

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov a zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších právnych predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Predávajúci:** **Slovenská republika**
správca majetku štátu: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice
so sídlom: Rastislavova 43, 041 90 Košice, SR
v zastúpení: MUDr. Milan Maďar, MPH, generálny riaditeľ
MUDr. Peter Linkesch, medicínsky riaditeľ
IČO: 00 606 707
DIČ: 2021141969
IČ DPH: SK2021141969
zriadená Zriaďovacou listinou vydanou Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky, zo dňa 18.12.1990, č. 1842/1990-A/I-2
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava, SR
BIC/SWIFT: SPSRSKBA
IBAN SK06 8180 0000 0070 0028 0550
(ďalej len „predávajúci“)
- 2. Kupujúci:** **Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach**
so sídlom: Šrobárova 2, 041 80 Košice, SR
v zastúpení: prof. RNDr. Pavol Sovák, CSc., rektor
zriadená zákonom č. 361/1996 Z. z. o rozdelení Univerzity
Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
IČO: 00 397 768
DIČ: 2021157050
IČ DPH: SK2021157050
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
BIC/SWIFT: SPSRSKBA
IBAN SK64 8180 0000 0070 0007 4351
(ďalej len „kupujúci“)
- (predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci - Slovenská republika ako právnická osoba vlastní majetok a nakladá s ním prostredníctvom správcu majetku štátu v súlade so zák. č. 278/1993 Z. z.. Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice (ďalej len „UNLP Košice“), Rastislavova 43, 041 90 Košice, IČO: 00 606 707, ako správca majetku štátu, spravuje nehnuteľný majetok štátu, zapísaný **na liste vlastníctva číslo 5913**, vedenom na Okresnom úrade Košice, katastrálny odbor, okres Košice II, obec KOŠICE - ZÁPAD, Katastrálne územie Terasa, a to parcela č. 3/1, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 153 m², z ktorej boli oddelené a novovytvorené nižšie uvedené parcely registra „C“:
- a) parcela číslo: 3/719 o výmere 63 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;

- b) parcela číslo: 3/720 o výmere 119 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- c) parcela číslo: 3/721 o výmere 103 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- d) parcela číslo: 3/722 o výmere 36 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- e) parcela číslo: 3/723 o výmere 11 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- f) parcela číslo: 3/724 o výmere 24 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- g) parcela číslo: 3/725 o výmere 38 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- h) parcela číslo: 3/726 o výmere 75 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- i) parcela číslo: 3/727 o výmere 45 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- j) parcela číslo: 3/728 o výmere 21 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- k) parcela číslo: 3/729 o výmere 15 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- l) parcela číslo: 3/730 o výmere 22 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- m) parcela číslo: 3/731 o výmere 7 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- n) parcela číslo: 3/732 o výmere 44 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- o) parcela číslo: 3/733 o výmere 208 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- p) parcela číslo: 3/734 o výmere 168 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria;
- q) parcela číslo: 3/735 o výmere 63 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Novovytvorené parcely spolu o výmere 1 062 m² boli vytvorené odčlenením na základe geometrického plánu č. 1822/2017, vyhotoveného GSP, s.r.o., Kurská 12, 040 22 Košice, IČO: 50 064 258, dňa 24.11.2017, vyhotovil: Ing. Ladislav Kubiš, ktorý úradne overil Okresný úrad Košice, katastrálny odbor dňa 05.12.2017 pod číslom: 1339/2017 (ďalej len „**prevádzaná nehnuteľnosť**“).

2. UNLP Košice nakladá s prevádzanou nehnuteľnosťou v súlade s § 2 ods. 2 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 278/1993 Z. z.“).
3. UNLP Košice v záujme účelného a hospodárneho naloženia s prevádzanou nehnuteľnosťou rozhodla o tom, že prevádzaná nehnuteľnosť neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti UNLP Košice alebo v súvislosti s ním, a preto je pre prebytočná. O prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu vydala UNLP Košice Rozhodnutie Rady riaditeľov č. 53/2018 z 17.07.2018.
4. UNLP Košice v záujme účelného a hospodárneho naloženia s prevádzanou nehnuteľnosťou ako prebytočným majetkom štátu vyhlásila 11. 12. 2018 ponukové konanie podľa § 8 zák. č. 278/1993 Z. z. V danom konaní neprejavil záujem o prevádzanú nehnuteľnosť iný správca majetku štátu.
5. Dňa 17. 01. 2019 UNLP Košice v registri ponúkaného majetku štátu (www.ropk.sk) vyhlásila elektronickú aukciu na predaj prevádzanej nehnuteľnosti podľa § 8aa zák. č. 278/1993 Z. z. V stanovenej lehote na predkladanie ponúk sa prihlásil jeden (1) záujemca, ktorý splnil podmienky určené vo vyhlásení elektronickej aukcie (ďalej len „VEA“) a preto podľa § 8aa ods. 6 zák. č. 278/1993 Z. z. s ním predávajúci uzatvára túto kúpnu zmluvu bez vykonania elektronickej aukcie.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti špecifikovanej v Článku II. bod 1. tejto zmluvy. Predávajúci odplatne prevádza a odovzdáva prevádzanú nehnuteľnosť kupujúcemu v pomere 1/1 k celku, kupujúci túto prevádzanú nehnuteľnosť preberá do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za ňu zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa tejto zmluvy.
2. Prevádzaná nehnuteľnosť je bližšie špecifikovaná v znaleckom posudku č. 3/2018 zo dňa 02.01.2018, ktorý bol vypracovaný znalcom Ing. Jozefom Murinom, evidenčné číslo znalca: 912457, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, vypracovaný v zmysle Vyhlášky

Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov (ďalej len „znalecký posudok“).

Článok IV. STAV PREVÁDZANÝCH NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tejto zmluvy oboznámil so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju kupuje a preberá.
2. Prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v areáli pracovísk UNLP Košice na Triede SNP č. 1 v Košiciach. Prevádzaná nehnuteľnosť sa nachádza v priamej blízkosti nehnuteľnosti - stavby, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Jedná sa o stavbu - Teoretický ústav Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach (Lekárska fakulta), súp. č. 2262, postavená na parcele č. 3/11, nachádzajúca sa v areáli pracovísk UNLP Košice na Triede SNP č. 1. Podľa znaleckého posudku prevádzaná nehnuteľnosť má charakter príslušenstva k nehnuteľnosti – stavbe kupujúceho (schody, chodníky, nájazdové rampy, trávnatý porast, ...).
3. Predávajúci vyhlasuje, že na liste vlastníctva číslo 5913 vedený na Okresnom úrade Košice, katastrálny odbor, okres: Košice II, obec: KOŠICE-ZÁPAD, katastrálne územie: Terasa v časti: Ľarchy, v rozsahu 1 062m² novovytvorených parciel z parcely č. 3/1 teda na prevádzanej nehnuteľnosti nie sú vedené žiadne ľarchy, vecné práva ani predkupné práva či nájomné práva súvisiace s prevádzanou nehnuteľnosťou. Predávajúci zároveň vyhlasuje, že je oprávnený bez akéhokoľvek obmedzenia s prevádzanou nehnuteľnosťou nakladať, že prevádzaná nehnuteľnosť nie je predmetom exekúcie, nakladanie s ňou nie je obmedzené prebiehajúcim exekučným konaním alebo konaním o výkone rozhodnutia, nehnuteľnosť nie je predmetom sporu o určenie vlastníctva alebo iného súdneho, či akéhokoľvek sporu a že mu nie je známa žiadna iná skutočnosť, alebo obmedzenie, ktoré by predávajúcemu bránilo previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na kupujúceho, alebo obmedzenie, ktoré by kupujúcemu po nadobudnutí vlastníckeho práva bránilo v jej riadnom užívaní.

Článok V. ÚČEL VYUŽÍVANIA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci prehlasuje, že prevádzanú nehnuteľnosť bude využívať za účelom naplnenia hospodárskeho určenia a zlepšenia funkčnosti nehnuteľnosti - stavby Teoretický ústav Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach (Lekársky fakulta), nakoľko prevádzaná nehnuteľnosť svojím umiestnením tvorí s touto nehnuteľnosťou – stavbou funkčný celok a na časti prevádzanej nehnuteľnosti zriadi prístavbu k tejto nehnuteľnosti – stavbe, za účelom rozšírenia študijného oddelenia.

Článok VI. KÚPNA CENA

1. **Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 60.300,- €, slovom šesťdesiatšesťtisícristo** (ďalej len „kúpna cena“).
2. Znaleckým posudkom bola určená primeraná cena prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 60.300,- €, slovom šesťdesiatšesťtisícristo eur.

Článok VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kupujúci je povinný kúpnu cenu uvedenú v Článku VI. bod. 1. tejto zmluvy uhradiť predávajúcemu bezhotovostným prevodom na bankový účet v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v Článku I., bod. 1. tejto zmluvy, a to najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú dňom pripísania celej kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho uvedený v Článku I. bod. 1. tejto zmluvy. Faktúru zašle predávajúci kupujúcemu na adresu uvedenú v Článku I. až po nadobudnutí platnosti tejto kúpnej zmluvy.

2. Kupujúci na základe oznámenia o vyhlásení elektronickej aukcie zložil na účet predávajúceho finančnú zábezpeku vo výške 6.000,- €, slovom šesťtisíc eur. Finančná zábezpeka sa započítava do kúpnej ceny uvedenej v Článku VI. bod 1. tejto zmluvy. Kupujúci je povinný uhradiť zostatok kúpnej ceny znížený o zaplatenú finančnú zábezpeku, a to **vo výške 54.300,- €, slovom päťdesiatštyritisícristo eur.**
3. Ak kupujúci neuhradí predávajúcemu celú kúpnu cenu podľa Článku VII. bod 1. a 2. tejto zmluvy, je predávajúci podľa §11 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. povinný odstúpiť od tejto zmluvy. Právo odstúpiť od tejto zmluvy za splnenia podmienok podľa predchádzajúcej vety má predávajúci aj v prípade, ak v čase odstúpenia predávajúceho od tejto zmluvy bude už celá kúpna cena zo strany kupujúceho zaplatená.
4. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy kupujúcemu na adresu jeho sídla. V prípade pochybností a pre prípad vrátenia nedoručenej poštovej zásielky predávajúcemu, sa zmluvné strany dohodli, že písomnosť/oznámenie o odstúpení od zmluvy, sa považuje za doručenie na tretí deň odo dňa jej riadneho odoslania poštou na adresu sídla kupujúceho, a to aj vtedy, ak sa kupujúci o tom nedozvie.
5. V prípade, ak kupujúci neuzatvorí túto kúpnu zmluvu v lehote určenej predávajúcim alebo ak predávajúci odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu, že kupujúci nezaplatil celú kúpnu cenu podľa tejto zmluvy, finančná zábezpeka zložená na účet predávajúceho (bod. 2. tohto Článku zmluvy) prepadá v zmysle § 8ab ods. 7 zák. č. 278/1993 Z. z. v prospech štátu.
6. V prípade, že predávajúci odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v bode 3. tohto Článku, vráti kupujúcemu už uhradenú kúpnu cenu alebo jej časť zníženú o výšku finančnej zábezpeky v zmysle bodu 5. tohto Článku zmluvy a zmluvnej pokuty podľa bodu 7. tohto Článku, a to na účet kupujúceho do 7 pracovných dní odo dňa písomného doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy kupujúcemu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak kupujúci neuhradí predávajúcemu celú kúpnu cenu podľa článku VI. bod 1. tejto zmluvy a Článku VII. bod. 1. tejto zmluvy, predávajúci je oprávnený vyúčtovať a kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- €, slovom päťtisíc eur. Zmluvná pokuta je splatná do 7 pracovných dní od doručenia faktúry kupujúcemu, ktorú vystavil predávajúci.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky súvisiace s prevodom prevádzanej nehnuteľnosti (notárske poplatky a poplatky za vklad do katastra nehnuteľnosti) hradí kupujúci. Výška poplatku za vyhotovenie znaleckého posudku je vo výške 285,- € s DPH. Poplatok za vyhotovenie znaleckého posudku uhradí kupujúci predávajúcemu na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy. Faktúru zašle predávajúci kupujúcemu na adresu uvedenú v Článku I. tejto zmluvy po nadobudnutí platnosti kúpnej zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania platby na účet predávajúceho uvedený v Článku I. bod 1. tejto zmluvy.

Článok VIII.

NADOBUDNUTIE VLASTNÍCTVA K NEHNUTEĽNOSTI

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti je oprávnený podať výlučne predávajúci, a to až po zaplatení kúpnej ceny podľa Článku VII. bod 1. a 2. tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje, že v lehote do 10 pracovných dní po úhrade kúpnej ceny kupujúcim, v súlade s Článkom VI. bod 1. a Článkom VII. bod 1. a 2. tejto zmluvy a po úhrade poplatkov uvedených v Článku VII. bod 8. tejto zmluvy, podá návrh na vklad vlastníckeho práva podľa bodu 1. tohto Článku.
3. Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.

Článok IX.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 30 dní po právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, predávajúci protokolárne odovzdá kupujúcemu prevádzanú nehnuteľnosť.
2. Kupujúci berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy nemá nárok na poskytovanie žiadnych služieb zo strany predávajúceho týkajúcich sa najmä dodávok energetických médií, vody, odvozu odpadu, nemá bezplatný vstup do areálu pracovísk predávajúceho.

Článok X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť udelením súhlasu Ministerstva financií SR. O nadobudnutí platnosti tejto zmluvy bude predávajúci informovať kupujúceho bez zbytočného odkladu.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva nadobúda vecno-právne účinky dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
4. Zmluva sa vyhotovuje v siedmich rovnopisoch, z ktorých jeden dostane predávajúci, jeden rovnopis kupujúci, jeden rovnopis Ministerstvo zdravotníctva SR, dva rovnopisy dostane Ministerstvo financií SR a dva rovnopisy Okresný úrad Košice, katastrálny odbor.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, považujú ju za dostatočne určitú, zrozumiteľnú a jednoznačnú, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Košiciach

V Košiciach

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....
MUDr. Milan Maďar, MPH
generálny riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

.....
prof. RNDr. Pavol Sovák, CSc.
rektor
Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach

.....
MUDr. Peter Linkesch
medicínsky riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

Správne poplatky zaplatené

metrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel: P, s r.o. rská 12 0 22 KOŠICE O : 50 064 258 ok53@gmail.com		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice II</i>	Obec <i>Košice - M.Č. Západ</i>
		Kat. územie <i>Terasa</i>	Číslo plánu <i>1822/2017</i>	Mapový list <i>Košice 5-9/32</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na <i>zameranie chodníkov - nájazdových rámp</i> <i>na parcelách C KN č.3/11, oddelenie</i> <i>parciel C KN č. 3/719 až C KN č. 3/735</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:
<i>24.11.2017</i>	<i>Ing. Ladislav Kubiš</i>	<i>27.11.2017</i>	<i>Ing. Peter BAJUS</i>	<i>05-12-2017</i>
Náležitosť boli v prírode označené:		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
<i>múrom, obrubníkom</i>				
nam podrobného merania (meračský náčrt) č.				
<i>4065</i>				
adnice bodov označených číslami a ostatné meračské je sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

V Ý K A Z V Ý M E R															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba), adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
5913		3/1	5	3153	zast. pl.						3/1	5	2091	zast. pl. 18	doterajší
1167		3/11		6627	zast. pl. s.č. 2262						3/11		6627	zast. pl. 16 12	doterajší
											3/719		63	zast. pl. 22	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, Šrobárova 2, Košice
											3/720		119	zast. pl. 22	detto
											3/721		103	zast. pl. 22	detto
											3/722		36	zast. pl. 22	detto
											3/723		11	zast. pl. 22	detto
											3/724		24	zast. pl. 22	detto
											3/725		38	zast. pl. 22	detto
											3/726		75	zast. pl. 22	detto
											3/727		45	zast. pl. 22	detto
											3/728		21	zast. pl. 22	detto
											3/729		15	zast. pl. 22	detto
											3/730		22	zast. pl. 22	detto
											3/731		7	zast. pl. 22	detto
											3/732		44	zast. pl. 22	detto
											3/733		208	zast. pl. 22	detto
											3/734		168	zast. pl. 22	detto
											3/735		63	zast. pl. 22	detto
			5	9780								5	9780		

Poznámky: Na parcele C KN č. 3/11 v Doterajšom stave sa nachádza stavba so súp. č. 2262, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1167.

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nelegálne parkovisko a ich súčasť

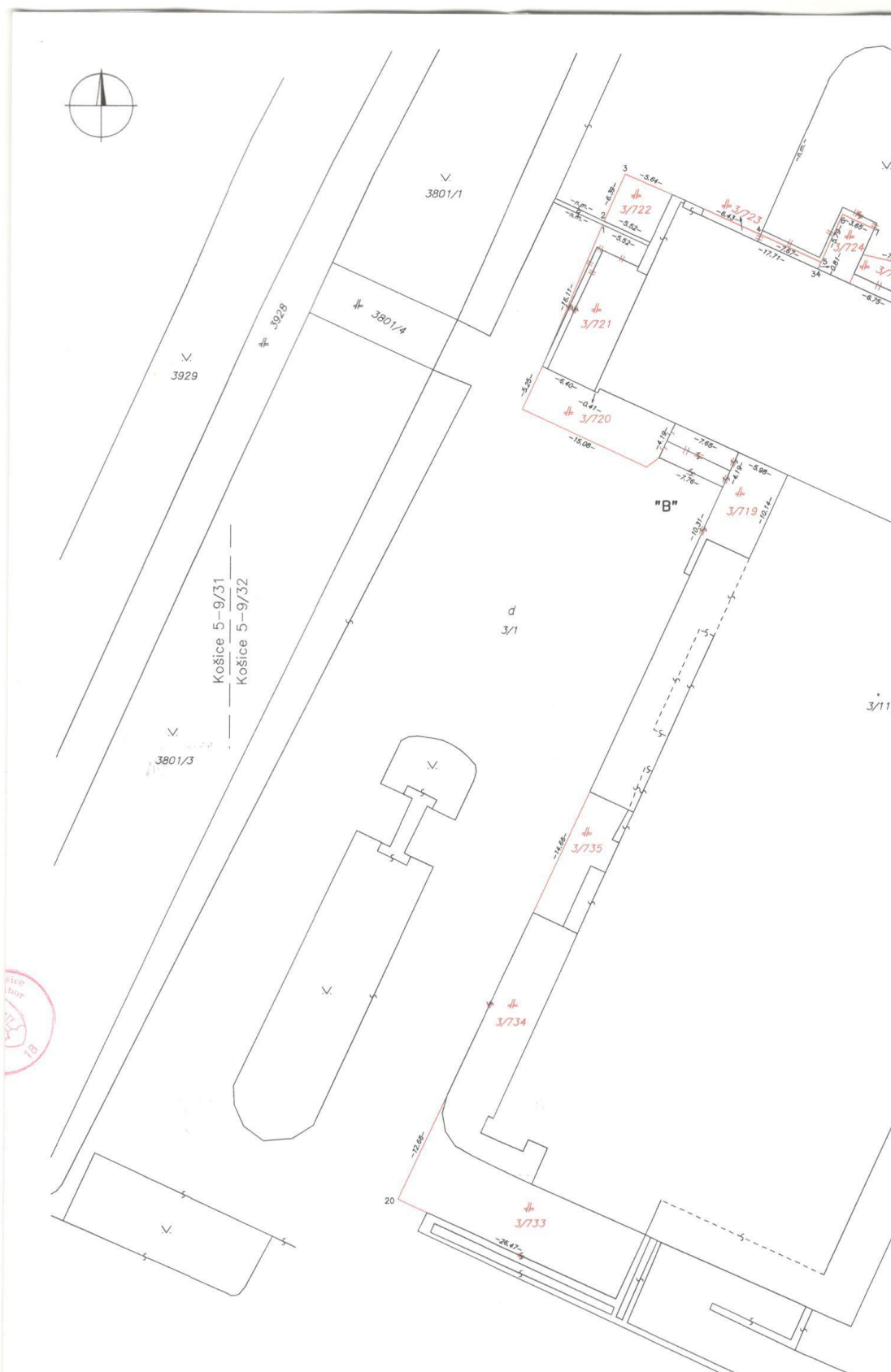
Spôsob využitia stavby:

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

štátu v

s odpl
parcel
výmer
a nád
zasta
parce
výme
a nád
zasta
parce
výme
č. G
nach
nehn
sprá
00 6
Koš

V Br
K sp



Hand-drawn plan view of a building layout. The drawing shows a large rectangular area divided into several smaller sections. Dimensions are given in feet and inches. The overall dimensions are 35' by 67' 3". The layout includes a central rectangular area (37' 25" by 37' 24") and several smaller rectangular areas (37' 25" by 37' 26", 37' 25" by 37' 27", 37' 25" by 37' 28", 37' 25" by 37' 29", 37' 25" by 37' 30", 37' 25" by 37' 31", 37' 25" by 37' 32", 37' 25" by 37' 33", 37' 25" by 37' 34", 37' 25" by 37' 35", 37' 25" by 37' 36", 37' 25" by 37' 37", 37' 25" by 37' 38", 37' 25" by 37' 39", 37' 25" by 37' 40", 37' 25" by 37' 41", 37' 25" by 37' 42", 37' 25" by 37' 43", 37' 25" by 37' 44", 37' 25" by 37' 45", 37' 25" by 37' 46", 37' 25" by 37' 47", 37' 25" by 37' 48", 37' 25" by 37' 49", 37' 25" by 37' 50", 37' 25" by 37' 51", 37' 25" by 37' 52", 37' 25" by 37' 53", 37' 25" by 37' 54", 37' 25" by 37' 55", 37' 25" by 37' 56", 37' 25" by 37' 57", 37' 25" by 37' 58", 37' 25" by 37' 59", 37' 25" by 37' 60", 37' 25" by 37' 61", 37' 25" by 37' 62", 37' 25" by 37' 63", 37' 25" by 37' 64", 37' 25" by 37' 65", 37' 25" by 37' 66", 37' 25" by 37' 67", 37' 25" by 37' 68", 37' 25" by 37' 69", 37' 25" by 37' 70", 37' 25" by 37' 71", 37' 25" by 37' 72", 37' 25" by 37' 73", 37' 25" by 37' 74", 37' 25" by 37' 75", 37' 25" by 37' 76", 37' 25" by 37' 77", 37' 25" by 37' 78", 37' 25" by 37' 79", 37' 25" by 37' 80", 37' 25" by 37' 81", 37' 25" by 37' 82", 37' 25" by 37' 83", 37' 25" by 37' 84", 37' 25" by 37' 85", 37' 25" by 37' 86", 37' 25" by 37' 87", 37' 25" by 37' 88", 37' 25" by 37' 89", 37' 25" by 37' 90", 37' 25" by 37' 91", 37' 25" by 37' 92", 37' 25" by 37' 93", 37' 25" by 37' 94", 37' 25" by 37' 95", 37' 25" by 37' 96", 37' 25" by 37' 97", 37' 25" by 37' 98", 37' 25" by 37' 99", 37' 25" by 37' 100", 37' 25" by 37' 101", 37' 25" by 37' 102", 37' 25" by 37' 103", 37' 25" by 37' 104", 37' 25" by 37' 105", 37' 25" by 37' 106", 37' 25" by 37' 107", 37' 25" by 37' 108", 37' 25" by 37' 109", 37' 25" by 37' 110", 37' 25" by 37' 111", 37' 25" by 37' 112", 37' 25" by 37' 113", 37' 25" by 37' 114", 37' 25" by 37' 115", 37' 25" by 37' 116", 37' 25" by 37' 117", 37' 25" by 37' 118", 37' 25" by 37' 119", 37' 25" by 37' 120", 37' 25" by 37' 121", 37' 25" by 37' 122", 37' 25" by 37' 123", 37' 25" by 37' 124", 37' 25" by 37' 125", 37' 25" by 37' 126", 37' 25" by 37' 127", 37' 25" by 37' 128", 37' 25" by 37' 129", 37' 25" by 37' 130", 37' 25" by 37' 131", 37' 25" by 37' 132", 37' 25" by 37' 133", 37' 25" by 37' 134", 37' 25" by 37' 135", 37' 25" by 37' 136", 37' 25" by 37' 137", 37' 25" by 37' 138", 37' 25" by 37' 139", 37' 25" by 37' 140", 37' 25" by 37' 141", 37' 25" by 37' 142", 37' 25" by 37' 143", 37' 25" by 37' 144", 37' 25" by 37' 145", 37' 25" by 37' 146", 37' 25" by 37' 147", 37' 25" by 37' 148", 37' 25" by 37' 149", 37' 25" by 37' 150", 37' 25" by 37' 151", 37' 25" by 37' 152", 37' 25" by 37' 153", 37' 25" by 37' 154", 37' 25" by 37' 155", 37' 25" by 37' 156", 37' 25" by 37' 157", 37' 25" by 37' 158", 37' 25" by 37' 159", 37' 25" by 37' 160", 37' 25" by 37' 161", 37' 25" by 37' 162", 37' 25" by 37' 163", 37' 25" by 37' 164", 37' 25" by 37' 165", 37' 25" by 37' 166", 37' 25" by 37' 167", 37' 25" by 37' 168", 37' 25" by 37' 169", 37' 25" by 37' 170", 37' 25" by 37' 171", 37' 25" by 37' 172", 37' 25" by 37' 173", 37' 25" by 37' 174", 37' 25" by 37' 175", 37' 25" by 37' 176", 37' 25" by 37' 177", 37' 25" by 37' 178", 37' 25" by 37' 179", 37' 25" by 37' 180", 37' 25" by 37' 181", 37' 25" by 37' 182", 37' 25" by 37' 183", 37' 25" by 37' 184", 37' 25" by 37' 185", 37' 25" by 37' 186", 37' 25" by 37' 187", 37' 25" by 37' 188", 37' 25" by 37' 189", 37' 25" by 37' 190", 37' 25" by 37' 191", 37' 25" by 37' 192", 37' 25" by 37' 193", 37' 25" by 37' 194", 37' 25" by 37' 195", 37' 25" by 37' 196", 37' 25" by 37' 197", 37' 25" by 37' 198", 37' 25" by 37' 199", 37' 25" by 37' 200", 37' 25" by 37' 201", 37' 25" by 37' 202", 37' 25" by 37' 203", 37' 25" by 37' 204", 37' 25" by 37' 205", 37' 25" by 37' 206", 37' 25" by 37' 207", 37' 25" by 37' 208", 37' 25" by 37' 209", 37' 25" by 37' 210", 37' 25" by 37' 211", 37' 25" by 37' 212", 37' 25" by 37' 213", 37' 25" by 37' 214", 37' 25" by 37' 215", 37' 25" by 37' 216", 37' 25" by 37' 217", 37' 25" by 37' 218", 37' 25" by 37' 219", 37' 25" by 37' 220", 37' 25" by 37' 221", 37' 25" by 37' 222", 37' 25" by 37' 223", 37' 25" by 37' 224", 37' 25" by 37' 225", 37' 25" by 37' 226", 37' 25" by 37' 227", 37' 25" by 37' 228", 37' 25" by 37' 229", 37' 25" by 37' 230", 37' 25" by 37' 231", 37' 25" by 37' 232", 37' 25" by 37' 233", 37' 25" by 37' 234", 37' 25" by 37' 235", 37' 25" by 37' 236", 37' 25" by 37' 237", 37' 25" by 37' 238", 37' 25" by 37' 239", 37' 25" by 37' 240", 37' 25" by 37' 241", 37' 25" by 37' 242", 37' 25" by 37' 243", 37' 25" by 37' 244", 37' 25" by 37' 245", 37' 25" by 37' 246", 37' 25" by 37' 247", 37' 25" by 37' 248", 37' 25" by 37' 249", 37' 25" by 37' 250", 37' 25" by 37' 251", 37'

[illegible]

Detail "B" is a plan view of a road intersection. It shows a main road running diagonally from the top left to the bottom right, and a side road branching off to the left. The intersection is marked with a red crosshair. Various dimensions and elevations are indicated:

- Top left: -1.18, -1.74, -1.18
- Top center: -2.69
- Top right: -5.88
- Center: -2.76, -4.19
- Bottom left: -19.71, -0.71
- Bottom right: -10.14
- Center right: # 3/719

právna osoba), adresa
(sídlo)

diťerajší

diťerajší

avla Jozefa Šafárika
Košiciach,
ova 2, Košice

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

diťto

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s odplatným prevodom novovytvorených pozemkov parcela č. 3/719 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m², parcela č. 3/720 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², parcela č. 3/721 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m², parcela č. 3/722 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m², parcela č. 3/723 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², parcela č. 3/724 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², parcela č. 3/725 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², parcela č. 3/726 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m², parcela č. 3/727 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², parcela č. 3/728 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², parcela č. 3/729 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², parcela č. 3/730 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², parcela č. 3/731 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², parcela č. 3/732 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², parcela č. 3/733 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 208 m², parcela č. 3/734 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 168 m² a parcela č. 3/735 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m², oddelených geometrickým plánom č. 1822/2017 z 24. 11. 2017, úradne overeným 5. 12. 2017 pod č. G1-1339/2017, od pozemku parcela C KN č. 3/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 153 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Terasa, obec Košice - Západ, okres Košice II, vedeného v katastri nehnuteľností Okresným úradom Košice na liste vlastníctva č. 5913 v celosti, z vlastníctva Slovenskej republiky, správy Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, so sídlom: Rastislavova ul. č. 43, 041 90 Košice, IČO: 00 606 707 do výlučného vlastníctva Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, so sídlom: Šrobárova 2, 041 80 Košice, IČO: 00 397 768.

V Bratislave 29.05.2019

K spisu číslo: MF/12242/2019-821



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho