

ZMLUVA O DIELO

je uzavretá podľa a § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Číslo zmluvy u zhotoviteľa: 01/05/2023

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : HOREZZA, a.s.
Sídlo : Teplická 81, 921 01 Piešťany
Štatutárny orgán : PhDr. Július Kolocsányi
IČO : 36 280 127
DIČ : 2022129384
IČ DPH: SK 2022129384
Bankové spojenie : SLSP
IBAN : SK46 0900 0000 0050 4591 1142
Zástupca splnomocnený vo veciach technických, realizačných, odsúhlasenia súpisu prác:
Branislav Širáň, technický riaditeľ
Telefón : 0910 320 489
E-mail : branislav.siran@horezza.sk

a

Zhotoviteľ: FESTA, s.r.o.
Sídlo: Priemyselná 1921, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Odd. Sro, VI. číslo 69652/L

Zastúpená: Radovan Stanislav - konateľ

IČO: 51 449 617
DIČ: 2120713584
IČ DPH: SK2120713584
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš
IBAN: SK83 1100 0000 0029 4505 3258
Zástupca splnomocnený vo veciach technických, realizačných, odsúhlasenia súpisu prác:
Radovan Stanislav
Telefón : 0905 460 938
E-mail : stanislav@festalm.sk

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

1. Zmluva o dielo (v ďalšom členení článkov aj " ZoD") je výsledkom odsúhlasenia ponuky zhotoviteľa na základe výsledku Prieskumu trhu č. 45/2023 zo dňa 14.04.2023(ďalej len "ponuka").
2. Východiskové údaje:
Názov diela: „Komplexná oprava budovy A - interiér“
 1. Zadanie: Výmena stropu a podlahy v miestnostiach Reštaurácia a Burián Bar
 2. Zadanie: Výmena stupačiek, rozvodov vody, kúrenia a elektroinštalácií v priestoroch hotela, výmena obkladov, podláh a zriaďovacích predmetov v kúpeľniach, maliarske práceMiesto: Hotel Smrekovica, k.ú. Ružomberok, parc. č. 14 967 , súpisné číslo: 7784
Investor: HOREZZA, a.s.

III. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo (stavbu) „Komplexná oprava budovy A - interiér“ v 2 zadaniach podľa Projektovej dokumentácie tvoriacej Prílohu č. 3 tejto zmluvy a taktiež záväzok Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.
4. Na základe požiadavky objednávateľa sa rozsah prác môže zvýšiť alebo znížiť. Zhotoviteľ na základe požiadavky objednávateľa zníži alebo zvýši výmery položiek uvedených v rozpočte. Práce a dodávky, ktoré neboli súčasťou ponuky podľa tejto zmluvy sa považujú za práce navyše. Bude na ne vypracovaná cenová ponuka v programe Cenkos v. II.Q/2023. Budú realizované na základe odsúhlasenia a podpísania tejto cenovej ponuky oboma zmluvnými stranami a v odsúhlasenom rozsahu podpísaného Dodatku k tejto ZoD.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora a bude zapísaný v danom registri po celú dobu trvania ZoD.

IV. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu Zmluvy je dohodnutý nasledovne:
Zahájenie prác: do 14 dní odo dňa účinnosti Zmluvy
Ukončenie prác: do 30.11.2023
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúkanom termíne za predpokladu, že dielo nebude mať vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu.

3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
4. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

V. CENA ZA DIELO

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku Prieskumu trhu č. 45/2023 a v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a predstavuje sumu

1. Zadanie: 22.775,77 € bez DPH

2. Zadanie : 371.030,40 € bez DPH

S prenesením daňovej povinnosti podľa § 69, ods. 12, písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších prepisov a doplnkov.

Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. V tejto cene sú zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou projektu.

2. Cena dohodnutá v bode 1. kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
 - a) Dodržanie technických noriem a predpisov platných na území SR
 - b) Vykonanie potrebných skúšok
 - c) Náklady na odvoz prebytočného materiálu
 - d) Náklady na osvetlenie staveniska
 - e) Náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci
 - f) Náklady na poistenie zhotoviteľa
 - g) Náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a jeho bezprostrednom okolí
3. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ poskytne dodávateľovi zálohu vo výške 120.000,00 € bez DPH. Záloha bude poskytnutá na základe vystavenej faktúry do 7 dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
Po pripísaní zálohovej platby na účet zhotoviteľa zhotoviteľ vystaví daňový doklad o prijatej platbe, ktorý musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
2. Objednávateľ bude následne uhrádzať sumu prác na základe mesačných faktúr zhotoviteľa.
Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané stavebné práce a to 1x mesačne po protokolárnom prebratí objednávateľom. Splatnosť faktúry je do 14 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený protokol vykonaní

prác.

Poskytnutá záloha bude odrátaná v následnej fakturácii, a to vo výške 30% v prvej faktúre, 30% v druhej faktúre, 40 % v tretej faktúre vystavené za zrealizované práce.

4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj:
 - Označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo registrácie
 - Číslo faktúry
 - Deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia
 - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu
 - Fakturovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - Názov diela
 - Pečiatka a podpis oprávnenej osoby
 - V prílohe – súpis vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie písomne potvrdený zástupcom objednávateľa a stavebným dozorcom.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
6. Súpis prác, ktorý bude tvoriť prílohu faktúr, je objednávateľ povinný skontrolovať a potvrdiť, prípadne vzniesť oprávnené námietky do 3 pracovných dní po jeho prevzatí. V opačnom prípade budú spísané práce považované za odsúhlasené a zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru a požadovať úhradu faktúry za tieto práce.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený zadržať 5% z každej fakturovanej sumy po dobu 365 dní od protokolárneho odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Zadržanú časť finančných prostriedkov vyplatí objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo zo zadržanej sumy podľa predchádzajúcej vety na započítanie svojich nárokov voči zhotoviteľovi zo vzniknutých väd a nedorobkov; na započítanie nárokov na úhradu zmluvných pokút podľa tejto zmluvy alebo nárokov objednávateľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku konania alebo opomenutia zhotoviteľa.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenie diela v požadovanej akosti a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve a bude bez väd a obmedzení slúžiť na účel, na ktorý je určený.
2. Zhotoviteľ za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá iba v prípade, ak tieto vznikli porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov objednávateľom, chybným využívaním diela, nedodržaním pravidelných prehliadok a servisov technologických zariadení, nesprávnym používaním výrobkov a zariadení alebo ktoré vznikli

bežným užívaním objektu.

4. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez vád a nedorobkov a trvá 60 mesiacov, s výnimkou časti diela, kde dodávateľa/zhotoviteľa týchto častí poskytujú kratšiu záručnú dobu. V takýchto prípadoch platia záručné doby poskytnuté dodávateľmi/zhotoviteľmi týchto častí, najmenej však 24 mesiacov. Záruka na všetky prvky a technologické zariadenia sa poskytuje len za podmienky, že Objednávateľ si splní povinnosti vyplývajúce zo záručných listov, návodov na použitie, návodov na údržbu a servis a/alebo z príslušných technických špecifikácií.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na náklady Zhotoviteľa v lehote dohodnutej s Objednávateľom. Najneskôr však do 7 kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady Objednávateľom Zhotoviteľovi podať písomné stanovisko k oprávnenosti reklamácie. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu odstrániť v lehote dohodnutej písomne s objednávatelom.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu diela si uplatní písomnou formou.
7. V prípade, že zhotoviteľ oznámené vady a reklamácie neodstráni v dohodnutej lehote, má objednávatel právo po predchádzajúcom písomnom upozornení tieto vady z oprávnenej reklamácie odstrániť na vlastné náklady, resp. treťou osobou a následne takto vynaložené náklady vyúčtovať k náhrade zhotoviteľovi.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy v termíne po vzájomnej dohode, najneskôr však 3 pracovné dni pred zmluvne požadovaným termínom zahájenia prác. Súčasťou odovzdania staveniska bude aj miesto napojenia na odber elektrickej energia a vody pre účely výstavby. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vystavený riadny protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Prevádzkové zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
4. Objednávateľ si určí počas realizácie diela stavebný dozor, ktorý je oprávnený v mene objednávatel kontrolovať postup prác, dodržiavanie technologických postupov, viesť kontrolné dni, robiť zápisy v stavebnom denníku a prijímať záväzné rozhodnutia v mene objednávatel v rozsahu vykonávania funkcie stavebného dozora stavby. Jeho meno uvedie objednávatel pri odovzdaní staveniska.
5. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác postupovať v zmysle harmonogramu prác, ktorý bude konzultovať s povereným pracovníkom objednávatel.
6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
8. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach.
9. Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotoveného diela, rozsah vlastníctva je viazaný na úhrady faktúr za vykonané práce zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
11. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dielo podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
12. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na účasť pri prípadných skúškach, ak si účasť objednávateľ bude požadovať minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený vykonať predpísané skúšky bez jeho účasti.
13. Vykonanie predpísaných skúšok zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
14. Objednávateľ vykoná zaškolenie k obsluhu technologických zariadení kvalifikovanými pracovníkmi.
15. Zhotoviteľ odovzdá najneskôr v termíne odovzdania diela certifikáty všetkých použitých stavebných a konštrukčných materiálov, predpísané revízne správy, skúšky, návody na obsluhu a záručné listy, ak sa vyžadujú.
16. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené chyby a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojitosti s inými, nebránia užívaniu diela. Tieto chyby a nedorobky musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

IX. ZMLUVNÁ POKUTA

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo časovom Harmonograme prác alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania pokiaľ toto vzniklo výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa a nie z dôvodov na strane Objednávateľa, resp. z dôvodov vyššej moci .
2. Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených Objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu o viac ako 14 dní, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na

náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

X. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény, atď. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu plnenia trvá po dobu pôsobenia vyššej moci. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela na kontrolných dňoch, ktoré sa budú organizovať podľa potreby, spravidla 2x za kalendárny mesiac, prípadne aj na výzvu ktorejkoľvek zo strán, ak to uznajú za vhodné.
2. Objednávateľ a ním poverený zástupca – stavebný dozor je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol k podstatnému porušeniu Zmluvy, je objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Práce realizované ku dňu odstúpenia uhradí objednávateľ podľa Zmluvy v preukázateľnom rozsahu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť z dôvodu podstatných dôvodov porušenia povinností dohodnutých v tejto Zmluve.
Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - i. omeškanie Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v Harmonograme prác o viac ako 30 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
 - ii. Zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy a dodá Objednávateľovi predmet zmluvy takých parametrov, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou,
 - iii. objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 14 kalendárnych dní.
 - iv. zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN.
4. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
5. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.

6. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov oboch strán.
7. Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho na stavbe: Ing. Jeroným Klohna (osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 0364*10-20*)

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Cenová a technická špecifikácia ponúkaného riešenia - Výkaz výmer
Príloha č. 2: Podrobný časový plán výstavby rozpracovaný na jednotlivé dni a jednotlivé pracovné úkony a aktivity
Príloha č. 3: Technická správa a Projektová dokumentácia
2. Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
3. Platnosť zmluvy skončí ukončením predmetu zmluvy.
4. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka zákon 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
7. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
8. V súvislosti s dôvernými informáciami sprístupnenými druhej zmluvnej strane je každá zmluvná strana povinná počas platnosti tejto Zmluvy a po dobu dvoch rokov po skončení platnosti tejto zmluvy uchovávať a zabezpečovať utajenie a dôvernú akýchkoľvek informácií označených za dôverné a nebude takéto informácie reprodukovat ani poskytovať tretím stranám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany a ani ich využívať iným spôsobom, ako na naplnenie účelu tejto Zmluvy.
9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch ako originál. Každá strana obdrží jeden.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

11. Zmluva bola pred podpísaním nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V.....*Sprezovici*..... dňa *7. 5. 2023*.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

FESTA, s. r. o.
Priemyselná 1921
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 51 449 617
IČ DPH: SK2120713584

.....
PhDr. Július Kolocsányi
Predseda predstavenstva

.....
Radovan Stanislav
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 18/23

Stavba: Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14 967, kú.Ružomberok

JKSO: 801 71
Miesto: Veľká Fatra

KS: 1130
Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Festa, s.r.o.

IČO: 51449617
IČ DPH: SK2120713584

Projektant:
Ing. Juraj Michalík

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Kollár

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	371 030,40
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH **371 030,40**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH v EUR 445 236,48

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 18/23

Stavba: Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14 967, kú.Ružomberok

Miesto: Veľká Fatra

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Spracovateľ:

Kollár

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	371 030,40	445 236,48
1	SO 01 Úpravy v hotely	115 961,45	139 153,74
2	Ústredné vykurovanie	61 570,50	73 884,60
3	Zdravotechnika	114 613,60	137 536,32
4	Elektroinštalácia	78 884,85	94 661,82
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		371 030,40	445 236,48

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

1 - SO 01 Úpravy v hotely

JKSO: 801 71
Miesto: Veľká Fatra

KS:
Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

IČO: 51449617
IČ DPH: SK2120713584

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

Kollár

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	115 961,45
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	115 961,45

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
-----	-------------	-------------	------------

Cena s DPH v EUR 139 153,74

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

1 - SO 01 Úpravy v hotely

Miesto: Veľká Fatra

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Kollár

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 115 961,45

HSV - Práce a dodávky HSV 26 278,89

1 - Zemné práce 420,90

2 - Zakladanie 272,09

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie 526,50

4 - Vodorovné konštrukcie 1 201,50

5 - Komunikácie 22,50

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 6 099,08

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 17 454,55

99 - Presun hmôt HSV 281,78

PSV - Práce a dodávky PSV 89 172,56

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti 3 139,95

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety 13 843,24

762 - Konštrukcie tesárske 3 824,23

763 - Konštrukcie - drevostavby 11 786,92

766 - Konštrukcie stolárske 60,00

767 - Konštrukcie doplnkové kovové 163,50

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení 2 755,60

771 - Podlahy z dlaždíc 6 185,56

775 - Podlahy vlysové a parketové 11 849,44

781 - Obklady 35 130,92

783 - Nátery 120,00

784 - Malby 313,20

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby 510,00

2) Ostatné náklady 0,00

GZS 0,00

Projektové práce 0,00

Sťažené podmienky 0,00

Vplyv prostredia 0,00

Horská oblasť 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

115 961,45

ROZPOČET

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

1 - SO 01 Úpravy v hotely

Miesto: Veľká Fatra

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Kollár

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

115 961,448

D HSV Práce a dodávky HSV 26 278,888

D 1 Zemné práce 420,895

1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m ² , -0,2600 t	m ²	1,000	5,000	5,000
2	K	113107112.S	Odstánenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva ťaženého, hr.100 do 200 mm, -0,24000t	m ²	1,000	4,000	4,000
3	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	1,000	2,000	2,000
4	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m ³	3,650	35,000	127,750
5	K	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m ³	3,650	15,000	54,750
6	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m ³	3,650	3,000	10,950
7	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 1000 m	m ³	3,650	5,000	18,250
8	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m ³	3,650	10,000	36,500
9	K	171101101.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia podľa Proctor-Standard na 95 %	m ³	3,650	10,000	36,500
10	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m ³	m ³	3,650	2,000	7,300
11	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	6,935	17,000	117,895

D 2 Zakladanie 272,085

12	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m ³	4,947	55,000	272,085
----	---	-------------	--------------------------------------------------------------------------------------	----------------	-------	--------	---------

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 526,500

13	K	346244358.S	Obmurovka sprchovacích vaničiek z pórobetónových tvárnic	m ²	17,550	30,000	526,500
----	---	-------------	----------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	---------

D 4 Vodorovné konštrukcie 1 201,500

14	K	430321414.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30	m ³	2,950	200,000	590,000
15	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,150	2 000,000	300,000
16	K	431351125.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne krivočiarych zhotovenie	m ²	6,500	40,000	260,000
17	K	431351126.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne krivočiarych odstránenie	m ²	6,500	7,000	45,500
18	K	451577777.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m ²	1,500	4,000	6,000

D 5 Komunikácie 22,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	596211002.S	Položenie dlažby po prekopoch, dlaždice betonové zámkové do lôžka z kameniva ťaženého	m2	1,500	15,000	22,500
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	6 099,080			
20	K	610991111.S	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	180,000	1,800	324,000
21	K	611445641.S	Omiетка rýh v stropoch maltou sadrovou šírky nad 150 do 300 mm	m2	4,770	35,000	166,950
22	K	632311001.S	Brúsenie nerovností podláh - zbrúsenie povlaku hrúbky do 2 mm	m2	154,940	3,000	464,820
23	K	632452249.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 50 mm	m2	107,110	35,000	3 748,850
24	K	632452642.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	154,940	9,000	1 394,460
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie	17 454,547			
25	K	917762112.S	Osadenie chodník. obrubníka betonového ležateho do lôžka z betónu prosteho tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	1,000	10,000	10,000
26	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	95,000	4,000	380,000
27	K	949941101.S - R	Stavebný výťah s motorickým zdvihom a príslušenstvom výšky do 25 m	den	65,000	35,000	2 275,000
28	K	952902110.S	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	250,000	0,300	75,000
29	K	953941211.S	Osadenie konzoly alebo kotvy bez dodania, pre schodiskové madlá do múru so zaliatím cementovou maltou	ks	10,000	5,000	50,000
30	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	51,012	3,000	153,036
31	K	963042819.S	Búranie akýchkoľvek betonových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m	12,100	10,000	121,000
32	K	963053935.S	Búranie železobetónových schodiskových ramien monolitických, -0,39200t	m2	4,550	48,000	218,400
33	K	963054949.S	Búranie železobetónových schodníc akékoľvek dĺžky, -0,14400t	m	4,650	10,000	46,500
34	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 - 2,20000t	m3	5,726	75,000	429,450
35	K	965042241.S	Búranie betónu pod schodami hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	0,533	75,000	39,975
36	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	114,520	2,200	251,944
37	K	971033561.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 1 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	0,365	75,000	27,375
38	K	971042461.S	Vybúranie otvoru v betonových priečkach a stenách plochy do 0,25 m2, hr. do 600 mm, -0,33000t	ks	2,000	75,000	150,000
39	K	972054241.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,09 m2, hr. nad 120 mm, -0,03200t	ks	9,000	15,000	135,000
40	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	594,273	3,500	2 079,956
41	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	83,003	10,000	830,030
42	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	155,546	7,000	1 088,822
43	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	2,000	40,000	80,000
44	K	979011202.S	Príplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	4,000	3,500	14,000
45	K	979011232.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 20 m	m	20,000	10,000	200,000
46	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	83,003	12,000	996,036
47	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5 444,110	0,480	2 613,173

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
48	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	83,003	10,000	830,030
49	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	139,991	20,000	2 799,820
50	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demoliácií (17 09 04), ostatné	t	5,800	200,000	1 160,000
51	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	2,000	200,000	400,000
D 99 Presun hmôt HSV							281,781
52	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	31,309	9,000	281,781
D PSV Práce a dodávky PSV							89 172,560
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							3 139,953
53	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické dlažby a obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	142,010	2,000	284,020
54	M	245610000400.S	<i>Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)</i>	kg	156,211	6,000	937,266
55	M	247710007700.S	<i>Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií</i>	m	225,900	2,000	451,800
56	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	154,780	2,000	309,560
57	M	245610000400.S	<i>Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)</i>	kg	170,258	6,000	1 021,548
58	M	247710007700.S	<i>Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií</i>	m	61,912	2,000	123,824
59	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,341	35,000	11,935
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							13 843,244
60	K	725245102.S	Montáž sprchovej zásteny jednokridlovej do výšky 2000 mm a šírky 800 mm	ks	28,000	40,000	1 120,000
61	M	552260001605.S	<i>Sprchové dvere dvojdielne rozmer 800x1950 mm, 6 mm bezpečnostné číre sklo</i>	ks	28,000	450,000	12 600,000
62	K	725610810.S	Demontáž infražiariča, -0,06700t	ks	24,000	4,000	96,000
63	K	998725102.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,973	28,000	27,244
D 762 Konštrukcie tesárske							3 824,225
64	K	762512255.S	Položenie podláh na drevený podklad z drevotriekových dosiek na betón	m2	154,940	9,000	1 394,460
65	M	606210000100.S	<i>MDF Hobra hr.10mm</i>	m2	167,335	14,000	2 342,690
66	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,935	45,000	87,075
D 763 Konštrukcie - drevostavby							11 786,920
67	K	763115102.S	Priečka SDK hr. 75 mm, kca CW+UW 50, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	86,543	37,000	3 202,091
68	K	763120011.S	Sadrokartónová inštalčná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	32,400	45,000	1 458,000
69	K	763126610.S	Obklad inštalácií hr. 62.5 mm, na oceľovej konštrukcii CD+UD, jednoducho opláštená doskou štandardnou A12.5 mm	m2	11,500	28,000	322,000
70	K	763153060.S	Montáž sadrovláknej podlahy z dosiek s poldrážkou bez suchého podsypu	m2	154,940	7,000	1 084,580
71	M	721220024	<i>Sadrovlná doska, 2 x 10 mm s nakaširovanou vrstvou 10 mm hobry</i>	m2	154,940	30,000	4 648,200
72	K	763161525.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, jednoducho opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	6,350	18,000	114,300
73	M	590110002000.S	<i>Doska sadrokartónová štandardná A, hr. 12,5 mm</i>	m2	6,477	3,950	25,584
74	K	763170042.S	Revízne dverka vývesné 400x400 mm	ks	18,000	35,000	630,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
75	K	763170063.S	Revízne dvierka 900x900 mm vývesné protipožiarne EI45 pre šachtové steny	ks	1,000	200,000	200,000
76	K	998763303.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	2,919	35,000	102,165
D 766			Konštrukcie stolárske				60,000
77	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m ²	ks	30,000	2,000	60,000
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				163,500
78	K	767230070.S	Montáž schodiskového madla na stenu	m	4,400	17,000	74,800
79	M	611930000800.S	Drevené madlo schodiskové na stenu, d 42,4 mm, dĺžka 2000 mm, kotvené do steny, nerez, buk	m	4,400	20,000	88,000
80	K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,014	50,000	0,700
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení				2 755,600
81	K	769081010.S	Demontáž ventilátora malého axiálneho veľkosť: 150, - 0,00200 t	ks	26,000	2,000	52,000
82	K	769011040.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného do stropu veľkosť: 150	ks	26,000	7,000	182,000
83	M	429110009300	Ventilátor malý, axiálny HEF 150 P	ks	26,000	95,000	2 470,000
84	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	43,000	1,200	51,600
D 771			Podlahy z dlaždíc				6 185,562
85	K	771571107.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 200 x 200 mm	m ²	107,110	20,000	2 142,200
86	M	AT-02	Flexibilné lepidlo	kg	428,000	0,800	342,400
87	M	51-122653	Pružná škárovacia hmota odolná plesniam	kg	85,600	3,500	299,600
88	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m ²	111,394	29,000	3 230,426
89	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	7,432	23,000	170,936
D 775			Podlahy vlysové a parketové				11 849,441
90	K	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	79,570	9,000	716,130
91	M	611990003200.S	Lišta soklová MDF, vxš 60x20 mm	m	80,366	2,500	200,915
92	K	775413240.S	Montáž prechodovej lišty samolepiacej	m	7,860	5,000	39,300
93	M	611990001400.S	Lišta prechodová samolepiaca, šírka 40 mm	m	7,939	12,000	95,268
94	K	775511800.S	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane líšt -0,0150t	m ²	309,880	8,000	2 479,040
95	K	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane líšt a podložky -0,0150t	m ²	309,880	2,000	619,760
96	K	775530070.S	Montáž podlahy z vinyly lepením	m ²	154,940	17,000	2 633,980
97	M	69512	Lepená vinylová podlaha	m ²	158,039	32,000	5 057,248
98	K	998775102.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,195	40,000	7,800
D 781			Obklady				35 130,915
99	K	781441018.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 200x200 mm	m ²	631,690	25,000	15 792,250
100	M	AT-02	Flexibilné lepidlo	kg	2 627,037	0,800	2 101,630
101	M	51-122653	Pružná škárovacia hmota odolná plesniam	kg	329,424	3,500	1 152,984
102	M	597640000400.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxxv 200x200x10 mm	m ²	656,958	22,000	14 453,076
103	K	781491011.S	Montáž profilov pre obklad do malty - roh steny	m	240,000	1,200	288,000
104	M	283410018260.S	Profil ukončovaci obly uzavretý s nosom na vonkajší roh pre hr. dlaždíc 10 mm, PVC	m	242,400	1,000	242,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
105	K	998781102.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	44,023	25,000	1 100,575
D 783			Nátery				120,000
106	K	783894322.S	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou akrylátovými univerzálnymi stien dvojnásobný - sádrokartón	m2	25,000	4,800	120,000
D 784			Maľby				313,200
107	K	784430050.S	Maľby akrylátové biele dvojnásobné, ručne nanášané stropu na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	108,000	2,900	313,200
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				510,000
108	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	17,000	510,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

