

# Zmluva o zriadení vecného bremena č. 343/2023/OCIUP

uzatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
(ďalej ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

## Povinný z vecného bremena:

Plné meno: **Banskobystrický samosprávny kraj**  
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja  
IČO: 37 828 100  
DIČ: 2021627333  
IČ DPH: SK2021627333  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK32 8180 0000 0070 0030 0064

(ďalej ako „**BBSK**“ v príslušnom tvare)

a

## Oprávnený z vecného bremena:

Plné meno: **Mesto Lučenec**  
Sídlo: Ulica Novohradská 316/1, 984 01 Lučenec  
Štatutárny orgán: PhDr. Alexandra Pivková, primátorka  
IČO: 00 316 181  
DIČ: 2021237152

(ďalej ako „**Oprávnený**“ v príslušnom tvare a spolu s BBSK ďalej ako „**Zmluvné strany**“ alebo v jednotnom čísle ako „**Zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

## Článok I Všeobecné ustanovenia

1. BBSK je výlučným vlastníkom (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, vedených Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva číslo:
  - a) **9858** ako pozemok – parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parcelné číslo: 3260/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5390 m<sup>2</sup> (ďalej ako „**Pozemok č. 1**“);
  - b) **11465** ako pozemok – parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parcelné číslo: 3260/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4516 m<sup>2</sup> (ďalej ako „**Pozemok č. 2**“).
2. Cez Pozemok č. 1 a Pozemok č. 2 vedie cesta III/2666 (ďalej len ako „**Cesta**“), ktorá je v súlade s ustanovením § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vo vlastníctve BBSK, pričom správcom Cesty je Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., so sídlom Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, IČO: 36 836 567, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 909/S (ďalej ako „**BBRSC**“).
3. BBSK prehlasuje, že Pozemok č. 1 a Pozemok č. 2 je jeho výlučným vlastníctvom, a je oprávnený s ním nakladať v rozsahu potrebnom pre naplnenie predmetu Zmluvy.
4. Oprávnený zrealizoval výstavbu cyklotrasy – stavba s názvom: „**Lučenec – Vidiná – Tomášovce, cyklistická cestička Lučenec – trasa D**“ (ďalej len ako „**Stavba**“). Za účelom zamerania Stavby na vydanie kolaudačného rozhodnutia, p.č. 6581/6-7, 6572/16-18, 6520/7-

10, 7696/9,12,13, číslo 32616881-62/2022, bol vypracovaný geometrický plán, vyhotovený dňa 17.05.2022 vyhotoviteľom: Ing. Ján Šága – GEODET, miesto podnikania Železničná 5, 987 01 Poltár, IČO: 32 616 881, úradne overený Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom dňa 20.06.2022 pod číslom G1-327/2022, autorizačne overený dňa 18.05.2022 Ing. Jánom Šágom (ďalej ako „**Geometrický plán**“). Geometrický plán tvorí prílohu č. 1 Zmluvy.

5. Geometrickým plánom boli z Pozemku č. 1 vytvorené nové parcely registra „C“, a to:
  - a) pozemok – parcela registra „C“ s parc. č. 6520/7 a s výmerou 3 m<sup>2</sup> (ďalej ako „**Parcela č. 1**“) a
  - b) pozemok – parcela registra „C“ s parc. č. 6520/10 a s výmerou 402 m<sup>2</sup> (ďalej ako „**Parcela č. 2**“).

Vytvorením Parcely č. 1 a Parcely č. 2 došlo k zmenšeniu (pôvodnej) výmery Pozemku č. 1, t. j. (nová) výmera Pozemku č. 1 v súlade s Geometrickým plánom je 4985 m<sup>2</sup>.

6. Geometrickým plánom boli z Pozemku č. 2 vytvorené nové parcely registra „C“, a to:
  - a) pozemok – parcela registra „C“ s parc. č. 7696/9 a s výmerou 880 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Parcela č. 3**“) a
  - b) pozemok – parcela registra „C“ s parc. č. 7696/13 s výmerou 28 m<sup>2</sup> (ďalej len „**Parcela č. 4**“).

Vytvorením Parcely č. 3 a Parcely č. 4 došlo k zmenšeniu (pôvodnej) výmery Pozemku č. 2, t. j. (nová) výmera Pozemku č. 2 v súlade s Geometrickým plánom je 3608 m<sup>2</sup>.

7. Parcela č. 1, Parcela č. 2, Parcela č. 3 a Parcela č. 4 sa pre účely tejto Zmluvy ďalej spoločne označujú aj ako „**Parcely**“.

