

Z M L U V A

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50a a podľa ustanovenia §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov
(ďalej len „zmluva“)

č. z. 154 /2023/06/NŠ

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Zvolen

Námestie Slobody 22, 960 01 Zvolen

Za mesto koná: Ing. Vladimír Maňka,
primátor mesta

IČO: 00 320 439

DIČ:

IČ pre DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

BIC/SWIFT:

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Archi-Tekton s.r.o.

J. Kozáčka 13, 960 01 Zvolen

Za obchodnú spoločnosť koná:

Ing. arch. Martin Repický , konateľ
obchodnej spoločnosti

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Banská Bystrica, Oddiel :Sro, Vložka číslo: 12676/S

IČO: 36 740 462

DIČ:

IČ pre DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“)

(„budúci povinný z vecného bremena“ a „budúci oprávnený z vecného bremena“ spoločne
v texte označovaní aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. Predmet a účel zmluvy

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:
 - pozemok parc. E KN č. 5198/1 ostatná plocha, o výmere 6179 m², ktorý je vedený v KN na LV č. 1983 okres Zvolen, obec Zvolen, k. ú. Zvolen pre vlastníka Mesto Zvolen.
(ďalej len „pozemok parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen“)
2. Budúci oprávnený z vecného bremena má záujem umiestniť inžinierske siete stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“ (ďalej aj len „stavba“) na pozemku vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena nasledovne:
 - vodovodná prípojka stavby na pozemku parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen o výmere 3 m
 - kanalizačná prípojka stavby na pozemku parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen o výmere 4,5 m
 - prípojka NN stavby na pozemku parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen o výmere 23 m

spolu o výmere 30,5 m

a to v zmysle priloženej koordinačnej situácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 zmluvy.

3. Vzhľadom na to, že budúce umiestnenie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN stavby nie je možné zamerať geometrickým plánom, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy, na základe ktorej sa obidve zmluvné strany zaväzujú v budúcnosti uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva o vecnom bremene“) s obsahom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzavrieť najneskôr v lehote podľa ods. 5 Článku I. tejto zmluvy s budúcim oprávneným z vecného bremena predmetnú zmluvu, ak jej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto zmluve a príslušným právnym predpisom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o vecnom bremene uzatvoria najneskôr v lehote do 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“ na základe porealizačného geodetického zamerania, ktoré predloží budúci oprávnený z vecného bremena spolu s výzvou na uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene a po schválení zriadenia vecného bremena Mestským zastupiteľstvom vo Zvolene, avšak najneskôr v lehote **do 31.12.2025**. Geometrický plán zabezpečí na svoje náklady budúci oprávnený z vecného bremena a doručí ho budúcemu povinnému z vecného bremena spolu s výzvou na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“.
6. Výzvu na uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene spolu s porealizačným geometrickým plánom a právoplatným kolaudačným rozhodnutím na stavbu „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“, predloží budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr **do 31.7.2025**. V prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena nepredloží budúcemu povinnému z vecného bremena výzvu spolu s dokladmi špecifikovanými v ods. 5 tohto Článku zmluvy v termíne do

31.7.2025, v dôsledku čoho nebude možné uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene, čím vznikne prekážka uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene na strane budúceho oprávneného z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť pokutu vo výške zaokrúhlene **1017,-€**. Budúci povinný z vecného bremena je oprávnený si započítať túto zmluvnú pokutu oproti finančnej zábezpeke uhradenej budúcim oprávneným z vecného bremena v zmysle Článku II. tejto zmluvy.

7. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude vypočítaná na základe porealizačného geometrického plánu na zriadenie vecného bremena a v zmysle platných zásad hospodárenia s majetkom Mesta Zvolen.

Článok II. Finančná zábezpeka

1. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť finančnú zábezpeku zaokrúhlene vo výške **1017,-€** ($100,-€/m^2/m \times 1/3 = 30,5 m = 1017,-€$) na bankový účet budúceho povinného z vecného bremena uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť finančnú zábezpeku vo výške 1017,-€ najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy poslednou zmluvnou stranou, na účet budúceho povinného z vecného bremena uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu: 154202306 bez vyzvania budúcim povinným z vecného bremena.
3. Ak sa budúci oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou finančnej zábezpeky, je povinný zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, čím nie je dotknutý nárok budúceho povinného z vecného bremena na prípadnú náhradu škody v plnej výške a taktiež ani nárok na úroky z omeškania. Budúci povinný z vecného bremena má nárok, v prípade neuhradenia finančnej zábezpeky zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena na odstúpenie od tejto zmluvy v plnom rozsahu.
4. V prípade, ak zmluvné strany neuzavrú zmluvu o vecnom bremene, finančná zábezpeka vo výške 1017,-€ bude započítaná ako časť odplaty za zriadenie vecného bremena, v zmysle tejto zmluvy.
5. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa ods. 3 tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo budúceho povinného z vecného bremena na náhradu vzniknutej škody v plnom rozsahu.