2 - Ústredné vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

Spracovateľ:

Kollár

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 4. 2023

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51449617

IČ DPH:

SK2120713584

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	61 570,50
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	61 570,50

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH	v EUR	73 884,60
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

2 - Ústredné vykurovanie

Miesto:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Kollár

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	61 570,50
------------------------------	------------------

PSV - Práce a dodávky PSV	61 030,50
---------------------------	-----------

713 - Izolácie tepelné	4 792,00
------------------------	----------

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	24 160,00
--------------------------------------------	-----------

734 - Ústredné kúrenie - armatúry	10 533,00
-----------------------------------	-----------

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	16 645,50
---------------------------------------------	-----------

767 - Konštrukcie doplnkové kovové	4 900,00
------------------------------------	----------

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	540,00
----------------------------------	--------

2) Ostatné náklady	0,00
---------------------------	-------------

GZS	0,00
-----	------

Projektové práce	0,00
------------------	------

Sťažené podmienky	0,00
-------------------	------

Vplyv prostredia	0,00
------------------	------

Iné VRN	0,00
---------	------

Kompletačná činnosť	0,00
---------------------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	61 570,50
------------------------------------------	------------------

ROZPOČET

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

2 - Ústredné vykurovanie

Miesto:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Kollár

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

61 570,500

D PSV Práce a dodávky PSV

61 030,500

D 713 Izolácie tepelné

4 792,000

1	K	713400821.S	Odstánenie tepelnej izolácie potrubia pásmi alebo fóliami potrubie, -0,00210t	m2	120,000	3,400	408,000
2	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	460,000	2,600	1 196,000
3	M	28331004900	Izolačná PE trubica 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie).	m	185,000	3,000	555,000
4	M	28331004600	Izolačná PE trubica 18x20 mm (d potrubia x hr. izolácie).	m	100,000	2,400	240,000
5	M	28331004500	Izolačná PE trubica 15x20 mm (d potrubia x hr. izolácie).	m	50,000	2,000	100,000
6	M	28331004700	Izolačná PE trubica 22x20 mm (d potrubia x hr. izolácie).	m	90,000	2,900	261,000
7	M	28331005000	Izolačná PE trubica 35x20 mm (d potrubia x hr. izolácie).	m	32,000	3,500	112,000
8	M	283310027500.S	Izolačný pás PE s hlinikovou povrchovou upravou hrubka 25 mm , dodávka + montáž	m2	60,000	32,000	1 920,000

D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

24 160,000

9	K	733110806.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	1 200,000	0,700	840,000
10	K	733110808.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 32 do DN 50, -0,00532t	m	200,000	1,800	360,000
11	K	733113113.S	Príplatok k cene za zhotovenie prípojky DN 15	ks	228,000	4,500	1 026,000
12	K	733113114.S	Príplatok k cene za montáž potrubia v potrubných kanáloch	sub	1,000	1 000,000	1 000,000
13	K	733125003.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 15x1,2	m	660,000	13,000	8 580,000
14	K	733125006.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 18x1,2	m	300,000	14,000	4 200,000
15	K	733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	m	180,000	16,000	2 880,000
16	K	733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	185,000	18,000	3 330,000
17	K	733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	32,000	25,000	800,000
18	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia do priemeru 42	m	1 360,000	0,550	748,000
19	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	220,000	1,300	286,000
20	K	998733293.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	220,000	0,500	110,000

D 734 Ústredné kúrenie - armatúry

10 533,000

21	K	734200821.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	210,000	2,700	567,000
22	K	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	12,000	1,100	13,200
23	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	228,000	3,600	820,800

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	551210026600.S	Set pre panelový radiator Korad typ K - priamy (rohový) radiatorový ventil Danfoss typ RAN, rohové (priame) šrúbenie Danfos typ RLV-S s prednastavením	sub	95,000	27,000	2 565,000
25	M	551290006800	Set pre kupelňový rebrik - radiatorový ventil Danfoss typ RAN, rohové (priame) šrúbenie Danfos typ RLV-S s prednastavením	ks	3,000	27,000	81,000
26	M	551290007300	Regulačné šrúbenie priame resp. rohové typ DANFOSS RLV-KB (panelový radiator typ VK) s prednastavením	ks	16,000	18,900	302,400
27	K	734213250.S	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	40,000	2,000	80,000
28	M	551210009500.S	Ventil odvodušňovací automatický, 1/2"	ks	40,000	6,000	240,000
29	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice	súb.	114,000	1,400	159,600
30	M	551280002000.S	Termostatická hlavica typ DANFOSS	ks	66,000	18,500	1 221,000
31	M	551280002950.S	Inteligentná hlavica s teplotným senzorom pre reguláciu teploty v miestnosti s diaľkovým ovládaním typ DANFOSS dod. + montáž, bezdrôtová	ks	48,000	77,000	3 696,000
32	M	551280003100	Centrálne jednotka Danfoss Ally™ Gateway, napájací kábel, dodávka + montáž, nastavenie	ks	2,000	325,000	650,000
33	K	734291113.S	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	12,000	6,000	72,000
34	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	100,000	0,300	30,000
35	K	998734293.S	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	100,000	0,350	35,000

D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 16 645,500

36	K	735151821.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02493t	ks	110,000	3,600	396,000
37	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	47,000	8,000	376,000
38	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	39,000	8,500	331,500
39	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1400 mm	ks	34,000	9,500	323,000
40	M	484530021700	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 21K 900/600	ks	1,000	135,000	135,000
41	M	484530016009	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/600	ks	35,000	105,000	3 675,000
42	M	484530016011	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/700	ks	17,000	120,000	2 040,000
43	M	484530016013	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/800	ks	13,000	132,000	1 716,000
44	M	484530016015	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/900	ks	6,000	140,000	840,000
45	M	484530016021	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/1000	ks	4,000	150,000	600,000
46	M	484530016023	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/1200	ks	11,000	180,000	1 980,000
47	K	735154143.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORAD 22K 600/1400	ks	1,000	200,000	200,000
48	M	484530021800	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22K 600/400	ks	7,000	92,000	644,000
49	M	484530021900	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22VK 600/600	ks	5,000	140,000	700,000
50	M	484530022000	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22VK 600/700	ks	2,000	152,000	304,000
51	M	484530022200	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22VK 600/800	ks	1,000	165,000	165,000
52	M	484530022600	Teleso vykurovacie doskové dvojradové KORADO 22VK 600/1000	ks	8,000	190,000	1 520,000
53	K	735162130.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1220 mm	ks	3,000	10,000	30,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	M	484520002800	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové KORALUX RONDO CLASSIC KRC, lxxvhí 450x1220x65 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné, KORADO	ks	3,000	110,000	330,000
55	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	100,000	0,400	40,000
56	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	150,000	1,500	225,000
57	K	998735293.S	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	150,000	0,500	75,000
D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				4 900,000
58	K	767995105.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg	kg	250,000	2,800	700,000
59	M	484620007800	Uloženie potrubia - stavebnicovy system HILTI	sub	1,000	4 200,000	4 200,000
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				540,000
60	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín, vykurovacia skúška, vyregulovanie, revízie	hod	36,000	15,000	540,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

