

Dohoda o skončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru

zo dňa 30.1. 2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 1.7. 2009.

(ďalej len „dohoda“)

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
Štatutárny zástupca: Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta
IČO: 00 326 607
DIČ: 202 121 2754
IBAN: SK60 0200 0000 0000 2472 7562

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : Jana Findurová
Miesto podnikania: Kukučínova 259/7, 059 21 Svit
IČO: 41 573 315

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.1.2009 Nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľnosti, časti pozemku parc. č. KN-C 229/16, druh pozemku ostatné plochy o výmere 35166 m² zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 1 v rozsahu 12,5 m² (ďalej ako „nájomná zmluva“).

Článok III.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s Článkom VI. Bod 1 zmluvy na ukončení zmluvného vzťahu dohodou, ku dňu 30.4.2023.

Článok IV.

Odovzdanie predmetu nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia nájmu vyrovnať všetky záväzky, vyplývajúce z predmetnej nájomnej zmluvy.
2. V zmysle Článku VI. bod 4 zmluvy sa nájomca zaväzuje uvoľniť prenajatý pozemok.
3. Z fyzického odovzdania a prevzatia predmetu nájmu bude spísaný písomný protokol.
4. V prípade, ak nájomca neodovzdá predmet nájmu prenajímateľovi vypratáný a v stave, a v akom mu bol odovzdaný, je nájomca v zmysle Článku VI, bod 4 zmluvy povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 3 vyhotoveniach. Z uvedeného počtu obdrží prenajímateľ dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Dohoda je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda

nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli na znak súhlasu ju podpísali .

Vo Svite, dňa : 28.4.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta

Jana Findurová