

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
ZO DŇA 21.03.2023

uzatvorenej v súlade s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi
zmluvnými stranami (ďalej len „**Dodatok č.1**“)

1. Mesto Stupava

Sídlo:	Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO:	00 305 081
DIČ:	2020643724
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Novisedlák, MBA, primátor
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK14 5600 0000 0033 2064 4001

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

2. Bohumil Sládek, rodený Sládek

Trvale bytom:	900 68 Plavecký Štvrtok 549
Narodený:	
Rodné číslo:	
Štátna príslušnosť:	

a manželka

Eva Sládeková, rodená Viselková

Trvale bytom:	900 68 Plavecký Štvrtok 549
Narodený:	
Rodné číslo:	
Štátna príslušnosť:	

(ďalej len „**Oprávnení z vecného bremena**“)

(ďalej Povinný z vecného bremena a Oprávnení z vecného bremena spoločne len
„**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I.
Úvodné ustanovenie

- 1.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 21.03.2023 Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena „in rem“ spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na pozemku registra „E“ KN parc.č. 6284, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 3153 m², vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 4551 pre katastrálne územie Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky v jeho výlučnom vlastníctve o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“), uloženie a užívanie inžinierskej siete – nízkonapäťovej (NN) prípojky v dĺžke 127,35 m v rozsahu vyznačenom

v Geometrickom pláne č. 35772719-166/2022, vyhotovenom dňa 08.09.2022 spoločnosťou Geocom, s.r.o., so sídlom Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, IČO: 35772719, úradne overenom dňa 05.10.2022 Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, Ing. Ľubica Kožuchová, pod číslom G1-1159/2022, v prospech Oprávnených z vecného bremena ako bezpodielových spoluvlastníkov nehnuteľností, ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka nehnuteľností – pozemku registra „C“ KN parc.č. 6033/1 o výmere 405 m², druh pozemku: záhrada a pozemku registra „C“ KN parc.č. 6033/2 o výmere 130 m², druh pozemku: ostatná plocha, oboch vedených Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na LV č. 3114 pre k.ú. Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky (ďalej len „Oprávnené nehnuteľnosti“).

- 1.2. Na základe podaného návrhu na vklad je na Okresnom úrade Malacky, katastrálnom odbore vedené konanie o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle uzatvorenej Zmluvy pod značkou V-1426/2023.
- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve z dôvodu opravy chyby zrejmej nesprávnosti spočívajúcej v označení Oprávnených nehnuteľností v samotnej Zmluve, a to konkrétne v označení druhu pozemku.

Článok II. PREDMET DODATKU č. 1

- 2.1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je oprava označenia Oprávnených nehnuteľností uvedených v bode 1.2. Článku I. Úvodné ustanovenia Zmluvy.
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1.2. Článku I. Zmluvy správne znie:

*„1.2.Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemku registra „C“ KN parcelné č. 6033/1 o výmere 405 m², druh pozemku: záhrada a pozemku registra „C“ KN parcelné č. 6033/2 o výmere 130 m², druh pozemku: ostatná plocha, oba evidované Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na LV č. 3114 pre katastrálne územie Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku (ďalej len „**Oprávnené nehnuteľnosti**“).“*

- 2.3. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom Povinný z vecného bremena obdrží dve (2) vyhotovenia, Oprávnení z vecného bremena obdržia dve (2) vyhotovenia a dve (2) vyhotovenia budú použité na účely katastrálneho konania.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, túto Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si

zmluvné strany prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

3.4. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

V Stupave, dň

V Stupave, dňa :

Povinný z vecného bremena:

Oprávnení z vecného bremena:

Mesto Stupava

Mgr. Peter Novisedlák, MBA
primátor

Bohumil Sládek

rodený Sládek

Eva Sládeková

rodená Viselková