

DOHODA O SPÔSOBE A ČASE SPLNENIA POVINNOSTI

podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I. Účastníci dohody

1. Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj, zastúpený správcom

Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš

Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš

Štatutárny orgán: Ing. Ľudmila Pohančeníková, MBA, riaditeľka

IČO: 17336163

IČ DPH: SK2020575755

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

č.ú.: 7000479826/8180

IBAN: SK47 8180 0000 0070 0047 9826

2. Nájomca:

Unilabs Slovensko, s.r.o.

Záborského 2, 036 01 Martin

zapísaná v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel: Sro, vložka

č.63112/L zastúpená konateľmi: Ing. Katarína Rumanová a Ing. Jozef Karlík

IČO: 31 647 758

Bankové spojenie: UniCredit Bank

IBAN: SK59 1111 0000 0066 0225 3029

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

II. Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 15.3.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2019/20/B/CI predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov nachádzajúce sa v nehnuteľnosti (stavbe) s. č. 336 postavenej na pozemku parc. KN-C 303, zapísanej na LV č. 2047 pre k. ú. Palúdzka, vedenom Správou katastra v Liptovskom Mikuláši, ktorá je v správe LN s P MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš a to na druhom nadzemnom podlaží, blok A :
 - a) nebytové priestory - podľa prílohy č. 1 o výmere 39,17 m², a pomernú časť spoločných priestorov o výmere 10,00 m²,
 - b) prístroj kryostat Leica, ako aj vybavenie laboratória (ďalej spolu len „predmet nájmu“).
2. Platnosť zmluvy o nájme podľa predchádzajúceho odseku uplynula dňa 31.3.2023 a nájomca má povinnosť nebytové priestory, ktoré boli predmetom nájmu, vypratať a odovzdať prenajímateľovi.
3. Účelom tejto dohody je úprava práv a povinností týkajúcich sa spôsobu a času vypratania nebytových priestorov, ktoré boli predmetom nájmu zmluvy podľa odseku 1.

III. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný nebytové priestory, ktoré boli predmetom zmluvy podľa čl. II ods. 1 vypratať a odovzdať prenajímateľovi najneskôr do 31. 05. 2023.
2. Nájomca sa zaväzuje, že za obdobie do skutočného vypratania a odovzdania nebytových

priestorov, uhradí prenajímateľovi náhradu v alikvotnej časti zodpovedajúcej mesačnému nájomnému **331,13 €** a mesačnej zálohovej platbe za služby spojené s užívaním predmetu nájmu vo výške **177,10 € plus DPH** a to na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol: IČO.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Záväzkový vzťah založený touto dohodou sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda môže byť zmenená, doplnená alebo zrušená iba písomnou formou.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.
4. Zmluvné strany dohodu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Dátum podpisu: 1.4.2023
Ing. Ludmila Pohančeníková, MBA
riaditeľka LNsP

Dátum podpisu: 1.4.2023
Ing. Katarína Rumanová
Ing. Jozef Karlík

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Príloha č. 1
k DOHODA O SPÔSOBE A ČASE SPLNENIA POVINNOSTI

Nájomca: Unilabs Slovensko, s.r.o., Záborského 2, 036 01 Martin, zapísaná v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č.63112/L zastúpená konateľmi: Ing. Katarína Rumanová a Ing. Jozef Karlík , IČO: 31 647 758, Bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK59 1111 0000 0066 0225 3029

Prenajímateľ: Žilinský samosprávny kraj, zastúpený správcom ŽSK Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš, Palúčanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš, IČO: 17336163

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
na obdobie : apríl 2023 – máj 2023

Variabilný symbol na úhradu : 31 647 758

Splatnosť mesačnej úhrady do dňa	Úhrada za nájom	Zálohová úhrada za služby - základ dane (€)	Zálohová platba za služby - DPH (€)	Spolu mesačná úhrada za nájom a za služby(€):
05.04.2023	331,13	177,10	35,42	543,65
05.05.2023	331,13	177,10	35,42	543,65
Celkom v €	662,26	354,20	70,84	1.087,30

Tento splátkový kalendár prestáva platiť vystavením a doručením nového splátkového kalendára nájomcovi.