

Dohoda o umiestnení monitorovacieho objektu na pozemku

Čl. 1

Zmluvné strany

1. Vlastník pozemku: **Donau farm Kalná, s.r.o.**

Sídlo: Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 36 657 921
DIČ: 2022236348
IČ DPH: SK2022236348
Číslo účtu - IBAN: SK09 1100 0000 0029 2183 3663

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sro, Vložka č. 31796/N, konajúca prostredníctvom splnomocnenca: Zuzana Benešová, MSc, MBA

/ďalej len „vlastník pozemku“/

2. Užívateľ: **Výskumný ústav vodného hospodárstva**

Sídlo: Nábrežie armádneho generála L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ľubica Kopčová, PhD., generálna riaditeľka
IČO: 00 156 850
DIČ: 2020798593
IČ DPH: SK2020798593
Číslo účtu - IBAN: SK45 8180 0000 0070 0038 9943

/ďalej len „užívateľ“/

Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky– 29. mája 2006, č. 21/2006-1.6.

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. 1

Predmet a účel užívania

1. Vlastník má vo vlastníctve nehnuteľnosť – pozemok parcelné číslo 2356/1, registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape / mape určeného operátu, druh pozemku: "Zastavaná plocha a nádvorie", o celkovej výmere 0,5 m², v k.ú. Padáň, zapísanom v LV č. 1063.
2. Vlastník pozemku na základe tejto dohody prenechá časť hore uvedenej parcely o výmere 0,5m² užívateľovi za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd.
3. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 29 Zákona č. 569/2007 Z. z. za účelom zabezpečenia vstupu na pozemok pre potreby realizácie projektu „Skvalitnenie účelovej monitorovacej siete VÚVH na sledovanie znečistenia v podzemných vodách“ spolufinancovaného z prostriedkov EÚ-KF a ŠR v rámci implementácie Operačného

programu Kvalita životného prostredia a následného monitorovania kvality podzemných vôd.

Čl. 2

Doba trvania dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú a to 15 rokov od účinnosti dohody. Zmluvné strany vyhlasujú, že takáto dĺžka trvania dohody je s prihliadnutím na všetky okolnosti primeraná.
2. Dohoda sa skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou,
 - c) uplynutím doby trvania dohody.
3. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Dohodu je možné vypovedať najskôr 10 rokov po nadobudnutí jej účinnosti.

Čl. 3

Výška a splatnosť náhrady za užívanie

1. Náhrada za užívanie nehnuteľnosti - pozemku je vo výške **30, - Eur ročne** (slovom tridsať Eur) za jeden monitorovací objekt.
2. Náhrada je splatná vždy do 31. 1. nasledujúceho kalendárneho roka na účet vlastníka pozemku.

Čl. 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Užívateľ vyhlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom nehnuteľnosti - pozemku a že v takom stave ju aj preberá.
2. Užívateľ je oprávnený užívať nehnuteľnosť - pozemok len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.
3. Vlastník pozemku je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom VÚVH, ktorí zabezpečujú obsluhu monitorovacieho objektu, prístup k monitorovaciemu objektu cez pozemky vo vlastníctve vlastníka podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7.00 hod. do 19.00 hod. za účelom:
 - umiestnenia monitorovacieho objektu,
 - odberu vzoriek podzemných vôd,
 - opravy a údržby monitorovacieho objektu,
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Osobné údaje dotknutých osôb užívateľ spracúva v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.4.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „nariadenia GDPR“) a v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za účelom realizácie predmetu a účelu tejto dohody užívateľ spracúva osobné údaje na základe čl. 6 ods. 1 písm. b), c) a f). Za týmto účelom je oprávnený zapojiť do vykonávania spracúvania osobných údajov vo svojom mene sprostredkovateľa, ktorý je povinný dodržiavať rovnaké povinnosti týkajúce sa ochrany osobných údajov, ako sú ustanovené v osobitných predpisoch upravujúcich ochranu osobných údajov.
2. Vlastník pozemku svojím podpisom potvrdzuje, že bol pred podpisom tejto dohody oboznámený s informáciami o spracúvaní osobných údajov v súlade s čl. 13 a 14 nariadenia GDPR, ktoré sú dostupné aj na webovej stránke užívateľa.
3. Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jeden vlastník pozemku.
4. Zmluvné vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 569/2007 Z. z. Geologický zákon.
5. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
6. Dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

