

DOHODA SPOLUVLASTNÍKOV O UŽÍVANÍ SPOLOČNEJ VECI, O SPLNENÍ POVINNOSTÍ A O UROVNANÍ

uzavretá podľa § 137 a nasl., podľa § 585 a nasl. a podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Článok I Účastníci dohody

Účastník I: Stavoprojekt, s.r.o.
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným
súdom Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č: 2239/P
Sídlo: Jarková č.3087/31, 080 01 Prešov
V zastúpení: Ing. arch. Ján Krasnay, konateľ
IČO: 31705286
DIČ: 2023179565
IČ DPH: SK 2023179565
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., pobočka Prešov
Číslo účtu: IBAN SK66 5600 0000 0088 0844 6001

(ďalej ako „Účastník I“)

Účastník II: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: Ing. Róbert Komjáti-Nagy, riaditeľ Centra podpory Prešov na základe
plnomocenstva Č.p.: KM-OPS4-2018/001604-167 zo dňa 11.05.2018
(príloha č.1)
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov

(ďalej ako „Účastník II“)

(Účastník I a Účastník II ďalej spolu aj ako „Účastníci dohody“)

sa dohodli na uzavretí tejto Dohody spoluvlastníkov o užívaní spoločnej veci, o splnení
povinností a o urovnaní (ďalej len „dohoda“)

Článok II Úvodné ustanovenia

- 2.1. Účastník I a Účastník II sú od 18.2.2009 podielovými spoluvlastníkmi administratívnej budovy súp. č. 3087, ležiacej na parcele reg. „C“ č. 190, nachádzajúcej sa v obci: Prešov, k. ú.: Prešov, evidovanej Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 9852 (ďalej ako „administratívna budova“ alebo „spoločná vec“). Na základe kúpnej zmluvy zo dňa 31.12.2008 nadobudol Účastník I spoluvlastnícky podiel k administratívnej budove vo výške 1307/2831. Účastník II je vlastníkom

spoluvlastníckeho podielu k administratívnej budove vo veľkosti 1524/2831. Kópia listu vlastníctva č. 9852 tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 k tejto dohode.

- 2.2. Účastníci dohody vyhlasujú, že v Zmluve o bezodplatnom prevode správy majetku štátu č.171/1-98 v znení v znení Dodatku č.1 zo dňa 26.10.1998, Dodatku č.2 zo dňa 26.05.2000 a Dodatku č.3 zo dňa 25.10.2000 (ďalej len „zmluva č.171/1-98“) sa právny predchodca Účastníka I (SR - Východoslovenské vodárne a kanalizácie, š. p. Košice) a právny predchodca Účastníka II (SR – Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove) dohodli na rozsahu a spôsobe užívania administratívnej budovy. Rozsah a spôsob užívania administratívnej budovy jej podielovými spoluvlastníkmi bol špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorila jej neoddeliteľnú súčasť. Účastníci dohody ďalej vyhlasujú, že na základe tejto dohody má Účastník II právo užívať časť A. a Účastník I časť B. v rozsahu označenom v prílohe č. 1 zmluvy. Celkovo Účastník I užíva podlahovú plochu administratívnej budovy v rozsahu 1051 m² a Účastník II v rozsahu 1 396 m². Kópia zmluvy č. 171/1-98 tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 3 k tejto dohode.
- 2.3. Účastníci dohody vyhlasujú, že z porovnania celkovej podlahovej plochy priestorov administratívnej budovy, ktoré užívajú Účastník I a Účastník II s veľkosťou ich spoluvlastníckych podielov je zrejmé, že Účastník II užíva administratívnu budovu v rozsahu väčšom, ako to zodpovedá veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu, konkrétne Účastník II užíva o 78,79 m² plochy administratívnej budovy viac, ako je jeho spoluvlastnícky podiel. Uvedená skutočnosť bola potvrdená aj znaleckým posudkom č. 6/2012 zo dňa 13.2.2012 vypracovaným Ing. Martinom Fedorjakom, znalcom pre odbor stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 914086 (ďalej len ako „*znalecký posudok*“), kópia ktorého tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 4 k tejto dohode.
- 2.4. Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu za účelom:
- a) upraviť práva a povinnosti medzi Účastníkmi dohody v súvislosti s užívaním administratívnej budovy Účastníkom II nad rámec svojho spoluvlastníckeho podielu na spoločnej veci na čas odo dňa účinnosti tejto dohody, ako aj v súvislosti s užívaním spoločných častí a spoločných zariadení administratívnej budovy (vstup, schodisko, podesty a medzipodesty) od 5.7.2017 do 04.07.2019,
 - b) upraviť práva a povinnosti medzi nimi sporné, ktoré vyplývajú z nároku Účastníka I od 5.7.2017 do 04.07.2019.