## **Článok II** **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok BBSK, ako výlučného vlastníka Parciel, za odplatu uvedenú v čl. III tejto Zmluvy, ako aj za ostatných podmienok vyplývajúcich z tejto Zmluvy, zriadiť vecné bremeno v prospech Oprávneného, ktoré zodpovedá povinnosti BBSK **strpieť na Parcelách**:
  - a) vybudovanie Stavby a
  - b) vykonávanie prác spojených s údržbou, vykonávaním opráv, a rekonštrukciou Stavby**v rozsahu určenom Geometrickým plánom**, ktorý je totožný s výmerou novovytvorených Parciel, t.j. rozsah vecného bremena je spolu **1313 m<sup>2</sup>** (ďalej ako „**Rozsah vecného bremena**“).
2. Oprávnený s vecným bremenom v súlade s týmto článkom Zmluvy v celom rozsahu súhlasí a práva vyplývajúce z vecného bremena podľa tejto Zmluvy v celom rozsahu prijíma, a BBSK sa zaväzuje výkon týchto práv strpieť.
3. Vecné bremeno sa v súlade s ustanovením § 151n ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom tvare) zriaďuje ako vecné bremeno **in personam**, t. j. zriaďuje sa v prospech Oprávneného v Rozsahu vecného bremena a s obsahom podľa ods. 1 a 2 tohto článku Zmluvy.

## **Článok III** **Odplata za zriadenie vecného bremena**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno, tak ako je uvedené v článku II tejto Zmluvy, a v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 1105/2018/ODDIPVP zo dňa 27.11.2018, sa zriaďuje bezodplatne. Bezodplatné zriadenie vecného bremena Zmluvné strany dohodli v súlade s internými predpismi BBSK, pričom bezodplatné zriadenie vecného bremena bolo schválené aj Uznesením zastupiteľstva BBSK č. 71/2023 zo dňa 30.03.2023, ktoré tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

## **Článok IV**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. BBSK sa týmto zaväzuje poskytnúť Oprávnenému nevyhnutne potrebnú súčinnosť pre výkon práv vyplývajúcich Oprávnenému z vecného bremena podľa tejto Zmluvy.
2. Oprávnený je povinný práva vyplývajúce z vecného bremena zriadeného na základe tejto Zmluvy vykonávať tak, aby:
  - a) tím nad mieru nevyhnutnú pre výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena podľa tejto Zmluvy neobmedzoval vlastnícke právo BBSK k Parcelám, Ceste, ako aj Pozemku č. 1 a Pozemku č. 2,
  - b) nezasahoval do prevádzky Cesty,
  - c) neobmedzoval výkon vlastníckeho práva BBSK k Ceste a Pozemku č. 1 a Pozemku č. 2,
  - d) neobmedzoval výkon údržby Cesty.
3. Oprávnený je povinný vo vzťahu k Parcelám, dodržiavať nasledovné zákazy, a to zákaz:
  - a) budovať na Parcelách iné stavby, konštrukcie, trvalé zariadenia okrem Stavby v súlade s touto Zmluvou,
  - b) iným spôsobom zasahovať do Parcel, t.j. najmä vysádzať stromy, kroviny, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
4. Oprávnený je povinný po každom zásahu do Parcel (napríklad z dôvodu opravy, rekonštrukcie Stavby) uviesť Parcely do pôvodného stavu, t.j. do stavu, v akom boli Parcely pred vykonaním zásahu, a to v lehote najneskôr do 7 dní odo dňa ukončenia zásahu do Parcel. Náklady spojené s prinavrátením Parcel do pôvodného stavu v súlade týmto ustanovením Zmluvy znáša v celom rozsahu Oprávnený, s čím Oprávnený súhlasí.
5. V prípade, ak Oprávnený neuvedie Parcely do pôvodného stavu v súlade s ods. 4 tohto článku Zmluvy, je BBSK oprávnený uviesť Parcely do pôvodného stavu na náklady Oprávneného. Náklady BBSK spojené s uvedením Parcel do pôvodného stavu je Oprávnený povinný uhradiť BBSK v lehote do 5 dní odo dňa, kedy Oprávneného BBSK na úhradu týchto nákladov vyzve.
6. V prípade, ak porušením povinností Oprávneného vyplývajúcich z tohto článku Zmluvy vznikne BBSK akákoľvek škoda, zodpovedá za ňu Oprávnený v zmysle § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka. Oprávnený je povinný takto vzniknutú škodu bez zbytočného odkladu odstrániť uvedením do predošlého stavu, a to výlučne na vlastné náklady. Pokiaľ by tak Oprávnený neurobil, má BBSK voči Oprávnenému nárok na náhradu škody v peniazoch, ktorú je Oprávnený povinný uhradiť v lehote stanovenej BBSK v písomnej výzve na náhradu škody, ktorá nesmie byť kratšia ako päť (5) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na náhradu škody Oprávnenému.
7. Oprávnený sa zaväzuje podľa miery spoluužívania Parcel v Rozsahu vecného bremena, ktorých vlastníkom je BBSK, znášať primerane náklady na zachovanie, údržbu a opravu Parcel.

