

Zmluva o dielo
CRZ: 02100/2019-ESPF-GR0035/19.00

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I
Zmluvné strany

- | | |
|--------------------------|---|
| 1.1 Objednávateľ: | Slovenský pozemkový fond |
| Sídlo: | Búdkova 36, 817 15 Bratislava |
| Štatutárny zástupca: | JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky |
| IČO: | 17 335 345 |
| DIČ: | 2021007021 |
| IČ DPH: | nie je platcom DPH |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| IBAN: | SK35 8180 0000 0070 0000 1638 |
| zápis: | obchodný register Okresného súdu Bratislava I., |
| oddiel: | PO, vložka číslo 35/B |
| Telefón: | +421948936313 |
| e-mail: | jana.hogh@gmail.com |

(ďalej len „objednávateľ“)

- | | |
|------------------------|---|
| 1.2 Zhotoviteľ: | TECHNOL-PRO, s.r.o. |
| Sídlo: | Kvetná 517/4, 059 35 Batizovce |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Jozef Moskál', konateľ spoločnosti |
| IČO: | 51489562 |
| DIČ: | 2120735309 |
| IČ DPH: | SK2120735309 |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa, a.s. |
| IBAN: | SK0709000000005143582696 |
| Telefón: | 0910319715 |
| e – mail: | j.moskal@azet.sk |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II
Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3, 5, 6 ods. 1 a § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.6.2019.
- 2.2 Názov stavby: **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu klimatizácie v určených miestnostiach budov Slovenského pozemkového fondu.**

Čl. III
Predmet zmluvy

Predmet zmluvy je záväzok:

- 3.1 zhotoviteľa, že:
- a) vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy a odovzdá ho objednávateľovi v termíne stanovenom touto zmluvou,
 - b) vykoná dielo podľa pokynov objednávateľa.
- 3.2 objednávateľa, že:

- a) poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na vykonanie diela,
- b) zhotovené dielo prevezme na dohodnutom mieste plnenia najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Čl. IV Dielo

- 4.1 Dielo podľa tejto zmluvy je **v rozsahu:**
Projektová dokumentácia „**Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu klimatizácie v určených miestnostiach budov Slovenského pozemkového fondu**“

Obsah dokumentácie:

- zakreslenie a zameranie riešených priestorov ako podklad pre návrh klimatizácií
- projektová dokumentácia predmetu riešenia (návrh klimatizácie miestnosti, výkresy, technická správa, zoznam zariadení)
- rozpočet a výkaz výmer

Riešene častí:

- Bratislava GR SPF – 3 miestností
- Banská Bystrica – 11 miestností
- Dunajská Streda – 4 miestností
- Lučenec – 5 miestností
- Rimavská Sobota – 6 miestností
- Rožňava – 5 miestností
- Trenčín – 11 miestností
- Poprad – 8 miestností,
- Martin – 8 miestností

- 4.2 Podstatná zmena zadávacích podmienok zo strany objednávateľa počas plnenia diela bude riešená dodatkom k tejto zmluve, kde bude upravený termín plnenia a cena za predmetnú časť diela. Podstatnou zmenou sa rozumie najmä zmena funkčnej náplne, ktorá by mala za dôsledok prepracovanie stavebno - technického riešenia diela.
- 4.3 Poplatky spojené s technickou inšpekciou (v prípade prekročenia množstva chladiacej kvapaliny r32 nad 25 kg) budú hradené objednávateľom.

Čl. V Cena a platobné podmienky

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. IV bod. 4.1 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cenách a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania diela. Kalkulácia ceny za dielo je spracovaná zhotoviteľom v cenovej ponuke na vyhotovenie projektovej dokumentácie stavby zo dňa 11.6.2019.
- 5.2 Cena za dielo v rozsahu podľa Čl. IV bod 4.1 je nasledovná: 12 300 € bez DPH
- 5.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.4 Predmet zákazky bude financovaný postupne po ukončení a odovzdaní každej časti predmetu zákazky a to formou bezhotovostného platobného styku.
- 5.5 Súčasťou faktúry bude preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch strán.
- 5.6 V prípade, že faktúry nebudú obsahovať požadované náležitosti v zmysle § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani s pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj náležitostí dohodnuté touto zmluvou, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti doručením opravenej faktúry.

Čl. VI. Lehoty plnenia záväzkov

- 6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa Čl. IV bod 4.1 odovzdaním všetkých písomností a elektronických nosičov v požadovanom rozsahu a to:
vypracovanie PD
- 4 vyhotovenia v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v elektronickej forme (na CD) vo formáte Adobe PDF
v termíne do 22.07.2019.
- 6.2 Objednávateľ splní svoj záväzok:
a) prevzatím riadne zhotoveného diela, keď ho zhotoviteľ ponúkne na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa podľa bodu 6.1
b) zaplatením dohodnutej ceny v zmysle platobných podmienok podľa Čl. V.
- 6.3 Nesplnenie záväzkov obidvoch zmluvných strán v lehotách podľa bodu 6.1 omeškaním. Za nesplnenie záväzkov sa nepovažuje omeškanie zapríčinené vyššou mocou, dodatočnou podstatnou zmenou zadávacích podmienok zo strany objednávateľa alebo nedodaním podkladov.

Čl. VII Zodpovednosť zmluvných strán

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo podľa Čl. IV bod 4.1 v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do 24 mesiacov odo dňa ukončenia realizácie stavby podľa tohto projektu. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich zo zákona alebo podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľa ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením záväzkov, omeškaním alebo navrhnutým nesprávnym resp. nevhodným technickým riešením.

Čl. VIII Zmluvné pokuty a sankcie

- 8.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 8.2 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v Čl. IV bod 4.1 v termíne podľa Čl. VI bod 6.1 zaplatí zmluvnú pokutu vypočítanú z celkovej ceny diela podľa Čl. V bodu vo výške 0,01% za každý kalendárny deň omeškania.
- 8.3 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru za vykonané dielo v dohodnutej lehote splatnosti podľa Čl. V. zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je 15 dní odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

Čl. IX Vlastníctvo

- 9.1 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa jeho odovzdania objednávateľovi

- 9.2 Dielo ani jeho časť nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy udeľuje Objednávateľovi bezodplatnú časovo a vecne neobmedzenú licenciu na nakladanie s dielom a používanie diela podľa potrieb Objednávateľa.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje a ručí, že sa v celom rozsahu oboznámil s účelom a cieľom, pre ktorý objednávateľ pristúpil k uzatvoreniu tejto zmluvy, ktorý smeruje k zhotoveniu diela spôsobilého pre následnú stavbu. Zhotoviteľ prehlasuje a ručí, že je plne spôsobilý zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy a že má oprávnenie na vykonávanie v rozsahu Čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude sa riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých organizácií, vlastníkov a správcov sietí a orgánov štátnej správy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy udeľuje Objednávateľovi bezodplatnú časovo a vecne neobmedzenú licenciu na nakladanie s dielom a používanie diela podľa potrieb Objednávateľa v súlade s účelom tejto zmluvy, predovšetkým Zhotoviteľ súhlasí s použitím diela vypracovaného na základe tejto zmluvy v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby.
- 10.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom v procese plnenia tejto zmluvy, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Čl. XI

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje písomne doporučeným listom, s účinkom odstúpenia od zmluvy dňom nasledujúcim po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 11.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považujú:
- a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu so splnomocnenými osobami objednávateľa a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
 - b) ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením predmetu plnenia o viac ako 30 dní,
 - c) ak objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením porušovalo základné architektonické alebo urbanistické princípy.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva môže zaniknúť aj dohodou zmluvných strán. Dohoda o zániku tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a jej súčasťou musí byť vzájomné vyrovnanie záväzkov.
- 12.2 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.3 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
- 12.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ jedno zhotoviteľ.

- 12.5 Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa []

V Batizovciach dňa []

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Jozef Moskál
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky