

Základná škola s materskou školou Kpt. Nálepku 878, POHORELÁ	
Dátum: 29.4.2023	RZ/ŽH - LU GK 9-10
Podacie číslo: 009	Číslo spisu: KSHSP 38/2023
Prilohy/listy: -	Vyberuje: Mgr. Šajša

Zmluva č. 4 /2023 o prenájme priestorov ZŠ s MŠ Pohorelá

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č.278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení zákona č.374/1996 Z. z., zákona č.72/1999 Z. z. a VZN Obce Pohorelá č. 2/2023

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajíateľ: Základná škola s materskou školou, Kpt. Nálepku 878, Pohorelá
Sídlo: Pohorelá, Kpt. Nálepku 878/159
Zastúpený: Mgr. Jozef Šajša, riaditeľ školy
IČO: 37828363
DIČ: 2021610448

Nájomca: Silvia Haľaková
Adresa: Pohorelá, Orlová 644/25
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Číslo OP:

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je prenájom priestorov **Školskej jedálne a cvičnej kuchynky vo vykurovacom období** v budove Základnej školy s materskou školou v Pohorelej.
- 2.2 Predmetom zmluvy sú aj priestory sociálneho zariadenia pri školskej jedálni.
- 2.3 Nájomca sa oboznámil so stavom objektu, ktorý preberá.

III. ÚČEL NÁJMU

- 3.1 Účelom nájmu je poskytnutie priestorov na usporiadanie súkromnej akcie.
- 3.2 Priestor bude využívaný nájomcom v čase, v ktorom ho prenajíateľ nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

IV. DOBA NÁJMU

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na deň **29.04.2023** v čase od 14:00 hod. do 24:00 hod.

V. CENA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, PODMIENKY PLATBY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene **80,00 € za prenájom školskej jedálne a 50,00 € za prenájom cvičnej kuchynky** (podľa VZN č. 2/2023) .
- 5.2 Nájomné je splatné ihneď po ukončení akcie cez príjmový pokladničný doklad do pokladne školy alebo prevodom na príjmový účet školy na základe faktúry.
- 5.3 V cene sú zahrnuté aj služby spojené s nájmom.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Nájomca je oprávnený užívať prenajaté priestory v dohodnutom rozsahu a zaväzuje sa dodržať dobu prenájmu.
- 6.2 Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V prípade vzniku škody na majetku školy v užívaných priestoroch, je nájomca povinný uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne škodu v plnej výške uhradiť.
- 6.3 Nájomca je povinný udržiavať v priestoroch predmetu nájmu čistotu a poriadok.

VII. UKONČENIE NÁJMU

- 7.1 Nájom priestoru školskej jedálne zaniká uplynutím dojednávanej doby, prípadne dohodou v písomnej forme.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 8.1 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom jeden exemplár zmluvy obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Pohorelej, dňa 28.04.2023

ZAKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
Kpt. Nálepku
POHORELEJ

.....
za prenajímateľa
Mgr. Jozef Šajša
riaditeľ školy

.....
za nájomcu
Silvia Haľaková