3 - Zdravotechnika

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Ing. P. Tomečková

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

IČO:

51449617

IČ DPH:

SK2120713584

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. P. Tomečková

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	114 613,60
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	114 613,60

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
-----	-------------	-------------	------------

Cena s DPH	v EUR	137 536,32
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:



Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

3 - Zdravotechnika

Miesto:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Ing. P. Tomečková

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. P. Tomečková

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	114 613,60
HSV - Práce a dodávky HSV	4 218,57
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 218,57
PSV - Práce a dodávky PSV	110 395,03
713 - Izolácie tepelné	10 670,18
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	20 288,21
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	38 409,28
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	40 372,36
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	655,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Mimostaven. doprava	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Klimatické vplyvy	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	114 613,60

ROZPOČET

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

3 - Zdravotechnika

Miesto:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Ing. P. Tomečková

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. P. Tomečková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

114 613,595

D HSV Práce a dodávky HSV **4 218,568**

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **4 218,568**

1	K	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, - 0,01300t	m	987,000	0,800	789,600
2	K	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, - 0,03700t	m	292,000	5,000	1 460,000
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	34,604	10,000	346,040
4	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	103,812	7,500	778,590
5	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	34,604	10,000	346,040
6	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	415,248	1,200	498,298

D PSV Práce a dodávky PSV **110 395,027**

D 713 Izolácie tepelné **10 670,178**

7	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	14,000	3,000	42,000
8	M	283310001600.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	14,280	0,750	10,710
9	K	713482112.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	67,000	3,500	234,500
10	M	283310001900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 48x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	18,360	1,100	20,196
11	M	283310002200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 60x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	49,000	1,500	73,500
12	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	762,000	3,300	2 514,600
13	M	283310003100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	240,000	1,000	240,000
14	M	283310003200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 32x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	221,000	1,100	243,100
15	M	283310002800.S	Izolačná PE trubica dxhr. 20x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	301,000	0,850	255,850
16	K	713482122.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	135,000	3,800	513,000
17	M	283310005000.S	Izolačná PE trubica dxhr. 42x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	49,980	2,500	124,950
18	M	283310005100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 48x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	48,000	3,500	168,000
19	M	283310005300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 60x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	38,000	3,800	144,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	713530730.S	Protipožiarny prestup potrubia prierez otvoru 0,04-0,05 m2 izolované protipožiarnou penou EI60-120, zaplnenie prestupu 30%	ks	22,000	150,000	3 300,000
21	K	713530805.S	Montáž protipožiarienej manžety na prestup potrubia d 65-91 mm, EI120, z jednej strany	ks	2,000	24,000	48,000
22	M	449410001706.S	<i>Protipožiarna manžeta 75/2.5, pre tesnenie potrubia D 75 mm v prestupoch</i>	ks	2,000	35,000	70,000
23	K	713530810.S	Montáž protipožiarienej manžety na prestup potrubia d 92-125 mm, EI120, z jednej strany	ks	35,000	28,000	980,000
24	M	449410001710.S	<i>Protipožiarna manžeta 110/4", pre tesnenie potrubia D 110 mm v prestupoch</i>	ks	35,000	48,000	1 680,000
25	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,194	38,000	7,372

D 721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

20 288,214

26	K	721100911.S	Oprava potrubia hrdlového zazátkovanie hrdla kanalizačného potrubia	ks	10,000	26,000	260,000
27	K	721110806.S	Demontáž potrubia z kameninových rúr normálnych a kyselinovzdorných nad DN 100 do DN 200, -0,02670t	m	104,000	4,800	499,200
28	K	721140802.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	128,000	6,500	832,000
29	K	721140913.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 70	ks	3,000	21,000	63,000
30	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	8,000	26,000	208,000
31	K	721171209.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 125x4,9 mm ležaté zavesené	m	83,000	60,000	4 980,000
32	K	721171210.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 160x6,2 mm ležaté zavesené	m	13,000	85,000	1 105,000
33	K	721171311.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 200x6,2 mm ležaté	m	21,000	85,000	1 785,000
34	K	721171570.S	Potrubie odhlučnené odpadové z rúr PP zvislé Dxt 75x2,6 mm	m	11,000	30,000	330,000
35	K	721171571.S	Potrubie odhlučnené odpadové z rúr PP zvislé Dxt 110x3,6 mm	m	117,000	42,000	4 914,000
36	K	721171580.S	Potrubie odhlučnené odpadové z rúr PP prípojné Dxt 50x2,0 mm	m	109,000	15,000	1 635,000
37	K	721171581.S	Potrubie odhlučnené odpadové z rúr PP prípojné Dxt 75x2,6 mm	m	20,000	22,000	440,000
38	K	721171582.S	Potrubie odhlučnené odpadové z rúr PP prípojné Dxt 110x3,6 mm	m	35,000	30,000	1 050,000
39	K	721171716.S	Potrubie odhlučnené odpadové zvislé DN 200	m	3,000	135,000	405,000
40	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	129,000	0,450	58,050
41	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	50,000	1,300	65,000
42	K	721174139.S	Montáž elektrotvarovky kanalizačného potrubia z PE-HD D 75 mm	ks	1,000	8,000	8,000
43	M	152.152.16.1	<i>Prechodový nátrubok so zmršťovacím hrdlom PE-HD, D 75/80 mm, GEBERIT</i>	ks	1,000	23,000	23,000
44	K	721174145.S	Montáž elektrotvarovky kanalizačného potrubia z PE-HD D 110 mm	ks	16,000	8,000	128,000
45	M	286530264000	<i>Čistiaca tvarovka PE 90° s kruhovým servisným otvorom, D 110 mm, GEBERIT</i>	ks	12,000	28,000	336,000
46	M	367.551.16.1	<i>Prechodový nátrubok so zmršťovacím hrdlom PE-HD, D 110/125 mm, GEBERIT</i>	ks	4,000	27,000	108,000
47	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	32,000	3,000	96,000
48	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	28,000	3,200	89,600
49	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	29,000	5,000	145,000
50	K	721274103.S	Ventilačná hlavica strešná plastová DN 100	ks	9,000	12,000	108,000
51	K	721290012.S	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 110	ks	3,000	2,000	6,000
52	M	551610000100.S	<i>Privzdušňovacia hlavica DN 110, vnútorná kanalizácia, PP</i>	ks	3,000	46,000	138,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	721290112.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	7,000	1,100	7,700
54	K	721290123.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	402,000	1,100	442,200
55	K	998721102.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,838	28,000	23,464

D 722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

38 409,275

56	K	722130213.S	Potrubié z ocelových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 25	m	14,000	21,000	294,000
57	K	722130215.S	Potrubié z ocelových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 40	m	18,000	30,000	540,000
58	K	722130216.S	Potrubié z ocelových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 50	m	49,000	38,000	1 862,000
59	K	722130801.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	555,000	2,800	1 554,000
60	K	722130802.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad DN 25 do DN 40, -0,00497t	m	115,000	3,000	345,000
61	K	722130803.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad DN 40 do DN 50, -0,00670t	m	87,000	3,700	321,900
62	K	722130901.S	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu	ks	50,000	1,500	75,000
63	K	722131931.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 15	ks	10,000	14,000	140,000
64	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	3,000	16,000	48,000
65	K	722131933.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 25	ks	19,000	19,000	361,000
66	K	722131934.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 32	ks	8,000	24,000	192,000
67	K	722131936.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 50	ks	8,000	40,000	320,000
68	K	722171015	Plastlinikové potrubie Herz PE-RT v tyčiach spájané lisovaním dxt 40x3,5 mm	m	49,000	40,000	1 960,000
69	K	722171016	Plastlinikové potrubie Herz PE-RT v tyčiach spájané lisovaním dxt 50x4 mm	m	48,000	63,000	3 024,000
70	K	722171017	Plastlinikové potrubie Herz PE-RT v tyčiach spájané lisovaním dxt 63x4,5 mm	m	38,000	95,000	3 610,000
71	K	722171032	Plastlinikové potrubie Herz PE-RT v kotúčoch spájané lisovaním dxt 20x2 mm	m	301,000	15,000	4 515,000
72	K	722171033	Plastlinikové potrubie Herz PE-RT v kotúčoch spájané lisovaním dxt 26x3 mm	m	240,000	20,000	4 800,000
73	K	722171034	Plastlinikové potrubie Herz PE-RT v kotúčoch spájané lisovaním dxt 32x3 mm	m	221,000	23,000	5 083,000
74	K	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	64,000	2,500	160,000
75	M	551110007700	Guľový uzáver pre vodu rohový, 1/2" FF, motýľ, séria 59, niklovaná mosadz, IVAR.59	ks	64,000	16,000	1 024,000
76	K	722221150.S	Montáž guľového kohúta závitového nerezového G 2	ks	5,000	9,000	45,000
77	M	551110023000	Guľový uzáver závitový 2-dielny, 2", dl. 125 mm, séria B3 nerez, plnoprietokový, tesnenie PTFE, BRA.B3.622	ks	5,000	212,000	1 060,000
78	K	722221325.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 6/4	ks	1,000	7,800	7,800
79	M	551190001200.S_1	Odelovač spätného toku BA 295 6/4"	ks	1,000	835,000	835,000
80	K	722221380.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 6/4	ks	1,000	8,000	8,000
81	M	436320006200.S	Filter 10" cyklonový odkalovací - 6/4" F, PN 16, niklovaná mosadz, pre filtrovanie mechanických nečistôt z pitnej vody	ks	1,000	1 199,000	1 199,000
82	K	722222000.S	Montáž vyvažovacieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 15	ks	8,000	4,000	32,000
83	M	2401107	HERZ Termostat do cirkulácie DN 15, kvs 0,45, DN15, s dvomi termostatmi nastavenými z výroby na 48° a na 70°C	ks	8,000	72,000	576,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
84	K	722222002.S	Montáž vyvažovacieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 20	ks	5,000	4,500	22,500
85	M	2401108	HERZ Termostat do cirkulácie DN 20, kvs 0,45, DN15, s dvomi termostatmi nastavenými z výroby na 48° a na 70°C	ks	5,000	73,000	365,000
86	K	722222014.S	Montáž uzatváracieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 20	ks	4,000	4,500	18,000
87	M	551110029510.S	Ventil uzatvárací šikmý DN 20 na pitnú vodu s vnútorným závitom, nestúpavé vreteno	ks	4,000	28,000	112,000
88	K	722222016.S	Montáž uzatváracieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 25	ks	12,000	5,000	60,000
89	M	551110029520	Ventil STRÖMAX -WD DN 25 na pitnú vodu, šikmý uzatvárací s vnútorným závitom, nestúpavé vreteno, HERZ	ks	12,000	37,000	444,000
90	K	722222018.S	Montáž uzatváracieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 32	ks	8,000	5,800	46,400
91	M	551110029530	Ventil STRÖMAX -WD DN 32 na pitnú vodu, šikmý uzatvárací s vnútorným závitom, nestúpavé vreteno, HERZ	ks	8,000	60,000	480,000
92	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	978,000	1,700	1 662,600
93	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	978,000	1,200	1 173,600
94	K	998722102.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,339	25,000	33,475

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 40 372,360

95	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	29,000	9,000	261,000
96	K	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	3,000	31,000	93,000
97	M	642340000600.S	Misa záchodová keramickej kombinovaná s vodorovným odpadom	ks	3,000	125,000	375,000
98	K	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	26,000	20,000	520,000
99	M	642360000500	Misa záchodová keramickej závesná REKORD, rozmer 360x520x350 mm, 6 l, s hlbokým splachovaním, so splachovacím okruhom, KOLO	ks	26,000	88,000	2 288,000
100	K	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	26,000	50,000	1 300,000
101	M	552370000100.S	Predstenový systém pre závesné WC so splachovacou podmietskou nádržou do ľahkých montovaných konštrukcií	ks	26,000	435,000	11 310,000
102	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	31,000	5,800	179,800
103	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	31,000	42,000	1 302,000
104	M	642110004300.S	Umývadlo keramickej bežný typ	ks	29,000	90,000	2 610,000
105	M	642110000300	Umývadlo keramickej CUBITO, rozmer 650x485x170 mm, biela, JIKA	ks	2,000	110,000	220,000
106	K	725229124.S	Montáž vane akrylátovej rohovej, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	62,000	62,000
107	M	554210002400.S	Vaňa akrylátová rohová	ks	1,000	515,000	515,000
108	K	725230811.S	Demontáž bidetu diturvitového, -0,01760t	súb.	1,000	8,800	8,800
109	K	725239101.S	Montáž bidetu závesného bez výtokovej armatúry	ks	1,000	27,000	27,000
110	M	642430000100.S	Bidet závesný keramickej	ks	1,000	160,000	160,000
111	K	725240811.S	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t	súb.	28,000	11,000	308,000
112	K	725241312.S	Montáž sprchovej vaničky oceľovej štvorcovej 800x800 mm	ks	28,000	45,000	1 260,000
113	M	552220000300.S	Vanička sprchová oceľová rozmer 900x900 mm	ks	28,000	99,000	2 772,000
114	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	29,000	2,800	81,200
115	M	554330000200.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom s automatickým pozvoľným sklápaním	ks	29,000	95,000	2 755,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
116	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	32,000	13,000	416,000
117	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	31,000	68,000	2 108,000
118	M	551450004700.S	Batéria bidetová stojanková páková s automatickou zátkou	ks	1,000	68,000	68,000
119	K	725839215.S	Montáž batérie vaňovej nástennej	ks	1,000	3,800	3,800
120	M	551450001200.S	Batéria vaňová nástenná páková, chróm	ks	1,000	74,000	74,000
121	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	28,000	3,800	106,400
122	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	28,000	80,000	2 240,000
123	K	725849205.S	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	28,000	2,800	78,400
124	M	551450003300	Teleskopický sprchový stĺp s nástennou batériou s prepínačom Lyra, 700x400x150 mm, výškové nastavenie 400 mm, JIKA	ks	28,000	185,000	5 180,000
125	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	32,000	7,000	224,000
126	M	551620005300.S	Zápachová uzávierka - sifón umývadlový a bidetový DN 32	ks	32,000	44,000	1 408,000
127	K	998725102.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,070	28,000	57,960
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				655,000
128	K	767995105.S_1	Kotvenie potrubí zavesených pod stropom D+ M	kg	1,000	650,000	650,000
129	K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,100	50,000	5,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

4 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 4. 2023

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

IČO:

51449617

IČ DPH:

SK2120713584

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Kollár

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	78 884,85
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	78 884,85

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
-----	-------------	-------------	------------

Cena s DPH	v EUR	94 661,82
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

4 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Kollár

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	78 884,85
HSV - Práce a dodávky HSV	4 969,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 969,00
M - Práce a dodávky M	58 215,85
21-M - Elektromontáže	58 215,85
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	15 700,00

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	78 884,85
------------------------------------------	------------------

ROZPOČET

Stavba:

Hotel Granit Smrekovica - obnova izieb a kúpeľní objektu A, súp.č.7784, parc.č.14
967, kú.Ružomberok

Objekt:

4 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 8. 4. 2023

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

Festa, s.r.o.

