

# ZMLUVA O UBYTOVANÍ

číslo: ÚVV a ÚVTOS -66/32-2019  
uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi  
zmluvnými stranami

## 1. Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Sídlo: Floriánska 18, 041 42 Košice

Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon väzby a  
Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
Floriánska č. 18, priečinok C/12, 041 42 Košice

IČO: 00738387

Zastúpený: **plk. Mgr. Peter Gerbery**- riaditeľ

Zriadený na základe zriaďovacej listiny Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.01.2001

(ďalej len „ubytovateľ“)

a

1.

služobne/pracovne zaradený v Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Košice

číslo SP:

(ďalej len „ubytovaný“).

## Čl. I

### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanému ubytovanie na základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania zo dňa 15.07.2019 v ubytovacom zariadení Zboru väzenskej a justičnej stráže pri Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Košice a záväzok ubytovaného zaplatiť cenu za ubytovanie.

## Čl. II

### Cena za ubytovanie

1. Cenu za ubytovanie tvorí poplatok za ubytovanie a poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov, ktoré sú stanovené v čase uzatvorenia tejto zmluvy podľa RMS č. 17/2013 o ubytovacích zariadeniach Zboru väzenskej a justičnej stráže a poskytovaní ubytovania v nich (ďalej len „rozkaz“) vo výške **0,88 €** za lôžko/deň a 0,00 € mesačne za používanie vlastných elektrických spotrebičov.

2. Ak sa zmení poplatok za ubytovanie počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom.

## Čl. III

### Platobné podmienky

1. Nájomné sa platí mesačne a to v termíne do 12. dňa daného kalendárneho mesiaca formou zrážok z príjmu v zmysle § 108 Zákona č. 73/1998 Z.z., pričom ubytovaný a poskytovateľ ubytovania sa dohodli, že úhrada nájomného bude realizovaná spôsobom zrážok zo služobného príjmu, alebo zo mzdy.

2. Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac a to zrážkou zo služobného príjmu, alebo zo mzdy.
3. Ubytovaný súhlasí s tým, že v prípade omeškania úhrady podľa bodu 1 a 2 tohto článku a náhrady škody podľa Čl. IV bod 2 tejto zmluvy, mu ubytovateľ zrazí dlžnú sumu z jeho služobného príjmu, alebo mzdy.

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovacieho zariadenia. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku. Ubytovaný súčasne podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s ustanoveniami prevádzkovo-ubytovacieho poriadku ktorý je umiestnený na každej izbe a rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru RMS č. 17/2013 ktorý je dispozícií na intranetovej stránke.
2. Ubytovaný zodpovedá za všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovacieho zariadenia vzniknuté jeho pričinením alebo neprimeraným používaním. Vzniknutú škodu je ubytovaný povinný uhradiť ubytovateľovi najneskôr ku dňu splatnosti nasledujúcej úhrady ceny za ubytovanie, prípadne ak je to vzhľadom na povahu a rozsah poškodenia možné, je povinný uviesť poškodenú vec v tomto termíne do pôvodného stavu.
3. Ubytovateľ nezodpovedá za škodu na zdraví spôsobenú úrazom ubytovaného v ubytovacom zariadení a za škodu na vnesených a odložených veciach ubytovaného, vzniknutú v dôsledku porušenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku, rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru a všeobecne záväzných právnych predpisov ubytovaným.
4. Ubytovateľ a ubytovaný sa zaväzujú dojednať zmenu zmluvných podmienok formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že sa zmení len poplatok za ubytovanie v súlade s Čl. II bodom 2, zmluvné strany neuzatvárajú dodatok k tejto zmluve.

#### Čl. V

##### Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **16.07.2019 do 31.12.2019**.
2. Platnosť zmluvy končí
  - a) uplynutím dohodnutej doby alebo splnením účelu, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzatvorená,
  - b) odstúpením ubytovaného od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
  - c) odstúpením služobného úradu od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
  - d) skončením služobného pomeru alebo pracovného pomeru,
  - e) nástupom ubytovanej osoby na materskú dovolenku alebo rodičovskú dovolenku, zaradením príslušníka zboru do neplatenej zálohy a dočasným pozbavením výkonu štátnej služby príslušníka zboru,
  - f) dohodou zmluvných strán.
3. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s § 6 ods. 2 rozkazu. Ubytovanému v tomto prípade nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania okrem prípadov uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) a písm. g) rozkazu.

