

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov

č. Z/BTS/DRS-VTH/136/2019

Článok 1.
Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: **Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava II**
Korešpondenčná adresa: **Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava II**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
IČO: **35 884 916**
Štatutárny orgán: **predstavenstvo, konajúce prostredníctvom:
Jozef Pojedinec – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ**

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČ DPH:

Zapísaná:

Registračný úrad: **Okresný súd Bratislava I.,
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Termomont Dolná Krupá, s.r.o.**
Sídlo: **Vysoká 42/6785, 919 34 Biely Kostol**
Štatutárny orgán: **Ján Reisinger - konateľ**
IČO: **36229709**

IČ DPH:

2020163091

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaná v Obchodnom alebo
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Registračný úrad: **Súdny úrad, vložka č.:11211/T**

Článok 2.
Preambula

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu o dielo.

Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto Zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) a jej obsahu.

- 2.3. Obidve zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.
- 2.4. Táto zmluva bola uzavretá po vykonanom verejnom obstarávaní podľa zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Článok 3. **Predmet zmluvy**

- 3.1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo pozostávajúce z dodávky výkopových, montážnych a zemných prác a technologických zariadení vrátane ich montáže a súvisiacich stavebných úprav, a to všetko v súlade s projektovou dokumentáciou v stupni projekt pre realizáciu: Preložka kanalizácie B-terminálu (ďalej ako „stavba“) vypracovanej spoločnosťou K-TERM s.r.o., z 12/2018 (ďalej ako „**projektová dokumentácia alebo PD**“), ktorá je súčasťou súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní na predmet tejto zmluvy a je Prílohou č. 1 tejto zmluvy (ďalej ako „**dielo**“ alebo „**predmet zmluvy**“).
- 3.2. Dielo podľa bodu 1 tohto článku zhotoviteľ vykoná vrátane vypracovania dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby v zmysle platnej legislatívy. Objednávateľ zabezpečí vydanie stavebného povolenia pre stavbu Preložka kanalizácie B-terminálu.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonať dielo bez väd a nedorobkov a v súlade s PD prevziať a riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v článku 6 tejto zmluvy.

Článok 4. **Miesto plnenia**

- 4.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa – Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava II, a to konkrétne priestory Terminálu B vrátane podzemných priestorov, 1. NP, 3. NP, strechy, vonkajších plôch pred Terminálom B, prepojovacím objektom a hranou Terminálu A v súlade s Prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Článok 5. **Čas plnenia**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy uvedený v článku 3 je zhotoviteľ povinný vykonať v súlade s harmonogramom prác, ktorý spracuje zhotoviteľ, tento bude vzájomne písomne odsúhlasený obidvomi zmluvnými stranami a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 2.
- 5.2. Čas na dokončenie diela sa predlžuje o dobu trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú jeho vykonanie v súlade s technologickým postupom zhotoviteľa, ako aj v prípade nepredvídateľnej prekážky (prevádzkové dôvody na strane objednávateľa, prekládka inžinierskych sietí a pod.). V takom prípade sa zhotoviteľ nedostane s plnením predmetu zmluvy do omeškania.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť realizáciu diela v prípade vyššej moci (napr. vojna, povodeň, zemetrasenie, generálny štrajk, archeologický prieskum a pod.). Práce je zhotoviteľ oprávnený prerušiť na nevyhnutne potrebný čas. Tieto skutočnosti sa potvrdzujú navzájom osobitným zápisom.

- 5.5. O čas, o ktorý bola práca zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa tohto článku, sa predlžuje čas plnenia na dokončenie diela, ak nie je ďalej zmluvnými stranami dohodnuté inak.

Článok 6.

Cena za dielo, platobné podmienky a zádržné

- 6.1. Cena za zhotovenie diela, uvedeného v článku 2 zmluvy, je určená dohodou zmluvných strán podľa ust. zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške **110 062,- EUR (slovom: stodesaťtisícšesťdesiatdva) bez DPH**, ktorá je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena konečná a nemenná. Na realizáciu Diela nebude poskytnutá žiadna zálohová platba.
- 6.2. K cene diela podľa bodu 1. tohto článku zmluvy bude pripočítaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.3. Platby počas realizácie diela bude objednávateľ zhotoviteľovi uhrádzať na základe zhotoviteľom vyhotovených a predložených čiastkových faktúr za práce a dodávky vykonané za jeden kalendárny mesiac, doložených súpismi prác a dodávok vykonaných za daný kalendárny mesiac, odsúhlasených objednávateľom (ďalej ako „súpis“). Súpis musí obsahovať druh a množstvo vykonaných prác a dodávok a musí byť podpísaný zhotoviteľom. Objednávateľ preverí súlad vykonaných prác a dodávok podľa predložených súpisov so skutočnosťou a odsúhlasí a potvrdí predložené súpisy alebo v prípade väd alebo nesúladu súpisu so skutočnosťou ich vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s uvedením dôvodu vrátenia, presným zadefinovaním väd alebo nedorobkov. Objednávateľ nie je povinný prevziať čiastkové dielo, ak dielo má akékoľvek, aj drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela ako celku, pričom dôvod odmietnutia prevzatia diela sa spíše do Preberacieho protokolu a bude sa považovať za písomnú reklamáciu väd diela, čo však nijakým spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s realizáciou čiastkového diela.
- 6.4. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru podľa bodu 6.3. tohto článku zmluvy najskôr prvý deň nasledujúci potom, čo objednávateľ odsúhlasí súpis vykonaných prác a dodávok za daný kalendárny mesiac. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi čiastkovú cenu diela za jeden kalendárny mesiac na základe čiastkových faktúr vystavených zhotoviteľom s lehotou splatnosti 30 (slovom: tridsať) dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet a číslo účtu zhotoviteľa, uvedené v záhlaví tejto zmluvy, respektíve na bankový účet a číslo účtu, uvedené na príslušnej faktúre; v prípade rozporu majú prednosť platobné údaje uvedené na príslušnej faktúre.
- 6.5. Po ukončení celého diela, v termíne do 10 dní od podpísania záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami, Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru. Konečná faktúra bude vyhotovená v písomnej forme a jej súčasťou bude záverečný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia súpisu skutočne vykonaných prác a vyhlásenie Zhotoviteľa ku konečnej faktúre, že cena Diela je konečnou faktúrou vyúčtovaná v celosti. Faktúry za

6.6. jednotlivé mesiace, ako aj konečná faktúra budú vystavené v plnej čiastke. Splatnosť konečnej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

6.6. povinnosť úhrady faktúry je splnená dňom odpísania peňažných prostriedkov z účtu objednávateľa v peňažnom ústave.

6.7. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:

- označenie faktúry a jej číslo,
- označenie objednávateľa obchodným menom a adresou, IČO, IČ DPH,
- deň vyhotovenia faktúry, lehota jej splatnosti, dátum dodania tovaru / služby,
- označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platba zrealizovaná,
- fakturovaná čiastka v eurách, hodnota DPH v percentách,
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby
- a všetky ostatné povinné údaje v zmysle zákona 222/2004 Z.z. v aktuálnom znení.

6.8. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia, ak neobsahuje náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu do miesta plnenia, náklady spojené so skladovaním zariadení a stavebného materiálu, s vyčistením miesta zhotovenia diela a odvozom odpadu, ako aj akékoľvek ďalšie výdavky, spojené so zhotovením diela.

6.10. Objednávateľ sa nedostane do omeškania so zaplatením fakturovanej ceny diela, ak oprávnene odoprel dielo prevziať (článok 8., bod 8.4. tejto zmluvy).

6.11. Pri úhrade každej faktúry zadrží Objednávateľ 10 % z celkovej fakturovanej sumy s DPH (ďalej len "zádržné"). Táto skutočnosť bude uvedená vo faktúre. Zádržné podľa tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený zadržať na svojom účte za účelom zabezpečenia záväzku Zhotoviteľa na riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi vzniká nárok na vrátenie len skutočne zadržanej čiastky v zmysle jednotlivých faktúr. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že po dobu plnenia predmetu tejto zmluvy suma zádržného nepredstavuje nezaplatenú časť dohodnutej ceny diela, s ktorou by bol Objednávateľ v omeškaní so zaplatením, ale dohodou zmluvných strán táto nesplatená pohľadávka Zhotoviteľa tvorí zaistenie povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcich mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Splatnosť takto dohodnutého zádržného a spôsob nakladania s ním ako so zaistením sú upravené v tomto článku. Objednávateľ si vyhradzuje právo použiť zádržné:

- (i) v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu, objednávateľ má právo použiť zádržné na odstránenie vady, ktorej odstránenie zadá inému, Objednávateľom určenému subjektu a/alebo
- (ii) na úhradu zmluvnej pokuty v zmysle tejto zmluvy a/alebo
- (iii) na náhradu škody, ktorá objednávateľovi vznikla zo zmluvy.

6.12. Po podpísaní záverečného preberacieho protokolu zhotoviteľ môže nahradiť zádržné za záručnú dobu bankovou zárukou vystavenou bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. Banková záruka sa musí riadiť ustanoveniami §

3 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a touto zmluvou, pričom znenie záručnej listiny musí byť odsúhlasené Objednávateľom.

6.13. Banková záruka musí byť vystavená:

- a) pre prípady uvedené v bode 6.11 tohto článku zmluvy
- b) na sumu zádržného za záručnú dobu podľa tejto zmluvy,
- c) s platnosťou záručnej listiny, resp. bankovej záruky do uplynutia 60 dní po uplynutí záručnej doby na dielo podľa článku 8 zmluvy s prehlásením banky, že zhotoviteľ príslušný poplatok za zriadenie bankovej záruky uhradil jednorazovo,
- d) s písomným vyhlásením banky v záručnej listine, že banka neodvolateľne a bez akýchkoľvek výhrad, podmienok a námietok na prvú výzvu objednávateľa uspokojí objednávateľa poukázaním peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú objednávateľ požaduje ako sumu zádržného za záručnú dobu na dielo, ak zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo, avšak nie výlučne, v prípadoch podľa bodu 6.12 a 6.13 tohto článku zmluvy.

6.14. V prípade nesplnenia povinností zhotoviteľa a podmienok uvedených v bode 6.12 a 6.13 tohto článku zmluvy si objednávateľ vyhradzuje právo odmietnuť bankovú záruku.

6.15. V prípade, ak zhotoviteľ nahradí právo objednávateľa na zádržné za záručnú dobu bankovou zárukou podľa bodu 6.12 a 6.13 tohto článku zmluvy, a objednávateľ túto akceptuje, objednávateľ uvoľní zádržné za záručnú dobu bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa predloženia/doručenia originálu záručnej listiny objednávateľovi.

6.16. V prípade čerpania z bankovej záruky objednávateľom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný obnoviť sumu bankovej záruky do plnej výšky tohto článku zmluvy, najneskôr však do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej obnovenie. Povinnosť zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy sa bude považovať za splnenú dňom predloženia/doručenia novej (aktualizovanej) záručnej listiny.

Článok 7.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo odovzdaním dokončeného a bezvadného diela v zmysle podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné vykonanie diela a funkčnosť diela.
- 7.2. Dielo sa považuje za ukončené, ak bolo vykonané riadne, bez väd, v súlade s pokynmi objednávateľa a všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a touto zmluvou.
- 7.3. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný záverečný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Dielo sa považuje za prevzaté objednávateľom dňom podpisu záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela poverenými zástupcami oboch zmluvných strán bez výhrad.

Najneskôr posledný deň lehoty na odovzdanie diela dohodne zhotoviteľ odovzdávajúce a preberacie konanie. Na toto konanie prizve zhotoviteľ objednávateľa písomným oznámením, ktoré musí byť doručené objednávateľovi aspoň tri (3) pracovné dni vopred. Zhotoviteľ vyhotoví písomný záverečný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Súčasťou odovzdávacieho a preberacieho konania bude aj kontrola diela prostredníctvom potrebných skúšok (tesnosti, tlakových skúšok a pod.) Odovzdanie diela sa uskutočňuje protokolárne v mieste jeho zhotovenia.

- 7.5. Vlastníkom zhotovovaného diela je zhotoviteľ. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela podľa tejto zmluvy.

Článok 8.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne podľa tejto zmluvy a pokynov objednávateľa. To znamená, že dielo musí byť dodané v príslušnej kvalite, vrátane jeho prípadných zmien, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami. Dielo musí zodpovedať platným STN, ISO a ďalším platným právnym predpisom a musí byť v súlade s podmienkami všetkých príslušných povolení. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné prevedenie a funkčnosť diela v rozsahu a parametroch stanovených v podkladoch poskytnutých objednávateľom a v ustanoveniach tejto zmluvy. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo v bezchybnom stave, uvedie dielo do prevádzky schopného stavu. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo odovzdá bez väd a nedorobkov, v množstve a akosti a vyhotovení stanovenom touto zmluvou a platnými právnymi predpismi, podľa vymienených požiadaviek objednávateľa a že počas celej záručnej doby v trvaní podľa odseku 8.2 zmluvy tohto článku zmluvy bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve v dohodnutej kvalite a akosti.
- 8.2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo podľa tejto zmluvy záruku počas 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho prevzatia diela, t.j. dňom podpísania záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.3. Ak zhotoviteľ nedodá dielo v kvalite a vyhotovení podľa zmluvy, dielo trpí vadami.
- 8.4. Objávateľ je povinný prijať riadne a včas zhotovené dielo. V prípade prevzatia diela s vadami sa spíše zápis o vadách s uvedením popisu väd a lehôt na ich odstránenie. Zápis o vadách podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru, dokiaľ vady spísané v zápise o vadách neodstráni a objednávateľ túto skutočnosť protokolárne nepotvrdí.
- 8.5. Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú počas trvania záručnej doby, Objávateľ písomne (list, e-mail) oznámi zhotoviteľovi (ďalej len „reklamácia“). Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu na svoju zodpovednosť a náklady.
- 8.6. V prípade vzniku väd sa Zhotoviteľ zaväzuje dostaviť na miesto, kde sa vada vyskytla, bez zbytočného odkladu, najneskôr do 24 hodín po obdržaní reklamácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady na základe písomnej reklamácie objednávateľa do 5 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia, inak v dohodnutom čase.

v prípade, ak sa Zhotoviteľ do 24 hodín nedostaví na prerokovanie vady alebo do 5 kalendárnych dní neodstráni reklamovanú vadu alebo ju neodstráni v písomne dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený:

- (i) požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2% z celkovej ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania a/alebo
- (ii) vady odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretieho subjektu a tým spôsobené náklady vyúčtovať zhotoviteľovi plus 10% prirážku k vyúčtovanej cene odstraňovania vady.

Zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku väd, nie je týmto dotknutá.

- 8.8. Záručná doba na dielo sa predlžuje o dobu reklamácie, počnúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končiac dňom odstránenia vady (t.j. dňom podpisu listu o záručnej opravě).
- 8.9. O reklamačnom konaní budú zhotoviteľom vyhotovované písomné zápisy v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden rovnopis obdrží každá zo zmluvných strán.
- 8.10. O ostatnom sa uplatní úprava uvedená v platných právnych predpisoch.
- 8.11. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa okamihom podpisu záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
- 8.12. Zmluvné strany splnomocňujú pre styk vo veciach technick

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Článok 9. **Postup a organizácia prác**

- 9.1. Objednávateľ v súvislosti s postupom a organizáciou prác zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy zabezpečí:
 - a) vstup zamestnancov zhotoviteľa/inej osoby (subdodávateľa) alebo jeho zamestnancov vrátane potrebnej techniky do areálu letiska (režim vstupu upresní oprávnená osoba objednávateľa pri odovzdávaní staveniska a poučení zamestnancov zhotoviteľa),
 - b) včasné a bezodkladné informovanie zhotoviteľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie času plnenia zmluvy.

Zhotoviteľ je oprávnený na vlastné náklady a nebezpečenstvo umiestniť u objednávateľa nezpracovaný materiál, potrebný na zhotovenie diela, a strojové zariadenia počas doby plnenia predmetu zmluvy, a to v mieste určenom objednávateľom v jeho sídle. Zhotoviteľ berie na vedomie, že znáša akékoľvek riziko spojené najmä so stratou, poškodením, znehodnotením, zničením umiestneného nezpracovaného stavebného materiálu a strojového zariadenia, ktoré by mu mohlo vzniknúť počas doby umiestnenia.