## **Článok V**

### **Trvanie, odstúpenie a zánik Zmluvy**

1. Vecné bremeno podľa tejto Zmluvy sa zriaďuje na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká v zmysle § 151p Občianskeho zákonníka. K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zmluvou je potrebný vklad do katastra nehnuteľností, t. j. zánik vecného bremena nastane až výmazom vecného bremena v príslušnom katastri nehnuteľností, okrem prípadu, kedy dôjde k zániku vecného bremena zo zákona v súlade s ust. § 151p ods. 4 Občianskeho zákonníka.

3. BBSK je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch stanovených aplikovateľnými právnymi predpismi alebo Zmluvou.
4. V súlade so Zmluvou je BBSK oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností Oprávneného vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Za podstatné porušenie povinností Oprávneného vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa považuje najmä:
  - a) umiestnenie Stavby v rozpore s touto Zmluvou a Geometrickým plánom,
  - b) porušenie povinností Oprávneného vyplývajúcich z čl. IV Zmluvy,
  - c) výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu Oprávneným v rozpore s touto Zmluvou a/alebo dobrými mravmi.
5. BBSK je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak:
  - a) výkonom práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v rozpore s touto Zmluvou vzniká BBSK neprimeraná škoda,
  - b) BBSK bude Parcely potrebovať na plnenie kompetencií vyplývajúcich z pôsobnosti samosprávneho kraja definovaných v § 4 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, príp. iných ustanovení v danom čase platných právnych predpisov upravujúcich kompetencie samosprávneho kraja.
6. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné, pričom jeho účinky nastávajú okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo BBSK, na náhradu vzniknutých škôd, a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy.
7. V prípade, ak nastane zánik Zmluvy odstúpením od Zmluvy zo strany BBSK, Oprávnený nemá nárok na úhradu akýchkoľvek výdavkov súvisiacich so zriadením vecného bremena podľa tejto Zmluvy, ako napr.: súvisiacich s prevádzkou, údržbou, opravou, alebo iným podobným udržiavaním Parcel.

## **Článok VI**

### **Vkladové konanie a ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy podá BBSK, a to v lehote 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Oprávnený týmto splnomocňuje BBSK na podanie návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Oprávneného do katastra nehnuteľností a na všetky úkony spojené s konaním o návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Oprávneného do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Lučenec, katastrálneho odboru o povolení alebo zamietnutí vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy Oprávnený nadobudne až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Lučenec, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
4. Ak Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto Zmluvy, sú Zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto Zmluvy od seba prijali. V prípade zamietnutia návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom, alebo zastavením konania o návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, nevzniká Oprávnenému voči BBSK právo ani len na čiastočnú náhradu nákladov spojených s vypracovaním Geometrického plánu a podaním návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

5. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť potrebnú pre povolenie vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na základe tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného. Ak po podaní návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Oprávneného Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor vyzve BBSK ako navrhovateľa vkladu na odstránenie väd návrhu alebo Zmluvy, pričom na odstránenie tejto vady bude potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, Zmluvné strany sa zaväzujú takýto dodatok uzatvoriť najneskôr do **20 dní** po doručení výzvy na odstránenie vady podaného návrhu a/alebo Zmluvy BBSK zo strany Okresného úradu Lučenec, katastrálneho odboru. BBSK je oprávnený odmietnuť uzavretie dodatku k tejto Zmluve v prípade, ak by uzatvorenie dodatku odporovalo právnym predpisom alebo interným normatívnym predpisom BBSK.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy je povinný uhradiť v celom rozsahu Oprávnený, a to v lehote stanovenej na úhradu Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor. Oprávnený podpisom Zmluvy berie na vedomie, že v prípade, ak správny poplatok nebude v stanovenej lehote uhradený, Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor konanie o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného zastaví, t.j. Oprávnený nenadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu v súlade s touto Zmluvou. Vo vzťahu k úhrade nákladov za vypracovanie Geometrického plánu a správneho poplatku sa primerane použijú ustanovenia ods. 4 tohto článku Zmluvy.

## **Článok VII** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle Zmluvných strán. Žiadna Zmluvná strana nekonala v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky ([www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk)) v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami a vyhotovených v rovnakom počte vyhotovení s platnosťou originálu ako táto Zmluva.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných aplikovateľných právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet Zmluvy.
5. V prípade, ak niektoré ustanovenie Zmluvy je alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné, alebo nevynútiteľné, nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásadu dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia Zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, pričom dva (2) rovnopisy obdrží BBSK, dva (2) rovnopisy obdrží Oprávnený a dva (2)

rovnopisy budú priložené k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podanom na Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor.

7. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná, a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s touto Zmluvou si pre svoju záväznosť vyžaduje písomnú formu. Zmluvné strany využívajú pre svoju komunikáciu prednostne elektronickú formu komunikácie, čo však nijako nevylučuje možnosť písomnej komunikácie Zmluvných strán ani v listinnej podobe. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich vzájomná komunikácia bude prebiehať v slovenskom jazyku. Každá písomnosť predkladaná ktoroukoľvek Zmluvnou stranou v súvislosti s touto Zmluvou bude predkladaná v slovenskom jazyku. V prípade, ak bola dokumentácia vyhotovená v inom jazyku ako v jazyku podľa predchádzajúcej vety, pre jej použitie pre účely tejto Zmluvy je potrebný úradný preklad do slovenského jazyka, ak BBSK neurčí inak.
  - 8.1. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť v listinnej podobe, doručuje sa táto písomnosť na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. Takto doručovaná písomnosť sa bude považovať za doručenú:
    - a) dňom jej prevzatia adresátom – t.j. Zmluvnou stranou, ktorej sa písomnosť doručuje (ďalej aj ako „**adresát**“), alebo
    - b) dňom, kedy adresát odmietne osobne alebo poštou/expresnou kuriérskou službou doručovanú písomnosť prevziať, alebo
    - c) dňom, kedy pošta/expresná kuriérska služba vráti doručovanú písomnosť odosielajúcej Zmluvnej strane ako nedoručenú.
  - 8.2. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť elektronicky prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy, Zmluvné strany sa zaväzujú mať na tento účel zriadené a aktívne elektronické schránky, a za deň doručenia písomnosti Zmluvnej strane (adresátovi) do elektronickej schránky prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy podľa tohto bodu Zmluvy sa považuje najbližší pracovný deň bezprostredne nasledujúci po kalendárnom dni, kedy bola písomnosť uložená do elektronickej schránky Zmluvnej strany, ktorá je jej adresátom, a to aj vtedy, ak sa táto Zmluvná strana (adresát) o takto zasielanej písomnosti na základe tejto Zmluvy nedozvedela.
  - 8.3. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť elektronicky prostredníctvom e-mailu, bude takáto písomnosť považovaná za doručenú momentom, kedy bude elektronická správa k dispozícii prístupná na e-mailovom serveri slúžiacom na prijímanie elektronickej pošty Zmluvnej strany, ktorá je jej adresátom, teda momentom, kedy Zmluvnej strane, ktorá je odosielateľom, príde potvrdenie o úspešnom doručení zásielky; ak nie je objektívne z technických dôvodov možné nastaviť automatické potvrdenie o úspešnom doručení zásielky, Zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, že ich vzájomná komunikácia podľa tohto odseku Zmluvy nebude prebiehať prostredníctvom e-mailu. Za účelom realizácie doručovania prostredníctvom e-mailu sa Zmluvné strany zaväzujú:
    - a) vzájomne si písomne oznámiť svoje e-mailové adresy, ktoré budú v rámci tejto formy komunikácie záväzne používať a aktualizovať, pričom nesplnenie tejto povinnosti bude zaťažovať tú Zmluvnú stranu, ktorá aktualizáciu neoznámila, a zásielka/písomnosť doručená na neaktuálnu e-mailovú adresu sa bude považovať na účely tejto Zmluvy za riadne doručenú,

- b) vzájomne si písomne oznámiť všetky údaje, ktoré budú potrebné pre tento spôsob doručovania,
- c) zabezpečiť nastavenie technického vybavenia (e-mailové konto), ktoré bude spíňať všetky parametre pre splnenie požiadavky týkajúcej sa potvrdenia doručenia elektronickej správy, vrátane pripojených dokumentov; ak to nie je objektívne možné z technických dôvodov, Zmluvná strana, ktorá má tento technický problém, je jeho existenciu povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane, pričom na doručovanie písomností sa uplatní postup podľa tohto článku ods. 8 bod 8.1. alebo 2.2. tejto Zmluvy.

9. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na osobné údaje, s ktorými sa môžu pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej), ako aj povinnosti uložené Zmluvným stranám na základe Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie, alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov, Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet tejto Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú Zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu tejto Zmluvy.
11. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy, budú Zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená podať návrh na príslušný súd na vyriešenie vzniknutého sporu.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.
13. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č. 1 Geometrický plán, a príloha č. 2 Uznesenie zastupiteľstva BBSK č. 71/2023 zo dňa 30.03.2023.

V Lučenci, dňa 17.4.2023

Oprávnený:

**Mesto Lučenec**

V Banskej Bystrici, dňa 24.04.2023

BBSK:

**Banskobystrický samosprávny kraj**

---

**PhDr. Alexandra Pivková**, primátorka  
mesta Lučenec

---

**Mgr. Ondrej Lunter**, predseda  
Banskobystrického samosprávneho kraja