

Dodatok č. 1
k zmluve o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Oprávnený :

Meno a priezvisko : **Richard Baran**

Rodné priezvisko :

Trvale bytom : 059 12 Hôrka

Rodné číslo :

Dátum narodenia :

Občan SR

(oprávnený)

Povinný :

Obec Hôrka

Hôrka 141, 059 12 Hôrka

IČO: 00326194

DIČ: 2020674876

Neplatca DPH

konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu:

Mgr. Peter Spišák - starosta obce

(povinný)

**uzatvárajú túto tento dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena zo
dňa 8.3.2023**

Zmluvné strany sa dohodli na tejto zmene článku I., ktorý znie:

I.

Povinný prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hôrka, obec Hôrka, zapísaných v liste vlastníctva č. 1 - parcely registra C číslo 942/9 o výmere 22 m² – vodná plocha, 272 s veľkosťou podielu 1/1 a parcely registra C 942/8 o výmere 213m² – vodná plocha. Predmetné parcely boli vytvorené na základe geometrického plánu Ing. Jany Zentkovej č. 99/2022, ktorý bol úradne overený Ing. Leskovjanským dňa 15.6.2022 pod číslom G1 -576/2022 a to odčlenením od pôvodnej parcely registra **E KN 40** o výmere 1705 – orná pôda v k.ú. Hôrka.

Oprávnený prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hôrka, obec Hôrka zapísanej v katastri nehnuteľnosti v liste vlastníctva číslo 1405, a to pozemku parcela registra C - parcelné číslo 568/1, záhrada, o výmere 780 m².

Zriadenie vecného bremena povinný schválil uznesením obecného zastupiteľstva obce Hôrka **č. 4/I/8/23** na zasadnutí konanom dňa 26.1.2023.

II.

Zmluvné strany sa **dohodli, že ostatné články zmluvy zo dňa 8.3.2023 zostávajú nezmenené v platnosti.**

III. Záverečné ustanovenia

1. *Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a vecno-právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o jeho povolení.*
2. *Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov.*
3. *Tento dodatok je možné meniť iba vzájomne odsúhlasenými písomnými dodatkami.*
4. *Dodatok bol účastníkmi prečítaný, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.*
5. *Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodný a že pri podpisovaní tohto dodatku nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.*
6. *Zmluvné strany súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a to za účelom vypracovania tejto Zmluvy a následne s ich poskytnutím Okresnému úradu Poprad, katastrálnemu odboru za účelom vkladu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.*
7. *Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúci obdrží jedno vyhotovenie a zvyšné dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor.*

V Hôrke, dňa

Povinný
Obec Hôrka
Mgr. Peter Spišák - starosta

Oprávnený
Richard Baran