

č. 92/PTU/ZoS/2019

Zmluva o spolupráci č. 2019/01992

uzavretá ako inominátna zmluva podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
medzi účastníkmi:

I.

Zmluvné strany

Obchodné meno: VIDRA A SPOL. s.r.o.

Sídlo: Štrková 8, 011 96 Žilina

IČO: 31589561

IČ DPH: SK2020443777

Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Žilina

Číslo účtu: SK26 0200 0000 0013 3883 9457

SWIFT: SUBASKBX

Zastúpený: Ing. Miloslav Vidra, konateľ spoločnosti

Registrovaný: OS Žilina, Oddiel: s.r.o., vl.č. 1291/L

(ďalej len prenajímateľ alebo predávajúci)

a

Obchodné meno: Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o.

Sídlo: Banisko 273/1, 977 01 Brezno

IČO: 31 908 969

IČ DPH : SK2021607687

Bankové spojenie: Tatra banka , a.s.

Číslo účtu: SK20 1100 0000 0026 2077 8736

SWIFT: TATRSKBX

Zastúpený: Ing. Jaroslav Mačejovský, riaditeľ

Registrovaný: v registri neziskových organizácií Okresného úradu Banská Bystrica
pod reg. č.: OVVS/NO-14/2002

(ďalej len nájomca alebo kupujúci)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je:

- a) nájom hnuiteľnej veci, špecifikovanej v tejto zmluve za dohodnutých podmienok (ďalej tiež ako „nájom“ alebo „zmluva o nájme“)
- b) kúpa hnuiteľnej veci špecifikovanej v tejto zmluve za podmienok dohodnutých (ďalej tiež ako „kúpa prenajatej veci“)
- c) dohoda o spolupráci pri dodávke a odbere materiálu za podmienok dohodnutých touto zmluvou (ďalej tiež ako „dohoda o spolupráci“)

III. Nájom

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do nájmu hnutelnú vec (ďalej tiež ako „predmet nájmu“ alebo „predmet kúpy“ alebo „vec“), ktorou je :

- **Držiak na 500 ml a 1 l fľaše (kód: 551520002) 220 ks**
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu prevziať a užívať podľa podmienok tejto zmluvy a po skončení nájmu prenajatú vec kúpiť do svojho vlastníctva a zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú kúpnu cenu, a to za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto zmluve.
3. Hodnota celého predmetu nájmu pri jeho odovzdaní nájomcovi je **366,67 € bez DPH a 440 € s DPH.**

IV. Doba nájmu a miesto nájmu

1. Nájom veci začína protokolárnym odovzdaním veci, ktoré bude najneskôr do 30 dní od podpisu tejto zmluvy a trvá **do 31.12.2022.**
2. Vec bude užívaná na adrese sídla nájomcu.
3. V prípade podstatného porušenia povinnosti nájomcu zo zmluvy o nájme je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške hodnoty predmetu nájmu vrátane DPH uvedenej v čl. III. bod 3. tejto zmluvy.
4. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením zmluvnej pokuty v lehote splatnosti, je prenajímateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. V prípade opakovaného podstatného porušenia povinnosti nájomcu zo zmluvy o nájme je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
6. Za podstatné porušenie zmluvy o nájme zo strany nájomcu sa považuje porušenie ktorejkoľvek z povinností nájomcu uvedených v čl. VI. tejto zmluvy.
7. Ak dôjde k podstatnému porušeniu zmluvy o nájme zo strany prenajímateľa, nájomca je oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť a vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu.
8. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany prenajímateľa sa považuje porušenie ktorejkoľvek z povinností prenajímateľa uvedených v čl. VI. tejto zmluvy.
9. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na plnenia zmluvných strán poskytnuté na základe spolupráce podľa čl. VII. tejto zmluvy do momentu účinnosti odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu a úroky z omeškania dohodnuté podľa tejto zmluvy.

V.

