

Protokol č. 04158/2022-OV-0250322/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja

IČO: 37836901

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Dolná Krupá obec: Dolná Krupá okres: Trnava	2341	3843/1	Ostatná plocha	3697	1/1	3843	Zastavaná plocha a nádvorie	629,99

Pozemok pod stavbou – cestou III. triedy č. III/1299.

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Horná Krupá obec: Horná Krupá okres: Trnava	1141	1413	Ostatná plocha	1 4637	1/1	1413	Zastavaná plocha a nádvorie	1981,85
		1415	Ostatná plocha	2025	1/1	1515/1, 1515/2, 1838	Zastavaná plocha a nádvorie	274,19
		1838	Ostatná plocha	4931	1/1	1838	Zastavaná plocha a nádvorie	667,66

Pozemky pod stavbami – cestou II. triedy č. II/502 a cestou III. triedy III/1299.



katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Horné Dubové obec:Horné Dubové okres: Trnava	642	1791	Zastavaná plocha a nádvorie	1 0632	1/1	1791/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1876,02

Pozemok pod stavbou – cestou III. triedy č. III/1275.

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Horné Orešany obec:Horné Orešany okres: Trnava	2283	1418/1	Zastavaná plocha a nádvorie	2635	1/1	1418/1	Zastavaná plocha a nádvorie	493,45

Pozemok pod stavbou – cestou III. triedy č. III/1297.

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 5923,16 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestami II. triedy číslo II/502 a cestami III. triedy III/1275, III/1297 a III/1299, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Na liste vlastníctva č. 1141 k.ú. Horná Krupá, obec Horná Krupá, okres Trnava, sú v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:

Z 3162/05 - Vecné bremeno: Povinnosť strpieť na pozemku parc.č. 1392/6, 1392/7, 1393/2, 1393/5, 1393/6, 1413, 2423, 2611, 2613/2, 2708, 2709, 2710, 2944 - register "E", parc.č. 2945 a 3106 - register "C" uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa geometrického plánu č.78/05 v súlade s § 10 ods.1 zákona NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike - v.z.5/06.

Z 4080/09 - Na parc. reg."E" č. 1Z 4080/09 - Na parc. reg."E" č. 1392/6, 1392/7, 1393/2, 1393/5, 1393/6, 1413, 2423, 2611, 2613/2, 2708, 2709, 2710, 2944, 3107, 3431 a parc. CKN č. 2945, 3106 - Vecné bremeno: Povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s. v rozsahu podľa GP č. 47/2009 v súlade so zákonom NR SR č. 656/2004 Z.z. v platnom znení - v.z. 11/10.

Na liste vlastníctva č. 642 k.ú. Horné Dubové, obec Horné Dubové, okres Trnava, je v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:

VECNÉ BREMENO podľa § 22 a nasl. zák. č. 79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, v rozsahu GP 518/2014 na pozemku parc. reg. C č. 1770, parc. reg. E č. 1791, týkajúce sa



elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 1013 na trase Rz Smolenice - Rz TS13
ZSVaK - Z 5937/14 - Návrh na záznam do KN zo dňa 29.10.2014 - 124/14.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí
preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom
území Dolná Krupá, obec Dolná Krupá, okres Trnava, v katastrálnom území Horná Krupá, obec
Horná Krupá, okres Trnava, v katastrálnom území Horné Dubové, obec Horné Dubové, okres
Trnava a v katastrálnom území Horné Orešany, obec Horné Orešany, okres Trnava, sú
konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane
odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom
nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom
Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Jozef Viskupič
predseda Trnavského samosprávneho kraja

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

