

Dodatok č. 7
Zmluvy o nájme nebytových priestorov
zo dňa 17.07.2003

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Obec Margecany

so sídlom Obchodná 7, 055 01 Margecany

Zast.: **Ing. Igor Petrik** - starosta obce

IČO: 00 329 347

DIČ: 2021259405

IBAN: SK2256000000003457448001

SWIFT/BIC: KOMASK2X

IČ DPH: nie je platiteľ DPH

Bankové spojenie: 3457448001/5600, PRIMA Banka Slovensko, a.s. pobočka Spišská Nová Ves

Adresa na doručovanie písomností:

Obecný úrad Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Slovak Telekom, a.s.

Bajkalská 28

817 62 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Margita Vyoralová, manažér úseku riadenia správy nehnuteľností

Mgr. Juraj Gustafik, manažér oddelenia riadenia nájomných zmlúv

splnomocnení na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

IČO: 35 763 469

DIČ: 2020273893

IČ DPH: SK 2020273893

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 1634862854/0200

Číslo účtu v tvare IBAN: SK12 0200 0000 0016 3486 2854

BIC: SUBASKBX

Registrácia súdom: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

Adresa na zasielanie faktúr : **Slovak Telekom, a.s.**
PO BOX 75
820 16 Bratislava 216

/ďalej len „nájomca“/

za týchto podmienok:

(1) Zmluvné strany sa dojednali na nasledovnej zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorú medzi sebou uzatvorili dňa 17.07.2003. (ďalej len „Zmluva“):

(2) Zmluvné strany sa s poukazom na predchádzajúci bod (1) tohto Dodatku č. 7 dojednali na zmene **čl. IV. Výška a splatnosť nájmného odst.1** prvý odstavec, ktorého doterajšie znenie sa nahrádza týmto znením:

1. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a na základe Smernice č. 1/2023 Sadzobníka cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Margecany, schváleného uznesením obecného zastupiteľstva obce Margecany č. 61/2023 zo dňa 27. marca 2023 je ročná úhrada za prenájom nebytových priestorov o výmere 31,75 m² platiť prenajímateľovi nájmné vo výške 603,25 EUR ročne t.j. vo výške 50,27 EUR mesačne za 1-vý až 11-tý mesiac, za 12-tý mesiac nájmné vo výške 50,28 EUR. Ročná úhrada za prenájom nebytových priestorov o výmere 31,75 m² je 19,00 EUR/m²/rok

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny vykonané týmto Dodatkom č. 7 sú platné počnúc dňom jeho podpisu, dodatok je povinne zverejňovaný v Centrálnom registri zmlúv a zmeny týkajúce sa výšky nájmu sú **účinné od 01.05.2023.**

(4) Všetky ostatné články a body Zmluvy, ktoré týmto Dodatkom č. 7 zmenené alebo doplnené nie sú, ostávajú v platnosti v doterajšom znení.

(5) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili po vzájomnej dohode dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ho podpísali.

(6) Tento Dodatok č. 7 je vyhotovený v dvoch exemplároch z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a zároveň bude zverejnený na internetovej stránke obce Margecany.

(7) Prílohou tohto Dodatku č. 7 je Uznesenie OZ obce Margecany č. 61/2023 zo dňa 27. marca 2023 a Smernica č. 1/2023 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany.

V Margecanoch, dňa 05.04.2023

V Bratislave, dňa 27.4.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Obec Margecany
Ing. Igor Petrik - starosta obce

.....
Ing. Margita Vyoralová
manažér

.....
Mgr. Juraj Gustafík
manažér