

Dodatok č. 1

k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 08.09.2017

uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

Odvzdávajúci

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Preberajúci

Správca: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Rožňavská Baňa 211,
Rožňava
zastúpený: PaedDr. Eva Blažeková, riaditeľka
sídlo: Rožňavská Baňa 211, 048 01 Rožňava
IČO: 00 617 652

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 08.09.2017 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

1. Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru, č. V 2647/2022 zo dňa 15.12.2022 a Kúpnej zmluvy č. 06/2022/KZ zo dňa 27.10.2022, sa Košický samosprávny kraj stal vlastníkom nehnuteľnosti v celkovej sume **253 972,67 €**, stavby súpisné číslo 226 na pozemku registra C KN parc. č. 5587/53 o výmere 748 m² v katastrálnom území Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava, vedený Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 6661.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. Prílohy k Protokolu, takže sa dopĺňa bod č. 2, a to :
 2. Okresný úrad Rožňava
Katastrálne územie : Rožňava
List vlastníctva č. : 6661

a) stavby

por. č.	súpisné číslo	parcelné číslo	druh stavby	obstarávacia cena v €	oprávky k 28.02.2023	zostatková cena v € k 28.02.2023
1.	226	5587/53	TELOVÝCHOV. ZARIADENIE	253 972,67	3 176,00	250 796,67

3. Na zverovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverovaná nehnuteľnosť nie je predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie je zaťažená takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovanej nehnuteľnosti.
4. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy nehnuteľnosť uvedenú v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje jej prevzatie.

Čl. III.

1. Na základe Zmluvy o dielo zo dňa 31.03.2020 bol realizovaný projekt s názvom „Rekonštrukcia strechy na budove školy“, ktorým došlo k technickému zhodnoteniu budovy súp. č. 211 na pozemku registra C KN parc. č. 5587/1 v katastrálnom území Rožňava v celkovej sume **129 598,80 €**.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1, písmeno b) stavby vypúšťa a dopĺňa sa položka s por. číslom 1 :

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	211	5587/1	Budova	722 517,05
			TZ – rekonštrukcia strechy	129 598,80

3. Z odovzdania a prevzatia diela bol vyhotovený „Odovzdávací protokol“ zo dňa 02.06.2020.

Čl. IV.

1. Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to :

1.1. v Čl. II bod 1 nasledovne:

„Tento protokol nahrádza všetky doterajšie dokumenty, ktorými boli nehnuteľnosti správcovi zverené do správy alebo odňaté zo správy.“

1.2. v Čl. II bod 2 nasledovne:

„Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **1 531 463,33 €**.“

1.3. v Čl. III bod 1 nasledovne:

„Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy.“

Čl. V.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach, dňa

V Rožňave, dňa

Vlastník:

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
PaedDr. Eva Blažeková
riaditeľka