Nájomné a jeho splatnosť

1. Nájomné za nájom celého predmetu nájmu predstavuje sumu 0,01 € bez DPH za mesiac a je splatné do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca vopred. Nájomné bude prenajímateľom účtované na základe vystavenej faktúry a je možné ho zaplatiť na 1 rok vopred.
2. V prípade omeškania nájomcu s platením nájomného v dohodnutej výške a v dohodnutej lehote splatnosti, je prenajímateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi vec, ktorá je predmetom nájmu podľa tejto zmluvy spolu s návodom na obsluhu, v bezchybnom stave. Nájomca potvrdí prevzatie predmetu nájmu v dodacom liste alebo protokole o odovzdaní predmetu nájmu.
2. Prenajímateľ je povinný predmet prenájmu preskúšať a zaškoliť do jeho obsluhy minimálne jedného pracovníka nájomcu.
3. Nájomca poskytne prenajímateľovi potrebnú súčinnosť pri dodaní, inštalácii predmetu nájmu a zaškolení pracovníka nájomcu do obsluhy predmetu nájmu.
4. Prenajímateľ je povinný starať sa o riadnu údržbu predmetu nájmu, tak aby počas celej doby nájmu bol predmet nájmu prevádzkyschopný a poskytuje k predmetu nájmu servis v zmysle čl. VIII. tejto zmluvy. Nájomca je povinný uhradiť náklady na servis poskytnutý k odstráneniu vady predmetu nájmu vzniknutej z dôvodu porušenia bodu 6. tohto článku, ako aj z dôvodu používania predmetu nájmu v rozpore s účelom nájmu alebo spôsobom odporujúcim návodu na obsluhu alebo v prípade manipulácie s predmetom nájmu osobou nezaškolenou na obsluhu predmetu nájmu podľa tejto zmluvy.
5. Nájomca je povinný prenajatú vec používať len pre vlastné potreby v súlade s návodom na použitie a ostatnými technickými požiadavkami a nevykonávať na veci žiadne úpravy a zmeny.
6. Nájomca je povinný nakupovať spotrebný režijný materiál potrebný k prevádzke predmetu nájmu výhradne od prenajímateľa. Špecifikácia materiálu uvedeného v predchádzajúcej vete je v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
7. Po celú dobu nájmu je predmet nájmu vo vlastníctve prenajímateľa.
8. Nájomca sa zaväzuje starať o predmet nájmu s odbornou starostlivosťou a starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Bez zbytočného odkladu písomne oznámi prenajímateľovi vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie veci a je povinný nahradiť prenajímateľovi všetku škodu spôsobenú na veci v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. Nájomca nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa predmet nájmu ďalej prenajať alebo vypožičať alebo prenechať tretím osobám do užívania.
10. Po ukončení doby nájmu predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje do 30 dní odo dňa skončenia nájmu uzavrieť s prenajímateľom kúpnu zmluvu na predmet nájmu, pričom

výška kúpnej ceny bude stanovená na základe amortizácie predmetu nájmu ku dňu ukončenia nájmu. Za východiskovú cenu pri určení kúpnej ceny podľa predchádzajúcej vety sa považuje cena s DPH, uvedená v čl. III. bode 3. tejto zmluvy.

VII.

Dohoda o spolupráci

1. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej spolupráci po dobu trvania nájomnej zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje po celú dobu trvania nájmu 3x do roka (4 mesiace) nakupovať od prenajímateľa tovar špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy v celkovej sume minimálne **6 300 EUR s DPH do 31.12.2022**. Cenu za dodaný tovar sa nájomca zaväzuje zaplatiť na základe faktúr vystavených prenajímateľom a splatných do 60 dní od ich vystavenia.
3. V prípade omeškania nájomcu s platením kúpnej ceny tovaru dodaného v zmysle ustanovenia čl. VII. bod 2. v dohodnutej výške a v dohodnutej lehote splatnosti, je predávajúci oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Prípadná zmena cien tovaru musí byť zmluvne dojednaná.
4. V prípade nenaplnenia odberu v dohodnutej sume v čl. VII. bod 2 tejto zmluvy je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu rovnajúcu sa cene predmetu nájmu vrátane DPH uvedenej v čl. III bod 3. tejto zmluvy.

VIII.

Servis

1. Počas doby nájmu sa prenajímateľ zaväzuje nastúpiť na servis predmetu nájmu do 72 hodín od nahlásenia vady nájomcom.
2. Nájomca je povinný oznámiť vadu na predmete nájmu prenajímateľovi bezodkladne písomne e-mailom na: info@vidra.sk.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, pričom 1 prináleží kupujúcemu a 1 predávajúcemu.
2. V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať druhej strane, doručuje sa na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zásielka sa považuje za doručení aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať, alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu "Adresát neznámy".
3. Zmluvné strany sú uzročené s tým, že plnenia podľa tejto zmluvy sú predmetom daňových povinností, ako aj s rozsahom týchto povinností.
4. V prípade, že plnenie podľa tejto zmluvy bude podliehať dani vyberanej zrážkou podľa § 43 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v platnom znení („ďalej tiež ako

„zákon o dani z príjmov“), ktorej platiteľom bude prenajímateľ, je prenajímateľ oprávnený k plneniu nájomcu v zmysle tejto zmluvy uplatniť aj príslušnú zrážkovú daň, ktorú odvedie v súlade s ustanoveniami zákona. V prípade, že platiteľom tejto dane bude nájomca, je nájomca povinný túto daň sám uhradiť, pričom prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi informácie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o dani z príjmov.

5. Zmluvné strany sa dohodli podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka, že právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že na právne vzťahy neupravené touto zmluvou ani Obchodným zákonníkom sa subsidiárne použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka.
6. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané iba na základe písomných obojstranne odsúhlasených dodatkov, inak sú neplatné.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že zmluvu uzavreli po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma jej účastníkmi. V prípade, že zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, inak dňom jej podpísania. Zverejnená zmluva musí spĺňať požiadavky na zachovanie obchodného tajomstva (nezverejňovať obchodné ceny, dobu splatnosti, podpisy zmluvných strán a pod.). Povinná osoba sa zaväzuje v zmysle vyššie citovaných ustanovení podpísanú zmluvu bezodkladne po jej podpise zverejniť. V prípade porušenia tejto svojej povinnosti zodpovedá povinná osoba druhej strane za škodu.

V Žiline, dňa 24.6.2019

V Brezne, dňa 3.7.2019

.....
prenajímateľ a predávajúci

.....
nájomca a kupujúci

MAJ. ZOB. BREZNE
JEL-BAK. 01.06.2019
ANNA PETRO
01.06.2019