Bratislava, dňa:.....2019

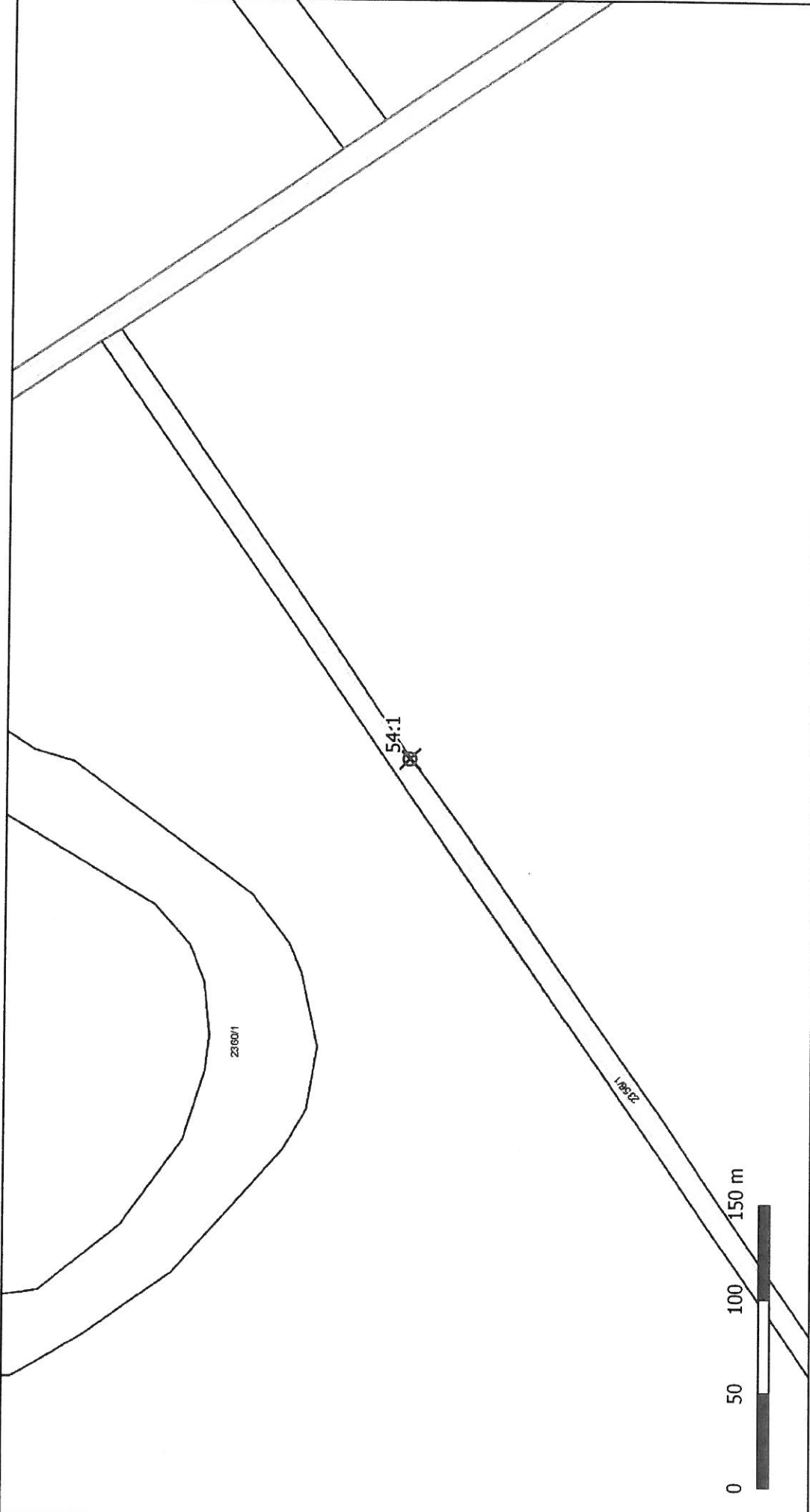
V Kalnej nad Hronom, dňa... 019

Ing. Ľubica Kopčová, PhD.
generálna riaditeľka VÚVH

Zuzana Benešová, MSc, MBA
splnomocnenec vlastníka pozemku

54.1 Objekty VÚVH určené na vybudovanie na lokalite: 216_Padáň

1:2 880



Číslo	Strety	Variant	Lokalita	JTSK X	JTSK Y	Kraj	Okres	k.ú	Register	Číslo parcely	Číslo LV
54.1	2	1-216-V5-E1	216_Padáň	-534040	-1307853.5	Trnavský	Dunajská Streda	Padáň	C	2356/1	1063