Spracovateľ: Kollár

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

78 884,850

D HSV Práce a dodávky HSV 4 969,000

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 4 969,000

1	K	971033131.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 150 mm, -0,00100t	ks	300,000	1,240	372,000
2	K	973031612.S	Vysekanie kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 50x50x50 mm, -0,00025t	ks	600,000	0,920	552,000
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	50,000	16,200	810,000
4	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	500,000	0,470	235,000
5	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	100,000	30,000	3 000,000

D M Práce a dodávky M 58 215,850

D 21-M Elektromontáže 58 215,850

6	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	600,000	1,600	960,000
7	M	345410002400.S	Krabica inštaláčná KU 68-1901 KA pod omietku	ks	600,000	0,350	210,000
8	K	210100281.S	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 4 x 10 mm ² pre vonkajšie práce	ks	600,000	5,800	3 480,000
9	K	210110001.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	36,000	5,000	180,000
10	M	ESP000000174	Spínač R1 biely	ks	36,000	5,600	201,600
11	K	210110002.S	Dvojpolový spínač - radenie 2, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	23,000	5,000	115,000
12	M	374410012000	Spínač kartový + kryt, 10A - 250V	ks	23,000	19,200	441,600
13	K	210110003.S	Sériový spínač - radenie 5, nástenný IP 44 vrátane zapojenia	ks	27,000	5,000	135,000
14	M	ESP000000153	Spínač R5 biely	ks	27,000	6,500	175,500
15	K	210110004.S	Striedavý prepínač - radenie 6, nástenný, IP 44, vrátane zapojenia	ks	50,000	5,000	250,000
16	M	ESP000000097	spínač striedavý R6	ks	50,000	7,600	380,000
17	K	210110005.S	Križový prepínač - radenie 7, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	3,000	5,500	16,500
18	M	ESP000000152	Spínač križový R7 biely	ks	3,000	9,000	27,000
19	K	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	320,000	4,800	1 536,000
20	M	345520000480	Zásuvka jednonásobná, radenie 2P+T, s detskou ochranou, biela	ks	320,000	5,800	1 856,000
21	M	ERA0000003511	Rámček 1-násobný	ks	102,000	6,500	663,000
22	M	ERA0000003588	Rámček 2-násobný	ks	80,000	13,000	1 040,000
23	M	ERA0000003491	Rámček 3-násobný	ks	29,000	21,000	609,000
24	M	345510004300	Prepáťová ochrana pod zásuvku, akustická signalizácia	ks	29,000	36,500	1 058,500
25	M	358220064480	Spínač blok BH630NE305, 3 P, 630 A, 36 kA, pre BH630	ks	1,000	300,000	300,000

P.č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	358220064490	Nadprúdová spúšť SE-BH-0400-DTV3, charakteristika D, 400 A, nastavenie IR 160 - 400 A, pre BH630	ks	1,000	350,000	350,000
27	K	210120503.S	Výkonové ističe vzduchové do 630 A, 3P	ks	1,000	33,000	33,000
28	K	210120401.S	Istič vzduchový jedнопólový do 63 A	ks	240,000	4,500	1 080,000
29	M	358220000500.S	Istič 1P, 16 A, charakteristika B, 6 kA, 1 modul	ks	150,000	4,100	615,000
30	M	358220000300.S	Istič 1P, 10 A, charakteristika B, 6 kA, 1 modul	ks	60,000	4,100	246,000
31	M	358220000200.S	Istič 1P, 6 A, charakteristika B, 6 kA, 1 modul	ks	30,000	4,900	147,000
32	K	210120404.S	Istič vzduchový trojpólový do 63 A	ks	68,000	6,500	442,000
33	M	358220042500.S	Istič 3P, 25 A, charakteristika B, 6 kA, 3 moduly	ks	30,000	17,500	525,000
34	M	358220064414	Vypínač, 32 A, AC 230/400 V/DC 216 V, 3 P	ks	30,000	22,000	660,000
35	M	358220042500	Istič 3P, 80 A, charakteristika B, 6 kA, 3 moduly	ks	4,000	17,500	70,000
36	M	358220064414.	Vypínač, 100 A, AC 230/400 V/DC 216 V, 3 P	ks	4,000	22,000	88,000
37	K	210120410.S	Prúdové chrániče dvojpólové 16 - 80 A	ks	30,000	6,800	204,000
38	M	358230009900.S	Prúdový chránič 2P, 25 A, 30 mA, typ AC, 2 moduly	ks	30,000	46,000	1 380,000
39	K	210120411.S	Prúdové chrániče štvorpólové 25 - 80 A	ks	4,000	7,600	30,400
40	M	358230016300.S	Prúdových chráničov 3P, 40 A, 30 mA, typ AC, 3 moduly	ks	4,000	70,000	280,000
41	K	210120421.S	Zvodiče prepätia typ 2 (triedy C), 3pól, 3+1pól	ks	4,000	9,500	38,000
42	M	358240001800.S	Zvodič prepätia 3P+N, 320 V, 20kA, 4 moduly	ks	4,000	110,000	440,000
43	K	210130101.S	Stýkač dvojpólový na DIN lištu do 25 A	ks	30,000	7,500	225,000
44	M	358210000100	Stýkač inštalčný ITC, 25 A, 240V/AC	ks	30,000	35,700	1 071,000
45	K	210161011.S	Elektromer trojfázový na priame pripojenie	ks	4,000	25,000	100,000
46	M	389810000810.S	Elektromer trojfázový 63A, 4 moduly, impulzný výstup, priame pripojenie, montáž na DIN lištu	ks	4,000	365,000	1 460,000
47	K	210193072.S	Domova rozvodnica do 42 M pre zapustenú montáž bez sekácií prác	ks	30,000	19,500	585,000
48	M	357150000325.S	Rozvodnicová skriňa plastová zapustená, počet radov 2, modulov v rade 12, modulov celkom 24, PE+N, IP40	ks	30,000	37,000	1 110,000
49	M	374410012000.S	Spínač kartový, 10A - 250V	ks	23,000	12,400	285,200
50	K	210110085.S	Spínač špeciálny vrátane zapojenia, kartový spínač	ks	23,000	11,000	253,000
51	M	374890003700.S	Kryt kartového spínača, farebné prevedenie	ks	23,000	5,500	126,500
52	M	357150000100.S	Rozvodnicová skriňa oceľoplechová zapustená, počet radov 6, modulov v rade 12, IP43	ks	4,000	155,000	620,000
53	K	210193074.S	Domova rozvodnica do 72 M pre zapustenú montáž bez sekácií prác	ks	4,000	31,000	124,000
54	K	210201510.S	Zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, núdzového, LED - núdzový režim	ks	36,000	5,700	205,200
55	M	348150000500.S	Svietidlo núdzové nástenné so svetelným zdrojom LED 1x3,2W, 360x140 mm, 1 hod., IP22, len núdzový režim, únikový východ	ks	36,000	102,000	3 672,000
56	K	210201912.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 2 kg	ks	158,000	10,000	1 580,000
57	M	348130000200.S	LED svietidlo stropné, 25W, podľa výberu investora	ks	127,000	63,000	8 001,000
58	M	348120002300.S	LED svietidlo nástenné, 25W, podľa výberu investora	ks	31,000	63,000	1 953,000
59	K	210220301.S	Ochranné pospájanie v práčovniach, kúpeľniach, pevné uloženie CY 4-6 mm2	m	250,000	1,010	252,500
60	M	341110012200.S	Vodič medený H07V-U 4 mm2	m	250,000	0,600	150,000
61	K	210800146.S	Kábel medený uložený pevne 3x1,5	m	2 175,000	0,900	1 957,500
62	M	KPE000000493	Kábel pevný N2XH-J 3x1,5 bezhalogénový čierny	m	1 905,000	1,070	2 038,350
63	M	KPE000000437	Kábel pevný N2XH-J 3x1,5 FE180/E60 s funkčnou odolnosťou oranžový	m	270,000	1,600	432,000
64	K	210800147.S	Kábel medený uložený pevne 3x2,5	m	1 365,000	1,000	1 365,000
65	M	KPE000000037	Kábel pevný N2XH-J 3x2,5 bezhalogénový	m	1 365,000	1,600	2 184,000
66	K	210881023.S	Kábel medený uložený pevne 3x4	m	675,000	0,800	540,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
67	M	341610014500.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 3x4 mm2	m	675,000	2,700	1 822,500
68	K	210881046.S	Kábel pevný N2XH-J 5x1,5 bezhalogenový	m	225,000	0,750	168,750
69	M	341610016800.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH 5x1,5 mm2	m	225,000	1,700	382,500
70	K	210800161.S	Kábel medený uložený pevne 5x25	m	75,000	2,000	150,000
71	M	341610017200.S	Kábel pevný N2XH-J 5x25 bezhalogenový	m	75,000	40,000	3 000,000
72	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	110,000	5,000	550,000
73	K	MV	Murárske výpomoci	%	485,000	0,850	412,250
74	K	PD	Presun dodávok	%	110,000	0,850	93,500
75	K	PM	Podružný materiál	%	295,000	2,000	590,000
76	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	580,000	0,850	493,000

D HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

15 700,000

77	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce DEMONTÁŽ	hod	600,000	22,000	13 200,000
78	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	100,000	25,000	2 500,000

Cenová ponuka - Reštaurácia a bar SMR

Dodávateľ:	Festa, s.r.o.
Obchodný názov:	
IČO:	51 449 617
Kontaktná osoba:	Radovan Stanislav
email:	stanislav@festalm.sk
mobil:	+421 905 460 938

CENOVÁ PONUKA				
	MJ	EUR/MJ bez DPH	množstvo	cena bez DPH
Montáž SDK stropu (vrátane materiálu)				
Demontáž pôvodných SDK	m2	€3,00	157,92	€473,76
Demontáž pôvodných UD / CD profilov	kpl	€250,00	1	€250,00
SDK podhľad - SDK podhľad KNAUF KGB 12,5mm - ukončovacie lišty pre drevené trámy - tmelenie 2x na hrubo / 1x finálne - finálne akrylovanie a brúsenie - odskoky a hrany	m2	€33,00	157,92	€5 211,36
Závesná dvojvrstvová zosilnená konštrukcia, profily CD a UD - zosilnenie konštrukcie pre záťaž 9kg/m2 dreveného trámu - zosilnené závesy pre uchytenie CD (prosím doplniť aj množstvo podľa vlastnej kalkulácie)	m2	€13,50	157,92	€2 131,92
Obklad prekladu, 1 x GKB 12,5mm	bm	€30,00	9,35	€280,50
AL. roh na ochranu vonk. SDK rohov ukončenie styk muriva	bm	€4,00	18,7	€74,80
Závitová tyč pre uchytenie trámov / pozink DIN 957 8,8	ks	€1,50	180	€270,00
Vítanie a montáž závitových tyčí / chemické kotvenie	ks	€3,00	180	€540,00
Presun stavebných hmôt	kpl	€630,00	1	€630,00
Maliarske práce (vrátane materiálu)	MJ	EUR/MJ bez DPH	množstvo	cena bez DPH
Zakryvačské práce	kpl	€1,10	205,5	€226,05
Príprava podkladu - penetračný náter pred maľbou	m2	€1,40	141,5	€198,10
Maľba steny - dvojnásobný náter štrukturovnej povrch. Úpravy	m2	€3,90	141,5	€551,85
Maľba strop - dvojnásobný náter štrukturovnej povrch. Úpravy	m2	€4,20	205,5	€863,10
Sádrová stierka pod dekoratívnu omietku s brúsením	m2	€9,90	5,9	€58,41
Dekoratívna omietka SM - krb s povrchovým lakovaním	m2	€65,00	5,9	€383,50
Renovácia radiátorov (čistenie + náter)	ks	€50,00	12	€600,00
Podlahárske práce (bez materiálu)	MJ	EUR/MJ bez DPH	množstvo	cena bez DPH
Demontáž pôvodných podláh	m2	€2,00	205,05	€410,10
Príprava podkladu pre podlahy – brúsenie, čistenie	m2	€2,80	205,05	€574,14
Nivelovanie do 5mm	m2	€10,00	205,05	€2 050,50
Pokládka koberca	m2	€7,00	84,1	€588,70
Pokládka vinylovej podlahy (typ A - imitácia drevo)	m2	€30,50	84,81	€2 586,71
Pokládka vinylovej podlahy (typ B - imitácia dlažba patchwork)	m2	€30,50	36,14	€1 102,27
SPOLU				€20 055,77

ĎALŠIE POLOŽKY (v prípade potreby - napr. doprava)	MJ	EUR/MJ bez DPH	množstvo	cena bez DPH
1. Doprava	kpl	€600,00	1	€600,00
2. Prenájom kontajnerov na stavebnú suť	ks	€100,00	2	€200,00
3. Likvidácia odpadu (polatok za uskladnenie)	t	€80,00	24	€1 920,00
4.				
5.				
SPOLU				€2 720,00

SPOLU				€22 775,77
--------------	--	--	--	-------------------

HARMONOGRAM: "KOMPLEXNÁ OPRAVA BUDOVY A - interiér"						
Objekt	Časť	Druh	Zahájenie	Ukončenie	Zahájenie	Ukončenie
			Etapa I.	Etapa I.	Etapa II.	Etapa II.
REŠT a BAR	ZADANIE 1	Demontáž	9.5.2023	12.5.2023		
		Montáž SDK stropu	15.5.2023	26.5.2023		
		Maliarske práce	29.5.2023	2.6.2023		
		Podlahárske práce	5.6.2023	13.6.2023		
SO 01	ZADANIE 2	Zemné práce	15.5.2023	29.5.2023		
		Zakladanie	19.5.2023	31.5.2023		
		Vodorovné konštrukcie	19.5.2023	31.5.2023		
		Komunikácie	29.5.2023	31.5.2023		
		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	22.5.2023	5.6.2023	16.10.2023	20.10.2023
		Ostatné konštrukcie a práce - búranie	9.5.2023	20.5.2023	10.10.2023	20.10.2023
		Konštrukcie tesárske	5.6.2023	13.6.2023	19.10.2023	31.10.2023
		Konštrukcie - drevostavby	18.5.2023	31.5.2023	23.10.2023	24.11.2023
		Konštrukcie stolárske	15.6.2023	16.6.2023	14.12.2023	15.12.2023
		Konštrukcie kovové	15.6.2023	16.6.2023	14.12.2023	15.12.2023
		Podlahy z dlaždíc	24.5.2023	13.6.2023	27.10.2023	22.11.2023
		Podlahy vlysové a parketové	24.5.2023	13.6.2023	30.10.2023	30.11.2023
		Obklady	24.5.2023	13.6.2023	27.10.2023	22.11.2023
		Nátery a maľby	5.6.2023	15.6.2023	13.11.2023	8.12.2023
ÚK	ZADANIE 2	ÚK - potrubie, armatúry, telesá	15.5.2023	16.6.2023	10.10.2023	15.12.2023
ZTI	ZADANIE 2	Zdravotechnika	15.5.2023	16.6.2023	10.10.2023	15.12.2023
ELI	ZADANIE 2	Elektromonážne práce	15.5.2023	16.6.2023	10.10.2023	15.12.2023

Harmonogram je vypracovaný v súlade s predloženou cenovou ponukou v zmysle

V prípade prác navyč alebo zmien tieto budú zapracované po dohode a schválení .

