

Dodatok č. 1**k****Zmluve o výpožičke**

uzatvorená v zmysle § 659 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

Článok I.**Zmluvné strany**

Zmluvné strany		Číslo miestnosti
Požičiavateľ : Mesto Vrbové		Priestor C - izba
Sídlo :	Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové	Škola :

Zastúpený : JUDr. Štefan Kubík, primátor mesta
 IČO : 00313190
 DIČ : 2020531040
 Bankové spojenie : VÚB banka, a.s.
 IBAN : SK78020000000027127212

a

Vypožičiavateľ : **Parlament mladých mesta Vrbové**
 Ulica gen. M. R. Štefánika č. 15/4, 922 03 Vrbové

IČO: 421 55 762
 Štatutárny zástupca: Ing. Dušan SABO - predseda parlamentu mladých
 Registrácia : Ministerstvom vnútra SR dňa 14.08.2008
 pod číslom VVS/1 – 900/90 – 32247.
 Číslo tel. :

Článok II.**Úvodné ustanovenie**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov uzatvárajú tento **dodatok č. 1 k Zmluve o výpožičke** nasledovne :

Dňa 31. marca 2015 bola uzatvorená zmluva o výpožičke medzi hore uvedenými účastníkmi. Na základe spoločnej písomnej dohody zmluvných strán zo dňa 18.01.2022 bolo rozhodnuté o zmene a doplnení v čl. II., čl. V., čl. VI. Zmluvy o výpožičke nasledovne :

Článok III.**Zmena a doplnenie v článku II. - Predmet výpožičky a predmet zmluvy**

- 1.) Predmetom výpožičky sú nebytové priestory - nehnuteľný majetok mesta - budova Domu kultúry (ďalej len „DK“) súp. č. 292 v k.ú. Vrbové vo vlastníctve mesta Vrbové vedená na LV 997, postavená na parcele č. 2567 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.957 m².

- 2.) Predmetom zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku mesta v DK vo Vrbovom sú miestnosti umiestnené na poschodí DK.
- 3.) Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na užívanie nebytové priestory vo výmere **11,76 m²**, grafické znázornenie nebytového priestoru je súčasťou zmluvy.
- 4.) Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytové priestory vo výmere **11,76 m²** nasledovne :

<i>číslo miestnosti</i>	<i>výmera v m²</i>
Priestor C - izba	11,76 m ²
Spolu :	11,76 m²

**Zmena a doplnenie v článku V.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 1.) Požičiavateľ požičiava nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie.
- 2.) Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý v tejto zmluve a to tak, aby nebola obmedzovaná činnosť požičiavateľa.
- 3.) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky iným tretím osobám alebo subjektom.
- 4.) Vypožičiavateľ nemôže zriadiť na predmet tejto zmluvy záložné právo alebo tento majetok inak zaťažiť.
- 5.) Všetky stavebné úpravy na nehnuteľnosti môže vypožičiavateľ vykonať len v prípade, ak mu bude daný písomný súhlas požičiavateľa - útvar ekonomiky nebytový majetok mesta Vrbové. Vypožičiavateľ môže požadovať čiastočnú úhradu nákladov spojených s úpravou priestorov len v prípade, ak požičiavateľ dal písomný súhlas a súčasne sa vypožičiavateľ zaviazal uhradiť vzniknuté náklady. Každé zhodnotenie je vypožičiavateľ povinný zdokladovať faktúrami alebo účtami overenými a odsúhlasenými útvarom ekonomiky – nebytový majetok mesta Vrbové.
- 6.) Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy a je povinný vo vypožičaných priestoroch dodržiavať v plnom rozsahu platné predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia. Jedny kľúče od nebytových priestorov je vypožičiavateľ povinný prenechať požičiavateľovi, ktoré budú v zapečatenej obálke a požičiavateľ ich môže použiť v prípade havárie, o čom bude spísaný záznam.
- 7.) Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu vo vypožičanom priestore na vlastné náklady pomôcť napr. v zimných mesiacoch pri odpratávaní snehu svojimi členmi na prístupových cestách k vypožičanému nebytovému priestoru.
- 8.) Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičanom priestore ním, jeho členmi a taktiež tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením poškodených vecí do pôvodného stavu.
- 9.) Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu určeného zástupcu do vypožičaného priestoru za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaného priestoru takejto určenej osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.

Článok VI.

Celý článok VI. sa vypúšťa - ostatné články základnej zmluvy sa označujú čl. VI. a čl. VII.

Článok IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

Dodatku č. 1 k Zmluve o výpožičke

- 4.1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom č. 1 k Zmluve o výpožičke (ďalej len dodatok č. 1) sa riadia podľa Občianskeho zákonníka a zákonom NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia, t. j. dňom podpisu tohto dodatku č. 1 obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 4.3. Ďalšie zmeny dodatku č. 1, na ktorých sa obidve zmluvné strany dohodli možno vykonať len v písomnej forme číslovanými dodatkami.
- 4.4. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tohto dodatku č. 1 platí, že písomnosť sa považuje za doručенú, len čo ju adresát prevezme alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril, alebo len čo ju pošta vrátila odosielajúcemu ako nedoručiteľnú, nevyzdvihnutú, alebo s poznámkou „adresát neznámy“. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát písomnosti prijatie písomnosti bezdôvodne odmietne. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa trvalého pobytu, uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tohto dodatku č. 1.
- 4.5. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ dostane dva rovnopisy a jeden rovnopis dostane vypožičiavateľ.
- 4.6. Vypožičiavateľ týmto udeľuje požičiavateľovi súhlas v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov so spracovaním jeho osobných údajov v plnom rozsahu uvedených v záhlaví tejto zmluvy, a to za účelom uzatvorenia tejto zmluvy, realizácie tejto zmluvy a plného rozsahu využívania práv vypožičiavateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy. Súhlas sa udeľuje aj v rozsahu plnenia účtovných povinností v zmysle osobitného zákona, plnenia povinnosti predložiť túto zmluvu alebo preukázať trvanie právneho vzťahu tejto zmluvy orgánom štátnej správy alebo orgánom verejnej moci a banke. Súhlas platí od účinnosti tejto zmluvy, a to až do momentu platného skončenia právneho vzťahu a po dobu spracovávania údajov v zmysle osobitných účtovných predpisov. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že jeho práva ako osoby, ktorej sa osobné údaje spracovávajú, sú upravené v § 19 a nasl. zákona č. 18/2018 Z.z.
- 4.7. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej zákonnej forme.

4.8 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok č. 1 uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že dodatok č. 1 nebol dojednaný pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok. Ďalej prehlasujú, že si dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu a preto na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Vo Vrbovom, dňa 13. februára 2023

Za požičiavateľa :

Mesto Vrbové

JUDr. Štefan Kubík

primátorka

Za vypožičiavateľa :

Parlament mladých mesta Vrbové

Ing. Dušan Sabo

predseda