

OBEC VINICA, Cesta slobody č. 466
991 28 VINICA

číslo spisu: 158/2022

Vinica, 06.06.2022

Vybavuje: Jana Balážiková

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť	
a je vykonateľné dňom	4.6.2022
Vo	(VINICA) dňa 4.6.2022



R O Z H O D N U T I E

Obec Vinicu zastúpenú starostom obce Ing. Kristiánom Baksom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, podľa zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zák. NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, stavebník Obec Hrušov zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Bendíkom, IČO: 00319341, Hrušov č. 526, 991 42 Hrušov požiadal o predĺženie platnosti právoplatného stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Vinica dňa 27.07.2020 pod číslom 299/2020 na stavbu „ **VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA V OBCI HRUŠOV** „.

Na žiadosť stavebníka zo dňa 17.05.2022 príslušný stavebný úrad v zmysle § 67 a 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

p r e d l ť u j e

platnosť uvedeného stavebného povolenia do 20.08.2024.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Obec Hrušov zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Bendíkom, IČO: 00319341, Hrušov č. 526, 991 42 Hrušov oznámil dňa 17.05.2022 stavebnému úradu, že stavbu nemôže začať do dvoch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie č. 299/2020 zo dňa 27.07.2020 nadobudlo právoplatnosť, a požiadal o predĺženie jeho platnosti.

Obec Vinica listom zo dňa 18.05.2022 oznámila začatie konania o predĺžení platnosti právoplatného stavebného povolenia známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a určila lehotu na podanie námietok a pripomienok.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá, a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

V prípade potreby si stavebník nechá overiť právoplatnosť tohto rozhodnutia na Obci Vinica.

Poučenie:

Podľa § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Vinica. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní a nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Kristián Baksa
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

- 1/ Obec Hrušov, starosta obce Ing. Pavel Bendík
- 2/ Ing. Marián Pekarovič, JM2 s.r.o., Krajná Poľana 56

Na vedomie:

- 1/Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH)

**OBEC VINICA, Cesta slobody č. 466
991 28 VINICA**

číslo spisu: 299/2020

Vinica, 27.07.2020

Vybavuje: Jana Balážiková

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť	
a je vykonateľné dňom	20.8.2020
Vo	VINICA
dňa	20.8.2020



STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Obec Hrušov zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Bendíkom**
IČO: 00319341
Hrušov č. 526
991 42 Hrušov

podal dňa **08.07.2020** na Obec Vinica žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:
„ **VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA V OBCI HRUŠOV** „, na pozemkoch **KN-C** parc.č.
265/20, 265/10, 265/13, 265/12, 265/11, 265/21 v katastrálnom území **Hrušov**, v stavebnom
konaní.

Obec Vinica zastúpená starostom obce Ing. Kristiánom Baksom, ako príslušný stavebný úrad
podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom
poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, podľa zák. SNR č.
369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zák. NR SR č.
416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie
územné celky, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so
známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 a 63, stavebného zákona rozhodol
takto:

Stavba:

„ **VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA V OBCI HRUŠOV** „

na pozemkoch **KN-C** parc.č. **265/20, 265/10, 265/13, 265/12, 265/11, 265/21**,
v zastavanom území obce v katastrálnom území **Hrušov**

sa podľa § 66, stavebného zákona
a § 10, vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú
niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE.

Popis stavby:

Predmetom stavebného povolenia je výstavba vodozádržných opatrení v obci Hrušov za účelom zadržania dažďovej vody retenciou v navrhovanom území a zníženia celkového množstva vody pri prívalových dažďoch s vplyvom na zjemnenie priebehu povodňovej vlny.

Nejedná sa o protipovodňové opatrenia.

SO 01 Zelená strecha OcÚ

rieši návrh zelenej strechy na retenciu dažďovej vody na objekte Obecného úradu a Kultúrneho domu,

- vybudovanie zelenej vegetačnej skladby na časti strechy OcÚ

SO 01.1 Zelená strecha OcÚ 1 184,51 m²

Vybudovaním zelenej strechy dôjde k zadržaniu dažďovej vody vsakovaním priamo na streche OcÚ za podpory záhradného substrátu a navrhovaných rastlín.

