

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve zo dňa 7.2.2023
uzavretá v zmysle § 43 a nasl. § 685 Občianskeho zákonníka medzi

1. Obec Hel'pa

Sídlo: Farská 588/2, 976 68 Hel'pa
Zastúpený: Miroslavom Lilkom – starostom obce
IČO: 00 313 424
DIČ: 2021223083
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 2002126001/5600
IBAN: SK 09 5600 0000 0020 0212 6001
Tel.č.: 048/6700940

ďalej len „**p r e n a j í m a t e ľ**“

2. Meno a priezvisko: Jozef Harvan

narodená:

rodné číslo:

trvalý pobyt:

Tel.č.:

ďalej len „**n á j o m c a**“

Pôvodná nájomná zmluva o nájme bytu č.1 na prízemí v bytovom dome súp. č. 61 na ul. Tichá v Hel'pe zo dňa 7.2.2023 sa týmto dodatkom **ku dňu 1.5.2023 mení** takto:

Text uvedený v čl. III. sa v bode 3.5 nahrádza týmto textom:

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať, okrem nájomného podľa bodu 3.2, aj zálohové platby za:

odber elektrickej energie vo výške 50 Eur/mesačne a vyúčtovanie za odber elektrickej energie na základe faktúry doručenej od prenajímateľa.

za odber plynu:

- do dňa schválenia zmeny odberateľa pre odberné miesto, bude platiť nájomca prenajímateľovi na základe doručenej faktúry od prenajímateľa, odo dňa schválenia zmeny odberateľa, bude nájomca platiť samostatne dodávateľovi plynu

vodné a stočné:

- platí nájomca na základe doručenej faktúry od prenajímateľa

elektrina za spoločné priestory:

- platí nájomca na základe doručenej faktúry od prenajímateľa

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené .

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia.

Dodatok zmluvy sa vyhotovuje v 2 exemplároch a každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Heľpa 28.4.2023

