

D o d a t o k č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. OCÚHS-S2020/00640-002 zo dňa 10.06.2020

Zmluvné strany**Prenajímateľ: OBEC HORNÁ SÚČA**

913 33 Horná Súča 233

Štatutárny zástupca: Jakub Ondračka, starosta obce

IČO: 00311561

DIČ: 2021091479

Číslo účtu: IBAN SK14 7500 0000 0040 2261 1134

Bankové spojenie: ČSOB, a. s.

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Jakub Ondračka
(ďalej len prenajímateľ)**a****Nájomca: Komunálne Služby Horná Súča, s. r. o., r .s. p.**

Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča

Štatutárny zástupca: Jakub Ondračka, konateľ

IČO: 53076354

DIČ: 2121266928

IČ DPH: SK2121266928

Číslo účtu: IBAN SK17 7500 0000 0040 2814 3378

Bankové spojenie: ČSOB, a. s.

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Jakub Ondračka
(ďalej len nájomca)

po vzájomnej dohode zmenili a upravili týmto dodatkom nasledovné ustanovenia v hore uvedenej zmluve s účinnosťou od 01.03.2023 nasledovne:

Článok II, Predmet a účel nájmu, odsek 2 sa mení a znie nasledovne:

2. Prenajímaná plocha je 6,11 m².

Článok IV, Výška nájomného, odsek 1, druhá veta sa mení a znie nasledovne:

1. Kancelárske priestory 6,11 m² x 24 EUR m²/rok = 146,64 EUR ročné nájomné.

Článok V, Splatnosť a spôsob platenia, odsek 1, sa dopĺňa a znie nasledovne:

Nájomca uhradí nájomné za obdobie od 1.1.2023 do 28.2.2023 vo výške 48,88 EUR. Nájomca uhradí nájomné za obdobie od 1.3.2023 do 30.6.2023 vo výške 48,88 EUR, t. j. za prvý polrok nájomca uhradí nájomné spolu vo výške 97,76 EUR. Nájomca uhradí nájomné za obdobie od 1.6.2023 do 31.12.2023 vo výške 73,32 EUR.

Článok VI, Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním, odsek 1, druhá veta sa mení a znie nasledovne:

1. Nájomca sa zaväzuje platiť paušálnu čiastku na náklady vo výške 300,00 EUR za jeden polrok.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2020/00640-002 zo dňa 10.06.2020, dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2020, dodatku č. 2 zo dňa 22.11.2021 a dodatku č. 3 zo dňa 21.12.2022 neupravené týmto dodatkom č. 4 ostávajú nezmenené. Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení povinnou zmluvnou stranou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Hornej Súči dňa 27.2.2023

v Hornej Súči dňa 27.2.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Jakub Ondračka
Starosta obce.....
Jakub Ondračka
konateľ