

Dodatok č. 1
č. 309/2023/BaNP

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 94/2022/BaNP
zo dňa 9.3.2022

uzatvorenej podľa §3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina

Č.ú.: SK13 5600 0000 0016 0044 2042 BIC:KOMASK2X

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

NICOLAUS, s.r.o.

Zastúpené: Peter Mudroň, konateľ

Sídlo: Smrečianska 677, 031 04 Liptovský Mikuláš- Okoličné

IČO: 36787183

DIČ: 2022389710

Bankové spojenie:

Č.ú.:

(ďalej len “nájomca”)

I

Predmet dodatku

V Čl. IV Predpis nájmu a zálohových platieb za služby sa pôvodné znenie bodu 2. nahrádza novým znením:

Za nájom a služby spojené s užívaním nebytových priestorov zaplatí nájomca nasledovne:

Služba	za mesiac v EUR
vodné, stočné, odvod zrážkovej vody	15,00
teplo na ÚK	630,00
túv	8,00
úhrada za nájom	407,39
úhrada za nájom + služby spolu v EUR:	1060,39

II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.94/2022/BaNP zo dňa 9.3.2022 (ďalej len „zmluva“). Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté Dodatkom č. 1, zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č.1 uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.
3. Dodatok č.1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 je podľa zákona č. 211/2000 Z, z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení povinne zverejňovaným dodatkom , ktorý sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv a účinnosť nadobúda v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Liptovskom Mikuláši, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa 28.9.2023

Prenajímateľ:
mesto Liptovský Mikuláš

Nájomca:

.....
Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

.....
Peter Mudroň, konateľ