

Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení

Článok I.
Zmluvné strany

1. Veriteľ: Obec Koš

zastúpená starostom obce: Rastislav Píš

sídlo: Vít'azstva 791/41, 972 41 Koš

IČO 00318213

DIČ 2021162693

bankové spojenie:
(ďalej len "veriteľ")

Dlžník:

Meno a priezvisko: Jana Straková

Narodený:

Bytom:

(ďalej len "dlžník")

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a naslednej dohode o splátkach:

Článok II.
Uznanie dlhu

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 257,61 Eur k dátumu 31.3.2023 za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.

2. Zmluvou o nájme zo dňa 23.2.2022 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt nachádzajúci sa v bytovej jednotke na Okružnej ulici súpisné číslo 807/63 v obci Koš do 28.2.2023.

Článok III.
Dohoda o splátkach

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k 20. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do 20.4.2023 .

2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať do pokladne obecného úradu.

3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.

4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.

5. Finančná zábezpeka za služby ostáva na bankovom účte veriteľa a bude použitá na vysporiadanie prípadných záväzkov súvisiacich s vyúčtovaním služieb za rok 2022/2023. V prípade preplatku z vyúčtovania budú finančná zábezpeka za služby a prípadný preplatok použité na zníženie dlhu.

Článok IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

Koš, 6.4.2023

Rastislav FIS, starosta obce
veriteľ

Jana Straková
dlžník

Splátkový kalendár

Dátum splátky	Výška splátky v EUR
20.4.2023	30,-
20.5.2023	30,-
20.6.2023	30,-
20.7.2023	30,-
20.8.2023	30,-
20.9.2023	30,-
20.10.2023	30,-
20.11.2023	30,-
20.12.2023	17,16