

## ZMLUVA č.

### **o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s §18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov

#### **Zmluvné strany:**

##### **Budúci odovzdávajúci:**

Názov: **Slovenská republika - Slovenská správa ciest**  
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik – generálny riaditeľ  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka, MBA - riaditeľ  
Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina  
na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva číslo 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10. 04. 2018  
IČO: 0000 33 28  
DIČ: 2021067785  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (právny nástupca – MDVRR SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v úplnom znení pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenená rozhodnutiami MDPT SR č. 100 z 11.05.2006, č. 86 z 22.05.2008, č. 162 zo dňa 24.10.2014 a naposledy zmenené rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22.03.2016.

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

##### **Budúci preberajúci:**

Vlastník: **Obec Nitrica**  
Sídlo: Nitrica 489, 972 22 Nitrica  
Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Jemala - starosta  
IČO: 00 318 329  
DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „budúci preberajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií budúci preberajúci (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

## Čl. I.

### Všeobecné údaje o stavbe

**Názov stavby :** I/9 Nitrica – križovatka

**Názov objektu:** Úprava účelovej komunikácie do lomu

**Číslo objektu:** SO 103

#### Popis stavby:

Miesto:	Trenčiansky kraj – okres Prievidza
Katastrálne územie:	Račice, Dvorníky nad Nitricou
Druh stavby:	rekonštrukcia
Kategória komunikácie:	C 7,5/70
Dĺžka úseku:	15,29 m

Predmetom úpravy je zväčšenie polomeru na výjazde z cesty I/9 na  $R = 12\text{m}$ .

Uvedený stavebný objekt bude realizovaný podľa projektu, ktorý vypracoval VALBEK&PRODEX, spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava. Hlavný inžinier projektu: Ing. Eduard Manco.

## Článok II.

### Predmet a účel zmluvy

1. Budúci odovzdávajúci a budúci preberajúci sa dohodli, že budúci odovzdávajúci v zmysle § 18, ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej aj ako Cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutoční úpravu stavebného objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a následne v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
2. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o podmienkach budúceho bezodplatného odovzdania a prevzatia objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy do vlastníctva a prevádzky budúceho preberajúceho.
3. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný objekt vyvolaných investícií bližšie špecifikovaný v čl. I. bod 1 tejto zmluvy, slúžil svojmu účelu.

## Článok III.

### Cena

1. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady na realizáciu priamo vyvolaných úprav stavebného objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 18 ods.13 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie objektu vyvolaných investícií uvedeného v čl. I. tejto zmluvy bude známa po skončení výstavby a bude uvedená v preberacom protokole o odovzdaní a prebratí verejnej práce do správy a prevádzky a následne v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií.

## Článok IV.

### Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí vybudovanie objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy prostredníctvom subjektu oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zástupcu budúceho preberajúceho na preberacom konaní, predmetom ktorého bude prevzatie objektu uvedeného v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy budúcim preberajúcim. Po skončení stavby vykoná budúci odovzdávajúci spoločne s budúcim preberajúcim obhliadku jednotlivých stavebných objektov podľa čl. I. ods. 1 tejto zmluvy za účelom zistenia prípadných nedostatkov. V prípade zistenia nedostatkov vykoná budúci odovzdávajúci uvedenie týchto stavebných objektov do stavu v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekt uvedený v čl. I, tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky po riadnom dokončení predmetnej stavby a po vydaní kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa tejto stavby, najneskôr v lehote 90 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto kolaudačného rozhodnutia,
4. Budúci odovzdávajúci je povinný bezodplatne odovzdať budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci je povinný prevziať od budúceho odovzdávajúceho objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva spolu s dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavby, zápisnicou o odovzdaní a prevzatí, a ďalšími dokumentmi potrebnými pre riadne užívanie stavby, a to po úplnom odstránení prípadných väd a nedorobkov.
5. Definitívne odovzdanie a prevzatie objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní, pokiaľ sa nevyskytnú žiadne skutočnosti, ktoré by bránili bezodplatnému odovzdaniu a prevzatíu týchto objektov. Táto zmluva bude obsahovať :
  - a) ustanovenia o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky,
  - b) ustanovenie o tom, že od momentu obojstranného podpísania zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií je budúci preberajúci povinný objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy prevádzkovať a vykonávať jeho údržbu na vlastné náklady, pričom znáša nebezpečenstvo vzniku škody na objekte vyvolaných investícií, v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.
6. Definitívne odovzdanie a prevzatie pozemkov zastavaných objektom uvedeným v čl. I. tejto zmluvy sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov do vlastníctva, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní, pokiaľ sa nevyskytnú žiadne skutočnosti, ktoré by bránili bezodplatnému odovzdaniu a prevzatíu týchto objektov. Táto zmluva bude obsahovať :
  - ustanovenie o tom, že budúci odovzdávajúci v rámci majetkovoprávneho usporiadania bezodplatne odovzdá a budúci preberajúci bezodplatne prevezme pozemky zastavané stavbou uvedenou v čl. I. tejto zmluvy a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

## Článok V.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, a z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že nebola uzavretá v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Žiline, dňa .....

V Nitrici, dňa .....

.....  
PhDr. Ivan Brečka, MBA  
riaditeľ IVSC Žilina

.....  
Ing. Miroslav Jemala  
starosta