

**Dodatok č. 3/2023**

k Zmluve o prenájme pozemku zo dňa 17.01.1996

uzatvorený medzi

**Zmluvnými stranami:**

**Obec Margecany**

so sídlom Obchodná 7, 055 01 Margecany

Zast.: **Ing. Igor Petrik** - starosta obce

IČO: 00 329 347

DIČ: 2021259405

IBAN: SK2256000000003457448001

SWIFT/BIC: KOMASK2X

IČ DPH: nie je platiteľ DPH

Bankové spojenie: 3457448001/5600, PRIMA Banka Slovensko, a.s. pobočka Spišská Nová Ves

Adresa na doručovanie písomností:

Obecný úrad Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany

*/ďalej len „prenajímateľ“/*

a

**Ján Mackoviak**

Školská 11

055 01 Margecany

*/ďalej len „nájomca“/*

za týchto podmienok:

(1) Zmluvné strany sa dojednali na nasledovnej zmene Zmluvy o prenájme pozemku, ktorú medzi sebou uzatvorili dňa 17.01.1996. (ďalej len „Zmluva“):

(2) Zmluvné strany sa s poukazom na predchádzajúci bod (1) tohto Dodatku č. 3 dojednali, že do Nájomnej zmluvy sa vkladá text v nasledovnom znení:

**V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a na základe Smernice č. 1/2023 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Margecany, schváleného uznesením obecného zastupiteľstva obce Margecany č. 61/2023 zo dňa 27. marca 2023 je nájomca povinný za predmet nájmu o celkovej výmere 92,50 m<sup>2</sup> platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 13,88 EUR ročne. Za rok 2023 je potrebné uhradiť 12,34 €.**

Nájomca bude uhrádzať nájomné jednorázovo vždy do **31.03.** za príslušný kalendárny rok.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny vykonané týmto Dodatkom č. 3 sú platné počnúc dňom jeho podpisu, dodatok je povinne zverejňovaný v Centrálnom registri zmlúv a zmeny týkajúce sa výšky nájmu sú **účinné od 01.05.2023.**

(4) Všetky ostatné články a body Zmluvy, ktoré týmto Dodatkom č. 3 zmenené alebo doplnené nie sú, ostávajú v platnosti v doterajšom znení.

(5) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili po vzájomnej dohode dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ho podpísali.

(6) Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch exemplároch z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a zároveň bude zverejnený na internetovej stránke obce Margecany.

(7) Prílohou tohto Dodatku č. 3 je Uznesenie OZ obce Margecany č. 61/2023 zo dňa 27. marca 2023 a Smernica č. 1/2023 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany.

V Margecanoch, dňa 17.04.2023

V Margecanoch, dňa 24.04.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Obec Margecany  
Ing. Igor Petrik - starosta obce

.....  
Ján Mackoviak