

## Zmluva o poskytnutí služby

č. 112/2023 ZoPS

uzatvorená v zmysle § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

### Článok I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Mesto Revúca**  
Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca  
Zastúpený: Ing. Július Buchta, primátor  
IČO: 00328693  
DIČ: 2020724805  
IČ DPH: -  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
IBAN: SK80 5600 0000 0020 0196 7001
- (ďalej len „objednávateľ“)
- 2. Poskytovateľ:** **Bytové hospodárstvo, s.r.o.**  
Zastúpený: MVDr. Radoslav Serbák  
IČO: 31674020  
DIČ: 2020500097  
IČ DPH: SK2020500097  
Bankové spojenie: SLSP a.s.  
IBAN: SK0709000000000510823023  
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 4211/S
- (ďalej len „poskytovateľ“)
- (ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

### Čl. II PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania, ktoré realizoval verejný obstarávateľ v súlade s § 112 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov na predmet zákazky **“Kosenie verejnej zelene a s tým súvisiace služby v meste Revúca“**.

Zmluvné strany sa podľa § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa bude spravovať Obchodným zákonníkom.

### **Článok III. Predmet a miesto plnenia zmluvy**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom poskytovateľa služieb špecifikovaného v odseku 2 tohto článku v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou a v súvislosti so záväzkom objednávateľa poskytnuté služby prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy.
- 2) Predmetom poskytnutých služieb je kosenie verejnej zelene, dočisťovanie plôch, použitie techniky na zber, nakladanie a odvoz zelene vo výmere 357776 m<sup>2</sup> v intraviláne mesta Revúca a m.č. Revúčka v nasledovnom rozsahu:

kosenie trávnatých plôch v rôznom stupni svahovitosti so zberom a odvozom zeleného odpadu, ktorý vznikne pri realizácii predmetu tejto zákazky, realizované rôznym technickým vybavením v závislosti od členitosti a rôznorodosti terénu. Po úprave trávnatých plôch kosením (krovinorezom, kosačkou....) je nutný odvoz zeleného odpadu do zberného dvora v meste Revúca. Nakoľko sa miesta poskytovaných služieb nachádzajú kdekoľvek v meste Revúca, na predmetných plochách sa môžu nachádzať kamene, stará suchá tráva, terénne nerovnosti, okopy, ochranné valy, manipulačné šachty, technické zariadenia a ďalšie prekážky. Na základe uvedeného je potrebné pred kosením vykonávať kontrolu plochy a následne zvoliť vhodný spôsob kosenia daného priestoru. Kosením sa rozumie rovnako tak úplné dokášanie trávnatých plôch v kontakte s iným povrchom (cesta, dom, stromy, iné). Predmetom zmluvy je aj následné čistenie verejných komunikácií po dokášaní. \*

Predpokladaný počet cyklov/frekvencie kosenia je uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve (návrh na plnenie kritérií).

- 3) Miestom plnenia zmluvy je intravilán mesta Revúca, m. č. Revúčka čo je v rozsahu 3471125 m<sup>2</sup>, letné kúpalisko Revúca, čo predstavuje 7127 m<sup>2</sup>, materská škola Revúca, čo predstavuje 13112 m<sup>2</sup> a detské dopravné ihrisko v Revúcej, čo predstavuje 1618 m<sup>2</sup>. Bližšia špecifikácia je uvedená v Prílohe č.1 tejto zmluvy.

### **Článok IV. Termín plnenia**

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytnuté služby vykoná v súvislosti s plnením predmetu zmluvy podľa článku III. v termíne: **od 01. mája 2023 do do 31.10.2023 a od 1. mája 2024 do 31.10.2024.**
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný termín uvedený v odseku 1 tohto článku je termínom najneskoršie prípustným a neprekročiteľným.

## **Článok V. Zmluvná cena**

- 1) Cena za poskytnuté služby vyplýva z ponuky poskytovateľa, je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena konečná, maximálna a nemenná za jedno kosenie celej plochy vo výške:

Cena za jednu kosbu vrátane všetkých súvisiacich služieb v zmysle návrhu na plnenie kritérií uchádzača (tento návrh na plnenie kritérií tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zmluvy)

bez DPH	0,06 € /za m2 kosby a súvisiace služby
DPH 20 %	0,012 €
Cena s DPH	0,072 € / za m2 kosby a súvisiace služby

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za poskytnuté služby uvedenú v odseku 1 tohto článku je možné meniť iba v prípade:
  - a) zmeny sadzby DPH počas trvania zmluvy.
- 3) V prípade nedočerpania dohodnutej ceny zmluvy nebude poskytovateľ služby toto brať ako porušenie zmluvy.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne vykonané služby zaplatí dohodnutú cenu.
- 5) Cena za vykonanie služieb zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s plnením predmetu zákazky poskytovateľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu.

## **Článok VI. Platobné podmienky a fakturácia**

- 1) Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ ju vráti poskytovateľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry objednávateľovi.
- 2) Faktúra bude poskytovateľom vystavená do 15 dní od prevzatia a odsúhlasenia uskutočnených služieb poverenou osobou objednávateľa podľa cenovej kalkulácie predmetu zmluvy.
- 3) Poskytnuté služby budú fakturované elektronicky jednotlivo – samostatnými elektronickými faktúrami vystavenými po ukončení každej kosby celej plochy (prípadne inak na základe dohody zmluvných strán) na základe súpisu vykonaných služieb podpísaného oboma

zmluvnými stranami. Poskytnuté služby musia byť vo faktúre zo strany poskytovateľa rozpisané v zmysle jeho návrhu na plnenie kritérií, prípadne podľa pokynov objednávateľa.

- 4) Neoddeliteľnú súčasť každej faktúry musí tvoriť vážny lístok zo zberného dvora v meste Revúca.
- 5) Objednávateľ bude realizovať platbu formou bezhotovostného platobného styku na základe daňového dokladu (faktúry), ktorý poskytovateľ vyhotoví electronicky a zašle na emailovú adresu [faktury.msu@revuca.sk](mailto:faktury.msu@revuca.sk).
- 6) Objednávateľ uhradí oprávnene účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia daňového dokladu (faktúry).
- 7) Pre tento účel sa za deň úhrady faktúry považuje dátum odpísania zaplatenej sumy z účtu objednávateľa.
- 8) V prípade omeškania zaplatenia faktúry poskytovateľovi, si tento nebude uplatňovať nárok na úroky z omeškania, ak omeškanie bude spôsobené peňažným ústavom objednávateľa.

#### **Článok VII. Realizácia služby**

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať požadované služby vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo kosenia trávnatých plôch so zberom, nakladaním, odvozom zeleného odpadu a dočisťovaním plôch v predpokladanom rozsahu/frekvenciách (Príloha č.1) počas trvania tejto zmluvy, a to na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť príslušnými opatreniami /napr. Ochrannou plachtou/ ochranu cudzieho majetku nachádzajúceho sa lokalitách kosenia, a to tak, aby pri kosení nedochádzalo k škodám na tomto majetku.
- 3) Výmery uvedené v Prílohe č. 1 sú orientačné, poskytovateľ sa nemôže domáhať uskutočnenia služieb v uvedenom predpokladanom rozsahu.
- 4) Poskytovateľ nie je zodpovedný za omeškanie alebo nesplnenie záväzku z dôvodov okolností vis maior (vyššia moc) a nie je v omeškani s termínom ukončenia služby po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou služby plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má poskytovateľ právo na predĺženie lehoty, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila poskytovateľovi riadne a včas vykonať služby.

- 5) Poskytovateľ služby sa zaväzuje, že splnenie predmetu zmluvy zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.
- 6) Objednávky na služby, ktoré sa v zmysle Prílohy č. 1 môžu realizovať výlučne na základe objednávky objednávateľa je možné objednávať emailom a tento bude zasielaný na email zhotoviteľa [banas@bhrevuca.sk](mailto:banas@bhrevuca.sk).

### **Článok VIII. Zodpovednosť za vady**

- 1) Vadou alebo nedorobkom poskytnutých služieb sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov služieb stanovených touto zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu. Vadou sa rozumie aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je poskytovateľ povinný predložiť objednávateľovi pri písomnom odovzdaní uskutočnených služieb alebo jej časti.
- 2) Poskytovateľ zodpovedá za vady vzniknuté po jeho odovzdaní objednávateľovi, ak vady vznikli porušením jeho zmluvných povinností. Tieto vady si objednávateľ uplatní bezodkladne po ich zistení u poskytovateľa na základe postupu uvedeného v tejto zmluve.
- 3) Poskytovateľ sa zaväzuje, že s odstránením väd začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia podľa článku XI. bod 7 tejto zmluvy.
- 4) Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas realizácie služieb uplatnené a ktoré spôsobil svojou činnosťou alebo nečinnosťou pri poskytovaní služieb. Škody a straty spôsobené zo strany poskytovateľa je povinný uhradiť objednávateľovi.
- 5) Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku, vzniknuté na strane poskytovateľa, ku ktorým dôjde pri plnení predmetu zmluvy a tieto budú spôsobené chybou, resp. nedbanlivosťou zamestnanca poskytovateľa.
- 6) Poskytovateľ je povinný mať uzatvorené poistenie na výkon svojej činnosti v zmysle tejto zmluvy, a to najmenej do výšky postného krytia: 200 000 €.

## **Článok IX. Sankcie**

- 1) V prípade omeškania poskytovateľa so splnením záväzku riadne a včas má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania, poskytovateľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 2) V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa, má poskytovateľ právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3) Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia nezávisle od toho či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

## **Článok X. Odstúpenie od zmluvy**

- 1) V prípade odstúpenia niektorej zo zmluvných strán, vyplývajú pre obidve strany tieto povinnosti:
  - a) poskytovateľ vykoná súpis všetkých už vykonaných služieb a ocení ich spôsobom akým je stanovená cena predmetu zmluvy,
  - b) poskytovateľ vyzve objednávateľa k prevzatiu už vykonaných služieb a spracuje konečnú faktúru,
  - c) objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť prevzatie už poskytnutých služieb a spíše zápis o odovzdaní a prevzatí poskytnutých služieb podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 2) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou alebo Obchodným zákonníkom ako aj v prípadoch, ak poskytovateľ:
  - a) bez podstatného dôvodu nezačne uskutočňovať služby v zmluvne dohodnutom termíne,
  - b) nebude poskytovať služby v súlade s touto zmluvou alebo bude zanedbávať plnenie svojich zmluvných povinností spôsobom, ktorý vyvolá u objednávateľa opodstatnenú obavu, že poskytovateľ neplní účel tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne a kvalite,
  - c) zánikom právnych strán bez právnych nástupcov.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

## **Článok XI. Osobitné ustanovenia**

- 1) Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy alebo dodatočne písomne oznámenú, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 2) Oznámenie sa považuje za doručené momentom reálneho doručenia alebo tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v závislosti od toho, ktorá okolnosť nastane skôr. Podanie urobené elektronickou cestou, ak sa zmluvné strany dohodnú aj na elektronickej forme komunikácie na účely plnenia zmluvy, sa považuje za doručené o 08:30 h dňa nasledujúceho po dni jeho odoslania na elektronickú adresu určenú druhou stranou, s výnimkou, ak dôjde odosielateľovi oznámenie o tom, že sa správu nepodarilo doručiť.
- 3) Poskytovateľ výhradne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu v mieste plnenia predmetu zmluvy, za úrazy a škody vzniknuté zavinením jeho zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene v prítoroch počas plnenia tejto zmluvy. Je povinný poučiť všetkých zamestnancov podieľajúcich sa na predmete plnenia zmluvy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 4) Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví tretích osôb spôsobené svojimi zamestnancami zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých poskytovateľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia predmetu tejto zmluvy alebo ich mohol predvídať.
- 5) Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v rozsahu, v kvalite a v termínoch stanovených objednávateľom, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 ods.2 Obchodného zákonníka).
- 6) Poskytovateľ nemôže previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 7) Objednávateľ má právo vykonávať kontroly kvality a overovať v každom momente uskutočňovanie služieb realizovaných poskytovateľom. Pri plnení predmetu zmluvy je poskytovateľ povinný sa riadiť pokynmi objednávateľa. V prípade, že Objednávateľ zistí počas výkonu kontroly podľa tohto bodu akékoľvek vady poskytovanej služby, oznámi toto emailom poskytovateľovi služby. Poskytovateľ služby je povinný takto oznámené vady poskytovanej služby bezodkladne odstrániť.
- 8) Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. V prípade, ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu zmluvy, je zmluvná strana povinná takú skutočnosť bezodkladne oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie oprávnených zástupcov.

**Článok XII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 5a - 6 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.10.2024
- 2) Zmluvu je možné meniť len vzájomnou dohodou, formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov a to najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3) Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží poskytovateľ a jeden objednávateľ.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s touto zmluvou, že je uzatvorená po vzájomnej dohode zmluvných strán podľa ich slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu byť viazaný touto zmluvou vyjadrujú svoju vôľu podpísať na tejto zmluve.
- 5) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 Špecifikácia predmetu zmluvy a cenová kalkulácia

V Revúcej dňa: 25. 4. 2023

V Revúcej dňa: 26. 4. 2023

.....  
Za objednávateľa

.....  
Za poskytovateľa

BYTOVÉ HOŠPODÁRSTVO, s.r.o.  
T. VANSOŇEJ 183/23  
050 01 NEVÁKA  
IČO: 31 574 020  
DIČ: SK2023600397