

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej medzi účastníkmi v zmysle ust. zák. čis. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorený medzi:

Prenajíateľ:

Názov: Obec Kolta
Sídlo : 941 33 Kolta č. 1
IČO : 00 308 986
Zastúpený: Ľubor Krnčan - starosta obce

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov: ZaMED, s.r.o
Sídlo : Areál Marina Park, Roľníckej školy 1519, 945 25
Komárno
IČO : 35 919 841
DIČ: 2021950172
Zastúpený: PhDr. Matej Polák - konateľ
Ing. Dušan Valent - konateľ

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spoločne tiež „Zmluvné strany“ alebo každý jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

I. Predmet dodatku

- 1.1. Zmluvné strany týmto Dodatkom č. 1 menia znenie zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 14.04.2020 (ďalej ako „Zmluva“).
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie Článku V. ods. 5.1 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným novým textom:

*Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške **200,00 €** (slovom dvesto eur) mesačne za celý rozsah prenajatej plochy(ďalej aj „nájomné“). V nájomnom nie sú obsiahnuté úhrady za plnenia poskytnuté s užívaním nebytových priestorov v rozsahu podľa bodu 2. 4 tejto zmluvy. Náklady za energie /elektrika, plyn, voda/, prenajíateľ vyfakturuje nájomcovi v mesiaci nasledujúcom po ukončení*

kalendárnom štvrtroku, na základe opisu samotného pridruženého elektromeru, plynomeru a vodomeru a vykonaného štvrtročného zúčtovania, ktoré prenajíateľ predloží nájomcovi ako prílohu faktúry.

II. Záverečné ustanovenia dodatku

- 2.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č.1 dotknuté, ostávajú naďalej platné a účinné.
- 2.2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvom a zmluvnými stranami.
- 2.3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu dostane dva originály dodatku č.1.
- 2.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V..... dňa.....

.....
za nájomcu

Ing. Dušan Valent - konateľ
PhDr. Matej Polák - konateľ

.....
za prenajíateľa

Ľubor Krnčan - starosta