

# DOHODA

## o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie

### 1. Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie :

**Mesto Sliach**, so sídlom Sliach 962 31, Letecká 1,  
štatutárny zástupca : Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka,  
IČO : 00320277  
DIČ: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len "1. účastník")

### 2. Zabezpečenie obstarania územnoplánovacej dokumentácie:

**Mgr. Kristína Kubšová**, Gerlachovská 12, 974 11 Banská Bystrica  
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov  
a územnoplánovacích dokumentov  
Preukaz o odbornej spôsobilosti – registračné číslo 440 zo dňa 19.10.2021

(ďalej len "2. účastník")

### 3. Právnická osoba, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie:

**VIAGROUP, s.r.o.**, so sídlom Banská Bystrica 974 01, Námestie slobody 2  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel, Sro, vložka č.  
41657/S  
IČO: 36055395  
DIČ: [REDAKOVANÉ]  
IČ DPH: SK2021000000  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
IBAN: SK40 0900 0000 0051 5050 9454

(ďalej len "3. účastník")

## I. Predmet zmluvy

- 1) Vyššie uvedení účastníci uzatvárajú v súlade s § 2a ods. 1/ a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon ďalej len „SZ“) spolu dohodu o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie **"Územný plán zóny Sliach - Hájniky časť Trebuša - funkčná zóna „D“, Zmeny a doplnky č. 1"** (ďalej len „Dohoda“).
- 2) 2. účastník Dohody sa zaväzuje, že zabezpečí realizáciu všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto Dohody, v termínoch nasledovne:
  - a) oznámenie prerokovania v termíne do 10 pracovných dní od dodania návrhu ÚPD
  - b) podanie žiadosti podľa zák. č 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP – strategický dokument do 10 dní od zverejnenia návrhu ÚPD
  - c) prerokovanie návrhu ÚPD v súčinnosti so zhotoviteľom a so zabezpečením verejného

prerokovania s odborným výkladom zhotoviteľa v termíne do 30 dní od zverejnenia návrhu

- d) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok a ich následné prerokovanie s tými, ktorých požiadavky nemohli byť plne zohľadnené
- e) podanie žiadosti o posúdenie návrhu na príslušný okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25ods. 1 SZ v termíne do 10 pracovných dní od obdržania určených dokladov
- f) dopracovanie návrhu ÚPD v zmysle stanoviska OÚ, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 a vypracovanie podkladov pre schválenie ÚPD v termíne do 20 pracovných dní od dodania dopracovaného návrhu ÚPD
- g) dohľad nad dopracovaním čistopisu ÚPD, zabezpečenie jeho overenia, uloženia a vypracovanie registračného listu a zaslanie spolu s podkladmi podľa § 28 SZ v termíne do 20 pracovných dní od účinnosti čistopisu ÚPD.

## II.

### Podmienky a spôsob realizácie

- 1) 2. účastník bude zabezpečovať úlohy súvisiace s realizáciou tejto Dohody prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa ustanovenia § 2a SZ.
- 2) 1. účastník sa zaväzuje predložiť 2. účastníkovi všetky doklady s vecou súvisiace a zaväzuje sa, že bude 2. účastníka informovať o všetkých zmenách zo strany 1. účastníka, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu Dohody.
- 3) 1. účastník sa zaväzuje zabezpečiť priestory na prerokovanie, opakované prerokovania a verejné prerokovanie s odborným výkladom návrhu ÚPD.
- 4) 2. účastník sa zaväzuje, že oznámi 1. účastníkovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na pokyny 1. účastníka.
- 5) 2. účastník sa súčasne zaväzuje informovať 3. účastníka o vykonaní jednotlivých úkonov v procese obstarávania.

## III.

### Výška a splatnosť odmeny

- 1) Odmenu a náhradu nákladov za realizáciu predmetu Dohody uhradí účastníkovi 2. v súlade s ustanovením § 19 SZ 3. účastník na základe Dohody o vykonaní práce uzatvorenou medzi zamestnancom (účastník 2.) a zamestnávateľom (účastník 3.), ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie ÚPD. 1. účastník za vyplatenie odmeny a náhrady nákladov neručí.

## Závěrečné ustanovenia

- 1) Táto Dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, z ktorých každý účastník Dohody obdrží jedno vyhotovenie.
- 2) Vzťahy medzi účastníkmi Dohody, ktoré nie sú Dohodou výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 4) Účastníci Dohody vyhlasujú, že ju uzavreli slobodne a vážne, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali ich oprávnení zástupcovia.
- 5) Túto Dohodu je možné meniť iba písomnými dodatkami p [redacted]

V Sliachi dňa [redacted]

V Banskej Bystrici dňa 02.05.2023

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová  
primátorka mesta Sliach

Mgr. Kristína Kubsova  
odberne spôsobilá osoba

[redacted]  
konateľ spoločnosti VIAGROUP, s.r.o