomerná šachta	ks	2,000		
68	895991113.S	Osadenie PVC uličnej vpuste DN 315, vývod do DN 200	ks	1,000		
69	286630038400.S	Uličný PVC vpust DN 315, vývod DN 125, 160, 200; objem 50 l	ks	1,000		
70	R105	Dodávka a montáž ventilovej šachty s ventilom	ks	6,000		
71	R106	Vodomerná zostava D+M	ks	2,000		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 430,00

72	971036010.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stien - murivo tehlové -0,00015t	cm	200,000		
----	-------------	---	----	---------	--	--

99 Presun hmôt HSV 10,35

73	998271201.S	Presun hmôt pre kanalizácie hĺbené murované vrátane drobných objektov v otvorenom výkope	t	2,300		
----	-------------	--	---	-------	--	--

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže 1 538,98

74	210810026.S	Kábel medený silový uložený voľne 1-CYKY 0,6/1 kV 5x25	m	60,000		
75	341110006500.S	Kábel medený 1-CYKY 5x25 mm2	m	60,000		

76	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	12,528		
----	-------------	--	---	--------	--	--

46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

387,00

77	460420001.S	Zriadenie káblového lôžka z preosiatej zeminy v ryhe šírky do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm.	m	60,000		
----	-------------	--	---	--------	--	--

Zdvíhacie zariadenie pre imobilných

22 440.00

78		Šikmá schodisková plošina SP DELTA (2 plošiny - 6,6 m)	m	13,200		
----	--	--	---	--------	--	--

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady

VRN06 Zariadenie staveniska

5 000,000

79	000600015	Zariadenie staveniska - prevádzkové komunikácie a spevnené plochy	sub	1,000		
80	000600051	Zariadenie staveniska - vyvolané investície zariadenia staveniska príjazdové komunikácie	sub	1,000		

Celkom

168 134,00

Objednávateľ : ŽU Žilina,

Zhotoviteľ: DOSA Slovakia, s.r.o., Bytča

Savba: BUDOVANIE PRVKOV ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY V AREÁLI ŽILINSKEJ UNIVERZITY V ŽILINE – ÁTRIUM BC – BE

Termín realizácie : 6mesiacov



Harmonogram prác

Práce	Mesiace					
	1	2	3	4	5	6
Stavebný objekt	Realizácia					
SO 01 – ÁTRIUM BC – BE						
Zemné práce						
Asanácie						
Sadovnícke úpravy						
Servis a údržba						
Mobiliár						
SO 02 – Rekonštrukcia komunikačných a spevnených plôch						
Zemné práce						
Komunikácie						
Búracie práce						
Kovové konštrukcie						
Kanalizácia						
Elektropráce						
Ostatné práce						
Zariadenie staveniska, vypratanie staveniska						

15.3.2023

Č.4 Opis technologického postupu týkajúceho sa manipulácie s dovážaným a odvázaným materiálom a prístupom techniky do/z miesta vykonávania diela

Z dôvodu jednoduchosti stavby nebudú stavebné práce rozdelené do jednotlivých etáp. Práce na rekonštrukcii spevnených plôch budú postupovať v logickej postupnosti a nadväzujúco za sebou. Ešte pred začatím stavebných prác bude plocha očistená od navážok materiálov, budú odstránené konštrukcie a materiály existujúcich spevnených plôch chodníka, obrúb, schodísk, bet. pätiiek, prípadné kroviny, resp. vzrastlá zeleň. Stavenisko sa bude nachádzať v priamej blízkosti stavby a zabezpečí si ho zhotoviteľ stavby. Povinnosťou zhotoviteľa je aj prevádzka a odstránenie staveniska. Zároveň musí udržiavať príľahlé verejné plochy čisté, prípadne znečistenie stavbou musí odstrániť.

Bezpečnosť pri práci

Zásady bezpečnosti počas výstavby:

- pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, platia všeobecné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Vyhláška č. 374/90 Slovenského úradu bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Pri práci je potrebné dodržiavať najmä predpisy o práci v blízkosti a pod elektrickými vedeniami, predpisy o vykonávaní stavebných prác v ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi.

1. CHARAKTERISTIKA A POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ZP A BOZP

1.1. Z hľadiska starostlivosti o životné prostredie

Navrhovaná rekonštrukcia spevnených plôch nijako nezhoršuje vplyv na životné prostredie a okolie. Rekonštrukcia spevnených plôch len čiastočne ovplyvní dopravu v predmetnej lokalite a to tým, že čiastočne obmedzí počas doby výstavby – príjazd stavebných strojov a mechanizmov, atď.

1.2. Z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prevádzke stavebných zariadení počas výstavby

Pri realizácii stavebných prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace TKP, normy, vyhlášky a predpisy. BOZP sa riadi zákonom 396/2006 Z.z. (nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) , zákonom č. 147/2013 Z.z. (vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností). Základné povinnosti dodávateľa stavebných prác upravuje § 3 – oboznamovanie a informovanie. V rámci prípravy stavby je nutné spracovať technologický postup (§ 4 – príprava stavebných prác). Stavebné práce v mimoriadnom prostredí a nebezpečnom priestore upravujú § 7 a 8, spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie, povinnosti dodávateľov stavebných prác a povinnosti pracovníkov §

9 až 17. Prvá časť vyhlášky špecifikuje stavenisko – zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku: vymedzenie a príprava staveniska, vnútrostaveniskové komunikácie, zabezpečenie otvorov a jám, vertikálne komunikácie, základné ustanovenia o skladovaní materiálu a spôsoby skladovania.

V druhej časti sú podrobnosti o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri zemných prácach: prieskum staveniska, vyznačenie inžinierskych sietí, zabezpečenie výkopu, výkopové práce, zabezpečenie stability stien výkopov, svahovanie výkopov, podzemné práce, vrtné práce, razenie pretláčaním a zemné práce v zime.

Pracovníci stavby musia byť o bezpečnosti práce pravidelne školení a o tomto musí byť vytvorený záznam potvrdený ich vlastnoručným podpisom. Vedenie stavby zaistí účinný dohľad nad dodržovaním zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a stanoví i sankcie za ich nedodržovanie.

1.3. Z hľadiska protipožiarnej ochrany

V zmysle vyhl. č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.

2. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Odpadové hospodárstvo je činnosť zameraná na predchádzanie a obmedzovanie vzniku odpadov a znižovanie ich nebezpečnosti pre životné prostredie a nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Odpadové hospodárstvo, nakladanie s odpadmi a ich zhodnocovanie sa riadi podľa:

- Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch [1]

- Vyhláška Min. životného prostredia SR č. 365/2015 – katalóg odpadov [2]

Odpady v štádiu stavebnej výroby:

Držiteľom odpadov v priestore stavebného dvora a odpadov zo stavebnej činnosti (vzniknuté realizáciou stavby) je zhotoviteľ stavby. Jeho základné povinnosti ako držiteľa odpadov týkajúce sa vzniknutých odpadov sú popísané v §14 [1]. V prípade vzniku nebezpečných odpadov sa držiteľ riadi §25 [1].

Odpady vzniknuté realizáciou stavby budú odovzdané za účelom zabezpečenia ich zhodnotenia alebo zneškodnenia osobe oprávnenej nakladať s odpadmi v súlade s §19 [1]. Zhotoviteľ stavby je povinný nakladať zo stavebnými odpadmi v súlade s §77 [1].

Podľa §77 [1] ods. (3) je za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie. Táto osoba (investor) môže zmluvne dané povinnosti preniesť na zhotoviteľa stavby. Následne podľa §77 [1] ods. (4) táto osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe stavby.

Popis technického riešenia

Pri realizácii navrhovaných sadových úprav budú dodržané štandardné technologické postupy. V rámci zemných prác budú plochy agrotechnicky pripravené na výsadbu a založenie trávnikov. Na výsadbu bude použitý rastlinný materiál 1. kategórie s charakteristickým habitom pre daný druh, bez poškodenia a s vyvinutou koreňovou sústavou. Trávniky budú založené pokladaním trávnych kobercov.

Pri realizácii sadovníckych úprav budú rešpektované a dodržiavané nasledovné normy:

STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou.

STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba.

STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie.

STN 837019 Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy

STN 837010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

Opis technologického postupu týkajúceho sa manipulácie s dovážaným a odvázaným materiálom

Pri manipulácií s dovážaným a odvázaným materiálom budú dodržané technologické postupy.

Ing. Juraj Kurtulík, konateľ spoločnosti