Článok III

Predmet Dohody

A. Dohoda spoluvlastníkov o užívaní administratívnej budovy nad rámec svojho spoluvlastníckeho podielu na spoločnej veci

- 3.1. Účastníci dohody sa dohodli, že Účastník II je oprávnený užívať administratívnu budovu v súlade s dohodnutým účelom vo väčšom rozsahu, ako to zodpovedá veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu k spoločnej veci, konkrétne o 78,79 m² plochy administratívnej budovy viac, ako je jeho spoluvlastnícky podiel k spoločnej veci tak, ako to bolo dohodnuté v Zmluve č. 171/1-98, a to za peňažnú náhradu v prospech Účastníka I dohodnutú v tejto dohode.
- 3.2. Účastník II vyhlasuje, že užíval spoločnú vec vo väčšom rozsahu o ploche 78,79 m² už od nadobudnutia spoluvlastníckeho podielu k spoločnej veci Účastníkom I, t. j. pred

účinnosťou tejto dohody bez úpravy tohto právneho vzťahu a vyhlasuje, že tento stav pretrváva aj ku dňa uzavretia tejto dohody. Účastník II je oboznámený so stavom spoločnej veci v rozsahu, v akom je oprávnený ju užívať podľa tejto dohody a vyhlasuje, že ku dňa uzavretia tejto dohody je spôsobilá na dohodnuté užívanie.

- 3.3. Účastníci dohody vyhlasujú, že Účastník I má voči Účastníkovi II nárok na peňažnú náhradu za užívanie administratívnej budovy nad rámec svojho spoluvlastníckeho podielu na spoločnej veci na úkor Účastníka I za obdobie od 5.7.2017 do 04.07.2019 (ďalej len ako „nárok Účastníka I od 5.7.2017 do 04.07.2019“), ktorý nebol uplatnený na príslušnom súde a ani dobrovoľne splnený Účastníkom II v celom rozsahu.
- 3.4. Účastník II sa zaväzuje platiť Účastníkovi I peňažnú náhradu za užívanie spoločnej veci vo väčšom rozsahu o 78,79 m² plochy, ako to zodpovedá veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu k spoločnej veci podľa tejto dohody vo výške a spôsobom podľa bodu 3.5. a 3.6. tejto dohody (ďalej len ako „peňažná náhrada odo dňa účinnosti tejto dohody“).
- 3.5. Účastníci dohody sa dohodli, že Účastník II sa zaväzuje platiť Účastníkovi I peňažnú náhradu odo dňa účinnosti tejto dohody vo výške 70,00 EUR (slovom: sedemdesiat eur) za 1 m² plochy spoločnej veci ročne, t. j. sumu vo výške 5 515,30 EUR (slovom: päťtisícpäťstopäťnásť eur a tridsať centov) za 78,79 m² plochy spoločnej veci ročne.
- 3.6. Účastník II sa zaväzuje platiť Účastníkovi I peňažnú náhradu odo dňa účinnosti tejto dohody v súlade s touto dohodou raz ročne vopred za príslušný hospodársky rok, t. j. za obdobie nepretržite za sebou idúcich 12 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti tejto dohody, ktorá je splatná vždy k 31.07. toho ktorého kalendárneho roka, v ktorom sa peňažná náhrada odo dňa účinnosti tejto dohody platí, na základe faktúry vystavenej Účastníkom I doručenej Účastníkovi II najmenej 14 dní pred dohodnutým termínom splatnosti. Účastník II je povinný uhradiť peňažnú náhradu odo dňa účinnosti tejto dohody prevodom na bankový účet Účastníka I uvedený vo vystavenej faktúre.
- 3.7. Účastníci dohody sa ďalej dohodli, že Účastník I je oprávnený jednostranne upraviť výšku peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody, bez potreby vyhotovenia dodatku k zmluve na základe písomného oznámenia Účastníkovi II, a to jedenkrát v kalendárnom roku o percento zodpovedajúce ročnej miere inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky meranej indexom spotrebiteľských cien v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch. Písomné oznámenie vyhotovené Účastníkom I ohľadom úpravy dojednanej výšky peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody podľa tohto bodu bude obsahovať údaje o percente zodpovedajúcom ročnej miere inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky a výpočte upravenej sumy dojednanej výšky peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody. Úprava výšky peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody je platná vždy od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po vyhlásení ročnej miere inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Ďalej sa Účastníci dohody dohodli, že Účastník I je oprávnený jednostranne upraviť výšku peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody, teda bez potreby vyhotovenia dodatku k zmluve, ak sa zvýši nájomné rovnakých alebo porovnateľných nehnuteľností v danom mieste a v danom čase počas trvania zmluvy, o čom bude Účastníka II písomne informovať. Písomné oznámenie vyhotovené Účastníkom I ohľadom zvýšenia dohodnutej výšky peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody podľa tohto bodu bude obsahovať údaje o výške nájomného rovnakých alebo porovnateľných nehnuteľností a o výpočte upravenej peňažnej náhrady odo dňa účinnosti tejto dohody.

