

20.5.2023

24/2023

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. 46 uzatvorenej dňa 30.10.2015
podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení

uzatvorený medzi

Prenajímateľom:

Obec Brestov

sídlo: Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce

IČO: 00326844

bankové spojenie: PRIMA banka, a.s., pobočka Prešov, č.ú. 0571747001/5600

v zastúpení: Pavol German – starosta obce

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomcom:

eurobus, a.s.

sídlo: Staničné námestie č. 9, 042 04 Košice

IČO: 36 211 079

DIČ: 36 211 079/695

bankové spojenie: Poštová banka, a.s., č.ú.: 20226410/6500

v zastúpení: Mgr. Martin Mertinko – predseda predstavenstva

Ing. Martin Sojka – podpredseda predstavenstva

Ing. Ľubomír Pastiran – člen predstavenstva

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spoločne tiež len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“/

za týchto podmienok:

I.

1.1. Dňa 30.10.2015 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená nájomná zmluva č. 46, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v budove so súp. č. 139, druh stavby: priemyselná budova, popis stavby: požiarna zbrojnica, stojaca na pozemku parc.reg. „C“ č. 327/3 /ďalej len „Zmluva“. Táto Zmluva sa po dohode zmluvných strán mení a dopĺňa týmto Dodatkom nasledovne v rozsahu uvedenom v čl. II. tohto Dodatku.

II.

2.1. Článok III. „Cena nájmu“ v bode 3. sa mení nasledovne:

„3. Spotrebu elektrickej energie bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi mesačne na základe skutočnej spotreby vykázananej samostatnej podružným elektromerom, ktorý je nainštalovaný v prenajatých priestoroch nájomcu, určenej na základe pravidelného mesačného odpočtu elektromera, uskutočneného prenajímateľom. Cena za spotrebu elektrickej energie bude vypočítaná ako súčin množstva spotrebovanej energie, určenej podľa predchádzajúcej vety,

a jednotkovej ceny elektrickej energie, vrátane DPH, fakturovanej dodávateľom elektrickej energie v danom zúčtovacom období podľa vyúčtovania (faktúry) elektrickej energie od dodávateľa elektrickej energie, vystavenej prenajímateľovi. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi cenu za spotrebovanú elektrickú energiu na základe samostatnej faktúry vystavenej prenajímateľom za predchádzajúci kalendárny mesiac, najneskôr do konca nasledujúceho kalendárneho mesiaca so splatnosťou do 15 dní odo dňa jej vystavenia. “

III.

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že uskutočnená zmena úhrady za spotrebovanú elektrickú energiu podľa tohto Dodatku sa bude uplatňovať s účinnosťou od **01.05.2023**.

3.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

IV.

4.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa 01.05.2023 za predpokladu zverejnenia tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv.

4.2. Tento Dodatok je možné meniť, doplňovať a upresňovať iba obojstranne odsúhlasenými písomnými dodatkami uzatvorenými medzi zmluvnými stranami.

4.3. V prípade, že niektoré ustanovenia Dodatku sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak Dodatok obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu Dodatku dojednané, keby na to Zmluvné strany pamätali.

4.4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch /2/ rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých po jednom /1/ obdrží každá zo zmluvných strán.

4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento vyjadruje ich skutočnú vôľu a na znak súhlasu s ním ho podpísali.

V Brestove, dňa 26.4.2023

Prenajímateľ:

Obec Brestov
Pavol German - starosta



V Košiciach, dňa 28.4.2023

Nájomca:



Mgr. Martin Mertinko
predseda predstavenstva

Ing. Ľubomír Pastiran
.....člen predstavenstva