Článok III. Obsah budúcej zmluvy o vecnom bremene

1. Povinný z vecného bremena Mesto Zvolen touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo umiestnenia vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30, Zvolen“ na pozemku parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom a práva prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN pre spoločnosť Archi-Tekton s.r.o., J. Kozačka 13, Zvolen, IČO: 36 740 462.
2. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN na pozemku parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“,
 - umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere a na nevyhnutnú časť vstup na pozemok parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen automobilmí, mechanizmami a peši za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“,
 - bez súhlasu oprávneného z vecného bremena nebudovať nad vodovodnou prípojkou, kanalizačnou prípojkou a prípojkou NN stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“ po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k objektom alebo by mohli ohroziť ich technický stav.
3. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní v zmysle zmluvy.
 4. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude vypočítaná na základe porealizačného geometrického plánu na zriadenie vecného bremena a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Zvolen, t. j. je stanovená v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 26/2023 bod 3. zo dňa 6.2.2023.
 5. Ak oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení podľa zmluvy o zriadení vecného bremena spôsobí na majetku povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady.
 6. Povinnosť spojená s vecným bremenom zriadeným na predmetnom pozemku podľa tejto zmluvy prechádza s vlastníctvom pozemku na nového prípadného nadobúdateľa pozemku.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena má právo previesť všetky svoje práva vyplývajúce z tejto zmluvy na tretí subjekt bez ďalšieho písomného súhlasu povinného z vecného bremena v prípade, ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníctva alebo zmeny prevádzkovateľa vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky alebo prípojky NN stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“.
 8. Právne účinky práva vecného bremena podľa tejto zmluvy nastanú vkladom práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Zvolen, katastrálnom odbore. Návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Zvolen, katastrálnom odbore podá povinný z vecného bremena v lehote 15 dní odo dňa uhradenia odplaty za zriadenie vecného bremena v jej plnej výške na základe originálu zmluvy o zriadení vecného bremena. Poplatky z návrhu na vklad do katastra bude znášať oprávnený z vecného bremena.
 9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
 10. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
 11. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dvoch vyhotovení pre oprávneného z vecného bremena a štyroch vyhotovení pre povinného z vecného bremena z toho dve sú určené na vkladové konanie.

Článok IV.

Ostatné ustanovenia a dohody

1. Budúci povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy dáva budúcemu oprávnenému z vecného bremena súhlas k vstupu a to v nevyhnutnej miere a nevyhnutnú časť na pozemok parc. E KN č. 5198/1 v k. ú. Zvolen za účelom umiestnenia vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“.
2. V súlade s ustanovením §139 ods. 1. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov, táto zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena preukazuje tzv. iné právo investora/stavebníka k stavbe na pozemku parc. E KN č. 5198/8 v k. ú. Zvolen.
3. Táto zmluva sa uzatvára v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 26/2023 bod 3. zo dňa 6.2.2023, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy resp. ich časti na iný subjekt bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany okrem skutočností podľa Článku III. ods. 7 tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti bude zmluva o prevode (postúpení) neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.

Článok V.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby niekomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu;
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by mali za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté;
 - c) neprijíť od tretích osôb platby, ktoré majú viesť zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvorenie či prijatie za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované;
 - d) odmietat akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
4. Súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
 - Príloha č. 1 – Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 26/2023 bod 3. zo dňa 6.2.2023,
 - Príloha č. 2 – Koordinačná situácia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluve je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením: dve vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a dve vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ); v zmysle §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

Vo Zvolene, dňa: 28.04.2023

Vo Zvolene dňa: 02.05.2023

.....

Mesto Zvolen
Ing. Vladimír Maňka
primátor mesta
Budúci povinný z vecného bremena

.....

Archi-Tekton s.r.o.
Ing. arch. Martin Repický
konateľ spoločnosti
Budúci oprávnený z vecného bremena



U Z N E S E N I E
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

vo Zvolen
dňa 6.2.2023

8. Nakladanie s majetkom Mesta

Uznesenie č. 26/2023

Mestské zastupiteľstvo vo Zvolene

s c h v a ľ u j e

3. a) zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného, vecného bremena, ako vecného práva umiestenia vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN v rámci stavby „Polyfunkčný dom, Dukelských hrdinov 30“ na pozemku mesta E KN parc.č. 5198/1, k.ú. Zvolen, v rozsahu určenom geometrickým plánom a práva prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcií vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a prípojky NN pre Archi-Tekton s.r.o., J. Kozačka 13, Zvolen, IČO: 36 740 462. S podmienkou, že riadna zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená v lehote najneskôr do 31.12.2025.
Výška odplaty za zriadenie vecného bremena, bude vypočítaná na základe geodetického porealizačného zamerania, v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta.
b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle horeuvedených podmienok uznesenia.

Ing. Vladimír Maňka
primátor mesta Zvolen

Zvolen 8. 2. 2023



1510

1448

1497/5

KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA „KP“
PVC Ø160MMx4,7MM, SN8 - 4,5M

PRIPOJENIE SYSTÉMOM REHAU
„AWADOCK“ S GUĽ. KLĽBOM Ø160MM

NAVŔTAVACÍ PÁS DN 100x2“
S GUĽOVÝM KOHŮTOM DN 50MM

VODOVODNÁ PRÍPOJKA „VP“
HDPE 63x4,7MM - 3M

-0,070
+291,18

02

01

02

03

14740

1455

d
1497/1

1494/4 d

1500/6

TELEKOM

Dukelských hrdinov

PRIS

K HYDRANTU
NA 2.NPK VODOV. STÚPAČKÁM
S PODR. VODOMERMIEXIST. PRÍPOJKA
NA OARCELE

LEGENDA

1456/1	STAV KATASTRA KN C
1453/2	STAV KATASTRA KN E
	EXISTUJÚCE STAVBY
	PARCELY STAVEBNÍKA
	SO 01 – INTERIÉR
	SO 01 – PODCHOD / PODJAZD
	EXTERIÉROVÉ PLOCHY – DRENÁŽNA DLAŽBA SO ZELENÝMI OSTROVMI

01 ▶	VSTUPNÁ BRÁNIČKA DO PODCHODU
02 ▶	ROLOVACIA MREŽA BRÁNIČKA
03 ▶	VSTUP KOMERČNÝ PRIESTOR 1.NP
04 ▶	VSTUP DO NADZEMNÝCH PODLAŽÍ
05 ▶	ZADNÝ VSTUP / VJAZD NA POZEMOK
P1 – P10	PARKOVACIE MIESTA
	GARÁŽ URČENÁ NA ASANÁCIU

LEGENDA EXISTUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETÍ

— >— >—	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
— >— >—	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
— ~— ~—	VEREJNÉ OSVETLENIE
— ~— ~—	SVETELNÁ SIGNALIZÁCIA
— >— >—	VEREJNÝ VODOVOD
⊙	ULIČNÝ HYDRANT
× >— >— ×	PŮVODNÁ NEFUNKČNÁ PRÍPOJKA VODY
— ~— ~—	VN ROZVOD
— >— >—	NN ROZVOD
⊠	RIS – POISTKOVÁ SKRIŇA
— ~— ~—	PLYN
— ~— ~—	PLYN NADZEMNÝ
— III— III—	HORÚCOVOD
— --- ---	ZOMES
— ~— ~—	KÁBLOVÁ TV
— ~— ~—	PODZEMNÉ OZNAKOVACIE VEDENIA SLOVAK TELEKOM

LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ

— >— >—	SO 02.01 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA „VP“
VmŠ	SO 02.01 – PLASTOVÁ VODOMERNÁ ŠACHTA Ø1000MM
— >— >—	SO 02.02 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA „KP“
KŠ	SO 02.02 – KONTROLNÁ PLASTOVÁ KANAL. ŠACHTA Ø600MM
— ~— ~—	SO 03 – PRÍPOJKA SLABOPRÚDU
— >— >—	SO 04 – PRÍPOJKA NN
RE	SO 04 – ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ RE
— --- ---	VNÚTORNÝ VODOVOD
V	VODOVOD.STÚPACIE POTRUBIA K ZT ZARIAĎOVACÍM PREDMETOM
H	VODOVOD.STÚPACIE POTRUBIA K POŽ.HYDRANTU
— >— >—	VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
KŠ1	PLASTOVÁ KANALIZAČNÁ ŠACHTA Ø425MM
K	ZVISLÉ KANALIZAČNÉ ODPADY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
— >— >—	VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
D	ZVISLÉ KANALIZAČNÉ ODPADY DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
DŽ	KANALIZAČNÝ ODPAD OD ODVODŇOVACIEHO ŽLABU
Vs0	VSAKOVACÍ OBJEKT – 15KS DRENBLOK DB60
KŠ2	PLASTOVÁ KANALIZAČNÁ ŠACHTA Ø600MM

SO 01 ±0,000 = +291,25 M.N.M.

VÝKRES, PRÍLOHA
MIERKA
DÁTUM

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA
M 1:200
JÚL 2022

NÁZOV STAVBY
LOKALITA
STAVEBNÍK

POLYFUNKČNÝ DOM
DUKELSKÝCH HRDINOV 30, ZVOLEN
ARCHI-TEKTON S.R.O., KOZÁČEKA 13, 96001 ZVOLEN

HLAVNÝ PROJEKTANT
AUTOR / SPOLUAUTOR
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT
VYPRACOVAL

ARCHI-TEKTON S.R.O., KOZÁČEKA 13, 96001 ZVOLEN
ING. ARCH. MARTIN REPICKÝ
ING. ARCH. MARTIN REPICKÝ
ING. ARCH. MARTIN REPICKÝ, ING. MARTINA REPICKÁ

PROFESIA
STUPEŇ
ČÍSLO–NÁZOV OBJEKTU

—
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
—

