

Spr 163/23

## **DODATOK č. 5 k Nájomnej zmluve č. 134/18**

uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

**nájomcom:** Okresný súd Liptovský Mikuláš  
Tomášikova 5  
031 33 Liptovský Mikuláš  
IČO: 00165760 DIČ: 2020585105  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK57 8180 0000 0070 0016 0225  
Zastúpený Mgr. Silviou Lesňákovou, podpredsedníčkou súdu  
(ďalej len "nájomca")

a

**prenajímateľom:** Urbár pozemkové spoločenstvo Liptovský Ján  
Kúpeľná 103  
032 03 Liptovský Ján  
IČO: 42351871  
DIČ: 2120173605  
IČ DPH: SK2120173605  
Bankové spojenie: VÚB, a. s. Bratislava  
IBAN: SK44 0200 0000 0000 2153 0342  
Zastúpený: Dagmar Klongová – predseda výboru  
(ďalej len "prenajímateľ")

### **Čl. I**

#### **Predmet dodatku**

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve č. 134/18 z 15.2.2018 (ďalej len „nájomná zmluva“) v znení dodatkov č. 1 – 4, ktorý sa mení a dopĺňa takto:

#### **1. Čl. III – Nájomné, bod 3.1. sa dopĺňa o text:**

3.1 Na základe potvrdenia Štatistického úradu SR o miere inflácie v Slovenskej republike v roku 2022, ktorá dosiahla oproti roku 2021 mieru 3,2 %, sa pôvodná výška dohodnutého nájomného pre rok 2023 zvyšuje z pôvodnej sumy 281,90 EUR na sumu **317,98 EUR**, čo je zvýšenie o 12,8 %.

## Čl. II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov, ktoré sa týmto dodatkom nemenia, zostávajú naďalej v platnosti.
- 2.2 V prípade porušenia povinnosti uvedené v nájomnej zmluve v znení neskorších dodatkov, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo na náhradu škody voči tej zmluvnej strane, ktorá jej svojím konaním túto škodu spôsobila.
- 2.3 Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie na vedomie povinnosť nájomcu zverejniť tento dodatok a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tohto dodatku v plnom rozsahu s výnimkou osobných údajov.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť a zaväzuje zmluvné strany dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 2.5 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.
- 2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Liptovskom Jáne, dňa [redacted]

V Liptovskom Mikuláši, dňa .....

Dagmar Klongová, predseda výboru  
[redacted]

Mgr. Silvia Lesňáková

Ing. Dana Šáriczka, člen výboru

-----  
**Prenajímateľ:**

-----  
**Nájomca:**

Príloha

Kópia potvrdenia o miere inflácie v roku 2022



ŠTATISTICKÝ  
ÚRAD  
SLOVENSKEJ  
REPUBLIKY

Sekcia disseminácie a komunikácie  
Odbor poskytovania informácií a marketingu  
Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava

## Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 13.1. 2023

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **12,8 %**.

Ing. Dagmar Földesová  
riaditeľka odboru