

Dohoda o skončení nájmu

Prenajíateľ: Mesto Kežmarok v zastúpení správcom Spravbytherm s.r.o.
Zastúpený: Ing. Marián Bešenej, konateľ
Registrácia: Obchodný register OS Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo 17899/P
IČO: 36 690 856 DIČ: 2022265586
IČ DPH: SK2022265586
(ďalej len: „prenajíateľ“)

a

Nájomca: MUDr. Anna Uhrová
Zastúpený: Hviezdoslavova 253/27, 060.01 Kežmarok
IČO: 35521252 DIČ: 1023203500
(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu:**Čl. I.****Predmet nájmu**

Nájomca od 10.09.2022 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/NP/CIZS/2022 zo dňa 09.09.2022 uzavreť s prenájomateľom na dobu neurčitú užíva ako nájomca nebytový priestor pozostávajúci z 2 miestností na III. nadzemnom podlaží v objekte CIZS na ulici Huncovská 40, súpisné číslo 2636, nachádzajúci sa na parcele č. 1311/5 katastrálne územie Kežmarok. (ďalej len: nebytový priestor).

Čl. II.**Skončenie nájmu**

Prenajíateľ a nájomca sa v súlade s článkom VI., bod. 1, písmeno a) zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/NP/CIZS/2022 zo dňa 09.09.2022 dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom **30.04.2023**.
2. Nájomca ku dňu 30.04.2023 nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti prenájomateľovi.
3. Stav odovzdaného predmetu nájmu je uvedený v zázname o odovzdaní/prevzatí nebytového priestoru nájomcovi, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody o skončení nájmu.
4. Nájomca uznáva, že dlhuje prenájomateľovi sumu 0 €, slovom : nula eur a nula centov, titulom nedoplatok na nájomnom a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru, ktoré sú špecifikované vo faktúrach:

poradové číslo	č. faktúry	zo dňa	suma v €	splatnosť

SPOLU :**€**

Čl. III. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 x pre prenájomcu a 1x pre nájomcu.
3. Neoddeliteľnou prílohou tejto dohody je príloha: záznam o odovzdaní/prevzatí nebytového priestoru nájomcovi.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke prenájomcu.

V Kežmarku dňa: 19.04.2023
Prenajímateľ: Mesto Kežmarok v zastúpení správcom Spravbytherm s.r.o.
Zastúpený: Ing. Marián Bešenej, konateľ
Podpis:

V Kežmarku dňa: 19.04.2023
Nájomca: MUDr. Anna Uhrová
Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok
Podpis: