

Dohoda

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 23/2020 zo dňa 19.10.2020

(ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **Mesto Trenčín**
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Trenčín
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
VS: 1710439722
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **BERLINETTA, s.r.o.**
Sídlo: Ivana Olbrachta 7585/32, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Branislav Štefánek, konateľ spoločnosti
IČO: 52 220 702
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0041 8605 7459
Register: zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 37803/R
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Dňa 19.10.2020 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a spoločnosťou BERLINETTA, s.r.o. ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 23/2020 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť CKN parc.č. 786/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², za účelom umiestnenia orientačnej tabule s označením prevádzky reštaurácie Berlinetta.

Nakoľko nájomca už nemá ďalej záujem predmet nájmu užívať na účel zmluvne dohodnutý, zmluvné strany sa v súlade s článkom VI. ods. 1/ písm. a) Zmluvy dohodli, že Nájomná zmluva č. 23/2020 **končí ku dňu 30.04.2023.**

II.

1. Alikvotná časť nájomného za obdobie od 01.01.2023 do 30.04.2023 vo výške **83,33 €** bude nájomcom uhradená na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Dohody, a to pri podpise tejto Dohody.

2. Nájomca je povinný dodržať ustanovenie článku V. ods. 5/ Zmluvy, a to odstrániť reklamnú stavbu ku dňu ukončenia Zmluvy, t.j. ku dňu 30.04.2023.

III.

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Dohodu slobodne, vážne a bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tejto dohody je pre nich jasný, určitý a zrozumiteľný.

2. Túto Dohodu možno meniť alebo doplniť dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Táto Dohoda je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude Dohoda zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

4. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je pre nájomcu a 3 vyhotovenia sú pre prenajímateľa.

V Trenčíne dňa

V Trenčíne dňa

za nájomcu
Branislav Štefánek
konateľ spoločnosti

za prenajímateľa
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta