

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o dielo č. 2022/0931**

uzatvorenej dňa 11.08.2022 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Objednávateľ**

<b>Názov organizácie:</b>	Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo:	K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Štatutárny zástupca:	Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO:	36126624
DIČ:	2021613275
IČ DPH:	SK2020705038
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Mgr. Tomáš Baláž
b) technických:	Ing. Martina Lamačková Ing. Martina Brišková

(ďalej len "Objednávateľ")

**1.2 Zhotoviteľ:**

<b>Obchodné meno:</b>	<b>Viktor Kvaššay VK-SOK staveb. a obch. kontraktor</b>
Sídlo:	Považské Podhradie 323, 017 04 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca:	Viktor Kvaššay, majiteľ a riaditeľ firmy
IČO :	17970270
DIČ:	1020511525
IČ DPH:	SK1020511525
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Zapísaný v	Živnostenskom registri OÚ Pov. Bystrica, č. 306-5055 Oddiel: Sro, Vložka č. 14316/L
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	p. Viktor Kvaššay, majiteľ a riaditeľ firmy
b) technických:	p. Bednár Milan, príprava výroby
Číslo telefónu:	
Číslo faxu:	
Email:	

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Zmluvné strany po vzájomnej dohode dopĺňajú a upravujú Zmluvu o dielo č. 2022/0931 zo dňa 11.08.2022 týmto Dodatkom č. 1 (ďalej len ako „Dodatok č. 1“) nasledovne:

## PREAMBULA

1. Zmluvné strany dňa 11.08.2022 uzatvorili Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je zhotovenie diela s názvom **Rekonštrukcia veľkej telocvične - Gymnázium Považská Bystrica** (ďalej len „dielo“) v rámci dotačnej schémy Fondu na podporu športu zriadeného Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR.
2. V priebehu realizácie diela boli postupne odhalené skutočnosti, na základe ktorých bolo potrebné prispôbiť riešenia skutočnému stavu, resp. zosúladiť reálny stav s predmetom riešeným v projektovej dokumentácii, čo si vyžiadalo práce nad rámec vyplývajúci zo Zmluvy o dielo.
3. Počas realizácie - obrusovania vnútorných omietok bolo zistené, že okrem značnej nerovnosti stien (rozdiel v ploche + 20 - 35 mm) omietky vykazujú značné poruchy (praskliny a vady na štruktúre), ktoré by ich ďalším pracovným postupom (penetráciou - vlhčením múrov a následným vrstvením omietok podľa PD) znehodnotili natoľko, že finálne omietky by sa oddelili od podkladu.
4. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné celoplošne odstrániť omietky v telocvični a následne zrealizovať hĺbkovú penetráciu, celoplošnú armováciu vrstvu omietky a následne aplikovať tenkovrstvovú vápenno-cementovú omietku podľa PD.
5. Vzhľadom na zistený stav vencov v skutočnosti došlo k nesúladu dodávky a montáže stavebnej výstuže, ktorá bola predmetom projektovej dokumentácie. Na základe zistení bolo potrebné doplniť chýbajúce množstvo ocele.
6. Z dôvodu nefunkčnosti navrhnutého okapového chodníka v PD (nepriechodná, úzka šírka) okolo stĺpov od hlavného vstupu smerom k zadným dverám bolo potrebné zrealizovať jeho rozšírenie.
7. Z dôvodu zabezpečenia ochrany namontovaných strojov a zariadení vedených pod stropnou konštrukciou v priestoroch telocvične nad hracou plochou bolo potrebné zrealizovať dodatočnú montáž ochrannej siete.
8. Počas stavebných prác sa zistilo, že navrhnutý priestor sociálnych zariadení prislúchajúcich k miestnosti kancelárie je stiesnený a nie je v súlade s hygienickými normami a je potrebné ho stavebne zväčšiť.
9. Na základe vyššie uvedeného bolo nevyhnutné vykonať aj práce, ktoré neboli súčasťou projektovej dokumentácie (práce navyše). Tieto zmeny diela spôsobujú zmenu jeho ceny na základe rozpočtu. Všetky predložené práce je potrebné uskutočniť v plnom rozsahu, aby bolo možné dielo dokončiť, skolaudovať a uviesť do prevádzky.
10. Vzhľadom na vyššie uvedené, Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom Zmluvy a s ustanovením § 18 ods. 3 písm. a) ZVO a s ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, že uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve. Zmenou podľa tohto Dodatku č. 1 sa nemení charakter Zmluvy. Zmenou Zmluvy podľa tohto Dodatku č. 1 dochádza k navýšeniu hodnoty plnenia o 2,52 % hodnoty pôvodnej Zmluvy a ide tak o tzv. zmenu de minimis. Zmena žiadaná Zhotoviteľom bola posúdená a odsúhlasená Objednávateľom zastúpeným projektovou radou, stavebným dozorcom a projektantom diela. Mimoriadne ukončenie Zmluvy by nezodpovedalo princípu transparentnosti a princípu hospodárnosti a efektívnosti podľa ZVO.
11. Predmetom tohto dodatku je zároveň úprava identifikačných údajov Zhotoviteľa (konkrétne číslo účtu v tvare IBAN).

**I.**  
**Predmet dodatku č. 1**

1. V časti „ZMLUVNÉ STRANY“ sa mení číslo účtu Zhotoviteľa tak, že po novom bude znieť:

*IBAN: SK51 7500 0000 0002 1157 0193*

2. V Článku V. „CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY“ sa odsek 5.1. mení tak, že po novom bude znieť:

„5.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

*Pôvodná cena diela bola stanovená ako výsledok procesu verejného obstarávania:*

<i>Spolu bez DPH</i>	<i>827 558,38 eur</i>
<i>DPH 20 %</i>	<i>165 511,68 eur</i>
<i>Spolu</i>	<i>993 070,06 eur</i>

*Slovom: deväťstodevät'desiat' tisíc sedemdesiat eur a šesť centov*

*Hodnota zmeny ceny diela v zmysle dodatku č. 1*

<i>Spolu bez DPH</i>	<i>20 850,28 eur</i>
<i>DPH 20 %</i>	<i>4 170,06 eur</i>
<i>Spolu</i>	<i>25 020,34 eur</i>

*Cena za celý predmet Zmluvy v zmysle Dodatku č. 1*

<i>Spolu bez DPH</i>	<i>848 408,66 eur</i>
<i>DPH 20 %</i>	<i>169 681,74 eur</i>
<i>Spolu</i>	<i>1 018 090,40 eur</i>

*Slovom: jedenmiliónosemnásťtisíc deväťdesiat eur a štyridsať centov*

*Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta“*


**II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 1, zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.
3. Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1 tvorí:

Príloha č. 1 – Rozpočet prác navyše.

4. Dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Objednávateľa a dve vyhotovenia pre Zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku č. 1 a na znak slobodného a vážneho súhlasu ho podpísali.

- 3 MÁJ 2023

V Trenčíne, dňa .....  


V *Pav. Bystrici*, dňa .....

\_\_\_\_\_  


Ing. Jaroslav Baška  
predseda

Trenčianskeho samosprávneho kraja

\_\_\_\_\_  


Viktor Kvaššay  
majiteľ a riaditeľ firmy

Viktor Kvaššay VK-SOK staveb. a obch. kontraktor





## Krycí list rozpočtu v EUR

Viktor KVAŠŠAY - VK - SOK

Stavba : Rekonštrukcia veľkej telocvične					
Objekt : práce a dodávky					
JKSO :		Miesto: Telocvičňa Gymnázia	Zmluva č.		Dňa:
Odberateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj 91101 Trenčín , K Dolnej stanici 7282/20A			IČO: 36126624	DIČ: IČ DPH:
Dodávateľ:	Viktor Kvaššay VK-SOK staveb. a obch. kontraktor 01704 Považská Bystrica , Považské Podhradie 323			IČO: 17970270	DIČ:1020511525 IČ DPH:SK1020511525
Projektant:	Arch Konstrukt s.r.o. 91101 Trenčín , Brančekého 179/14			IČO:	DIČ: IČ DPH:
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif. materiál	Spolu ZRN	B IN - individuálne náklady
1	HSV:	12 947,90	2 071,15	15 019,05	6 Práce nadčas
2	PSV:	5 831,23		5 831,23	7 Murárske výpomocce
3	MCE:				8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	18 779,13	2 071,15	20 850,28	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady:
11	Zariadenie slaveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce
14				19	
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:
Rozpočet:	Spracoval: Bednár Milan, VK-SOK			E	Celkové náklady:
	<i>projektant, rozpočtár, cenár:</i>			21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20: 20 850,28
Dátum:				22	DPH: 20 % z: 20 850,28 4 170,06
Pečiatka:				23	
Podpis:				24	Súčet riadkov 21 až 23: 25 020,34
	odberateľ, obstarávateľ:			F	Orpočet - prípočet
Dátum:					dodávateľ, zhotoviteľ:
Pečiatka:					Dátum:
Podpis:					Pečiatka:
					Podpis:

Odberaťel: Trenčiansky samosprávny kraj

Spracoval: Bednár Milan, VK-SOK

Dodávateľ: Viktor Kvaššay VK-SOK staveb. a obch. kontraktor

JKSO:

Projektant: Arch Konstrukt s.r.o.

Dátum:

Stavba: Rekonštrukcia veľkej telocvične

Objekt: práce a dodávky

Přehľad rozpočtových nákladov v EUR

Viktor KVAŠŠAY - VK - SOK

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesia výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Spec materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
<b>3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE</b>							
28	340239235	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (150x599x249) hr. 150mm <i>domurovanie steny z vnútornej strany m.č. 1.20.</i> $1,150 \cdot 2,650 = 3,048$	3,048	m2	38,75	118,11	
31	342272102	Príčky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599) $(1+1) \cdot 2,68 - 0,7 \cdot 2 = 3,960$ <i>umývarka 1.06 zväčšenie umývarky na úkor kucelárie 1.07, domurovanie steny, podlahy dlažba + stropy zostávajú</i>	3,960	m2	29,70	117,61	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:			235,72	EUR		235,72	
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE</b>							
38	417361821.S	Výstuž stuhujúcich pásov a venčov z betonárskej ocele B500 (10505) $0,14133 + 0,065 = 0,206$ <i>podľa detailu "C" nie je započítaná oceľ pre veniec na alikých š. 350 mm</i>	0,206	t	1 870,00	385,22	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:			385,22	EUR		385,22	
<b>5 - KOMUNIKÁCIE</b>							
54	564831111	Podklad zo štrkodrite hr. 100 mm	90,630	m2	7,88	714,16	
54	564861111	Podklad zo štrkodrite hr. 200 mm <i>zvýšenie "terénu" - osadenia okappového chodníka na úroveň jestv. terénu</i> $70,75 = 70,750$ <i>rozšírenie chodníka + spevnená plocha požiadavka z posledného KD (sypaný zhutnený podklad hr. 200 mm) ...</i> $0,4 \cdot (7,2 + (7+3) \cdot (0,35 + 2,65)) = 14,880$ $2,5 \cdot 1,5 = 3,750$ <i>š. 1,5 m - aby bola plocha pred zariadením pre príchodoch</i>	89,380	m2	9,85	880,39	
54	596211111-R	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. do 60 mm s vyplnením škár do lôžka z kameniva	90,630	m2	14,00	1 268,82	
54	592460000 R1	Plafňa belónová PREMAC CITY XXL rozmer 500x500x80mm "poz. D2" $90,63 \cdot 1,035 = 93,802$	93,802	m2	22,08	2 071,15	
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			4 934,52	EUR		2 863,37	2 071,15
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>							
55	612460231.S	Vnútorná omietka slien cementová hrubá, zatretá pod obklad $1,5 \cdot 2,68 = 4,020$	4,020	m2	13,60	54,67	
57	612461013.S	Vnútorná omietka slien tenkovrstvá vrátane omietníkov, rohového profilu pre tenkovrstvé omietky $4,02 = 4,020$	4,020	m2	14,90	59,90	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:			114,57	EUR		114,57	
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>							
<b>96 - Búranie konštrukcií</b>							
28	962032231.S	Búranie muriva z tehál pálených, vápenopískových, cementových na maltu, ...	0,891	m3	168,00	147,91	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : práce a dodávky

Viktor KVAŠŠAY - VK - SOK

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		vybúranie steny m.č. 110 $0,15 \cdot (2,775 \cdot 2,68 - 0,75 \cdot 2) = 0,891$					
		96 - Búranie konštrukcií spolu:	147,91	EUR		147,91	
		97 - Prerážanie otvorov a ost.búr.p					
58	978021191	Očistenie vnút. omietok stien cementových a vápennocementových do 100 %	859,985	m2	5,44	5 538,30	
59	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	52,459	t	9,75	511,48	
60	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	786,885	t	0,32	251,80	
		$52,459 \cdot 15 = 786,885$					
61	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	52,459	t	8,95	469,51	
62	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	157,377	t	3,15	495,74	
63	979089012.S	Poplatok za skladovanie - belón, lehly, dlaždice (17 01) ostatné	52,459	t	33,00	1 731,15	
		97 - Prerážanie otvorov a ost.búr.p spolu:	8 997,98	EUR		8 997,98	
		99 - Vnútroštaveniskový presun hmôt					
64	998011002	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších pišťštv	57,219	t	3,55	203,13	
		99 - Vnútroštaveniskový presun hmôt spolu:	203,13	EUR		203,13	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	9 349,02	EUR		9 349,02	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	15 019,05	EUR		12 947,90	2 071,15
		PRÁCE A DODÁVKY PSV					
		76 - KONŠTRUKCIE					
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné					
55	767635100-R	Montáž vnútorných parapiet na oknách vo v. 5,05; počet kusov x dĺžka : 9*2,65 bm 1 = 1,000	1,000	kus/dl	552,52	552,52	
56	767991100	Montáž a dodávka ochrannej sieťi na strop - biela, oko 10x10cm, vr. kotviaceho materiálu; strop - podlahová plocha $14,25 \cdot 26,65 = 379,763$	379,763	m2	13,90	5 278,71	
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	5 831,23	EUR		5 831,23	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu:	5 831,23	EUR		5 831,23	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	5 831,23	EUR		5 831,23	
		Za rozpočet celkom :	20 850,28	EUR		18 779,13	2 071,15