

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

č. OSM/VB/7/2023

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

354

Povinný z vecného bremena:

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Mesto Poprad

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

00 326 470

2021031144

Mesto Poprad nie je platcom DPH,

SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná

pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.

o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

Všeobecná úverová banka, a. s.

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

(ďalej len povinný z vecného bremena)

Bankové spojenie:

IBAN:

Investor preložky:

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Taras Kukula,

(ďalej len investor)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Štatutárni zástupcovia:

Východoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Marek Palgut, vedúci úseku Riadenie investícií

Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Sieťový inžiniering

Mlynská 31, 042 91 Košice

36 599 361

2022082997

SK2022082997

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zápis v registri:

Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

SK83 8130 0000 0020 0848 0001

- Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

- Register partnerov verejného sektora, Vložka číslo 10454

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

zmluvu o zriadení vecného bremena

Článok I

1. Mesto Poprad je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom Poprad, obec Poprad parc. č. KN-C 3009/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 90337 m²

zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti.

2. Geometrickým plánom č. 43/2022 na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí vyhotoveným Ing. Matúšom Nemčíkom – GEONEM, Sokolovská 2819/9, 058 01 Poprad, IČO: 52 607 241, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 21. 06. 2022 pod č. G1-597/2022 sa na pozemku v katastrálnom území Poprad, obec Poprad parc. č. KN-C 3009/1, popísanom v bode 1 tohto Článku, vyznačuje vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.

Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaduje povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 Článku I tejto zmluvy, vecné bremeno „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena:
 - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, a to preložky elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva „SO 03 Preložka VN LINKY č. 575“ v rozsahu podľa geometrického plánu a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celý pozemok v katastrálnom území Poprad, obec Poprad parc. č. KN-C 3009/1, ostatná plocha o výmere 90337 m² v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.
2. Oprávneným z vecného bremena je Východoslovenská distribučná, a.s., ktorá vecné bremeno prijíma.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, uvedenému v bode 1 tohto Článku.
4. Vecné bremeno sa zriaduje na dobu neurčitú.

Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno uvedené v Článku II tejto zmluvy sa zriaduje bezodplatne.

Článok IV

1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Uzneseniami Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 166/2022 zo dňa 03. augusta 2022 a č. 45/2023 zo dňa 16. februára 2023.
2. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu v Poprade, katastrálneho odboru o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností sa zaväzuje podať oprávnený z vecného bremena, a to najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia podpísanej zmluvy o zriadení vecného bremena.
4. Poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

Článok V

1. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku, alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, pričom povinný z vecného bremena dostane tri rovnopisy, oprávnený z vecného bremena jeden rovnopis, investor jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom, na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Poprad, dňa _____
Povinný z vecného bremena
za Mesto Poprad:

_____, dňa _____
Oprávnený z vecného bremena
za spoločnosť Východoslovenská
distribučná, a.s.

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Ing. Marek Paľgut
vedúci úseku Riadenie investícií

Ing. Ján Juhaščík
vedúci odboru Sieťový inžiniering

Poprad, dňa _____
Investor:

Taras Kukula