Voda, ktorú nestihne zelená strecha zadržať bude zvedená cez atikové otvory do fasádnych dažďových zvodov, ktoré budú vedené pod zemou s vyústením do navrhovaného retenčného jazera a zbernej šachty, a následne do podzemnej retenčnej nádrže. Súčasťou návrhu bude aj výmena klampiarskych výrobkov.

Pre vyrovnanie podkladu na zvislých častiach atiky a hornej časti atiky, bude riešené obloženie z XPS hr. 50 mm.

Navrhovaná skladba strechy:

-výsadba extenzívnou zeleňou + štrk fr. 16-32 na šírku 300 mm + plastový obrubník EKO BORDER 7,8 mm

-substrát extenzívny hr. 90 mm

-filtračná rohož 125g/m²

-podkladná ochranná geotextília na izoláciu 600g/m²

-hydroizolácia RUBBERGARD 40 EPDM hr. 1,4 mm

-podkladná ochranná geotextília na izoláciu 600g/m²

-tepelná izolácia z recyklovaných syntetických vlákien, hr. 150 mm

-parotesná fólia

-2 x modifikované asfaltové pásy

-spádovaný pórobetón 50 – 150 mm

-tepelná izol. (polystyrén) 100 mm

-stropný panel SPIROLI 720 resp. PZD 250 mm

SO 02 Zadržanie dažďovej vody zo strechy OcÚ

rieši zachytenie dažďovej vody z plochy strechy objektu OcÚ 1442,93 m². K tomuto účelu je navrhované vybudovanie retenčného jazera a retenčnej podzemnej nádrže, s bezpečnostným prepadom do existujúceho rigola.

Navrhovaná kapacita retenčnej podzemnej nádrže: 24 m³

Navrhovaná odvodňovaná plocha strechy OcÚ: 1442,93 m²

Navrhovaná zberná šachta 1,4x1,4x1,7 m: 1 ks

Navrhované retenčné jazero: 18 m²

Vetva DK1.1 Drenážne potrubie DN 160 110,45 m

Vetva DK1.2 Drenážne potrubie DN 160 16,91 m

Vetva DK1.3 Drenážne potrubie DN 160 14,0 m

Vetva DK1.4 Drenážne potrubie DN 160 4,2 m

Vetva DK1.5 Drenážne potrubie DN 160 58,23 m

Dažďová voda padajúca na plochu strechy OcÚ bude cez dažďové zvody na fasáde zachytávaná pomocou dažďového PVC potrubia uloženého v zemi do retenčného jazera,

z ktorého prepad bude vedený do zbernej šachty na zachytávanie hrubých nečistôt, z ktorej prepad bude zaústený do retenčnej podzemnej nádrže objemu 24 m³, ktorá bude slúžiť na polievanie zelene v čase sucha, prípadne ako požiarna nádrž. V prípade prívalových dažďov, ktorých objem prevyšuje kapacitu nádrže bude prebytočná voda odvádzaná bezpečnostným prepacom do existujúceho dažďového rigola.

Vetva DK 1.1

rieši bezpečné odvedenie dažďovej vody zo strechy OcÚ do retenčného jazera, zbernej šachty a následne do retenčnej nádrže. V mieste križovania potrubia s existujúcim asfaltovým chodníkom k OcÚ bude riešená betónová chránička z prefabrikátov TBP 2-30 v dĺžke 4 m.

Bioretenčné dažďové jazero

na objekt zelenej strechy bude nadväzovať objekt dažďového retenčného jazera, kde sa bude v čase dažďa akumulovať dažďová voda zo strechy objektu OcÚ a následne vsakovať.

Na zachytenie celkového množstva vody zo strechy OcÚ bude riešená retenčná podzemná nádrž. Navrhované jazero bude mať doplnkovú funkciu k podzemnej nádrži.

Navrhovaná skladba jazera:

- vhodná vegetácia
- maximálna hladina vody 1000 mm
- vrstva mulčiny 25 mm
- pôdny substrát 200 mm
- rastlý terén
- celková hrúbka skladby 1225 mm

Vetva DK 1.2

rieši bezpečné odvedenie dažďovej vody zo strechy OcÚ do retenčného jazera.

