

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich prác č. 2023 31

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Poskytovateľ: Patriss.sk s. r. o.
Sídlo: Legionárska 655/41, 911 01 Trenčín
IČO: 55 338 917
DIČ: 1122542542
Registrácia: Obchodný register OS Trenčín, oddiel: Sro vložka č. 45024/R
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK62 1100 0000 0029 4814 8033
E-mail: patriss@patrisscleaning.sk
Zastúpený: Patrícia Laššová
Nie je plátcu DPH

(ďalej len „poskytovateľ“)

Objednávateľ: Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Sídlo: Vajanského 2116/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 36 310 743
DIČ: 2020182395
IČ DPH: SK2020182395
Registrácia: Obchodný register OS Trenčín, oddiel: Sro vložka č. 11779/R
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK62 5600 0000 0058 2315 7001
E-mail: prevadzka@msbp-nm.sk
Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

(ďalej len „objednávateľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje zabezpečovať pre objednávateľa pravidelné upratovacie a čistiace práce za účelom udržiavania čistoty a poriadku spoločných priestorov v sídle objednávateľa na adrese na **Ul. Vajanského 2116/16 v Novom Meste nad Váhom**, ktorých rozsah a špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluve.

Čl. III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje:
 - a) Vykonávať upratovacie a čistiace práce uvedené v čl. II zmluvy a špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy osobne alebo prostredníctvom svojich zamestnancov.
 - b) Vykonávať všetky upratovacie a čistiace práce vyplývajúce z predmetu zmluvy v dohodnutom rozsahu, kvalitne, v dohodnutom čase a mieste. Pravidelne kontrolovať kvalitu vykonanej práce svojich zamestnancov, komunikovať s objednávateľom, okamžite prijať opatrenia k náprave, v prípade sťažností objednávateľa na kvalitu prác.
 - c) Označiť logom firmy firemné oblečenie zamestnancov, ktorí budú práce vykonávať.

- d) Dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z.z o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vykonávacích predpisov za účelom zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pričom sa zaväzuje dodržiavať ich na vlastné náklady.
 - e) Čistiace a pracovné prostriedky si poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady, ktoré sú zahrnuté v cene za poskytované služby. Čistiace prostriedky sú vhodné na upratovanie priestorov objednávateľa a nepoškodzujú čistený objekt a zariadenia.
 - f) Nahlásiť bezodkladne spôsobené závady a poškodenia zariadení objednávateľa.
 - g) Maximálne hospodárne nakladať s el. energiou, vodou a ostatnými médiami potrebnými k výkonu svojej činnosti.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
- a) Zabezpečiť primerané priestory na odkladanie pracovných a hygienických pomôcok pre zamestnancov poskytovateľa.
 - b) Nepožadovať úhradu za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu potrebnú k výkonu upratovacích prác.

Čl. IV. Odmena a platobné podmienky

1. Odmena za plnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe dohody zmluvných strán **vo výške 600,00 EUR za kalendárny mesiac.**
2. Prípadné práce nad rámec zmluvy budú riešené samostatnými objednávkami a na základe cien vopred dohodnutých a odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Fakturácia za poskytnuté upratovacie a čistiace služby podľa čl. II. tejto zmluvy bude vykonávaná mesačne, vždy k prvému dňu nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac. Poskytovateľ je povinný doručiť faktúru do sídla objednávateľa.
4. Splatnosť faktúry je 10 dní.
5. Faktúry vystavené poskytovateľom musia obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Čl. V. Skončenie zmluvy

1. Zmluvný vzťah medzi poskytovateľom a objednávateľom možno skončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - c) výpoveďou zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán
 - d) okamžitým odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ aj objednávateľ môže túto zmluvu vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu, v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po dni, kedy bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená písomne alebo e-mailom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak poskytovateľ poruší povinnosti vyplývajúce preňho z tejto zmluvy a nevykoná nápravu po oznámení objednávateľa doručeného písomne alebo na jeho e-mailovú adresu poskytovateľa uvedenú v čl. I. tejto zmluvy ani v dodatočnej lehote 48 hodín, môže objednávateľ jednostranne od tejto zmluvy odstúpiť a to oznámením zaslaným poskytovateľovi, že

od zmluvy okamžite odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po doručení poskytovateľovi.

Čl. VI. Osobitné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomne budú komunikovať písomne alebo e-mailom. Doručenie vzájomných podaní vo forme e-mailovej správy do elektronickej schránky objednávateľa alebo poskytovateľa v celom rozsahu a s rovnakými právnymi účinkami nahrádza listinné doručovanie.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Meniť a dopĺňať text zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ jedno vyhotovenie.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 2.5.2023

Poskytovateľ:

Objednávateľ:

PATRISS.sk s.r.o.
CLEANING
Legionárska 655/41, 911 01 Trenčín
IČO: 55 338 917, DIČ: 2121955396

.....
Patriss.sk s. r. o.
Patrícia Laššová, konateľ spoločnosti

.....
Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

Rozsah a špecifikácia upratovacích a čistiacich prác

v sídle objednávateľa na Ul. Vajanského 2116/16 v Novom Meste nad Váhom
od 2.5.2023

1 x denne:

- smetné koše – vysýpanie, vynášanie a separovanie odpadkov do smetných nádob
- toalety: umývanie a dezinfekcia sociálnych zariadení – toaletné misy vrátane sedačky, pisoáre, umývadlá, kľučky, dvere, dopĺňanie hygienických prostriedkov
- kuchynka: umývanie a dezinfekcia kuchynky
- podlahy: zametanie, vysávanie, umývanie a dezinfekcia podlahy – toalety, všetky kancelárie, spoločné chodby, schodisko, vestibul, zádverie
- budova 2 - umývanie a dezinfekcia sociálnych zariadení, vysýpanie smetných košov

1 x týždenne:

- sklá vo vestibule, sklá na vstupných a schodiskových dverách - umývanie a leštenie
- nábytok vo vestibule, zábradlie na schodisku, pult na pokladni - umývanie a dezinfekcia
- budova 2 – upratanie šatní a schodiska

1 x mesačne:

- zasadacia miestnosť - upratanie, zametanie, vysávanie, umývanie a dezinfekcia podlahy
- dôkladné upratovanie kancelárií – utieranie prachu, vysávanie kútov, odstraňovanie pavučín, umývanie parapetných dosiek, kľučiek a dverí okolo kľučiek

1 x ročne (apríl - jún):

- okná – umývanie a leštenie skiel, umývanie okenných rámov a žalúzií
- umývanie dverí, svietidiel a vykurovacích telies

V Novom Meste nad Váhom, dňa 2.5.2023


Poskytovateľ:

PATRISS.sk s.r.o.
CLEANING
Legionárska 655/41, 911 01 Trenčín
IČO: 55 338 917, DIČ: 2121955396

.....
Patriss.sk s. r. o.

Patrícia Laššová, konateľ spoločnosti

Objedávateľ:

Mestský bytový podnik
Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116/16
015 01 Nové Mesto n.


.....
Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.

Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti