

**Zmluva o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo
súvisiacich verejných vodovodov**

uzatvorená podľa ust. § 15 ods. 5 a nasl. zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p. a § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v. z. n. p. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi:

Účastník 1 : **POTÔČKY SK, s.r.o.**
So sídlom : Cukrová 6
Štatutárny zástupca : Roman Džamko, konateľ
IČO: 35 906 804
DIČ: 2021896877
IČ DPH : SK2021896877
Bank. spojenie : (Tatra banka, a. s.)
Číslo účtu IBAN : (SK 89 1100 0000 0029 4401 0109)
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Oddiel Sro, Vložka číslo 112 930/B (ďalej len „Účastník 1“)

a

Účastník 2: **Obec Dolná Krupá**
So sídlom : Nám L. van Beethovena 139/1
Štatutárny zástupca : Mgr. Marek Dekan – starosta obce
IČO: 00312398
DIČ: 2021133730
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN : SK 10 5600 0000 0063 9892 2001
Samostatný územný samosprávny a správny celok SR
(ďalej len „Účastník 2“ a Účastník 1 a Účastník 2 spolu ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok :

I.

Predmet zmluvy (úprava vzájomných práv a povinností)

1. Predmetom zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností v súvislosti so stavbami verejných vodovodov, ktoré sú špecifikované v nasledujúcom odseku tohto článku zmluvy a ktoré sú prevádzkovo súvisiace stavby verejných vodovodov podľa účinných právnych predpisov SR.
2. Účastník 1 potvrdzuje, že je vlastníkom vodnej stavby: “IBV Potôčky III - Dolná Krupá - časť: SO 03 Vodovod - vetva V11”, ktorý je zrealizovaný v k.ú. Dolná Krupá na parc C KN č. 4809/2, 4811/13, 4806/90, 4806/86 a ktorý je zrealizovaný na základe stavebného povolenia (povolenia na uskutočnenie vodnej stavby) č. OÚ-TT-OSZP3-2016/018261/ŠVS/St zo dňa 30.09.2016, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť 08.11.2016 a ktoré vydal Okresný úrad v Trnave, odbor životného prostredia, oddelenie starostlivosti

o životné prostredie a územného plánovania ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad.

3. Účastník 2 je stavebníkom, investorom alebo inou oprávnenou osobou, ktorá uskutočňuje investičnú akciu - vodnú stavbu (stavebný objekt) **" IBV Potôčky - stavebný objekt vodovod" vodovodná vetva V2 HDPE D90 144,5 m**, povolenej na základe stavebného povolenia OU-TT-OSZP3-2022/008464-005 z dňa 03.11.2022, ktorej technické parametre a bližší popis zariadení spadajúcich pod rozsah vodnej stavby sú špecifikované v projektovej dokumentácii výkres č.1. vyhotovenej Ing. Stanislav Švec, ktorú Účastník 2 pred podpisom zmluvy odovzdal Účastníkovi 1, čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom. V prípade akýchkoľvek väd špecifikovanej projektovej dokumentácie je Účastník 2 túto povinný na žiadosť Účastníka 1 kedykoľvek prepracovať v záujme odstránenia väd projektovej dokumentácie (do 30 dní od doručenia žiadosti Účastníka 1)
4. Účastník 2 uzatvára túto zmluvu v pohnútke, aby splnil zákonné podmienky na to, aby mu bolo vydané kolaudačné povolenie - povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby podľa § 26 a nasl. zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v.z.n.p. v spojení s § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p.
5. Zmluvné strany sa v záujme stabilnej prevádzkovej činnosti vo vzťahu k vodným stavbám podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy (prevádzkovo súvisiacich stavieb verejných vodovodov), kde Účastník 2 plánuje špecifikovanú vodnú stavbu ešte len realizovať po nadobudnutí účinnosti zmluvy, dohodli na nasledujúcich recipročných právach a povinnostiach, ktorými sa želaný stav v podobe kontinuálnej a efektívnej prevádzkovej činnosti oboch prevádzkovo súdiacich stavieb verejných vodovodov zabezpečí:
 - a) Účastník 1 sa zaväzuje prevádzkovanie svojej vodnej stavby podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy realizovať výlučne v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p., a jeho vykonávacími predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území SR a prevádzkovým poriadkom podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z.
 - b) Účastník 2 sa zaväzuje prevádzkovanie svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy (jej zrealizovaní a uvedení do trvalej prevádzky) realizovať výlučne v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p., a jeho vykonávacími predpismi, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území SR a prevádzkovým poriadkom podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z.. Účastník 2 sa zaväzuje zrealizovať vodnú stavbu (stavebný objekt) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy v súlade s odbornou

starostlivosťou, normami a predpismi pre výstavbu a použiť na jej realizáciu výlučne materiály spĺňajúce kritéria zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v účinnom znení.

c) Účastník 2 sa zaväzuje, že po zrealizovaní svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy bude pravidelne vykonávať jej riadnu aj mimoriadnu údržbu a vykonávať jej riadnu aj mimoriadnu opravu tak, aby sa táto nachádzala vo vhodnom technickom stave, k čomu je Účastník 1 alebo ním poverené osoby oprávnený adresovať Účastníkovi 2 svoje záväzné stanoviská k nutnosti realizácie opravy alebo údržby predmetnej vodnej stavby - stavebného objektu, ktoré je Účastník 2 povinný dodržať a zrealizovať potrebnú opravu alebo údržbu v termíne a spôsobom určeným Účastníkom 1.