- 9.3. Zhotoviteľ podlieha pri vykonávaní diela kontrole zo strany objednávateľa o tom, či sa dielo vykonáva za podmienok podľa tejto zmluvy, v súlade s technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom kontroly vykonávania diela budú zvolávané kontrolné dni, ktoré sa budú konať každý druhý piatok v mesiaci o 10:00 hod. za prítomnosti poverených zástupcov Zhotoviteľa a Objednávateľa v zmysle článku 8. bod 12. zmluvy. Na kontrolnom dni oprávnený zástupca Zhotoviteľa predloží oprávnenému zástupcovi Objednávateľa stavebný denník za obdobie od posledného kontrolného dňa. V stavebnom denníku sa vyznačí aj deň konania kontrolného dňa vrátane opisu zistených nedostatkov realizácie diela a spôsobu a lehoty na ich odstránenie, prípadne ďalšie pokyny Objednávateľa súvisiace s realizáciou diela. Zápis o kontrolnom dni podpíšu oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela aj mimo kontrolných dní. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva jednotlivé plnenia predmetu zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami resp. podmienkami stanovenými v tejto zmluve, je Objednávateľ oprávnený (nad rámec povinnosti vykonať zápis z kontrolného dňa v stavebnom denníku) písomne vyzvať Zhotoviteľa, aby sa zdržal takéhoto konania, odstránil vady vzniknuté zlým vykonávaním prác a postupov v lehote stanovenej Objednávateľom a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí v lehote mu na to poskytnutej Objednávateľom a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ má právo vykonať dielo spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k jeho riadnemu zhotoveniu pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, času plnenia a špecifikácie predmetu zmluvy.
- 9.5. Zhotoviteľ môže poveriť zhotovením čiastkových prác na diele inú osobu (subdodávateľa) len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. Ak zhotoviteľ použil na vykonanie čiastkových prác na diele inú osobu, nesie zodpovednosť akoby ich realizoval sám.
- 9.6. Zhotoviteľ pri realizácii diela zabezpečí:
- predloženie certifikátov o použitých materiáloch a ich vlastnostiach s vhodnosťou použitia za účelom plnenia predmetu zmluvy, ak o to objednávateľ pred začatím realizácie diela požiada,
 - dodržiavanie vstupného režimu jeho zamestnancami/ inou osobou (subdodávateľom) alebo jeho zamestnancami v areáli objednávateľa,
 - dodržanie dopravného poriadku objednávateľa,
 - zabezpečenie odvozu a likvidácie stavebného odpadu zo staveniska (miesta plnenia) mimo areálu objednávateľa, vrátane vyčistenia staveniska po dokončení diela, a to najneskôr do 2 (slovom: dvoch) týždňov po odovzdaní diela objednávateľovi spôsobom podľa článku 7 bod 7.3. zmluvy; ak tak zhotoviteľ nevykoná ani v dodatočnej lehote poskytnutej mu na základe výzvy zaslanej objednávateľom, je objednávateľ oprávnený vykonať odvoz a likvidáciu stavebného odpadu a vyčistenie staveniska na náklady zhotoviteľa.

- e) zhotoviteľ zabezpečí prepravu materiálu na práce podľa tejto zmluvy na miesto plnenia a späť na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- f) vedenie stavebného denníka.

9.7. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo predchádzať škodám tretích osôb v súvislosti s plnením jeho záväzku zo zmluvy. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za svojich pracovníkov a ich dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ďalších záväzných právnych predpisov a interných prevádzkových predpisov jednotlivých prevádzok Objednávateľa, najmä za dodržiavanie povinnosti podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje „Katalóg odpadov“.

Článok 10.

Poistenie a ochrana zdravia pri práci

10.1. Poistenie

10.1.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zo zákona je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví pracovným úrazom alebo chorobou z povolania.

10.1.2. Zhotoviteľ je poistený pre prípad škôd spôsobených tretím osobám. Zhotoviteľ je tiež poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri podnikateľskej činnosti.

10.2. Bezpečnosť a ochrana zdravia

10.2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- dodržiavať príslušné bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy,
- zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. SÚBP a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a prevádzkať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce v zmysle povinností podľa zákonníka práce,
- vybaviť seba a svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa,
- minimalizovať negatívne vplyvy svojej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov.

10.2.2. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na stavenisku k ohrozeniu života a zdravia zamestnancov objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

10.2.3. Objednávateľ sa zaväzuje účinne spolupracovať pri zabezpečení ochrany a bezpečnosti práce a požiarnej ochrany.

10.2.4. Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov.

Článok 11.

Sankcie

- 11.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa Harmonogramu prác, ktorý je Prílohou č. 2 tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ktorejkoľvek faktúry po lehote splatnosti, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonnej výške za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3. Na zmluvnú pokutu bude zhotoviteľom/objednávateľom vystavený samostatný doklad. Zmluvná pokuta je splatná do 10 dní od dátumu, kedy bola povinnej strane doručená písomná výzva na zaplatenie zo strany oprávnenej strany, a to na účet oprávnenej strany uvedený v písomnej výzve.

Článok 12.

Trvanie a ukončenie zmluvy

- 12.1. Zmluvný vzťah končí splnením predmetu zmluvy, písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením alebo aj v iných prípadoch, ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
- 12.2. Každá zo zmluvných strán má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v tomto článku Zmluvy.
- 12.3. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť druhej strane riadne doručené a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada a považuje sa za neplatné. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy. Taktiež môže od zmluvy odstúpiť v prípadoch jej podstatného porušenia, pričom na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje:
- Omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela alebo časti diela podľa harmonogramu prác o viac ako 20 dní, a to i napriek písomnej výzve Objednávateľa doručenej Zhotoviteľovi s poskytnutím dodatočnej lehoty na plnenie minimálne 10 dní odo dňa doručenia tejto výzvy na plnenie,
 - Ak pri preberaní diela boli Objednávateľom zistené zjavné vady diela, ktoré nie je možné odstrániť a ktoré bránia v riadnom užívaní diela,
 - Ak Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou alebo príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami, napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa,
 - Ak Zhotoviteľ neodstráni chyby a vady diela ani v náhradnom termíne po Objednávateľovom písomnom upozornení.
 - Opakované (najmenej trikrát) porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, na ktoré bol Objednávateľom písomne upozornený.
- 12.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy. Taktiež môže od zmluvy odstúpiť v prípadoch jej podstatného porušenia,

pričom na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany objednávateľa považuje:

- omeškanie Objedávateľa so zaplatením splatnej faktúry o viac ako 30 dní po lehote splatnosti a to i napriek písomnej výzve zhotoviteľa doručenej objednávateľovi s poskytnutím dodatočnej lehoty na plnenie minimálne 10 dní odo dňa doručenia výzvy na plnenie.

12.6. Ktorákoľvek so zmluvných strán môže okamžite odstúpiť od zmluvy, ak u druhej zmluvnej strany nastanú tieto okolnosti:

- zmluvná strana vstúpi do likvidácie a/alebo
- na majetok zmluvnej strany je vyhlásený konkurz, a /alebo
- je návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zmluvnej strany zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, a/alebo
- zmluvná strana podá návrh na vyhlásenie konkurzu na svoj majetok

12.7. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody alebo iné sankčné nároky zo zmluvy.

Článok 13. **Záverečné ustanovenia**

13.1. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

13.2. Zmluvu je možné meniť resp. doplniť len formou písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

13.3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa zmluvy, si budú doručovať poštou formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je dohodnuté inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie napr. odstúpenie od zmluvy, výzvy na zaplatenie alebo akékoľvek výzvy na plnenie.

13.4. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídel zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú korešpondenčnú adresu určenú na doručovanie písomností. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu, uvedenú v záhlaví zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorom zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.

13.5. Pri ostatných spôsoboch doručovania správ (doručovanie zaslaním emailovej správy) sa tieto považujú za doručенé zobrazením potvrdenia o odoslaní emailovej správy na technickom zariadení odosielateľa. V prípade doručovania zhotoviteľovi sa použije e-mailová adresa: termomont@termomont.eu . V prípade doručovania objednávateľovi sa použije emailová adresa: drs@bts.aero.

13.6. Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

podporne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ustanovenia zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a ďalšie súvisiace platné právne predpisy. Na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

- 13.7. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomnou dohodou.
- 13.8. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie bezodkladne nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle nahradzuje.
- 13.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho po dvoch (2) rovnopisoch pre každú zo zmluvných strán.

13.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.

13.11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 2 – Harmonogram prác
Príloha č. 3 – Vyhlásenie zhotoviteľa

V Bratislave, dňa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa:



Za objednávateľa:

19 JÚN 2019




Jozef Pojedinec

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s.
(B



Oto Šinkovic

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj
a správu majetku
Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s.
(BTS)



Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. Z/BTS/DRS/136/2019

Harmonogram prác

Harmonogram prác

Uchádzač: Termomont Dolná Krupá, s.r.o.

