

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zákona
č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov zo dňa 2.1.2017

Prenajímateľ:

názov organizácie: **Obec Likavka**
sídlo: Obecný úrad Likavka
v zastúpení: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN SK88 5600 0000 0083 3872 0001

d ďalej len „prenajímateľ“

Nájomca:

obchodné meno: **MUDr. Martin Nad', s.r.o.**
sídlo: č. 890, 034 95 Likavka
IČO: 50 597 531
bankové spojenie:

d ďalej len „nájomca“

Článok I

- 1) Jednotková cena ročného nájmu sa upravuje v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Likavka č. 291/2021-8 zo dňa 16.11.2021 na sumu 15,-€/m²/rok.
- 2) Cena ročného nájmu podľa jednotkovej ceny podľa bodu 1 predstavuje sumu 1622,85 € /slovom jedentisícšesťstodvadsaťdva eur a osemdesiatpäť centov/.
- 3) Mesačná platba za nájomné a služby sa upravuje v súvislosti so zmenou predmetu nájmu nasledovne:

a) elektrická energia	65,00 €
b) vodné, stočné	20,00 €
c) zemný plyn	230,00 €
d) nájomné	135,24 €
Spolu:	450,24 €

/slovom: štyristopäťdesiat eur a dvadsaťštyri centov/

Článok II

- 1) Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 2.1.2017.
- 2) V ostatných ustanoveniach zostáva predmetná zmluva nezmenená.
- 3) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovom sídle prenajímateľa.
- 4) Ustanovenia Dodatku č. 1 sa uplatnia od 1.5.2023.

5) Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

6) Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak súhlasnej vôle Dodatok č. 1 obojstranne vlastnoručne podpisujú.

V Likavke, dňa

V Likavke, dňa

Prenajímateľ: Ing. Marián Javorka
starosta obce

Nájomca: MUDr. Martin Nad'