B. Dohoda spoluvlastníkov o úhrade nákladov za užívanie spoločnej veci

- 3.8. Účastníci dohody vyhlasujú, že za spoločné časti administratívnej budovy sa pre potreby tejto dohody považujú tie časti základov, strechy, obvodového muriva, vstupu, pivničných priestorov, schodiska, vodorovných a zvislých nosných konštrukcií, ktoré slúžia obom Účastníkom dohody. Za spoločné zariadenia administratívnej budovy sa pre potreby tejto dohody považujú bleskozvody, komíny, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické a telefónne prípojky, slúžiace pre potreby oboch Účastníkov dohody, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo administratívnej budovy a slúžia výlučne tejto administratívnej budove.
- 3.9. Účastníci dohody si budú zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu, drobné opravy tých častí administratívnej budovy, ktoré užívajú výlučne pre svoje potreby.
- 3.10. Účastníci dohody sa zaväzujú ochraňovať spoločný majetok a zodpovedajú za škody spôsobené zanedbaním svojich povinností, ako aj za škody spôsobené vlastnými zamestnancami, resp. tretími osobami, ktorým umožnili vstup do nimi užíwanej časti administratívnej budovy.
- 3.11. Účastníci dohody sa dohodli podieľať na nákladoch spoločných častí a spoločných zariadení spoločnej veci v miere zodpovedajúcej ich spoluvlastníckym podielom k spoločnej veci. Účastník II sa zaväzuje uhrádzať Účastníkovi I náklady spojené s užívaním spoločných častí.
- 3.12. Účastníci dohody sa dohodli, že Účastník I sa zaväzuje zabezpečiť:
- 1) vykurovanie spoločných častí administratívnej budovy
 - 2) osvetlenie spoločných častí administratívnej budovy
 - 3) daň z nehnuteľností spoločných častí administratívnej budovy
 - 4) bežnú údržbu a drobné opravy spoločných častí administratívnej budovy
 - 5) ochranu pred požiarmi spoločných častí administratívnej budovy
 - 6) revízie kotolne
 - 7) výkon správy spoločných častí administratívnej budovy (zabezpečovanie zmluvných vzťahov s dodávateľmi médií a ostatnými zmluvnými partnermi)
- 3.13. Účastníci dohody sa dohodli, že náklady na vodné, stočné a zrážkovú vodu budú ďalej Plniť podľa platnej a účinnej Zmluvy o poskytnutí dodávky vody uzatvorenej dňa 23.6.2010.
- 3.14. Účastníci dohody sa dohodli podieľať na upratovaní spoločných častí a spoločných zariadení administratívnej budovy rovnakým dielom podľa vzájomne odsúhlaseného rozpisu.
- 3.15. Účastníci dohody sa dohodli podieľať sa na nákladoch spojených s prevádzkou a údržbou požiarotechnických zariadení umiestnených v spoločných častiach administratívnej budovy.
- 3.16. Účastník I vo svojom mene uzavrie zmluvy s dodávateľmi služieb, ktoré je povinný zabezpečiť.
- 3.17. Účastníci dohody vopred prerokujú potrebu vykonania prác a opráv väčšieho rozsahu v spoločných častiach administratívnej budovy, ktoré Účastník I môže realizovať až po doručení písomného súhlasu od Účastníka II. V prípade, ak sa Účastník II písomne nevyjadrí ohľadom vykonania prác alebo opráv väčšieho rozsahu v lehote 30 dní odo

dňa doručenia písomnej výzvy Účastníka I, súhlas Účastníka II podľa tohto bodu tejto Dohody sa bude považovať za daný. Účastník I vystaví Účastníkovi II faktúru za vykonané práce nasledujúci mesiac po ich dokončení.

3.18. Celková výmera spoločných častí administratívnej budovy (vstup, schodiská, podesty) je 194,70 m², podiel Účastníka I vzhľadom k veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu je 89,89 m² a podiel Účastníka II k veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu je 104,81 m². Alikvotná výška nákladov spojených s užívaním spoločných častí administratívnej budovy oboma Účastníkmi dohody je odvodená od výšky podielov Účastníkov dohody k administratívnej budove.

3.19. Účastníci dohody sa dohodli, že Účastník II bude uhrádzať Účastníkovi I paušálne platby za náklady za užívanie spoločnej veci **v štvrt'ročných** splátkach na základe doručenej faktúry. Účastník II sa zaväzuje uhrádzať Účastníkovi I náklady za služby spojené s užívaním spoločných častí takto:

1) za vykurovanie spoločných častí administratívnej budovy	92,50 €
2) za osvetlenie spoločných častí administratívnej budovy	62,50 €
3) za daň z nehnuteľností spoločných častí administratívnej budovy	32,20 €
4) za zrážkovú vodu	9,00 €
5) za bežnú údržbu a drobné opravy spoločných častí administratívnej budovy	42,50 €
6) za ochranu pred požiarmi spoločných častí administratívnej budovy	4,00 €
7) revízie kotolne	12,50 €
8) za výkon správy spoločných častí administratívnej budovy	150,00 €

SPOLU:	405,20 €
---------------	-----------------

3.20. K uvedeným sumám bude Účastník I účtovať DPH podľa platných predpisov. Faktúra musí mať všetky potrebné údaje a musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. Splatnosť faktúry je 21 dní od dátumu jej doručenia. V prípade, že faktúra nespĺňa všetky náležitosti daňového dokladu, alebo obsahuje nesprávne a neúplné údaje, Účastník II je oprávnený vrátiť faktúru. Lehoty splatnosti faktúry vtedy neplynú. Lehoty opätovne začnú plynúť po doručení novej faktúry spĺňajúcej náležitosti daňového dokladu.

3.21. Účastníci dohody sa dohodli, že táto Dohoda spoluvlastníkov o užívaní spoločnej veci uvedená v časti A. Článku III. tejto dohody sa uzatvára na dobu neurčitú.

3.21. Účastníci dohody sa dohodli, že právny vzťah založený touto Dohodou spoluvlastníkov o užívaní spoločnej veci môže zaniknúť uplynutím výpovednej doby v prípade doručenia písomnej výpovede Dohody spoluvlastníkov o užívaní spoločnej veci ktorýmkoľvek z Účastníkov dohody druhému Účastníkovi dohody, aj bez uvedenia dôvodu. Dĺžka výpovednej doby je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcim po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhému Účastníkovi dohody. V prípade zániku tejto Dohody spoluvlastníkov o užívaní spoločnej veci je Účastník II povinný užívať administratívnu budovu len v takom rozsahu, ako to zodpovedá veľkosti jeho spoluvlastníckeho podielu k spoločnej veci, pokiaľ sa Účastníci dohody nedohodnú inak.

C. Jednorazové urovnanie

3.22. V súlade s § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka sa Účastníci dohody dohodli, že s účinnosťou tejto dohody zanikajú všetky práva a povinnosti medzi nimi sporné, ktoré

vyplývajú z nároku Účastníka I od 5.7.2017 do 04.07.2019 za užívanie 78,79 m² plochy administratívnej budovy a nároku Účastníka I od 05.07.2016 do 04.07.2019 za náklady za užívanie spoločnej veci (ďalej len ako „*Sporné nároky*“) a namiesto Sporných nárokov **vzniká na základe urovnania nový záväzok Účastníka II voči Účastníkovi I na zaplatenie:**

3.23. a) sumy vo výške **12 131,82 EUR** (slovom: dvanásťtisícstotridsaťjeden eur a osemdesiatdva centov) pozostávajúcej z istiny vo výške 11 030,30 € a úrokov z omeškania podľa osobitného predpisu od 5.7.2017 do 04.07.2019 vo výške 1 101,52 € za užívanie 78,79 m² plochy administratívnej budovy (ďalej len ako „*Suma urovnania*“), ktorú sa Účastník II zaväzuje zaplatiť Účastníkovi I do 10 (desiatich) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, a to bezhotovostným prevodom, resp. vkladom na bankový účet Účastníka I IBAN: SK66 5600 0000 0088 0844 6001 s poznámkou Dohoda o urovnaní Stavoprojekt

b) sumy vo výške **6 711,00 EUR** (slovom: šesťtisícsemstojedenásť eur) pozostávajúcej z istiny 5 836,35 € a úrokov z omeškania podľa osobitných predpisov od 5.7.2016 do 04.07.2019 vo výške 874,65 € za náklady za užívanie spoločnej veci (ďalej len ako „*Suma urovnania*“), ktorú sa Účastník II zaväzuje zaplatiť Účastníkovi I do 10 (desiatich) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody, a to bezhotovostným prevodom, resp. vkladom na bankový účet Účastníka I IBAN: SK66 5600 0000 0088 0844 6001 s poznámkou Dohoda o urovnaní Stavoprojekt.

3.24. Účastníci dohody vyhlasujú, že zánikom Sporných nárokov sú vysporiadané aj všetky ich práva a povinnosti, ktoré mohli vyplývať zo Sporných nárokov. Žiadne iné nároky, nároky na náhradu škody a nároky z príslušenstva spojené so Spornými nárokmi alebo vyplývajúce zo Sporných nárokov, práva plnenia, opomenutia, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia alebo konania alebo nekonania vyplývajúce zo Sporných nárokov medzi Účastníkmi dohody sporné nie sú, to znamená, že Účastníci dohody nemajú voči sebe žiadne iné nároky, práva, požiadavky na plnenia, nároky z opomenutí plnení, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia, konania alebo nekonania vyplývajúce zo Sporných nárokov alebo s nimi súvisiace.

3.25. Účastníci dohody vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ak by touto dohodou nezanikli niektoré Sporné nároky a práva a/alebo nároky vyplývajúce zo sporných nárokov a práv, tak sa Účastníci dohody týchto nárokov a/alebo práv vzdávajú.

Článok IV

Sankcie v prípade porušenia tejto dohody

4.1. Účastníci dohody sa dohodli, že Účastník I je oprávnený písomne odstúpiť od tejto dohody v celosti v prípade, ak Účastník II poruší alebo nesplní akúkoľvek jeho povinnosť uvedenú v tejto dohode. Dohoda v takom prípade zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávneného účastníka dohody od dohody odstúpiť druhému účastníkovi dohody.

Článok V

Osobitné ustanovenia

5.1. Pre účely tejto dohody sa Účastníci dohody dohodli, že akékoľvek peňažné plnenie Účastníka II v prospech Účastníka I podľa tejto dohody, sa považuje za zaplatené

dňom pripísania finančných prostriedkov v prospech bankového účtu uvedeného v tejto dohode alebo oznámeného Účastníkom I Účastníkovi II podľa tejto dohody.

- 5.2. Pre účely tejto dohody sa Účastníci dohody ďalej dohodli, že za okamih doručenia sa považuje štrnásty (14) kalendárny deň odo dňa odoslania doporučenej zásielky na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ niektorí z Účastníkov dohody písomne neoznámia inému Účastníkovi dohody inú adresu na doručovanie. V tomto prípade sa za okamih doručenia považuje štrnásty (14) kalendárny deň odo dňa odoslania doporučenej zásielky na poslednú písomne oznámenú adresu. To platí aj v prípade, ak sa adresát zásielky o jej obsahu nedozvedel.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Účastníkmi dohody.
- 6.2. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 6.3. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 6.4. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom Účastník I dostane jeden podpísaný rovnopis a Účastník II dostane dva podpísané rovnopisy.
- 6.5. Účastníci dohody sa dohodli, že túto dohodu možno meniť alebo dopĺňať len vo forme písomného dodatku na základe vzájomnej dohody Účastníkov dohody.
- 6.6. Účastníci dohody vyhlasujú, že s obsahom tejto dohody sa oboznámili, že vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že dohoda nebola uzatvorená v tiesni prípadne za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

Príloha č. 1: Plnomocenstvo Č.p.: KM-OPS4-2018/001604-167 zo dňa 11.05.2018

Príloha č. 2: Kópia listu vlastníctva č. 9852

Príloha č. 3: Kópia zmluvy o bezodplatnom prevode správy majetku štátu č. 171/1-98

Príloha č. 4: Kópia znaleckého posudku

Účastník I:

Účastník II:

V Prešove dňa 2019

V Prešove dňa 2019

.....
Stavoprojekt, s.r.o.
Ing. arch. Ján Krasnay
konateľ

.....
Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR
v. z. Ing. Róbert Komjáti-Nagy
riaditeľ Centra podpory Prešov