Predmet diela: "Preložka kanalizácie B-termínál

Činnosť	Týždeň																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Prevzatie staviska, vytyčenie inžinierskych sietí	1	2																
Rozobranie krytov a ručný odkop existujúcej inžinierskych sietí			2	3	4	5												
Výkop trasy vonkajšej kanalizácie, gravitačnej aj tlakovej				3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Realizácia vnútorného rozvodu kanalizácie dažďovej a splaškovej				3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Realizácia tlakových a tesnostných skúšok																		
Správne úpravy, realizácia spevnených plôch, úprava terénu, vyspávovanie stavebných otvorov																		
Ukľadenie a odovzdanie dokladovej časti diela																		

V Bielom Kostirole, dňa 14.06.2019



Príloha č. 3 k Rámcovej zmluve o dielo č. Z/BTS/DRS/136/2019

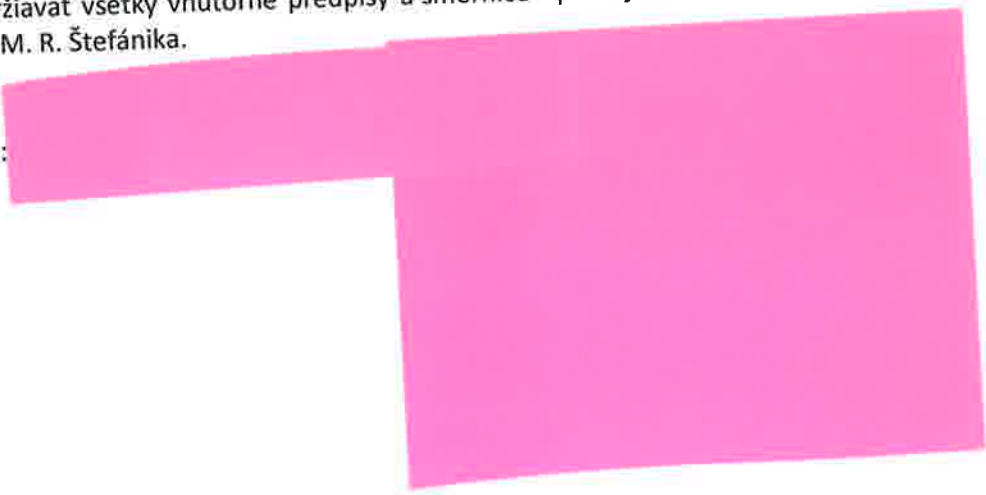
Vyhlásenie zhotoviteľa

Zhotoviteľ: spoločnosť Termomont Dolná Krupá, s.r.o., so sídlom Vysoká 42/6785, IČO: 36229709, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd: Sro, vložka č: 11211/T

týmto vyhlasuje,

že bol zo strany Objednávateľa: spoločnosti Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS), so sídlom Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava II, IČO: 35 884 916, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3327/B, oboznámený s príslušnými vnútornými predpismi a smernicami Objednávateľa v rozsahu, ktorý je nevyhnutne potrebný pre plnenie predmetu tejto zmluvy, t. j. pre realizáciu diela definovaného v článku 4 zmluvy v mieste plnenia – v areáli Letiska M. R. Štefánika, a je si plne vedomý potreby dodržiavať všetky vnútorné predpisy a smernice upravujúce okrem iného aj pohyb v areáli Letiska M. R. Štefánika.

V Bielom Kostole, dňa:



KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby
Názov objektu

LETISKO M.R.ŠTEFÁNICA
PRELOŽKA KANALIZÁCIE B-TERMINÁL

JKSO

EČO

Miesto

IČO

Bratislava

IČ DPH

Objednávateľ

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s.

Projektant

K-TERM s.r.o.

Zhotoviteľ

Termomont Dolná Krupá, s.r.o.

Spracoval

Ing. Peter Repaský

CPV

CPA

Rozpočet číslo

Dňa

28.05.2019

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky 6 209,92	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 28 683,04	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 1 428,73	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sŕažené podmienky 0,00
4	Montáž 65 583,81	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 101 905,50	12	DN (r. 8-11) 0,00	19	VRN (r. 13-18) 8 156,50
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22 110 062,00	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 110 062,00 22 012,40	
Dátum a podpis		Pečiatka		25 Cena s DPH (r. 23-24) 132 074,40	
Zhotoviteľ				E Prípochy a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		26 Dodávky zadávateľa 0,00	
				27 Kízavá doložka 0,00	
				28 Zvýhodnenie + - 0,00	