Vetva DK 1.3

rieši bezpečné odvedenie dažďovej vody zo strechy OcÚ do retenčnej podzemnej nádrže. Táto vetva bude ústiť do vetvy DK 1.1 pred zaústením do zbernej šachty.

Vetva DK 1.4

rieši bezpečné odvedenie dažďovej vody zo strechy OcÚ do retenčnej podzemnej nádrže. Táto vetva bude ústiť do zbernej šachty.

Vetva DK 1.5

rieši bezpečné odvedenie dažďovej vody zo strechy OcÚ do retenčnej podzemnej nádrže. Táto vetva bude ústiť do zbernej šachty.

SO 03 Zadržanie dažďovej vody zo svahu amfiteátra

rieši návrh odvodnenia vody zo svahu amfiteátra, ktorá bude odvodnená smerom do drenážneho potrubia DN 200 do zbernej čistiacej šachty so zvedením vody do retenčnej podzemnej nádrže.

Navrhovaná kapacita podzemnej nádrže: 12 m³

Navrhovaná odvodňovaná plocha: 2924 m²

Rozdelenie častí stavebného objektu

Vetva DR Drenážne potrubie DN 200

Odvod dažďovej vody zo svahu amfiteátra

Zberná čistiaca šachta

Podzemná nádrž 12 m³

Bezpečnostný prepad do existujúceho dažďového rigola

Podzemná zachytávací nádrž

z polystyrénu, v hornej časti opatrená bezpečnostným prepacom, ktorý bude cez potrubie PVC DN 200 vyvedený do existujúceho žľabu.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

Pozemky parc.č. 265/20, 265/10, 265/13, 265/12, 265/11, 265/21 (druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**) v katastrálnom území **Hrušov**.

Projektovú dokumentáciu spracoval:

Ing. Marián Pekarovič, JM2 s.r.o., Krajná Poľana 56

Pre uskutočnenie stavby sa v zmysle § 66 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1/Stavba bude v zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2/Stavba musí byť uskutočňovaná v súlade, s ust. § 43d stavebného zákona tak, aby po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovala základným požiadavkám na stavby.

3/Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

4/Pri uskutočňovaní stavby v súlade s ust. § 43e stavebného zákona postupovať v zmysle všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, ktoré určujú požiadavky na územnotechnické riešenie výstavby, stavebnotechnické a účelové riešenie stavieb, ako aj v zmysle príslušných technických noriem.

5/Stavba bude dokončená najneskôr do **31.12.2021**.

6/Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby do 15 dní po ukončení výberového konania.

7/Odborné práce na stavbe musí vykonávať právnická alebo fyzická osoba, ktorá má oprávnenie na ich uskutočňovanie podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.

8/Stavbyvedúci zhotoviteľa je povinný viesť o stavbe stavebný denník.

9/Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá stavebník.

10/Stavebník je povinný v zmysle ust. § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

11/Na uskutočnenie stavby možno v súlade s ust. § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (vhodný stavebný výrobok). Sú to výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby sa počas predpokladanej existencie stavby pri bežnej údržbe zaručila požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.

O použitých výrobkoch pre stavbu je potrebné pri kolaudácii stavby predložiť na stavebný úrad doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

12/Do projektovej dokumentácie (B. Súhrnná technická správa – bod 5. – Likvidácia odpadov) je potrebné dopracovať, nakoľko dôjde k odstráneniu oplechovanej atiky a tiež demontáži dažďových zvodov z budovy OcÚ, v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, druh odpadu, predpokladané množstvo a spôsob nakladania s odpadom t.j. uviesť spôsob zhodnotenia resp. zneškodnenia a to v súlade s Prílohou č. 1 a č. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov („ zákon o odpadoch „).

13/ Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov („ zákon o odpadoch „) pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14, napr.:

Povinný je:

a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,

b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom,

c/ zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi,

d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho

1. prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
2. recykláciou v rámci svojej činnosti; ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
3. zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
4. zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,

e/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,

f/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi t.j. v súlade s vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,

g/ ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje,

i/ skladovať odpad najdlhšie jeden rok alebo zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho znehodnotením; na dlhšie zhromažďovanie je potrebný súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 97 ods. 1 písm./ zákona o odpadoch).

14/ Ku kolaudácii stavby:

Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy odpadového hospodárstva (Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie / ŠSOH /) vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Spolu s projektovou dokumentáciou je potrebné predložiť aj doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi – evidenčné listy odpadov vypracované pre odpady kat.č. 17 04 07, 17 05 04, podľa prílohy č. 1 vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vážne lístky, faktúry, príjmové lístky a iné doklady preukazujúce, že odpady boli odovzdané oprávnenej osobe na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

14/ Stavbebník je povinný stavbu označiť, s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

15/ Stavba sa bude realizovať v lokalite kde podľa ustanovenia § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v súčasnosti prvý stupeň ochrany.

16/Podľa ustanovenia § 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov („ vodný zákon „) sa nejedná o vodnú stavbu.

17/Povolenie alebo súhlas orgánu štátnej vodnej správy nie sú potrebné na zachytávanie povrchovej vody jednoduchými vodnými zariadeniami na jednotlivých nehnuteľnostiach ani na zmenu jej prirodzeného odtoku občasne tečúcich nesústredených vôd na účely ochrany týchto nehnuteľností proti škodlivým účinkom vody.

18/Práce pri výstavbe organizovať a realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu či zhoršeniu kvality podzemných vôd a povrchových vôd. Na prípadné zneškodnenie úniku nebezpečných látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou vybaviť pracovisko špeciálnymi prostriedkami na toto zneškodnenie.

19/Mechanizmy, za pomoci ktorých sa budú práce realizovať musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

20/Počas vykonávania stavebných prác je zakázané vykonávať akékoľvek činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v danej lokalite (dopĺňať pohonné hmoty, vymieňať oleje a náplne, vykonávať opravy a údržbu strojov, stavebných a prepravných mechanizmov, vozidiel, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok).

21/Pri zachytávaní zrážkových vôd zo striech do nádrží sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť kvalita vôd, ich zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať, zhoršovať odtokové pomery.

22/V prípade, ak by v rámci stavby došlo k osobitnému užívaniu vôd v zmysle ustanovenia § 21 vodného zákona (napr. odber povrchových vôd alebo podzemných vôd; vypúšťanie odpadových vôd alebo vôd z povrchového odtoku do povrchových alebo podzemných vôd, zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov vodnými stavbami) je na to potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy podľa tohto ustanovenia.

23/Objekty na odvádzanie zrážkových vôd vybaviť zariadením na zachytávanie plávajúcich látok (lapače strešných splavenín ...).

24/Počas užívania stavby zabezpečiť pravidelné čistenie a údržbu celého odvodňovacieho systému (hlavne po väčšom daždi).

25/V prípade, ak by došlo k akejkoľvek zmene v projektovej dokumentácii, ktorá by mohla mať vplyv na ochranu vodných pomerov v predmetnej lokalite, stavebník je povinný, opätovne je predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

26/Po ukončení stavby možno túto užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré vydáva príslušný stavebný úrad. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia je potrebné priložiť geometrický plán skutočnej realizácie stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci stavebného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť nebola stavba začatá a je v zmysle ust. § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: Obec Hrušov zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Bendíkom, IČO: 00319341, Hrušov č. 526, 991 42 Hrušov podal dňa 08.07.2020 na Obec Vinica žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„VODOZÁRŽNÉ OPATRENIA V OBCI HRUŠOV „

Stavebný úrad oznámil dňa 09.07.2020 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania a určil lehotu na uplatnenie námietok. Stavebný úrad upustil od vydania rozhodnutia o umiestnení stavby v zmysle ust. § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť spolu s prílohami z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

K stavbe sa vyjadrili: Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH).

Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky, ktoré by bránili vydať stavebné povolenie.

V prípade potreby si nechá stavebník overiť právoplatnosť tohto rozhodnutia na Obci Vinica.

Poučenie:

Podľa § 54, zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Obec Vinica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní a nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. ~~Marián Pekarovič~~ Baksa
starosta obce

Príloha pre stavebníka:

overená projektová dokumentácia

Doručuje sa:

- 1/ Obec Hrušov, starosta obce Ing. Pavel Bendík
- 2/ Ing. Marián Pekarovič, JM2 s.r.o., Krajná Poľana 56

Na vedomie:

- 1/ Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH)

