

Darovacia zmluva č. 2040/2023
uzatvorená podľa §50a a § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

1.1 Darcovia:

Meno a priezvisko : Mgr. Martin Muranský r. Muranský
Trvalý pobyt:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť : SR

a

Meno a priezvisko : Žaneta Muranská r. Nazarejová
Trvalý pobyt:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť : SR

(ďalej len „darcovia“)

1.2 Obdarovaný:

Organizácia: Mesto Veľký Šariš
Sídlo Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 00327972
V zastúpení: JUDr. Viliam Kall, primátor
(ďalej len „obdarovaný“)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcej darovacej zmluve

Článok II
Všeobecné ustanovenia

2.1 Darcovia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov nachádzajúcich sa v okr. Prešov, k. ú. Veľký Šariš a to parcely

- KNC 1832/154, o výmere 6 m2, druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9,
- KNC 1832/155, o výmere 38 m2, druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9,
- KNC 1832/158, o výmere 2 m2, druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9
- KNC 1832/159, o výmere 2 m2, druh Ostatná plocha, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9,
- KNC 1832/160, o výmere 14 m2, druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9
- KNC 1832/1, o výmere 1041 m2, druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9
- KNC 1832/121, o výmere 165 m2, druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš, podiel 1/9

(ďalej ako „predmet daru“)

Článok III

Predmet zmluvy

3.1 Darcovia touto darovacou zmluvou darujú obdarovanému do vlastníctva parcely uvedené v čl.II bod 2.1 v rozsahu podielov uvedených v čl. II bod 2.1.

3.2 Obdarovaný vyhlasuje, že stav pozemkov mu je dobre známy a prijíma ich do vlastníctva tak, ako stoja a ležia.

3.3 Obdarovaný nadobúda predmet daru za verejnoprospešným účelom vybudovania/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií, resp. vybudovania inžinierskych sietí v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č.7/2023-7/II zo dňa 26.01.2023.

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán

4.1 Darcovia vyhlasujú, že obdarovaného oboznámili so stavom darovaných nehnuteľností a oboznámili ho o prípadných ťarchách resp. vecných bremenách.

4.2 Obdarovaný sa zaväzuje užívať darované pozemky len na účel v zmysle bodu 3.3 tejto zmluvy.

4.3 Pre účely realizácie stavieb v zmysle bodu 3.3 musia byť pozemky zbavené záložných práv. Darcovia sa zaväzujú, že od okamihu povolenia návrhu na vklad do katastra nehnuteľností sú darcovia povinný do 60 dní zbaviť darované pozemky ťarch, ako sú záložné práva.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

5.1 Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu daru povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojím prejavom.

5.2 Zmluvné strany zároveň splnomocňujú seba navzájom na opravu chýb tejto zmluvy, opravu a odstránenie chýb v konaní, doplnenie, úpravu zmluvy a podania pred Okresným úradom v Prešove, katastrálny odbor.

5.3 Návrh na vklad podá obdarovaný a náklady v súvislosti s katastrálnym konaním znáša obdarovaný.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.
- 6.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží po jednom a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.
- 6.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta.
- 6.4 Ostatné právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6.5 Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto zmluvy.

Vo Veľkom Šariši dňa

Darcovia:

.....
Mgr. Martin Muranský

.....
Žaneta Muranská

Obdarovaný :

.....
JUDr. Viliam Kall,
primátor mesta Veľký Šariš