

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme bytu č. Z35/2022 uzatvorenej dňa 31.05.2022**

medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

1. Obec Budča

sídlo: Lhenická 33, 962 33 Budča

IČO: 00 319 759

DIČ: 2020474797

zastupená: Ing. František Moravec – starosta obce

(ďalej len ako "Prenajíateľ")

a

2. Michal Vejčík

obč. Z35/2022
mimo číslo: 320924/734

bytový dom: Školská 340/6, 962 33 Budča

(ďalej len ako "Nájomca")

1. PREDMET DOHODY

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bol nájom 2 – izbového bytu č. 11, kategória I., nachádzajúcom sa na prízemí bytového domu so súpis. Č. 340, orient. Č. : 26 na ul. Školská v Budči
- 1.2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku 7 bodu 7. 1 Nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 31.05.2022, na jej **ukončení** dohodou zmluvných strán **ku dňu 30.04.2023**.
- 1.3. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 31.05.2023.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Zmluvné strany uzavreli túto dohodu slobodne, žiadna zo strán nekonala v tiesni, v omyle, či za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.
- 2.2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden si ponechá Prenajíateľ a jeden Nájomca. Dohodu možno meniť alebo zrušovať len písomne.
- 2.3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť po dni zverejnenia na webovom sídle obce.

Za Prenajíateľa:

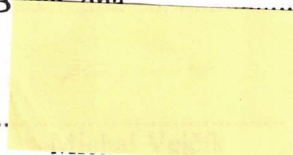
V Budči, dňa 26.04.2023

Ing. František Moravec, starosta obce



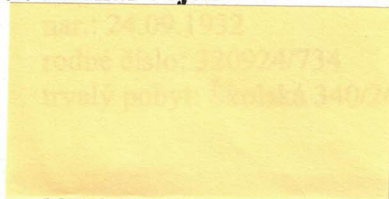
Za Nájomcu: 27-04-2023

V Budči, dňa



Odovzdávací protokol

Odovzdávající: Michal Vejčík



5, 962 33 Budča

Preberajúci:

Obec Budča

sídlo: Lhenická 33, 962 33 Budča, Slovenská republika

IČO: 00 319 759

DIČ: 2020474797

zastúpená: Ing. František Moravec – starosta obce

Odovzdávající odovzdáva, preberajúci preberá:

Odovzdávající odovzdáva Preberajúcemu predmet Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.05.2022, konkrétne:

- 2- izbový byt č. 11, kategória I., nachádzajúci sa na prízemí bytového domu so
- súpis. Č. 340, orient. Č. : 26 na ul. Školská v Budči
- Kľúče od bytu
- Kľúče od hlavného vchodu do bytového domu
- Kľúče od poštovej schránky

1. Kuchynská linka
2. Elektrický ohrievač vody
3. Splachovací záchod
4. Umývadlová batéria
5. Sprchová batéria
6. Svetidlá v kúpeľni (5x)
7. Digestor
8. Luster + 2x svetidlá v kuchyni
9. Laminátové parkety
10. Svetidlá na chodbe 2x

Ďalej zmluvné strany skontrolovali a zaznamenali :

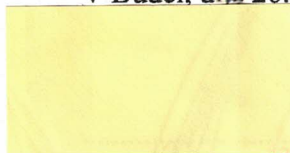
Stav predmetu nájmu : primeraný veku

Stav vodomeru : 237,86

Stav elektromeru : 867,51

Závady : bez závad

V Budči, dňa 26.04.2023

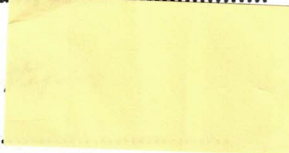


Obec Budča

Ing. František Moravec, starosta obce



V Budči, dňa 27-04-2023



Michal Vejčík