

168/2023

## DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá podľa ustanovenia § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami

### Národný ústav detských chorôb

Sídlo: Limbová 1, 833 40 Bratislava  
IČO: 00 607 231  
Zastúpenie: MUDr. Peter Bartoň, riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK32 8180 0000 0070 0027 9306  
DIČ: 2020848368  
IČ DPH: SK2020848368

(ďalej len „NÚDCH“)

a

Meno a priezvisko: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
Sídlo: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25  
Zastúpená: Peter Guľa, riaditeľ odboru Logistika  
Martina Fialová Buzáková, leasing manažér RE  
IČO: 31 320 155  
DIČ: 22020411811  
IČ DPH: SK2020411811  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vl. č. 341/B

(ďalej len „Nájomca“)

(NÚDCH a Nájomca ďalej spolu aj len „Strany dohody“ alebo jednotlivito ako „Strana dohody“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Strany dohody uzavreli dňa 04.10.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí v bloku „B“ v budove NÚDCH na Limbovej ul. č. 1 v Bratislave (ďalej len „Zmluva“).
2. Vzhľadom na skutočnosť, že platnosť Zmluvy skončila dňa 31.12.2021 a Nájomca nebytové priestory naďalej používal, dohodli sa Strany dohody na vysporiadaní svojich práv a povinností.
3. Suma nájmu nebytových priestorov a nákladov z spotrebu energií a služieb podľa článku III. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.10.2019 predstavuje **1.550,51 EUR** bez DPH, **1.860,64 EUR** vrátane DPH za celé obdobie od 01.01.2022 - 14.03.2023.

### Článok II. Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je urovanie vzťahov, ktoré medzi Stranami dohody vznikli v súvislosti s prenájmom nebytového priestoru bez zmluvného vzťahu **od 01.01.2022 do 14.03.2023**.
2. Strany dohody sa dohodli, že v súlade s ustanovením § 587 Občianskeho zákonníka sa urovanie týka aj vzťahov podľa bodu 1 tohto článku Dohody, ktoré nie sú sporné.
3. Strany dohody sa dohodli, že NÚDCH najneskôr **do 15. kalendárnych dní** odo dňa účinnosti tejto Dohody vystaví faktúru na sumu podľa bodu 3. článku I. tejto Dohody so splatnosťou 15 dní odo dňa jej doručenia.

4. Strany Dohody vyhlasujú, že po podpise tejto Dohody a úhrade sumy podľa bodu 3 tohto článku Dohody, považujú svoje vzájomné sporné aj nesporné vzťahy súvisiace s užívaním parkovacieho státia bez zmluvného vzťahu za vysporiadané.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka platného a účinného v deň podpisu tejto Dohody.
2. Všetky zmeny a dodatky k tejto Dohode musia mať písomnú formu, musia byť očíslované a podpísané oboma Stranami dohody.
3. Strany dohody vyhlasujú, že Dohodu uzatvorili na základe skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu vlastnoručne podpisujú. Strany dohody zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že Dohoda sa neuzatvára v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Dohody, resp. niektoré z jej vedľajších ustanovení je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje tomu, čo si strany pri uzatváraní tejto Dohody želali.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, o čom bude NÚDCH bezodkladne informovať Nájomcu zaslaním emailu na adresu Táto Dohoda  
sa vyhotovuje vo dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie je určené pre NÚDCH a jedno vyhotovenie obdrží Nájomca.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa 17.4.2023

**Všeobecná úverová banka, a.s.**

**Národný ústav detských chorôb**

.....  
Peter Guľa,  
riaditeľ odboru Logistika

.....  
MUDr. Peter Bartoň,  
riaditeľ

.....  
Martina Fialová Buzáková,  
leasing manažér RE

VÚE a.s.  
Mly kô nivy 1  
829 0 Bratislava 25  
506 07