d) Účastník 2 sa zaväzuje zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia svojej vodnej stavby (stavebného objektu) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy podľa skutočného vyhotovenia stavby graficky na mapách, a to polohu, výšku, ako aj ich opis a ich zmeny a poskytnúť Účastníkovi 1 na jeho žiadosť potrebné časti dokumentácie k predmetnej vodnej stavbe a je tiež povinný viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach tejto vodnej stavby (stavebného objektu) a poskytnúť údaje z tejto evidencie Účastníkovi 1, a to najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania týchto údajov Účastníkom 1.

e) Účastník 2 sa zaväzuje pravidelne kontrolovať terén nad svojou vodnou stavbou (stavebným objektom) podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy (po jej zrealizovaní), zúčastňovať sa na kontrolách orgánov verejnej moci pri výkone kontroly, ktorá sa akokoľvek dotýka predmetnej vodnej stavby (stavebného objektu) a Účastník 2 sa tiež zaväzuje vykonávať revízie vyhradených technických zariadení jednotlivých technologických zariadení vodnej stavby (stavebného objektu) Účastníka 2 po jej zrealizovaní.

f) Účastník 2 sa zaväzuje poskytovať Účastníkovi 1 na jeho žiadosť akúkoľvek nevyhnutne potrebnú súčinnosť, ktorú z hľadiska rozsahu špecifikuje Účastník 1, v záujme zabezpečenia stabilnej a spoľahlivej prevádzkovej činnosti vodnej stavby (stavebného objektu) Účastníka 1 podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy. Poskytovanie súčinnosti zahŕňa aj splnenie edičnej povinnosti na žiadosť Účastníka 1.

g) Zmluvné strany si dohodli nasledujúce technické podmienky napojenia vodnej stavby (stavebného objektu) Účastníka 2 podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy po jej zrealizovaní na prevádzkovo súvisiacu vodnú stavbu (stavebný objekt) Účastníka 1 podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy:

6. Prepojenie (pripojenie) vodnej stavby - stavebného objektu Účastníka 2 na vodnú stavbu stavebný objekt Účastníka 1 môže byť realizované len za prítomnosti zamestnanca Účastníka 1, za čo je Účastník 1 oprávnený účtovať Účastníkovi 2 poplatok:

(i) vo výške 400,- Eur bez DPH za každý pracovný výjazd prítomnosti 1 zástupcu - zamestnanca Účastníka 1 na prepojoyacom úkone v pracovnom čase Účastníka 1 (od 7.00 do 15.00 v pracovné dni)

7. V poplatku podľa bodu 6 tohto článku I bod i) zmluvy nie sú zahrnuté dopravné náklady (tieto sa určia v skutočnej výške, ktoré vynaložil Účastník 1) a ani výdavky na použitý materiál (tovary) potrebné na realizáciu prepojoyacieho úkonu; výška týchto nákladov sa na žiadosť Účastníka 2 oznámi Účastníkovi 1 pred výjazdom na prepojoyací (pripojoyací) úkon.
8. Zamestnanec Účastníka 1 je oprávnený zadávať Účastníkovi 2 záväzné pokyny ohľadom napojenia jeho vodnej stavby (stavebného objektu) na vodnú stavbu (stavebný objekt) Účastníka 1. Bližšie podmienky podľa tohto písmena tohto odseku tohto článku zmluvy je oprávnený jednostranne písomne určiť Účastník 1 Účastníkovi 2.
9. Účastník 2 je povinný vykonať na svojej vodnej stavbe (stavebnom objekte) tlakovú skúšku a odovzdať Účastníkovi 1 protokol o tejto skúške a ak je súčasťou vodnej stavby Účastníka 2 aj vyhradené technické zariadenie elektrické, je Účastník 2 povinný vykonať revíziu (odbornú prehliadku a skúšku) a odovzdať Účastníkovi 1 vyhotovenú revíziu správu.
10. Účastník 2 je povinný pred napojením sa na vodnú stavbu (stavebný objekt) Účastníka 1 protokolárne vykonať dezinfekčný preplach vodnej stavby (stavebného objektu):
11. Zmluvné strany si dohodli podmienky dodávky vody (najmä akosti, množstva dodávanej vody, tlakových pomerov, merania, kontroly podmienok dodávky vody): je oprávnený jednostranne písomne určiť Účastník 1 Účastníkovi 2.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v. z. n. p. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvný vzťah založený zmluvou sa skončí:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov špecifikovaných v zmluve alebo právnych predpisoch platných a účinných na území SR,
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne

záväzných právnych predpisov platných na území SR o všetkých skutočnostiach súvisiacich s plnením zmluvy.

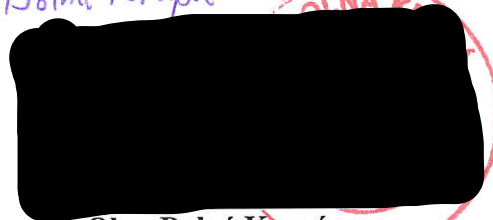
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, účinnosť v súlade s § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom Účastník 1 obdrží 1 rovnopis zmluvy a Účastník 2 obdrží 3 rovnopisy zmluvy.
5. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Bralisane 18-04-2023



Roman Dzamko
Konateľ

Dolná Krupá 26.4.2023



Obec Dolná Krupá
Mgr. Marek Dekan
starosta