

Mandátna zmluva č. 2023/04 01 BnT

I. Zmluvné strany

1.1. Mandant

Názov a adresa	:	OBEC Bohdanovce nad Trnavou Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
Štatutárny zástupca	:	Ivan Bočko
IČO	:	00312266
DIČ	:	2021133642
IČ DPH	:	
Zapísaný v	:	
Bankové spojenie	:	VÚB
Číslo účtu	:	SK77 0200 0000 0000 0862 0212
Štatutárny orgán	:	Ivan Bočko, starosta obce
E-mail	:	starosta@bohdanovce.sk
(ďalej „Mandant“)		

1.2. Mandatár

Názov a adresa	:	K & N s.r.o. Štefana Baniča 900/17, 919 04 Smolenice
Štatutárny zástupca	:	Ing. Viliam KORMÚTH, Ing. Richard NYULASSY
IČO	:	36279498
IČ DPH	:	SK 2022118824
Bankové spojenie	:	Tatrabanka a.s.
Číslo účtu	:	2620824720/1100
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a vo veciach technických	:	Ing. Viliam KORMÚTH (00421907986439) Ing. Richard NYULASSY (00421907711870)
(ďalej len „Mandatár“)		

Spoločnosť K & N spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, v oddieli Sro, vložka č. 18023/T.

II. Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje

Názov stavby	:	Kanalizácia splašková Družstevná ulica Bohdanovce nad Trnavou
Stavebník:	:	Obec Bohdanovce nad Trnavou
Miesto stavby	:	Obec Bohdanovce nad Trnavou, Družstevná ulica

Termíny realizácie stavby : od 04 2023
ukončenie práce Mandatára : po odovzdaní a prevzatí diela

2.1. Východiskové podklady

- Rozpočet stavby
- ZoD

III. Predmet plnenia

3.1. Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu činnosti technického dozora stavby, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, za odplatu, pre mandatára v štádiu realizácie stavby v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v znení zák. c. 103/1990 Zb., zák. c.262/1992 Zb. /stavebný zákon/, a násl. zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zák. c. 236/2000 Z. z., bude vykonávať činnosť technického dozora investora na stavbe:

Kanalizácia splašková Družstevná ulica Bohdanovce nad Trnavou.

Súčasťou činnosti technického dozora na stavbe je :

-technický dozor bude sledovať, či sa práce vykonávajú v súlade so Zmluvou o dielo medzi objednávateľom - mandantom a zhotoviteľom stavby, podľa projektu stavby a podľa dohovorených podmienok (stavebný denník, porady stavby). Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom v stavebnom denníku.

Mandant stanovuje osobe vykonávajúcej technický dozor - Mandatárovi tieto ďalšie oprávnenia:

- vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných prác – výkonov
- spolupracovať so zhotoviteľom projektu pri výkone autorského dozoru, v spolupráci so zhotoviteľom projektu a zhotoviteľom stavby navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie prípadných väd v projekte
- v súčinnosti s objednávateľom kontrolovať účty od zhotoviteľov stavby
- kontrolovať, či zhotoviteľ stavby vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly)
- vykonávať opatrenia k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd
- kontrolovať postup prác podľa časového plánu výstavby -harmonogramu realizácie - ak je súčasťou ZoD
- v prípade nutnosti (napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie bezpečnosti ohrozujúcej život alebo zdravie pracovníkov na stavbe, alebo iných osôb na stavenisku, alebo v jeho bezprostrednom okolí) prerušiť práce zhotoviteľa.
- archivovať všetky dokumenty (poskytnuté Mandatárovi) týkajúce sa výstavby a tieto po skončení odovzdať Mandantovi.
- neposkytovať informácie o predmete zmluvy tretím osobám.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy od vyzvania po celú dobu realizácie stavby s dobou trvania od 04. 2023 a podľa čl. II tejto zmluvy. Ukončením činnosti sa rozumie vecné ukončenie, odovzdanie stavby od zhotoviteľa stavby a jej prevzatím investorom, formou zápisnice.
- 4.2. V prípade, že dôjde k predĺženiu doby realizácie stavby dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane mandátára, mandant sa zaväzuje upraviť formou písomného dodatku k tejto zmluve, čas plnenia. Platobné podmienky v tomto prípade rieši odst. 5.5 tejto zmluvy.
- 4.3. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedenú činnosť zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške v termínoch platby a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutej činnosti.

V. Odplata a platobné podmienky

- 5.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 5.2. Výška odplaty je dojednaná dohodou zmluvných strán vo výške 1500€ bez DPH za mesiac výkonu činnosti. K cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry. V súčasnosti je to 20%. **Celková cena s 20% DPH je 1800€ za mesiac výkonu činnosti technického dozoru .**
- 5.3. Mandant zaplatí mandatárovi dohodnutú odplatu na základe predložených mesačných faktúr. Splatnosť faktúr je do 15 dní od doručenia.
- 5.4. Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku / súdne a správne poplatky, kolkové známky za vydanie rozhodnutí a pod..
- 5.5. V prípade, že mandant neuhradí predložené faktúry do 30 dní po dobe splatnosti, mandatár si vyhradzuje právo jednostranného okamžitého odstúpenia od tejto zmluvy.

VI. Ostatné ustanovenia

- 6.1. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 6.2. Mandatár pri zabezpečovaní činnosti podľa čl. II tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 6.3. Ak dohody uzavreté podľa bodu 6.2 majú vplyv na rozsah predmetu alebo termín splnenia záväzku, je takáto dohoda podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve na úpravu dohodnutej ceny, resp. počtu hodín, podľa náročnosti požadovaných činností.
- 6.4. Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
- 6.5. Mandant poskytne mandatárovi pre potreby jeho činnosti všetky východiskové podklady a údaje uvedené v čl. II tejto zmluvy.

VII. Závěrečné ustanovenia

- 7.1. Mandatár je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia mandantovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 14 dní od doručenia.
- 7.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 7.3. Meniť, doplňovať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda v celom texte.
- 7.5. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany v lehote 30 dní jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7.6. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, dva exempláre pre mandanta a jeden pre mandatára.

V Bohdanovciach nad Trnavou 03.05.2023

Mandant:

Mandatár:

Starosta oľ